**A képviselő-testület 2019. évi határozatai**

**001/2019. (I. 17.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

*I. a 2019. január 17-ei ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:*

Beszámoló a két ülés között eltelt időszak munkájáról

Javaslat a nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodások felülvizsgálatára

1. Javaslat a Bp. XX. kerület (Mártírok útja – Kakastó utca közti kertvárosias lakóterület, a 170187/87 és 195025/10 hrsz-ú ingatlanok, valamint egyes önkormányzati igények vonatkozásában) a Kerületi Építési Szabályzat módosításának jóváhagyására
2. Javaslat a 2019. évi fővárosi forrásmegosztás véleményezésére

Javaslat a Bp. XX. Kossuth L. u. 66. szám alatti (172405/0/A/3 hrsz) ingatlan hasznosítása érdekében lefolytatott pályázati eljárások eredményének megállapítására

Javaslat a Bp. XX. Kossuth L. u. 63. szám alatti (172392 hrsz) ingatlan hasznosítása érdekében lefolytatott pályázati eljárás eredményének megállapítására

Javaslat a Bp. XX. Török Flóris u. 154/C. - Klapka u. 50, Török Flóris u. 156. - Székelyhíd u. 7. és Székelyhíd u. 5. szám alatti ingatlanok hasznosítása érdekében lefolytatott pályázati eljárás eredményének megállapítására

Javaslat Pesterzsébet Önkormányzatának Szociális Foglalkoztatója és Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébeti Polgármesteri Hivatal Városgazdálkodási Osztály közötti feladatmegosztásra

Beszámoló a kerület környezetvédelmi helyzetéről (2018. második félév)

Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítására

Javaslat az általános iskolák felvételi körzettervezetének véleményezésére

Javaslat együttműködési megállapodás megkötésére a Budapest XX. kerület, Zodony u. 2. szám alatti Sporttelepen létesítendő öltözőblokk megépítése érdekében

1. Bizottságok beszámolói, tagcserék, kérdések, bejelentések, interpellációk

*II. a 2019. január 17-ei ülésén az alábbi napirendi pontot nem tárgyalja:*

* Fellebbezések

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**002/2019. (I. 17.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

elfogadja a „Beszámoló a két ülés között eltelt időszak munkájáról” című előterjesztést.

**003/2019. (I. 17.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. a Pesterzsébeti Lengyel Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő
 Együttműködési Megállapodást jelen határozat melléklete szerinti
 tartalommal jóváhagyja.

2. felhatalmazza a polgármestert az új Együttműködési Megállapodás
 aláírására.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 2019. január 31.

*/Az Együttműködési Megállapodás a jegyzőkönyv mellékletét képezi!/*

**004/2019. (I. 17.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. a Német Nemzetiségi Önkormányzat Pesterzsébettel kötendő
 Együttműködési Megállapodást jelen határozat melléklete szerinti
 tartalommal jóváhagyja.

2. felhatalmazza a polgármestert az új Együttműködési Megállapodás
 aláírására.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 2019. január 31.

*/Az Együttműködési Megállapodás a jegyzőkönyv mellékletét képezi!/*

**005/2019. (I. 17.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. a Pesterzsébeti Örmény Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő
 Együttműködési Megállapodást jelen határozat melléklete szerinti
 tartalommal jóváhagyja.

2. felhatalmazza a polgármestert az új Együttműködési Megállapodás
 aláírására.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 2019. január 31.

*/Az Együttműködési Megállapodás a jegyzőkönyv mellékletét képezi!/*

**006/2019. (I. 17.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. a Pesterzsébeti Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő
 Együttműködési Megállapodást jelen határozat melléklete szerinti
 tartalommal jóváhagyja.

2. felhatalmazza a polgármestert az új Együttműködési Megállapodás
 aláírására.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 2019. január 31.

*/Az Együttműködési Megállapodás a jegyzőkönyv mellékletét képezi!/*

**007/2019. (I. 17.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. a Pesterzsébet Szlovák Önkormányzata/Slovenska Samospráva
 Pesterzsébetu-val kötendő Együttműködési Megállapodást jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. felhatalmazza a polgármestert az új Együttműködési Megállapodás
 aláírására.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 2019. január 31.

*/Az Együttműködési Megállapodás a jegyzőkönyv mellékletét képezi!/*

**008/2019. (I. 17.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. a Budapest Pesterzsébeti Ukrán Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő
 Együttműködési Megállapodást jelen határozat melléklete szerinti
 tartalommal jóváhagyja.

2. felhatalmazza a polgármestert az új Együttműködési Megállapodás
 aláírására.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 2019. január 31.

*/Az Együttműködési Megállapodás a jegyzőkönyv mellékletét képezi!/*

**009/2019. (I. 17.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének a Fővárosi
 Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető
 bevételek 2019. évi megosztásáról szóló rendelet-tervezetben foglaltakat
 tudomásul veszi.

2. utasítja a polgármestert, hogy e határozatot küldje meg Budapest Főváros
 főpolgármesterének.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**010/2019. (I. 17.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a **Budapest XX. Kossuth Lajos u. 66.** szám alatti (172405/0/A/3 hrsz) ingatlan bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozó pályázati eljárást – tekintettel arra, hogy a pályázati felhívásban meghatározott benyújtási határidő lejártáig nem érkezett pályázat - **eredménytelennek nyilvánítja**.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**011/2019. (I. 17.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a **Budapest XX. Kossuth Lajos u. 66.** szám alatti (172405/0/A/3 hrsz) ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati eljárást – tekintettel arra, hogy a pályázati felhívásban meghatározott benyújtási határidő lejártáig nem érkezett pályázat - **eredménytelennek nyilvánítja**.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**012/2019. (I. 17.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. nem kíván újabb pályázatot kiírni a kizárólagos tulajdonában lévő, 172405/0/A/3 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben **Budapest XX. Kossuth Lajos u. 66.** szám alatti ingatlan bérbeadása érdekében, tekintettel a korábbi pályázati eljárás sikertelenségére.
2. felkéri a polgármestert, hogy az **ingatlan bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozó szándékáról tegyen közzé hirdetményt a helyben szokásos módon**, és amennyiben az ingatlan bérbevételére vonatkozóan bárki részéről megkeresés érkezik, úgy azt haladéktalanul terjessze a Gazdasági Bizottság – mint a tulajdonosi jogkört gyakorló bizottság – soron következő ülése elé. Felkéri a Gazdasági Bizottságot, hogy a bérbeadás során az általános szabályok szerint járjon el, az ingatlan bérleti díját a Képviselő-testület bérleti díjak megállapításáról szóló mindenkor hatályos határozata alapján határozza meg.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: folyamatos

**013/2019. (I. 17.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

**I.** a **MARDIA ÉPÍTŐ KFT** (székhely: 1162 Budapest, Hársfa u. 120.,
 cégjegyzék száma: 01-09-180464) által 2018. november 30-án 11 óra 43
 perckor benyújtott, a 1203 Bp. Kossuth Lajos u. 63. szám alatti ingatlan
 (172392 hrsz.) megvásárlására vonatkozó **pályázatát** **érvényesnek**
 nyilvánítja.

**II.** a 249/2018. (X. 11.) Ök. számú határozat alapján kiírt, a 1203 Bp. Kossuth
 Lajos utca 63. szám alatti ingatlan értékesítésére vonatkozó **pályázati
 eljárást** **eredménytelennek** nyilvánítja.

**III.** felkéri a polgármestert, hogy a pályázó által befizetett 695.000,-Ft összegű
 ajánlati biztosíték pályázónak történő visszautalása iránt intézkedjen.

## Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

**014/2019. (I. 17.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

felkéri a polgármestert, hogy a **1203 Bp. Kossuth Lajos u. 63. szám alatti ingatlan (172392 hrsz.)** értékesítésére vonatkozó javaslatot – az ingatlanforgalmi értékbecslés felülvizsgálatát követően - az ingatlan beépítésére vonatkozó kötelezettségvállalás előírásával ismételten terjessze a képviselő-testület elé.

## Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

**015/2019. (I. 17.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

I . a **ZO-ZO PROJEKT KFT** (székhely: 1202 Budapest, Csoma u. 21.,
 cégjegyzék száma: 01-09-333577) által 2018. november 30-án 11 óra 40
 perckor benyújtott, **1203 Bp. Török Flóris u. 154/C. – Klapka u. 50.
 (177116 hrsz.), Török Flóris u. 156. - Székelyhíd u. 7. (177117 hrsz.) és
 Székelyhíd u. 5. (177118 hrsz.) szám alatti önkormányzati tulajdonban
 lévő üres telekingatlanok** megvásárlására vonatkozó **pályázatát** **érvénytelennek** nyilvánítja.

II. a 256/2018. (X. 11.) Ök. számú határozat alapján kiírt, **1203 Bp. Török
 Flóris u. 154/C. – Klapka u. 50. (177116 hrsz.), Török Flóris u. 156. -
 Székelyhíd u. 7. (177117 hrsz.) és Székelyhíd u. 5. (177118 hrsz.) szám
 alatti önkormányzati tulajdonban lévő üres telek ingatlanok**
 értékesítésére vonatkozó **pályázati eljárást** **eredménytelennek** nyilvánítja.

III. felkéri a polgármestert, hogy a pályázó által befizetett 1.845.000,-Ft összegű
 ajánlati biztosíték pályázónak történő visszautalása iránt intézkedjen.

IV. felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan hasznosítására vonatkozó javaslatot
 a három ingatlan egyesítését követően ismételten terjessze a Képviselő-
 testület ülése elé.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

**016/2019. (I. 17.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

új szavazással – az egyszerű többséghez szükséges megfelelő szavazati aránnyal – megerősíti a 014/2018. (I. 17.) számú határozatát, mely szerint: felkéri a polgármestert, hogy a **1203 Bp. Kossuth Lajos u. 63. szám alatti ingatlan (172392 hrsz.)** értékesítésére vonatkozó javaslatot – az ingatlanforgalmi értékbecslés felülvizsgálatát követően - az ingatlan beépítésére vonatkozó kötelezettségvállalás előírásával ismételten terjessze a képviselő-testület elé.

## Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

**017/2019. (I. 17.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. elfogadja Pesterzsébet Önkormányzat Szociális Foglalkoztatója és Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébeti Polgármesteri Hivatal közötti feladatmegosztást az alábbi táblázat, valamint a határozat 1-5. számú mellékletei szerint:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Feladat** | **Szociális Foglalkoztató (SZF)** | **Polgármesteri Hivatal****(Hivatal)** |
| hulladékmentesítés (lombgyűjtés, tavaszi nagytakarítás, közterületi szemetes edények takarítása és ürítése) | SZF |  |
| illegális hulladék gyűjtése (kommunális és egyéb hulladék) | SZF |  |
| hóeltakarítás, síkosságmentesítés (1. sz. melléklet szerinti területi lehatárolás szerint) | SZF | Hivatal |
| játszóterek nyitás-zárása | SZF |  |
| játszószerek, játszóterek karbantartása, fenntartása | SZF |  |
| közterületi játszóeszközök szabványosítása |  | 2020-tól Hivatal |
| közterületi ivókutak üzemeltetése | SZF |  |
| játszóterek felújítása, beruházása |  | Hivatal |
| utcabútorok karbantartása, javítása (deszkacsere,stb.) graffitimentesítése | SZF |  |
| utcabútorok kihelyezése |  | Hivatal |
| kutyafuttatók karbantartása (eszközök és kerítés azonnali beavatkozást igénylő karbantartása)  | SZF |  |
| kutyafuttatók felújítása, beruházása |  | Hivatal |
| a megújított közterületeken kialakított zöldfelületek fűnyírása, gyűjtése nagygéppel, ideértve az ezeken található játszóterek és kutyafuttatók fűnyírását is (külön területi lehatárolás a 2/A. és 2/B.sz. mellékletek szerint) |  | Hivatal |
| egyéb közterületek fűnyírása, gyűjtése (beleértve esetlegesen a nem önkormányzati kezelésben lévő fő közlekedési útvonalakat, illetve a MÁV területeit is) | SZF |  |
| közterületeken található cserjék metszése, fenntartása, növényvédelme | SZF |  |
| virágágyások ültetése, karbantartása, fenntartása (3. sz. melléklet szerint) ahol kézi vezérlésű öntözőrendszer van, vagy kézi locsolás szükséges | SZF |  |
| virágágyások ültetése, karbantartása, fenntartása az automata öntözőrendszerrel rendelkező ágyások esetében (3. sz. melléklet szerint) |  | Hivatal |
| automata öntözőrendszerek karbantartása a felújított zöldfelületeken |  | Hivatal |
| kézi vezérlésű öntözőrendszerek karbantartása | SZF |  |
| közterületi locsolómérők leolvasása, karbantartása | SZF |  |
| Kossuth Lajos téri szökőkút és csobogó karbantartása, nyitás-zárás, téliesítés | SZF |  |
| Sétálóutca karbantartása (fűnyírás, fák-cserjék gallyazása, virág- és cserjeágyások gondozása, vízelvezetők tisztítása, permetezés, gyomirtás) a 4/A.sz. és a 4/B. sz. mellékletek szerint |  | Hivatal |
| muskátlik telepítése kandeláberekre és fenntartásuk | SZF |  |
| karácsonyfa állítása a Kossuth L. térre | SZF |  |
| karácsonyi díszkivilágítás |  | Hivatal |
| közterületi fák, fasorok kivágása és gallyazása |  | Hivatal |
| közterületi fák pótlása, fenntartása, növényvédelme |  | Hivatal |
| csemetefák öntözése |  | Hivatal |
| Kossuth L. u. kézi öntözőrendszer nyitás-zárása | SZF |  |
| gyomirtás | SZF |  |

1. kötelezettséget vállal arra, hogy az éves költségvetési rendelet megalkotásakor Pesterzsébet Önkormányzatának Szociális Foglalkoztatója és Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata költségvetési előirányzatait a határozat szerinti feladatmegosztás figyelembevételével biztosítja.
2. felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

Mellékletek:

1. sz.: Hóeltakarítás, síkosságmentesítés feladatmegosztás

2/A. sz.: Megújított zöldfelületek területi lehatárolása

2/B. sz.: Fűnyírás Hivatal vállalkozó bevonásával (felújított zöldfelületek), Fűnyírás SZF vállalkozó bevonásával /térkép/

3. sz.: Virágágyások fenntartásának tervezett megosztása 2019-től

4/A. sz.: Sétáló utca területi lehatárolása

4/B. sz.: Sétáló utca /térkép/

5. sz.: Kapcsolattartás

**018/2019. (I. 17.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

elfogadja a kerület környezetvédelmi helyzetéről szóló 2018. év második félévi beszámolót.

*(A környezetvédelmi beszámoló a jegyzőkönyvhöz csatolva.)*

**019/2019. (I. 17.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. a Budapest Főváros Kormányhivatala V. Kerületi Hivatala Hatósági Főosztálya Köznevelési Osztálya megkeresésére, a **2019/2020-as tanévre** vonatkozó, a Külső-Pesti Tankerületi Központ módosítási javaslatait is tartalmazó **általános iskolai felvételi körzetek listáját -** véleményezési jogkörében eljárva - a melléklet szerint **támogatja**,

2. felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban szereplő döntésről a Budapest Főváros Kormányhivatala V. Kerületi Hivatala illetékes Osztályát tájékoztassa.

3. felkéri a polgármestert, hogy évente, - minden év október 15. napjáig - kérjen tájékoztatást a Budapest Pesterzsébet – Klapka téri Református Egyházközségtől a Külső-Pesti Tankerületi Központtal 2018. július 13-án kötött fenntartói megállapodás 2.1. pontjában foglalt 50 %-os felvételi arány teljesüléséről.

4. felkéri a polgármestert, döntéséről tájékoztassa a pesterzsébeti óvodák vezetőit azzal a külön kéréssel, hogy az óvodákban kiemelt figyelmet fordítsanak az iskolai beiratkozás előtt álló szülők tájékoztatására, miszerint a Vörösmarty Mihály Református Általános Iskola a jövőben is köteles a Külső-Pesti Tankerületi Központtal kötött megállapodás alapján felvenni az iskola fenntartó váltás előtti eredeti körzetében élő gyermekek 50 %-kát, azaz a meghatározott mértékig az eredeti, illetve az új körzet szerinti iskola is választható, mint kötelező felvételt biztosító iskola. Egyebekben a szabad iskolaválasztás elve alapján a szülő továbbra is bármely iskolába kérheti gyermeke felvételét.

5. utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 2019. február 1.

*(Az általános iskolai körzetek listája a jegyzőkönyvhöz csatolva.)*

**020/2019. (I. 17.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő Zodony utcai Sporttelep (Budapest XX. kerület, Zodony utca 2. szám, 170187/92 helyrajzi szám alatti ingatlan) területén öltözőblokkot kíván létesíteni kiszolgálóhelyiségekkel a Budapesti Pályafejlesztési Program keretében.
2. előzetes kötelezettséget vállal arra, hogy a Magyar Labdarúgó Szövetség részére a pálya megvalósítása érdekében a beruházás értékének 10%-át, bruttó 16.500.000,- Ft összeget tulajdonosi önrészként biztosítja az Önkormányzat 2019. évi költségvetésében.
3. felkéri a polgármestert, hogy határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

**021/2019. (I. 17.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1./ visszahívja Istvánffy Andrást a Szociális Bizottság nem képviselői
 tagságából.

2./ megválasztja Trasciatti Attilát a Szociális Bizottság nem képviselői tagjának.

3./ utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabados Ákos polgármester

**022/2019. (I. 17.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. nem tekinti eldobható emberi erőforrásnak a munkavállalókat, ezért nem ért egyet a 2018. évi CXVI. törvényben megfogalmazott Munka Törvénykönyve módosításokkal, melyek a munkavállalókat hátrányosan érintik.

2. a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:112. § (3). bekezdése alapján utasítja az általa alapított gazdasági társaság (Integrit- XX. Kft. 1205 Budapest, Jókai Mór utca 89.) vezető tisztségviselőjét, hogy a munkaszervezés során a munkavállalóira vonatkozóan legfeljebb évi 250 óra (kollektív szerződés esetén legfeljebb évi 300 óra) rendkívüli munkaidőt, valamint legfeljebb 12 havi munkaidőkeretet alkalmazzon.

3. döntésével példát kíván mutatni, ezért felkéri a pesterzsébeti munkáltatókat, hogy ne alkalmazzák a Munka Törvénykönyvének „rabszolgatörvény” néven ismertté vált új módosításait, melyek a munkavállalókat hátrányosan érintik.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**023/2019. (II. 14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

*I. a 2019. február 14-ei ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:*

1. Beszámoló a két ülés között eltelt időszak munkájáról
2. Javaslat peren kívüli egyezség megkötésére a Budapest, XX. Mártonffy u. 23. szám alatti ingatlan tulajdonviszonyainak rendezése tárgyában – *Zárt ülésre javasolt!*
3. Javaslat Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 37/2014. (XI. 13.) önkormányzati rendelet módosítására
4. Javaslat a kitüntető címek adományozásáról szóló15/2018. (V. 29.) önkormányzati rendelet módosítására
5. Javaslat a polgármester 2019. évi szabadságának ütemezésére
6. Beszámoló Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébeti Polgármesteri Hivatal 2018. évi munkájáról
7. Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának meghatározására
8. Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésének feltételeiről szóló rendelet módosítására
9. Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló telkek bérleti díjának meghatározására
10. Javaslat a Bp. XX. Ónodi u. 14. szám alatti volt általános iskola épületének hasznosítása érdekében lefolytatott pályázati eljárások eredményének megállapítására
11. Javaslat az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 27/2015. (XI.16.) önkormányzati rendelet módosítására
12. Javaslat a lakáscélú támogatásokról szóló rendelet megalkotására
13. Javaslat az önkormányzati lakások hasznosításának módjára
14. Javaslat a Bp. XX. Tátra tér 1. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő volt általános iskola ingatlanának további hasznosítására
15. Javaslat a Bp. XX. Kossuth Lajos u. 63. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan további hasznosítására vonatkozó döntés meghozatalára
16. Javaslat a Budapest XX. kerület Tátra tér 1. szám alatti, volt Tátra téri Általános Iskola udvarának parkoló céljára történő ingyenes használatba adására
17. Javaslat a Bp. XX. Nagysándor J. u. 118. szám alatti ingatlanok hasznosítása érdekében lefolytatott pályázati eljárások eredményének megállapítására
18. Javaslat az Önkormányzat által üzemelmetett piacok bérleti és használati díjtételeinek meghatározására
19. Javaslat a 182660 helyrajzi számú névtelen közterület elnevezésére
20. Javaslat a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 38/2008. (XI. 28.) Ök. sz. rendelet módosítására
21. Javaslat Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata 2018. évi költségvetési rendeletének módosítására
22. Javaslat a 2019. évi közfoglalkoztatási program indításának támogatására
23. Javaslat a Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítására
24. Javaslat a Bp. XX. kerület Mártírok útja 195018 hrsz-ú terület kiemelt fejlesztési területté nyilvánítására
25. Javaslat Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának 2019. évi költségvetéséről szóló rendelete jóváhagyására
26. Bizottságok beszámolói, tagcserék, kérdések, bejelentések, interpellációk

*II. a 2019. február 14-ei ülésén az alábbi napirendi pontot nem tárgyalja:*

* Fellebbezések

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**024/2019. (II. 14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

a *2018. február 14-ei ülésén* az alábbi napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja:

* Javaslat peren kívüli egyezség megkötésére a Budapest, XX. Mártonffy u. 23. szám alatti ingatlan tulajdonviszonyainak rendezése tárgyában

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**025/2019. (II. 14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. a Pesterzsébet Kártya kiadását, illetve az ezzel kapcsolatos szolgáltatások igénybevételéhez szükséges szerződés időtartamát [figyelembe véve a 304/2009. (XI. 12.), a 232/2012. (XII. 06.) Ök. sz., valamint a 249/2015.(XII.03.) Ök. sz határozatokat] 2019. március 1. – 2022. február 28. között, ismételten 3 évben határozza meg, továbbá ezzel egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

2. Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételéhez.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 2019. február 28.

**026/2019. (II. 14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

elfogadja a „Beszámoló a két ülés között eltelt időszak munkájáról” című előterjesztést.

**027/2019. (II.14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1.) peren kívül egyezséget köt a Budapest, XX. kerület … u. 23. szám alatt társasház (hrsz:172771) megszüntetésére és az ingatlanon osztatlan közös tulajdon létrehozására vonatkozóan oly módon, hogy M. Tné. B. M. 18/100-ad, Á. Lné 49/100-ad, az Önkormányzat 33/100-ad tulajdoni hányad tekintetében válnak az ingatlan társtulajdonosaivá. Hozzájárul ahhoz, hogy a társtulajdonosok használati megállapodást kössenek, mely szerint M. Tné. B. M. 18/100 -ad tulajdoni hányadát a jelenleg 172771/0/A/1. hrsz alatt nyilvántartott 25 m2 lakás, Á. Lné. 49/100- ad tulajdoni hányadát a 172771/0/A/2. hrsz alatt nyilvántartott 55 m2 lakás, a 172771/0/A/3. hrsz alatt nyilvántartott 14 m2 tároló és a hozzájuk tartozó 252 m2 földrészlet képezi, melynek kizárólagos, közös használata őket illeti meg. Az Önkormányzat 33/100 tulajdonát a természetben lekerített, 306 m2 földrészlet és annak kizárólagos használata képezi.

