

HELYISÉGBÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata

- székhely: 1201 Budapest, Kossuth Lajos tér 1.
- web cím: www.pestorzsebet.hu
- adószám: 15735832-2-43
- törzskönyvi szám: 735836
- bankszámlaszám: Raiffeisen Bank Zrt 12001008-01510331-00100003

Képviselője:

- neve: Szabados Ákos
- beosztása: polgármester

képviselőtében eljáró személy:

- neve: Kovács András
- beosztása: szervezési osztályvezető
- e-mail címe: kovacs.andras@pestorzsebet.hu
- telefonszáma: + 36 1 283 0391

hivatali kapcsolattartó személy:

- neve: Varga Enikő
- beosztása: önkormányzati ügyintéző
- e-mail címe: varga.eniko@pestorzsebet.hu
- telefonszáma: + 36 1 289 2548

Civil Ház gondnoka:

- neve: Burij Anatolij
- telefonszáma: + 36 1 283 9958

mint bérbeadó, továbbiakban: Bérbeadó, másrészről

..... (név)

- cím/székhely:
- cégjegyzékszám:
- adószám:
- képviseli:
- telefonszáma:

mint bérlő, továbbiakban: Bérbevevő

(a továbbiakban együttesen Szerződő Felek) között a Budapest XX. kerület Vörösmarty utca 180. sz. alatti Civil Ház közösségi terének bérbevétele tárgyában az alábbiak szerint:

1. Bérbeadó bérbe adja a Civil Ház megnevezésű közösségi terét Bérbevevőnek, a 42/2016. (II. 18.) Ök. sz. határozat alapján.
2. A bérbeadás időpontja: (év) (hónap) napján órától óráig, céljából (a rendezvény felelőse:).
3. A 42/2016. (II. 18.) Ök. sz. határozat ... pontja, valamint melléklete alapján a bérleti díj összege: Ft + ÁFA, azaz forint + ÁFA, összesen Ft, azaz Forint, melyet a Bérbevevő a Bérbeadónak jelen szerződés megkötésével egyidejűleg számla ellenében megfizet.
4. A Bérbevevő a létesítményben, illetve annak berendezéseiben, felszerelési tárgyában esetlegesen keletkező károkat köteles megtéríteni. Ennek fedezetére a 42/2016. (II. 18.) Ök. sz. határozat 3. pontja 30.000,- Ft, azaz harmincezer forint óvadékot köteles befizetni a 3. pontban meghatározott bérleti díjjal egyidejűleg a Bérbeadó pénztárába.
5. Amennyiben a rendezvényen résztvevők – Bérbevevő által tett nyilatkozattal ellentétben – a feltételeket megszegik, úgy Bérbevevő tudomásul veszi, hogy a bérleményt a befizetett bérleti díj, valamint óvadék visszatérítése nélkül Bérbeadó kiüríti.
6. Amennyiben a rendezvény a Bérbeadó részéről meggyőződve a feltételek szerint, rendben, veszteségmentesen zajlott le, úgy az óvadék teljes összege a rendezvényt követő első munkanapon, de legkésőbb 8 napon belül átvehető a Bérbeadó pénztárában.
7. A Bérbevevő a helyiséget rendeltetésszerűen, a tőle elvárható gondossággal köteles használni, és hozzájárul, hogy ezt a Bérbeadó a Civil Ház gondnoka útján ellenőrizze.
8. A Bérbevevő a Házirendben foglaltakat megismerte, és azt magára nézve kötelezően elfogadja.
9. A Bérbevevő az okozott károkért, az általuk használt eszközök hiányáért, egyéb – a rendezvény alatt történő eseményből eredő – többletköltségért teljes anyagi felelősséget vállal.
10. Szerződő felek a fentieket magukra nézve kötelezően elfogadják, egyéb ügyekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény előírásait alkalmazzák.

Felek a szerződés négy példányát elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Kelt: Budapest, 20.....

.....
Bérbeadó

.....
Bérbevevő

Ellenjegyzem:

.....
pénzügyi ellenjegyző

Dátum:

Kapja:

1. Bérló
2. Pénzügyi és Számviteli Osztály
3. Buriy Anatolij Civil Ház gondnoka
4. irattár