2.) nyilatkozik arról, hogy a társasház megszüntetésével és a közös tulajdon visszaállításával felmerülő költségeket vállalja, annak fedezetét a 2019. évi költségvetésébe betervezi.

3.) nyilatkozik arról, hogy Á. Lné szemben a 14 m2-es tároló használatával kapcsolatosan követelést nem érvényesít.

4.) felhatalmazza a polgármestert az egyezséget tartalmazó megállapodás aláírására.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 2019. március 31.

**028/2019. (II.14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

Szabados Ákos polgármester 2019. évi (2019. január 01. napjától 2019. szeptember 30. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan) szabadságának ütemezését az alábbiak szerint jóváhagyja:

április 17-től - április 23-ig 3 nap

május 2-től - május 3-ig 2 nap

június 11-től - június 12-ig 2 nap

július 15-től - augusztus 16-ig 25 nap

Felelős: Szabados Ákos

Határidő: adott

**029/2019. (II.14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébeti Polgármesteri Hivatal 2018. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

**030/2019. (II.14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

**I.** Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának tulajdonában álló nem lakás célú helyiségek bérleti díját a határozat meghozatalakor hatályban lévő bérleti szerződések esetében a 2019. március 1-től 2020. február 29-ig terjedő időszakra – tekintettel a 2018. évi infláció mértékére – 2,8%-kal megemeli, és felkéri a polgármestert, hogy a bérlőket a bérleti díj emelésről tájékoztassa.

**II.** Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának tulajdonában álló nem lakás célú helyiségek bérleti díját a 2019. március 1-től 2020. február 29-ig terjedő időszakra a 2019. március 1. napját követően benyújtott kérelmek esetében – tekintettel a 2018. évi infláció mértékére – 2,8%-kal megemeli, azokat az alábbiak szerint állapítja meg.

***Üzlet- és Irodahelyiségek:***

*Kiemelt övezet 2.143,- Ft/m2/hó+áfa 25.716,- Ft/m2/év+áfa*

*„A” övezet 1.606,- Ft/m2/hó+áfa 19.272,- Ft/m2/év+áfa*

*„B” övezet 891,- Ft/m2/hó+áfa 10.692,- Ft/m2/év+áfa*

***Raktár- és garázshelyiségek:***

*Kiemelt övezet 771,- Ft/m2/hó+áfa 9.252,- Ft/m2/év+áfa*

*„A” övezet 535,- Ft/m2/hó+áfa 6.420,- Ft/m2/év+áfa*

*„B” övezet 350,- Ft/m2/hó+áfa 4.200,- Ft/m2/év+áfa*

***Pince-, padláshelyiségek:*** *206,- Ft/m2/hó+áfa 2.472,- Ft/m2/év+áfa*

*(valamennyi övezetben)*

* + 1. Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának tulajdonában álló nem lakás célú helyiségek bérbeadhatósága érdekében a bérlőket megállapított bérleti díjból alábbi kedvezmény illeti meg a 2019. március 1-jét követően benyújtott kérelmek esetében azzal, hogy a különböző jogcímeken biztosított kedvezmények összevonhatók, de azok együttes mértéke nem haladhatja meg a kedvezmények nélküli bérleti díj összegének 40%-át.

Üzlet- és irodahelyiségek esetében, valamennyi övezetben, ha a helyiségben folytatott főtevékenység

*- vegyes élelmiszer kereskedelmi valamennyi övezetben: - 10 %*

(nem adható kedvezmény, ha a kereskedelmi egység élvezeti cikkek – szeszesital, dohányáru – kereskedelmét is folytatja)

*- lakosság érdekében végzett alapvető egészségügyi szolgáltatás - 10 %*

(gyógyszertár, orvosi rendelő, egészségügyi, szociális szolgáltatás, stb.)

*- lakosság érdekében végzett alapvető szolgáltatás (a bérlő indokolással alátámasztott kérelmére, a tulajdonosi jogkör gyakorlójának döntése alapján) - 10 %*

(cipő-, ruhajavítás, órás, kulcsmásolás, köszörűs, szemfelszedés, patentozás, esernyő és zippzárjavítás, háztartási kisgépjavítás, üveges, kosárfonás)

 *- könyv- és hírlapárusítás - 10 %*

 *- vendéglátó tevékenység - 10 %*

(pecsenyés, kifőzde, büfé, teázó-kávézó, cukrászda, lángos, rétes, stb, amennyiben a vendéglátó egység szeszesitalt nem mér ki és nem forgalmaz, szerencsejátékot nem szervez, nyerőgépet nem működtet)

**-** *közszolgáltatásnak minősülő szolgáltatás* - *legfeljebb 30 %*

*(a bérlő indokolással alátámasztott kérelmére, a tulajdonosi jogkör gyakorlójának döntése alapján, amennyiben az üzlethelyiség akadálymentesítését a bérlő saját költségén elvégezte)*

Üzlet- és irodahelyiségek esetében, kiemelt övezetben (a bérlő indokolással alátámasztott kérelmére, a tulajdonosi jogkör gyakorlójának döntése alapján), ha a folytatott főtevékenység:

*- könyv- és hírlapárusítás - legfeljebb 20 %*

*- kulturális tevékenységet végző szolgáltatás - legfeljebb 20 %*

*- vendéglátó tevékenység - legfeljebb 20 %*

(teázó-kávézó, cukrászda, kiemelt minőségi vendéglátást nyújtó vendéglátó egység részére, amennyiben szeszesitalt nem mér ki és nem forgalmaz, szerencsejátékot nem szervez, nyerőgépet nem működtet)

Valamennyi nem lakás céljára szolgáló helyiség esetében

* + *ha a helyiség vízórával nem felszerelt* (vízóra nélküli közös költség fizetendő) *- 25 %, azzal, hogy a díjkedvezmény összege nem haladhatja meg a vízóra nélkül, illetve a vízórával fizetendő közös költség különbségét*
	+ *ha a helyiség legalább 1 éve üresen áll (a bérleti jogviszony első két évére) - 10%*
	+ *ha a helyiség legalább 2 éve üresen áll (a bérleti jogviszony első két évére) - 25%*

Raktárhelyiségek esetében

* + *gázellátás hiánya - 5 %*
	+ *vízvételi lehetőség hiánya - 5 %*

Üzlethelyiségek esetében (”Kiemelt” és „A” övezetben)

* + *150m2 alapterület felett (a 150m2 feletti rész bérleti díjára vetítve) - 50 %*

**IV**. Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának tulajdonában álló nem lakás célú **üzleti** **funkcióra állapotára tekintettel nem alkalmas** **üzlethelyiség raktározás céljára történő bérbevétele esetén** 2019. március 1-től 2020. február 29-ig terjedő időszakra; a 2019. március 1-jét követően benyújtott kérelmek esetében a bérlőket a megállapított bérleti díjból megillető kedvezmény: - *50 %*

1. a pince-, padláshelyiségek tekintetében – **amennyiben a bérlő az a társasház, amelyben az adott pince- vagy padláshelyiség található** – a bérlőt - 2019. március 1-től 2020. február 29-ig terjedő időszakra; a 2019. március 1-jét követően benyújtott kérelmek esetében - a megállapított bérleti díjból legfeljebb 50 %-ig illeti meg a kedvezmény, azzal, hogy a fizetendő bérleti díj összege nem lehet kevesebb a helyiségre fizetendő mindenkori közös költség összegénél.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 2019. március 1-jétől folyamatos

**031/2019. (II.14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

**I.** Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának tulajdonában álló beépítetlen földterületek, telkek bérleti díjtételeit, valamint a haszonbérleti díj mértékét a határozat meghozatalakor hatályban lévő bérleti szerződések esetében a 2019. március 1-től 2020. február 29-ig terjedő időszakra – tekintettel a 2018. évi infláció mértékére – 2,8%-kal megemeli, és felkéri a polgármestert, hogy a bérlőket a bérleti díj emelésről tájékoztassa.

**II.** Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának tulajdonában álló beépítetlen földterületek, telkek bérleti díjtételeit, valamint a haszonbérleti díj mértékét a 2019. március 1-től 2020. február 29-ig terjedő időszakra a 2019. március 1-jét követően benyújtott kérelmek esetében – tekintettel a 2018. évi infláció mértékére – 2,8 %-kal megemeli, azokat az alábbiak szerint állapítja meg:

*Kiemelt övezet 2.207,- Ft/m2/év+áfa*

*„A” övezet 1.890,- Ft/m2/év+áfa*

*„B” övezet 1.557,- Ft/m2/év+áfa*

*külterület 675,- Ft/m2/év+áfa*

a *haszonbérleti díj 46,-Ft/m2/év+áfa*

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 2019. március 1-jétől folyamatos

**032/2019. (II.14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

I./ a **Budapest XX. Ónodi u. 14.** szám alatti (170594/2 hrsz) ingatlanra lefolytatott, az ingatlan bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozó pályázati eljárást – tekintettel arra, hogy a pályázati felhívásban meghatározott benyújtási határidő lejártáig nem érkezett pályázat – **eredménytelennek nyilvánítja**.

II./ utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabados Ákos polgármester

**033/2019. (II.14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

I./ nem kíván újabb pályázatot kiírni a kizárólagos tulajdonában lévő, 170594/2 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben **Budapest XX. Ónodi u. 14.** szám alatti ingatlan bérbeadása érdekében, tekintettel a korábbi pályázati eljárások sikertelenségére.

II./ felkéri a polgármestert, hogy az **ingatlan bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozó szándékáról tegyen közzé hirdetményt a helyben szokásos módon**, és amennyiben az ingatlan bérbevételére vonatkozóan bármely befektető részéről megkeresés érkezik, úgy azt haladéktalanul terjessze – a bérbeadás érdekében kiírandó pályázat megindítására vonatkozó javaslattal együtt – a Képviselő-testület soron következő ülése elé.

III./ felkéri a polgármestert, hogy vizsgálja meg a Bp. XX. Ónodi u. 14. szám alatti ingatlanban található szolgálati lakásban élő gondnok szociális bérlakásban történő elhelyezésének lehetőségét, és javaslatát terjessze a Szociális Bizottság ülése elé.

IV./ felkéri a Polgármesteri Hivatal Városgazdálkodási, valamint a Közművelődési, Egészségügyi és Szociális Osztályát, továbbá az Önkormányzat Főépítészét annak vizsgálatára, hogy az Ónodi utcai, illetve a Tátra téri (volt) iskolaépületek átalakíthatók-e gondozási központtá.

Határidő: I./ II./ III./ 2019. február 28. majd folyamatos

 IV./ 2019. április 30.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

**034/2019. (II.14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának tulajdonában álló lakások lakbérét 2019. július 1-jétől emelni nem kívánja, azokat a 2018. évben alkalmazott lakbérekkel azonos mértékben határozza meg.
2. az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 27/2015. (XI.16.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet 6. §-ában szereplő lakbérek mértékét az alábbiak szerint kívánja meghatározni:

a) összkomfortos lakás esetén:

aa) 71.250,- Ft-ig: 266,- Ft/m2/hó

ab) 71.251-90.000,- Ft között: 400,- Ft/m2/hó

ac) 90.001-150.000,- Ft között: 533,- Ft/m2/hó

ad) 150.001,- Ft felett: 800,- Ft/m2/hó

b) komfortos lakás esetén:

ba) 71.250,- Ft-ig: 177,- Ft/m2/hó

bb) 71.251-90.000,- Ft között: 266,- Ft/m2/hó

bc) 90.001-150.000,- Ft között: 355,- Ft/m2/hó

bd) 150.001,- Ft felett: 533,- Ft/m2/hó

c) félkomfortos lakás esetén:

ca) 71.250,- Ft-ig: 101,- Ft/m2/hó

cb) 71.251-90.000,- Ft között: 152,- Ft/m2/hó

cc) 90.001-150.000,- Ft között: 203,- Ft/m2/hó

cd) 150.001,- Ft felett: 304,- Ft/m2/hó

d) komfort nélküli lakás esetén:

da) 71.250,- Ft-ig: 58,- Ft/m2/hó

db) 71.251-90.000,- Ft között: 87,- Ft/m2/hó

dc) 90.001-150.000,- Ft között: 116,- Ft/m2/hó

dd) 150.001,- Ft felett: 175,- Ft/m2/hó

e) szükséglakás esetén: 34,- Ft/m2/hó

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**035/2019. (II.14.)** **Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

közműfejlesztési támogatás céljára 2.000.000,- Ft, helyi támogatás céljára 4.000.000,- Ft összegű előirányzatot biztosít a 2019. évi költségvetésében.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabados Ákos polgármester

**036/2019. (II. 14.) Ök. sz. határozat**

A Képviselő-testület

I. szociális bérlakáspályázat útján kívánja hasznosítani a Szociális Bizottság döntése
 szerint az alábbi lakásingatlanokat:

* Bp. XX. Akácfa u. 97. fsz. 3. szám alatti komfortos, 34 m2 alapterületű lakás
* Bp. XX. Damjanich u. 21. fsz. 1. szám alatti komfort nélküli, 42 m2 alapterületű lakás (komfortosítást követően)
* Bp. XX. Erdő u. 5. fsz. 8. szám alatti komfortos, 21 m2 alapterületű lakás
* Bp. XX. Határ út 98. fsz. 2. szám alatti komfortos, 28 m2 alapterületű lakás
* Bp. XX. Közműhelytelep u. 1-3. 2/2 szám alatti komfortos, 39 m2 alapterületű lakás
* Bp. XX. Török Flóris u. 33. fsz. 8. szám alatti komfortos, 23 m2 alapterületű lakás
* Bp. XX. Török Flóris u. 240. fsz. 1. szám alatti komfortos, 43 m2 alapterületű lakás
* Bp. XX. Vágóhíd u. 18-26. VI. ép. fsz. 4. szám alatti komfort nélküli, 26 m2 alapterületű lakás (komfortosítást követően)

II. piaci bérlakáspályázat útján kívánja hasznosítani a Szociális Bizottság döntése szerint az alábbi lakásingatlanokat:

* Bp. XX. Aradi u. 23/b. komfortos, 62 m2 alapterületű lakás
* Bp. XX. Helsinki út 9. A. ép. fsz. 4. szám alatti összkomfortos, 36 m2 alapterületű lakás
* Bp. XX. János u. 51-53. I/8. szám alatti összkomfortos, 53 m2
 alapterületű lakás
* Bp. XX. Pázsitos stny. 10. I/8. szám alatti összkomfortos, 41 m2
 alapterületű lakás

III. az Önkormányzat tulajdonában lévő, az I. pontban megjelölteken felüli üres és a
 határozat elfogadását követően megüresedő ingatlanok vonatkozásában az
 önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 27/2015. (XI.16.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdésben meghatározott jogcímeken belül az alábbi jogcímeken történő
 bérbeadásnak biztosít elsőbbséget:

4. § (2) a) szociális bérlakás-pályázat útján,

4. § (2) b) versenytárgyalás útján,

4. § (2) j) lakáscsere útján

4. § (2) e) törvényben előírt bérbeadási kötelezettség,

4. § (2) f) másik lakás biztosítására vonatkozó kötelezettség,

4. § (2) g) a lakásgazdálkodási feladat ellátása.

IV. felkéri a Szociális Bizottságot, hogy a szociális bérlakás-pályázaton történő
 hasznosításra javasolt ingatlanok esetében a pályázat kiírásáról és lefolytatásáról intézkedjen.

1. egyetért a
2. **Bp. XX. Ady E. u. 168. fsz. 8. szám** alatti, 177260/0/B/2 hrsz. alatt nyilvántartott, 26 m2 alapterületű, komfortos lakás,
3. **Bp. XX. Ábrahám Géza u. 41. fsz. 5. szám** alatti, 179559 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan 24/200-ad tulajdoni részilletősége, mely természetben 20 m2 alapterületű, komfort nélküli lakás
4. **Bp. XX. Ferenc u. 10. fsz. 5. szám** alatti, 171551/0/A/5 hrsz. alatt nyilvántartott, 12 m2 alapterületű, szükséglakás lakás
5. **Bp. XX. János u. 82. fsz. 5. szám** alatti, 171613/0/A/5 hrsz. alatt nyilvántartott, 21 m2 alapterületű, félkomfortos lakás
6. **Bp. XX. Kolozsvár u. 11. fsz. 1. szám** alatti, 180782/0/A/1 hrsz. alatt nyilvántartott, 24 m2 alapterületű lakás
7. **Bp. XX. Kolozsvár u. 11. fsz. 2. szám** alatti, 180782/0/A/2 hrsz. alatt nyilvántartott, 31 m2 alapterületű lakás
8. **Bp. XX. Pozsony u. 37. fsz. 3. szám** alatti, 181599/0/A/3 hrsz. alatt nyilvántartott, 27 m2 alapterületű, komfortos lakás
9. **Bp. XX. Rákóczi u. 1. fsz. 3. szám** alatti, 171949/0/A/3 hrsz. alatt nyilvántartott, 25 m2 alapterületű, komfortos lakás
10. **Bp. XX. Toldi Ferenc u. 4. fsz. 3. szám** alatti, 172913/0/A/3 hrsz. alatt nyilvántartott, 28 m2 alapterületű, komfort nélküli lakás
11. **Bp. XX. Tompa u. 5. fsz. 6. szám** alatti, 176080/0/A/6 hrsz. alatt nyilvántartott, 21 m2 alapterületű, komfort nélküli lakás

értékesítésére vonatkozó javaslattal, ezért felkéri a polgármestert az ingatlanok forgalmi értékét meghatározó piaci-forgalmi értékbecslés megrendelésére.

VI. felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges
 intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 2019. december 31.

**037/2019. (II. 14.) Ök. sz. határozat**

A Képviselő-testület

1. a kizárólagos tulajdonában lévő Bp. XX. Tátra tér 1. szám alatt található, az
ingatlannyilvántartásban 172506 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan 1.657 m2 alapterületű, a „172506 helyrajzi számú földrészleten lévő magánparkoló közforgalom céljára megnyitott terület tényének feljegyzéséhez” elnevezésű, a határozat 1. sz. mellékletét képező változási vázrajzon II. jellel jelölt területet közforgalom céljára átadja.
2. felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezze Budapest Főváros Kormányhivatala XI. kerületi Hivatala Földhivatalánál a közforgalom céljára történt átadás tényének feljegyzését.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 2019. március 15.

**038/2019. (II. 14.) Ök. sz. határozat**

A Képviselő-testület

1. a kizárólagos tulajdonában lévő Budapest XX. kerület Tátra tér 1. szám alatti, 172506 hrsz-ú, „kivett általános iskola, transzformátorház” megnevezésű ingatlant – tekintettel arra, hogy az ingatlanban a közfeladat ellátása megszűnt – a korlátozottan forgalomképes vagyon köréből a forgalomképes vagyoni körbe sorolja át.
2. felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**039/2019. (II. 14.) Ök. sz. határozat**

A Képviselő-testület

I.    hirdetményt kíván közzétenni a Budapest XX. kerület, Tátra tér 1. szám alatti, 172506 hrsz-ú „kivett általános iskola, transzformátorház” megnevezésű ingatlan – a határozat 1. sz. mellékletét képező vázrajzon I. számmal
feltüntetett, korábban a volt Tátra téri Általános iskola által használt,
körbekerített 4304 m2 alapterületű részének legalább 5, legfeljebb 15 év
határozott időre szóló hasznosítása érdekében.

 II. felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozó szándékáról tegyen közé hirdetményt a helyben szokásos módon, és amennyiben az ingatlan bérbevételére vonatkozóan bármely befektető részéről megkeresés érkezik, úgy azt haladéktalanul terjessze – a bérbeadás érdekében kiírandó pályázat megindítására vonatkozó javaslattal együtt – a Képviselő-testület soron következő ülése elé.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 2019. március 15.

*/A Változási vázrajz a jegyzőkönyv mellékletét képezi!/*

**040/2019. (II. 14.) Ök. sz. határozat**

A Képviselő-testület

I. nyílt pályázat útján kívánja értékesíteni a **1203 Budapest Kossuth Lajos u. 63. szám alatti, 172392 hrsz-ú**, ingatlan-nyilvántartás szerint „kivett, beépítetlen terület” megnevezésű 340 m2 alapterületű ingatlant. Az ingatlan **minimum értékesítési összegét** **14.300.000,-Ft + áfa összegben határozza meg** a CPR-Vagyonértékelő Kft. 2019. január 30-án kelt értékbecslésében foglaltak alapján és tekintettel arra, hogy az értékesítendő ingatlan építési telek, így az elidegenítés az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés k) pontja alapján általános forgalmi adó hatálya alá tartozik.

II.úgy dönt, hogy:

* az ingatlanra beépítési kötelezettséget ír elő, mely kötelezettségnek a
 nyertes ajánlattevő 4 éven belül kell eleget tegyen, a hatályos Kerületi Építési Szabályzatról szóló rendeletben foglaltak betartása mellett,
* a beépítési kötelezettség megszegése esetén az ingatlanra - az adásvételi szerződésben szereplő vételáron - visszavásárlási jogot köt ki,
* az ajánlatok benyújtására vonatkozó határidőt a pályázati felhívás
 közzétételét követő 30 napban határozza meg,
* az ajánlati biztosíték mértékét a megajánlható minimálár nettó
 összegének 5%-ában, **715.000,-Ft** összegben határozza meg.

III. jóváhagyja a határozat 1. sz. mellékletét képező pályázati felhívás szövegét és felkéri a polgármestert, hogy a pályázati felhívás helyben szokásos módon
történő közzététele érdekében, illetve internetes portálon történő közzététele érdekében intézkedjen.

IV. felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 2019. március 31.

**041/2019. (II. 14.) Ök. sz. határozat**

A Képviselő-testület

I. az **Integrit-XX. Kft.** (székhely: 1205 Budapest, Jókai Mór u. 89., adószám: 10240290- 2-43)részére **ingyenesen használatba ad** a Budapest XX. kerület, Tátra tér 1. (172506 hrsz.) szám alatti, **volt Tátra téri Általános Iskola parkoló felőli udvarából** **600 m2 területet** - helyi közfeladat ellátása érdekében - **parkoló céljára** 2019. március 01. napjától visszavonásig.

 Az Integrit-XX. Kft. a volt Tátra téri Általános Iskola parkoló céljára használatba vett területét kizárólag csak a Tátra téri piac nyitvatartási idejében tarhatja
nyitva, az udvar nyitás-zárásáról a használatba vétel ideje alatt
folyamatosan gondoskodnia kell.

II. felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg a határozat
 végrehajtása érdekében.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 2019. március 31.

**042/2019. (II. 14.) Ök. sz. határozat**

A Képviselő-testület

a **Budapest XX. Nagysándor József u. 118. fsz. 1.** szám alatti (176170/0/A/1 hrsz), a **Budapest XX. Nagysándor József u. 118. fsz. 2.** (176170/0/A/2 hrsz), és a **Budapest XX. Nagysándor József u. 118. „C” épület”** (176170/0/C/1 hrsz) ingatlanra lefolytatott, az ingatlanok bérbeadás útján történő együttes hasznosítására vonatkozó pályázati eljárást – tekintettel arra, hogy a pályázati felhívásban meghatározott benyújtási határidő lejártáig nem érkezett pályázat – **eredménytelennek nyilvánítja**.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**043/2019. (II. 14.) Ök. sz. határozat**

A Képviselő-testület

a **Budapest XX. Nagysándor József u. 118. fsz. 1.** szám alatti (176170/0/A/1 hrsz), a **Budapest XX. Nagysándor József u. 118. fsz. 2.** (176170/0/A/2 hrsz), és a **Budapest XX. Nagysándor József u. 118. „C” épület”** (176170/0/C/1 hrsz) ingatlanra lefolytatott, az ingatlanok együttes értékesítésére vonatkozó pályázati eljárást – tekintettel arra, hogy a pályázati felhívásban meghatározott benyújtási határidő lejártáig nem érkezett pályázat – **eredménytelennek nyilvánítja**.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**044/2019. (II. 14.) Ök. sz. határozat**

A Képviselő-testület

1. az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő, a Budapest XX. Nagysándor József u. 118. szám alatt található társasházat meg kívánja szüntetni.
2. felkéri a polgármestert, hogy az **ingatlan értékesítése érdekében a Budapest XX. Nagysándor József u. 118. szám alatti társasház megszüntetését, a társasház ingatlannyilvántartásból való törlését követően készíttessen értékbecslést**, és az ingatlan értékesítésére vonatkozó javaslatot terjessze a Képviselő-testület soron következő ülése elé.
3. felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg, a társasház megszüntető okiratát írja alá.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 2019. december 31.

**045/2019. (II. 14.) Ök. sz. határozat**

A Képviselő-testület

1. a Budapest XX. kerület Pesterzsébet közigazgatási területén működő piacok bérleti és használati díjtételeit **tekintettel a 2018. évi infláció mértékére 2,8 %-kal megemeli**, azt a 2019. május 1-jétől 2020. április 30-ig terjedő időszakra az alábbiak szerint állapítja meg:

**Pesterzsébet területén működő piacok bérleti és használati díjtételei 2019. május 1-jétől (általános forgalmi adó nélkül):**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| sor-szám | díjtétel megnevezése | díjtétel |
| Tátra tér | Vörösmarty tér |
| mértékegység | díj összege | mértékegység | díj összege |
| 1. | Önkormányzati tulajdonú üzletek bérleti díja | Ft/m2/hó | 2.223,-  | Ft/m2/hó | 1.312,- |
| 2 | Helyhasználati díj a felépítmény tulajdonjogával rendelkező üzletekre | Ft/m2/hó | 1.085,- | Ft/m2/hó | 800,- |
| 3. | Helyhasználati díj az üzleteik elé kitelepülők részére | Ft/m2/hó | 1.086,- | Ft/m2/hó | 800,- |
| 4. | Helyhasználati díj kereskedők részére\* | Ft/m2/nap | 186,- | Ft/m2/nap | 240,- |
| 5. | Helyhasználati díj helybiztosítással nem rendelkező kereskedők részére\*  | Ft/m2/nap | 457,- | Ft/m2/nap | 457,- |
| 6. | Helyhasználati díj őstermelők részére\*  | Ft/m2/nap | 215,- | Ft/m2/nap | 216,- |
| 7. | Napi helyhasználati díj helybiztosítással nem rendelkező őstermelők részére (sorköz napidíj)\*  | Ft/asztal/nap | 3.701,- | Ft/m2/nap | 619,- |
| 8. | Napi helyhasználati díj helybiztosítással nem rendelkező őstermelők részére (sarok napidíj)\*  | Ft/asztal/nap | 4.934,- | Ft/m2/nap | 619,- |
| 9. | Helybiztosítási díj | Ft/m2/hó | 445,-  | Ft/m2/hó | 530,- |
| 10. | Önkormányzati tulajdonú iroda bérleti díja | Ft/m2/hó | 925,- | Ft/m2/hó | 925,- |
| 11. | Önkormányzati tulajdonú raktár bérleti díja | Ft/m2/hó | 631,- | Ft/m2/hó | 478,- |
| 12 | Helyhasználati díj felépítményi tulajdonjoggal nem rendelkező nem piaci tevékenységet végzők részére (irodák) | Ft/m2/hó | 631,- | - | - |
| 13. | Használtcikk árusítás maximum 1 m2-en (piacnapon) \*\* | - | - | Ft/nap | 457,- |
| 14. | Használatcikk árusítás maximum 1 m2-en (nem piacnapon | - | - | Ft/nap | 229,- |
| 15. | Tárolás (kereskedői asztal esetében)\*\*\* | asztal/nap | 809,- | Ft/m2/nap | 51,- |
| 16. | Tárolás (őstermelői asztal esetében, ideértve az átalakított asztalt is, amely az átalakítás miatt más számára nem adható bérbe)\*\*\* | asztal/nap | 405,-  | - | - |
| 17. | Idény jellegű árusítás (pl. fenyőfa, dinnye) | Ft/m2/nap | 288,- | - | - |

\* hétfő, kedd, szerda és pénteki napokon a Vörösmarty piac Átrium területén a
 kereskedők és az őstermelők 50%-os kedvezményben részesülnek a helyhasználati díjból

\*\* Pesterzsébet kártyával rendelkezők 50% kedvezményt kapnak a helyhasználati díjból.

\*\*\* hétfőn ingyenes

II. felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

**046/2019. (II. 14.) Ök. sz. határozat**

A Képviselő-testület

1. a helyi hagyományokra tekintettel javasolja Budapest Főváros Közgyűlésének, hogy a (182660) helyrajzi számú, Pesterzsébet Önkormányzatának tulajdonában álló közterületnek a Kapitánypuszta út nevet adja,
2. felkéri a Polgármestert, hogy Budapest Főváros Főpolgármesterét értesítse a
Képviselő testület döntéséről.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**047/2019. (II. 14.) Ök. sz. határozat**

A Képviselő-testület

1. támogatja a közfoglalkoztatási program indítását a 2019. március 01. – 2020. február 29. közötti időintervallumban, 35 fő közfoglakoztatott bérköltségéhez való hozzájárulás mellett,

2. jóváhagyja Budapest Főváros Kormányhivatala XX. Kerületi Hivatala
 Foglalkoztatási Osztályától igényelt támogatás keretszámait *a melléklet szerinti táblázatban foglaltak alapján*,

3. megbízza Pesterzsébet Önkormányzatának Szociális Foglalkoztatóját az alábbi feladatok ellátásával:

- önkormányzati fenntartású közterületeken takarítási munkák elvégzésével,

- kijelölt közterületek parkfenntartási munkálatainak elvégzésével,

- kijelölt közterületek hó eltakarítási és csúszásmentesítési munkálatainak
 elvégzésével,

- közterületi eszközök karbantartásával, javításával,

- a Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébeti Polgármesteri Hivatalban a
 Jegyző által engedélyezett feladatok elvégzésével. (Az engedélyezés
 kizárólag olyan feladatok ellátására irányul, melyek ellátására törvény nem ír

 elő közalkalmazotti, közszolgálati vagy kormánytisztviselői jogviszonyt.)

* valamennyi olyan közmunka elvégzésével, mellyel az intézményt a
polgármester megbízza és a foglalkoztatónak ehhez tárgyi, pénzügyi és
személyi feltételei adottak, valamint jogszabály erre lehetőséget ad.

4. felkéri a polgármestert, hogy az Önkormányzat 2019. évi költségvetési
 rendeletének elfogadása során Pesterzsébet Önkormányzatának Szociális
 Foglalkoztatója tekintetében az előirányzatokat a melléklet szerinti táblázatban foglaltak alapján hagyja jóvá, és az önrész összegét, 6.013.827,- Ft-ot az „Intézményi működési tartalék” sor terhére biztosítsa.
 A melléklet szerinti további előirányzatokat a 2020. évi költségvetési
 rendeletének tervezése során tervezze meg.

5. felkéri a polgármestert, valamint Pesterzsébet Önkormányzatának Szociális Foglalkoztatója intézményvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester;

Határidő: adott

**048/2019. (II. 14.) Ök. sz. határozat**

A Képviselő-testület

a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét az 1. számú melléklet szerinti táblázatban foglaltak szerint állapítja meg.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**049/2019. (II. 14.) Ök. sz. határozat**

A Képviselő-testület

nem nyilvánítja kiemelt területté a Budapest XX. kerület Mártírok útja 195018 hrsz-ú területet labdarúgó sportlétesítmény megvalósítására irányuló beruházás céljából.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**050/2019. (II. 14.) Ök. sz. határozat**

A Képviselő-testület

a 2019. január hónapban folytatott gazdálkodásról szóló beszámolót tudomásul veszi.

**051/2019. (III. 14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

*I. a 2019. március 14-ei ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:*

1. Beszámoló a két ülés között eltelt időszak munkájáról
2. Javaslat a Sárkányölő Szent György kitüntető cím odaítélésére – Zárt ülés!
3. Javaslat a Pesterzsébet Közbiztonságáért Közalapítvány Alapító Okiratának módosítására
4. Javaslat választási plakáthelyekkel kapcsolatos döntés meghozatalára
5. Javaslat Pesterzsébet Önkormányzata 2018. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámoló elfogadására
6. Javaslat a CSILI Művelődési Központ 2019. évi közfoglalkoztatási programja indításának támogatására
7. Javaslat személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 31/2017. (XI. 15.) számú önkormányzati rendelet módosítására
8. Javaslat személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 12/2008. (III. 31.) Ök. számú rendelet módosítására
9. Javaslat Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadására
10. Beszámoló az önkormányzat tulajdonában álló lakások állapotfelmérésének eredményéről
11. Javaslat a közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 27/2017. (X. 27.) önkormányzati rendelet módosítására
12. Javaslat a Budapest XX. kerület, Közműhelytelep utca 12. I/8. szám alatti lakás helyi közérdekből történő bérbeadására az Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör Sportegyesület részére
13. Javaslat a kitüntető címek adományozásáról szóló 15/2018. (V. 29.) önkormányzati rendelet módosítására
14. Javaslat iskolákat érintő intézményi átszervezés támogatására véleményezési jogkörben
15. Bizottságok beszámolói, tagcserék, kérdések, bejelentések, interpellációk

*II. a 2019. március 14-ei ülésén az alábbi napirendi pontot nem tárgyalja:*

* Fellebbezések
* Javaslat a Bp. XX. Kossuth Lajos utca 146. alatti ingatlan ingyenes használatba adásáról szóló döntés meghozatalára

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**052/2019. (III. 14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

a *2018. március 14-ei ülésén* az alábbi napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja:

* Javaslat a Sárkányölő Szent György kitüntető cím odaítélésére

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**053/2019. (III. 14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. A 266/2018. (XI. 8.) Ök. sz. határozatával elfogadott 2019. évi Munkatervét az alábbiak szerint módosítja;

a) a Határozat 2. pontjából törli a 2019. szeptember 19-re tervezett rendes képviselő- testületi ülést;

b) hatályon kívül helyezi a Határozat mellékletét képező 2019. évi Munkaterv 2019. szeptember 19-i ülésére vonatkozó részt.

2. A módosítás a Határozat egyéb pontjait nem érinti.

3. Felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

**054/2019. (III. 14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

elfogadja a „Beszámoló a két ülés között eltelt időszak munkájáról” című előterjesztést.

**055/2019. (III.14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1./ a Sárkányölő Szent György kitüntető címet Makádi Katalin rendőr ezredes, a BRFK XX-XXIII. kerületi Rendőrkapitányság Vezetője részére adományozza.

2./ az elismeréssel járó bruttó 700.000 Ft, azaz hétszázezer forint összegű juttatást, Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 10/2019. (II. 20.) önkormányzati rendelet 2.3 mellékletében a személyi juttatások soron lévő összeg terhére biztosítja.

3./ felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**056/2019. (III.14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

I. Szedlacsek Ferenc helyére határozatlan időre megválasztja Bajusz Pétert a
 Pesterzsébet Közbiztonságáért Közalapítvány kuratóriumi tagjának.

1. A Pesterzsébet Közbiztonságáért Közalapítványt együttesen Krisztán Gyula kuratóriumi elnök és Orbán János képviseli.
2. A Pesterzsébet Közbiztonságáért Közalapítvány bankszámlája feletti
 rendelkezési jogot együttesen Krisztán Gyula Kuratóriumi elnök és Orbán
 János gyakorolja.
3. Elfogadja az előterjesztés 1. mellékletét képező, Pesterzsébet
 Közbiztonságáért Közalapítvány alapító okiratát módosító okiratot.
4. Elfogadja az előterjesztés 2. mellékletét képező, Pesterzsébet
 Közbiztonságáért Közalapítvány módosításokkal egységes szerkezetbe
 foglalt alapító okiratát.
5. Felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 2019. április 14.

*/A módosító okirat, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat a jegyzőkönyv mellékletét képezi!/*

**057/2019. (III. 14.) Ök. sz. határozat**

A Képviselő-testület

I.  tulajdonosi jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a választási eljárásról szóló
 2013. évi XXXVI. törvény 144. §-a szerinti választási plakát – a
 kampányidőszakban a jelölő szervezetek és a jelöltek, valamint képviselőik
 által történő  elhelyezéséhez a 2019. évi májusi európai parlamenti, valamint a 2019. évi őszi helyi önkormányzati választások során az önkormányzat
 tulajdonában lévő dolgok tekintetében kizárólag az önkormányzat által
 biztosított fixen rögzített fémtáblákon, valamint a szintén az önkormányzat
 által biztosított, fából készült ideiglenes választási plakáthelyeken, mint
 önkormányzati hirdetőtáblákon járul hozzá;

II. az önkormányzat tulajdonában lévő egyéb – a határozat I. pontja szerinti
 önkormányzati hirdetőtáblákon kívül eső – dolgokon való választási plakát
 elhelyezéshez nem járul hozzá;

III. a 2019. évi költségvetésben szereplő 50 db ideiglenes választási plakáthely
 beszerzésére vonatkozó előirányzaton túlmenően, a további 50 db ideiglenes
 plakáthely beszerzéséhez, kihelyezéséhez és beszedéséhez szükséges – nettó 1 750 000,- Ft összegű – fedezetet a 2019. évi költségvetés általános tartalék
 soráról biztosítja;

IV. felkéri a Hivatalt, hogy folytassa le a szükséges eljárásokat a már jelenleg is
 meglévő 100 db választási plakáthely kihelyezéséhez és beszedéséhez,
 valamint további 50 + 50 db (összesen: 100 db) ideiglenes választási
 plakáthely beszerzése, kihelyezése és beszedése iránt úgy, hogy azok már a
 2019. májusában megtartandó európai parlamenti választások alkalmával használhatók legyenek;

V. felkéri a Hivatalt, hogy a már meglévő választási plakáthelyek helyszíneit
 vizsgálja felül és szükség esetén módosítsa a helyszíneket, valamint a
 határozat III. és IV. pontja szerinti további 50-50 db (összesen: 100 db)
 ideiglenes választási plakáthely helyszínét a felülvizsgálat során jelölje ki. A
 felülvizsgálat és a kijelölés során az egyéni választókerületek és a hozzájuk
 tartozó szavazókörök méretét, lakosságszámát, valamint az ezekhez
 viszonyított arányossági elvet is figyelembe kell venni.

Felelős: dr. Demjanovich Orsolya jegyző (Helyi Választási Iroda vezetői minőségében)

Határidő: I. – III. pontra: azonnal

 IV. pontra: 2019. március 31.

 V. pontra: azonnal

**058/2019. (III. 14.) Ök. sz. határozat**

A Képviselő-testület

1. hogy Pesterzsébet Önkormányzata 2018. évi gyermekjóléti és
 gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámolót elfogadja,
2. felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

*/A Pesterzsébet Önkormányzata 2018. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi!/*

**059/2019. (III.14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. támogatja a közfoglalkoztatási program indítását a CSILI Művelődési Központ vonatkozásában a 2019. március 18. – 2020. február 29. közötti időintervallumban, 9 fő közfoglakoztatott bérköltségéhez való hozzájárulás mellett,

2. jóváhagyja Budapest Főváros Kormányhivatala XX. Kerületi Hivatala Foglalkoztatási Osztályától igényelt támogatás keretszámait *a melléklet szerinti táblázatban foglaltak alapján*,

3. felkéri a polgármestert, hogy az Önkormányzat 2019. évi költségvetési rendeletének soron következő módosítása során a CSILI Művelődési Központ tekintetében az előirányzatokat a melléklet szerinti táblázatban foglaltak alapján hagyja jóvá, és az önrész összegét, 1.584.720,- Ft-ot az „Intézményi működési tartalék” sor terhére biztosítsa.

A melléklet szerinti további előirányzatokat a 2020. évi költségvetési rendeletének tervezése során tervezze meg.

4. felkéri a polgármestert, valamint a CSILI Művelődési Központ intézményvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: adott

Felelős: Szabados Ákos polgármester;

Polyák Edit, a CSILI Művelődési Központ intézményvezetője

*(A 2./ pontban szereplő támogatási táblázat a jegyzőkönyvhöz csatolva.)*

**060/2019. (III.14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1./ Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának 2019-2023-ra vonatkozó, a határozat mellékletét képező Helyi Esélyegyenlőségi Programját elfogadja,

2./ felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

*(A Helyi Esélyegyenlőségi Program jegyzőkönyvhöz csatolva.)*

**061/2019. (III.14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

az Önkormányzat tulajdonában álló, a 2018. november - 2019. január hónapokban felmért ingatlanok állapotfelmérésének eredményéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**062/2019. (III.14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

I/1. az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolágló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 27/2015. (XI. 16.) számú rendelet 4. § (2) bekezdés i) pontja alapján 2019. április 1. napjától 2024. március 31. napjáig terjedő időszakra**, 5 év határozott időtartamra, helyi közérdekből bérbe adja** a Bp. XX. Közműhelytelep utca 12. I/8. szám (170013/32/A/24 hrsz) alatt található önkormányzati tulajdonban álló 26 m2 alapterületű, félkomfortos komfortfokozatú lakást az Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör számára, a bérbeadó mindenkor hatályos önkormányzati rendeletében meghatározott összegű költségelvű lakbér, a társasház közgyűlése által meghatározott közös költség, valamint a közüzemi díjak megfizetése ellenében. Az Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör köteles legkésőbb 2019. április 15. napjáig lakásbérleti szerződést kötni.

II. felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 2019. április 15.

**063/2019. (III.14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. véleményezési jogkörében eljárva - a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (3) bekezdés b) pontja, valamint 83. § (4) bekezdés h) pontja alapján - támogatja a Budapest XX. Kerületi Gyulai István Általános Iskola(1202 Budapest, Mártírok útja 205.) maximális tanulólétszámának 770 főről 800 főre történő felemelését.

2. Felkéri a Polgármestert, hogy a fenti döntésről a Külső-Pesti Tankerületi Központ igazgatóját tájékoztassa.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**064/2019. (III.14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. véleményezési jogkörében eljárva - a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (3) bekezdés b) pontja, valamint 83. § (4) bekezdés h) pontja alapján - támogatja a Budapest XX. Kerületi Lajtha László Alapfokú Művészeti Iskola (1204 Budapest, Ady Endre utca 98.) vonatkozásában az alábbi intézményi átszervezésnek minősülő változásokat:

1.1. új telephely létesítése a 1201 Budapest, Vörösmarty utca 128. szám (Vörösmarty Mihály Református Általános Iskola) alatt;

1.2. az új telephelyen zeneművészeti ág; fafúvós tanszak, vonós tanszak, billentyűs tanszak, zeneismeret tanszak indítása azzal, hogy a maximálisan felvehető tanulólétszám 20 fő;

1.3. az Attila utcai telephely (József Attila Nyelvoktató Nemzetiségi Általános Iskola) maximális tanulólétszámának csökkentése 60 főről 45 főre, valamint

1.4. a Lázár utcai telephely (Budapest XX- Kerületi Lázár Vilmos Általános Iskola) maximális tanulólétszámának csökkentése 130 főről 125 főre.

2. Felkéri a Polgármestert, hogy a fenti döntésről a Külső-Pesti Tankerületi Központ igazgatóját tájékoztassa.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**065/2019. (IV. 11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

*I. a 2019. április 11-ei ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:*

1. Beszámoló a két ülés között eltelt időszak munkájáról
2. Beszámoló a Budapesti Rendőr-főkapitányság XX. és XXIII. kerületi Rendőrkapitányság 2018. évi tevékenységéről
3. Javaslat adomány befogadására rendőrségi dolgozók jutalmazása céljából
4. Javaslat bírósági ülnökök megválasztására – Zárt ülés!
5. Javaslat Sárkányölő Szent György elismerés odaítélésére – Zárt ülés!
6. Javaslat Szent Flórián elismerés odaítélésére – Zárt ülés!
7. Javaslat a Főváros Pedagógiai Szakszolgálat intézményvezetői (főigazgatói) állására beérkezett pályázat véleményezésére – Zárt ülésre javasolt
8. Javaslat a József Attila Nyelvoktató Nemzetiségi Általános Iskola intézményvezetői állására beérkezett pályázat véleményezésére -Zárt ülés!
9. Javaslat a Budapest XX. kerületi Hajós Alfréd Általános Iskola Intézményvezetői állására beérkezett pályázat véleményezésére -Zárt ülés!
10. Javaslat a Budapest XX. kerületi Gyulai István Általános Iskola Intézményvezetői állására beérkezett pályázat véleményezésére -Zárt ülés!
11. Javaslat a kitüntető címek adományozásáról szóló 15/2018. (V. 29.) önkormányzati rendelet módosítására
12. Javaslat a tevékenységüket Pesterzsébeten kifejtő civil szervezetek 2019. évi helyi programjai végrehajtásának támogatására kiírt pályázat elbírálására
13. Javaslat a BURSA Hungarica 2020. Felsőoktatási   Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozásra
14. Javaslat a Pesterzsébet-Központi Református Egyházközség kérelmének támogatására
15. Javaslat az egyházaknak biztosított támogatás 2019. évi felosztására
16. Javaslat tulajdonosi döntések meghozatalára a Magyar Testgyakorlók Köre Budapest használatában lévő, Bp. XX. kerület, Vízisport u. 20-28. sz. alatti ingatlanon multifunkcionális pálya létesítésére
17. Javaslat együttműködési megállapodás szövegének elfogadására, valamint előirányzat módosítására a Budapest XX. kerület, Zodony u. 2. szám alatti Sporttelepen létesítendő öltözőblokk megépítése érdekében
18. Javaslat Pesterzsébeti Gézengúz Óvoda Gyöngyszem Tagóvoda részére felajánlott udvari játszóeszköz elfogadására
19. Javaslat a Bp. XX. Kossuth Lajos utca 59. alatti helyiség ingyenes használatba adására a ClubNetCet Internetes Ismeretterjesztő Egyesület részére
20. Javaslat a Bp. XX. Tátra tér 1. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő volt általános iskola ingatlanának hasznosítására
21. Javaslat a Bp. XX. Zodony u. 1. szám (170187/91 hrsz) alatt található Pesterzsébeti Uszoda további üzemeltetésére
22. Javaslat a Budapest XX. kerület 176715 hrsz. (Bp. XX. Vécsey u. 16.) alatti 1212/3553 önkormányzati részilletőségű ingatlan további hasznosításával kapcsolatos döntés meghozatalára
23. Javaslat a Bp. XX. Zodony u. 1. (170187/81 hrsz) szám alatti Pesterzsébeti Jégcsarnok felújításához önerő biztosítására

24. Javaslat az Országos Görpark Programban való részvételre

25. Javaslat a településkép védelméről szóló rendelet megalkotására

26. Bizottságok beszámolói, tagcserék, kérdések, bejelentések, interpellációk

**066/2019. (IV. 11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

a *2018. április 11-ei ülésén* az alábbi napirendi pontokat zárt ülés keretében tárgyalja:

* Javaslat bírósági ülnökök megválasztására.
* Javaslat Sárkányölő Szent György elismerés odaítélésére.
* Javaslat Szent Flórián elismerés odaítélésére.
* Javaslat a Főváros Pedagógiai Szakszolgálat intézményvezetői (főigazgatói) állására beérkezett pályázat véleményezésére.
* Javaslat a József Attila Nyelvoktató Nemzetiségi Általános Iskola intézményvezetői állására beérkezett pályázat véleményezésére.
* Javaslat a Budapest XX. kerületi Hajós Alfréd Általános Iskola Intézményvezetői állására beérkezett pályázat véleményezésére.
* Javaslat a Budapest XX. kerületi Gyulai István Általános Iskola Intézményvezetői állására beérkezett pályázat véleményezésére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**067/2019. (IV. 11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

elfogadja a „Beszámoló a két ülés között eltelt időszak munkájáról” című előterjesztést.

**068/2019. (IV.11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

elfogadja a Budapesti Rendőr-főkapitányság XX. és XXIII. kerületi Rendőrkapitányság 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

**069/2019. (IV.11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. úgy dönt, hogy a Pesterzsébet-Soroksár Közrendjéért, Közbiztonságáért Közalapítvány bruttó 366.000,- Ft-os adományát befogadja azzal, hogy azt 3 fő XX. kerületben szolgálatot teljesítő rendőr Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testületének a kitüntető címek adományozásáról szóló 15/2018. (V. 29.) önkormányzati rendelet 19. § szerinti „Sárkányölő Szent György elismerésére” fordítja.
2. felhatalmazza a polgármestert a Pesterzsébet-Soroksár Közrendjéért, Közbiztonságáért Közalapítvánnyal megkötendő, az adomány befogadásáról szóló szerződés aláírására.
3. utasítja a polgármestert, hogy a költségvetés soron következő módosításakor az adomány összegét az államháztartáson kívülről átvett pénzeszközök- és támogatásértékű működési kiadások közé emelje be.

Határidő: 2019. április 23.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

**070/2019. (IV.11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

I./ a Budapesti XX., XXI. és XXIII. kerületi bíróságra, mint a fiatalkorúak büntetőügyeiben eljáró bíróságra ülnöknek, az alábbi személyeket választja meg:

1./ Madarász Ágnes

2./ Nagy István

3./ Rihmer Aurél Sándor

II./ utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabados Ákos polgármester

**071/2019. (IV.11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

úgy dönt, hogy:

1. a Sárkányölő Szent György elismerést:

Sipos Zsolt János c.r.alezredes

Andrikó Klára Cecília r.százados

Somogyi Lajos r.főhadnagy

Kesik Róbert Sándor r.alezredes

Horváth Szabolcs r. alezredes

dr. Lukács Annamária r.alezredes

Kákai Ildikó c.r.alezredes

Tóth József r.törzszászlós

Németh Dávid Szilveszter r.őrmester

Illés Ferenc r.őrmester

Hudák Dóra r.őrmester

Tóth Bianka r.őrmester

Vincze Dávid r.törzsőrmester

Jóbi Gergő r.törzsőrmester

Beke Mihály r.főtörzsőrmester

Horváth-Gál Adrienn c.r.százados

Kovács Dominika r.hadnagy

Ravasz Gergely r.főhadnagy

Csankó Tibor r.főtörzsőrmester

Csépányi-Fürjes Andrea c.r.főtörzsőrmester

Lendér Bianka r.őrmester

Gergely Attiláné rendvédelmi igazgatási alkalmazott

Lévai Tamásné rendvédelmi igazgatási alkalmazott

Varga Edina rendvédelmi igazgatási alkalmazott

Kollárné Susi Andrea rendvédelmi igazgatási alkalmazott

Nyirán Andrea munkavállaló

részére adományozza.

1. az elismeréssel járó fejenként bruttó 100.000,-Ft-ot, azaz százezer forintot, mindösszesen bruttó 2.600.000,-Ft-ot, azaz kétmillió-hatszázezer forintot, Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 10/2019. (II. 20.) önkormányzati rendelet 2.3 mellékletében a személyi juttatások soron lévő összeg terhére biztosítja.
2. felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. április 23.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

**072/2019. (IV.11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. a Szent Flórián elismerést:

Czifrák János tű.törzsőrmester

Gál Péter Gergely tű.főtörzsőrmester

Molnár Ferenc tű.főtörzsőrmester

Simon László tű.főtörzsőrmester

Tóth Viktor tű.zászlós

Vedres Tibor tű.törzsőrmester

részére adományozza.

1. Az elismeréssel járó fejenként bruttó 100.000,- Ft-ot, azaz százezer forintot, mindösszesen bruttó 600.000,-Ft-ot, azaz hatszázezer forintot, Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 10/2019. (II. 20.) önkormányzati rendelet 2.3 mellékletében a személyi juttatások soron lévő összeg terhére biztosítja.
2. Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. május 04.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

**073/2019. (IV.11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. a Főváros Pedagógiai Szakszolgálat (1091 Budapest, Izabella utca 1.) intézményvezetői állására pályázó **Mosányi Emőke Éva** intézményvezetői megbízását öt évre - a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (4) bekezdés h) pontja szerintivéleményezési jogkörében eljárva - **támogatja**.

2. felkéri a Polgármestert, hogy a fenti döntésről a Belső-Pesti Tankerületi Központ igazgatóját tájékoztassa.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**074/2019. (IV.11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. a **József Attila Nyelvoktató Nemzetiségi Általános Iskola** (1201 Budapest, Attila u. 25-27.) intézményvezetői állására pályázó **Krén-Poroszka Jolán** intézményvezetői megbízását öt évre - a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (4) bekezdés h) pontja szerintivéleményezési jogkörében eljárva - **támogatja**.

2. Felkéri a Polgármestert, hogy a fenti döntésről a Külső-Pesti Tankerületi Központ igazgatóját tájékoztassa.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**075/2019. (IV.11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. a **Budapest XX. Kerületi Hajós Alfréd Általános Iskola** (1203 Budapest, Lajtha László u. 5-7.) intézményvezetői állására pályázó **Őrfi Krisztina** intézményvezetői megbízását öt évre - a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (4) bekezdés h) pontja szerintivéleményezési jogkörében eljárva - **támogatja**.

2. Felkéri a Polgármestert, hogy a fenti döntésről a Külső-Pesti Tankerületi Központ igazgatóját tájékoztassa.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**076/2019. (IV.11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. a **Budapest XX. Kerületi Gyulai István Általános Iskola** (1202 Budapest, Mártírok útja 205.) intézményvezetői állására pályázó **Lernyei Ákos** intézményvezetői megbízását öt évre - a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (4) bekezdés h) pontja szerintivéleményezési jogkörében eljárva - **támogatja**.

2. Felkéri a Polgármestert, hogy a fenti döntésről a Külső-Pesti Tankerületi Központ igazgatóját tájékoztassa.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő:azonnal

**077/2019. (IV.11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1./ a tevékenységüket Pesterzsébeten kifejtő civil szervezetek 2019. évi helyi programjai végrehajtásának támogatására kiírt pályázatra e határozat mellékletét képező táblázat szerint nyújt támogatási összegeket.

2./ utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**078/2019. (IV.11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. 2020. évben is csatlakozik a BURSA Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz, amennyiben azt az Emberi Erőforrások Minisztériuma – a korábbi évekhez hasonlóan – 2020. évben is meghirdeti,

2. nyilatkozik arról, hogy csatlakozás esetén a 2020. évben - az esedékesség időpontjában – az Önkormányzat kötelező feladatai ellátásának veszélyeztetése nélkül a BURSA Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj finanszírozására bruttó 5.000 E Ft-ot, azaz ötmillió forintot biztosít, mely összegre előzetesen kötelezettséget vállal,

3. felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozataláírására, valamint a szükséges egyéb intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében: adott

2. pont tekintetében: a 2020. évi költségvetési rendelet elkészítésének időpontja

3. pont tekintetében: adott

**079/2019. (IV.11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. Pesterzsébet-Központi Református Egyházközség (1204 Budapest, Ady Endre utca 81.) részére a 1204 Budapest, Ady Endre utca 81. szám alatti parókia épületének felújítási munkálataihoz bruttó 5.000.000,- Ft államháztartáson kívülre átadott pénzeszközt biztosít, mely összeg az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 10/2019. (II. 20.) önkormányzati rendelet 2.5. számú mellékletének általános tartalék során áll rendelkezésre,

2. felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabados Ákos polgármester

**080/2019. (IV.11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. 2019. évben a Budapest XX. kerületben működő alábbi egyházi jogi személyeket működési és/vagy felhalmozási célú támogatásban részesíti a következő felosztás szerint:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Egyházak neve** | **2019. évi működési támogatás Ft** | **2019. évi felhalmozási támogatás Ft** | **2019. évi támogatás Ft****(összesen)** |
| Budapest Pesterzsébet Központi Református Egyházközség |  716.000 | 1.000.000 | 1.716.000 |
| Budapest Pesterzsébeti Klapka téri Református Egyházközség | 1.030.000 | 0 | 1.030.000 |
| Budapesti Zsidó Hitközség Dél-Pesti Körzet |  292.000 |  292.000 |  584.000 |
| Magyarországi Baptista Egyház Pesterzsébeti Baptista Gyülekezete | 1.030.000 | 0 | 1.030.000 |
| Budapest Pestszenterzsébet Szabótelepi Jézus Szíve Plébánia | 1.430.000 | 0 | 1.430.000 |
| Pesterzsébet Szabótelepi Református Egyházközség |  330.000 | 700.000 |  1.030.000 |
| Pesterzsébeti Evangélikus Egyházközség | 1.030.000 | 0 |  1.030.000 |
| Budapest Pesterzsébeti Görögkatolikus Egyházközség | 1.216.000 | 500.000 |  1.716.000 |
| Pesterzsébeti Magyarok Nagyasszonya Plébánia | 1.000.000 | 716.000 |  1.716.000 |
| Budapest Pestszenterzsébeti Szent Erzsébet Főplébánia | 430.000 | 1.000.000 |  1.430.000 |
| Budapest Pestszenterzsébet Kossuthfalvai Szent Lajos Plébánia | 1.287.000 | 0 |  1.287.000 |
| Budapest Pestszenterzsébet Kakastói Szent Antal Lelkészség | 1.001.000 | 0 | 1.001.000 |
| **Összesen** | **10.792.000** | **4.208.000** | **15.000.000** |

A 15 millió forint támogatási összeg az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 10/2019. (II. 20.) önkormányzati rendelete 2.4. számú mellékletének egyházaknak felosztandó soron áll rendelkezésre, mely összeg felosztását a 2019. évi költségvetési rendelet következő módosításakor át kell vezetni.

1. felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal, illetve a 2019. évi költségvetésről szóló rendelet módosítás elfogadásának időpontja

**081/2019. (IV.11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata tulajdonában lévő, Budapest XX. kerület, Vízisport u. 20-28. szám alatti, az ingatlan-nyilvántartásban 170021 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanon található, a Magyar Testgyakorlók Köre Budapest (székhely: 1087 Budapest, Salgótarjáni út 12-14., nyilvántartási szám: 01-02-0001500, nyilvántartást vezető hatóság: Fővárosi Törvényszék) használatában lévő, 830 m2 területen multifunkcionális pálya (12×20 m Rekortán pálya) építéséhez hozzájárul. A tervezett beruházás, illetve felújítás az önkormányzati tulajdon értékét növeli, a 15 éves fenntartási kötelezettség lejártát követően könyvszerinti értéken az önkormányzati tulajdonba kerül.
2. hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata tulajdonában lévő, Budapest XX. kerület, Vízisport u. 20-28. szám alatti, az ingatlan-nyilvántartásban 170021 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanon található, a Magyar Testgyakorlók Köre Budapest használatában lévő, 830 m2 területen megvalósítandó multifunkcionális pálya, mint elnyert támogatás összegéből megvalósult tárgyi eszköz beruházást a Magyar Testgyakorlók Köre Budapest a számviteli nyilvántartásában tartsa nyilván.
3. felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében a Magyar Testgyakorlók Köre Budapest és Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata között, a Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata tulajdonában lévő, Budapest XX. kerület, Vízisport u. 20-28. szám alatti, az ingatlan-nyilvántartásban 170021 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanon található, a Magyar Testgyakorlók Köre Budapest használatában lévő 830 m2 területen multifunkcionális pálya (12×20 m Rekortán pálya) megvalósítására vonatkozó, a határozat 1. sz. mellékletét képező Nyilatkozatot, valamint a határozat 2. sz. mellékletét képező Megállapodást írja alá.
4. a támogatás felhasználására vonatkozó beszámoló, elszámolás támogató általi jóváhagyásától számított 15 évig biztosítja a határozat 2. sz. mellékletében (Megállapodásban) részletezett beruházás, illetve felújítás sportcélú funkcióra történő használatát és sportcélú fenntartását.
5. vállalja, hogy az ingatlan elidegenítése, megterhelése esetén, az ingatlant a fenti kötelezettségek az ingatlan megszerzője, a teher jogosultja általi, az esetleges jogutódaikra is kiterjedő hatályú vállalásának a kötelezettségével idegeníti el, terheli meg.
6. felhívja a Magyar Testgyakorlók Köre Budapest figyelmét arra, hogy a beruházás megvalósításakor figyelemmel kell lennie az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 18. § (1) bekezdésében, a Kerületi Építési Szabályzatról szóló 26/2015. (X.21.) önkormányzati rendeletben, a településkép védelméről szóló 24/2017. (IX.21.) önkormányzati rendeletben, valamint a fás szárú növények védelméről, kivágásáról, pótlásáról szóló 26/2018. (X.26.) önkormányzati rendeletben foglaltakra, valamint a multifunkcionális pálya tervezésekor és kivitelezésekor vegyék figyelembe a Duna-parti sétány elhelyezését.
7. felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg, a Nyilatkozatot, valamint a Megállapodást az Önkormányzat képviseletében írja alá.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 2019. április 30.

**082/2019. (IV.11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő Zodony utcai Sporttelep (Budapest XX. kerület, Zodony utca 2. szám, 170187/92 helyrajzi szám alatti ingatlan) területén a Budapesti Pályafejlesztési Program keretében megvalósítandó öltözőblokk kialakítása érdekében a 020/2019. (I.17.) Ök. határozat II. pontjában biztosított bruttó 16.500.000,- Ft összegű tulajdonosi önrészen felül további bruttó 825.000,- Ft tulajdonosi önrészt biztosít a 2019. évi költségvetésről szóló 10/2019. (II.20.) önkormányzati rendelet 2.5. sz. melléklet általános tartalék sora terhére.
2. elfogadja a határozat 1. számú mellékletét képező együttműködési megállapodás szövegét és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.
3. felkéri a polgármestert, hogy az Erzsébeti Spartacus Munkástestedző Körrel közösen vizsgálják meg annak lehetőségét, hogy milyen módon alakítható ki a sportcentrum területén a futballpályák környezetében plusz 4 - 8 parkolóhely, és ennek terveit terjesszék be a képviselő-testület 2019. június 6-ai testületi ülésére.
4. felkéri a polgármestert, hogy határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

**083/2019. (IV.11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. a Pesterzsébeti Gézengúz Óvoda (1201 Budapest, Vörösmarty u. 91.) fenntartójaként elfogadja az English in Fun (Angolul Vidáman) Kft. (1101 Budapest, Könyves K. krt. 25, cg: 01-09-979374) által a Pesterzsébeti Gézengúz Óvoda Gyöngyszem Tagóvoda részére tett, a Gulyás Team Bt. által gyártott 1 db hintaállvány (azonosító: J.M.2019/008) átadására vonatkozó felajánlását, melynek értéke telepítéssel együtt bruttó 400.000,- Ft. A kivitelezés során be kell tartani az alábbiakat:
* A hintaállvány felállításával kapcsolatban a kivitelezés szakszerűségének biztosítása az eszközt felajánló gazdasági társaság feladata és felelőssége.
* A telepítés során figyelembe kell venni a vonatkozó szabványokban, előírásokban foglaltakat, különös tekintettel az esési tér nagyságára és megépítésére.
* A telepítést követően a Pesterzsébeti Gézengúz Óvoda köteles gondoskodni a szabványossági felülvizsgálati jegyzőkönyv elkészíttetéséről, valamint az üzembehelyezéshez szükséges iratok, dokumentumok átadásáról a Polgármesteri Hivatal részére.
1. A hintaállvány karbantartásáról a Pesterzsébeti Gézengúz Óvoda Gyöngyszem Tagóvoda köteles gondoskodni.
2. felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

**084/2019. (IV.11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

**I.** a Budapest XX. Kossuth Lajos utca 59. szám alatti (172387/0/A/12 hrsz) 25 m2 alapterületű helyiséget 2019. április 1. napjától 2020. március 31-ig terjedő időszakra **ingyenesen a ClubNetCet Internetes Ismeretterjesztő Egyesület** (székhely: 5540 Szarvas, Damjanich u. 64.; adószám: 18385742-1-04) **használatába adja** helyi közművelődési tevékenység közfeladat ellátása érdekében azzal, hogy a használattal kapcsolatban felmerülő közüzemi közszolgáltatások díját és közös költséget a ClubNetCet Internetes Ismeretterjesztő Egyesület köteles viselni.

Amennyiben a ClubNetCet Internetes Ismeretterjesztő Egyesület a határozat kézhezvételétől számított 60 napon belül nem köti meg a használati szerződést, a Képviselő-testületjelen határozatát visszavontnak tekinti.

**II.** felkéri Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős:Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

**085/2019. (IV.11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. nyílt pályázat útján **5 év határozott időre szóló bérleti jogviszony keretében** kívánja hasznosítani a **Budapest XX. kerület, Tátra tér 1.** szám alatti, **172506hrsz-ú**, „kivett általános iskola, transzformátorház” megnevezésű ingatlan a határozat 1. sz. mellékletét képező vázrajzon I. számmal feltüntetett, korábban a volt Tátra téri Általános Iskola által használt, körbekerített, 4304 m2 alapterületű, körbekerített részét.
2. az ingatlan **minimum bérleti díjának összegét** **935.000,- Ft+áfa/hó**
 **összegben határozza meg** a CPR-Vagyonértékelő Kft. 2019. január 17. napján kelt értékbecslésében foglaltak alapján,
3. a pályázat során előírt **ajánlati biztosíték mértékét a pályázó által
 megajánlott havi bruttó bérleti díj háromszoros összegében határozza**

 **meg**.

1. jóváhagyja a határozat 1. sz. mellékletét képező pályázati felhívás szövegét

és felkéri a polgármestert, hogy a pályázati felhívás helyben szokásos módon
történő közzététele érdekében, illetve internetes portálon történő közzététele érdekében intézkedjen.

1. felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges
 intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

**086/2019. (IV.11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

I. 2019. június 01-től 2024. május 31-ig terjedő időszakra szolgáltatási koncessziósszerződés keretében kívánja üzemeltetni a Budapest XX. kerület Zodony u. 1. szám (170187/91 hrsz) alatt található ingatlant (Pesterzsébeti Uszoda). A 2019. június 01-2019. december 31. közötti időszakra vonatkozóan a szolgáltatási koncessziós szerződés megkötéséhez a 2019. évi költségvetés „Egyéb szolgáltatások – uszoda üzemeltetése” sorában biztosított előirányzaton felül 13.000.000,- Ft+áfa összegű többlet előirányzatot a 2019. évi költségvetésről szóló 10/2019. (II.20.) önkormányzati rendelet 2.5. mellékletének általános tartalék sora terhére biztosítja, valamint előzetes kötelezettséget vállal a 2020-2024. évekre vonatkozóan évi 114.000.000,- Ft+áfa összeg erejéig előzetes kötelezettséget vállal a koncessziós díj megfizetésére a 2020-2024. évek költségvetésének terhére az alapfeladat ellátásának veszélyeztetése nélkül.

II. elfogadja az Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör Sportegyesület által
benyújtott, a Budapest XX. kerület Zodony u. 1. szám (170187/91 hrsz) alatt
található 3638 m2 nettó hasznos alapterületű Pesterzsébeti Uszoda
sportlétesítmény további, szolgáltatási koncessziós szerződés keretében történő üzemeltetésére vonatkozóan 2019. március 26. napján benyújtott ajánlatot, és felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1. számú melléklete szerinti
szolgáltatási koncessziós szerződés megkötése érdekében intézkedjen.

1. felkéri a polgármestert, hogy az ingatlant szolgáltatási koncessziós szerződés
alapján üzemeltető Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör Sportegyesülettel közösen vizsgálja meg, hogy a felújítás során milyen módon alakítható ki a sportcentrum területén az uszoda környezetében, akár az uszoda és a jégcsarnok területének részleges összenyitásával plusz 4 - 6 parkolóhely, és ennek terveit terjessze be a képviselő-testület 2019. június 6-ai ülésére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 2019. május 31.

**087/2019. (IV.11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. felkéri a polgármestert, hogy vizsgáltassa meg Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő‐testületének Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 26/2015. (X. 21.) önkormányzati rendelete módosítására vonatkozó lehetőséget, miszerint telekalakítás esetén egyes építési övezetekben a létrejövő telkek tekintetében a már kialakult, meglévő beépítettség legyen az irányadó előírás a megengedett legnagyobb beépítettség mértékére.
2. felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 2019. június 30.

**088/2019. (IV.11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Bp. XX. Zodony u. 1. szám alatti (170187/81 hrsz) ingatlanon lévő Pesterzsébeti Jégcsarnokban
elvégzendő beruházások, felújítások, így
	* eszközbeszerzések
		+ hűtőtorony cseréje,
		+ jégfelújító gép cseréje,
		+ jégvágó kések beszerzése,
		+ nézőtéri székek beszerzése,
	* sportinfracélú fejlesztés
		+ gumiszőnyeg borítás cseréje,
		+ párátlanító berendezés beszerzése,
		+ világítótestek cseréje LED világításra,
		+ palánk és plexirendszer cseréje,
	* előfinanszírozott infrafejlesztés
		+ tető és beázás javítások,
		+ külső festés,
		+ külső-belső nyílászárócsere,
		+ beltéri tetőtartó fa gerendák felújítása,
		+ mobil elválasztó falak cseréje
		+ lábazati kövek cseréje,
	* Elő/utófinanszírozott infrafejlesztés
		+ jégolvasztó akna, visszaforgató és szűrőberendezés építése,
		+ kazánház modernizálása, öltöző kialakítása,
		+ esővíz elvezetés megoldása,
		+ palánkelemek cseréje.

munkák elvégzéséhez tulajdonosi hozzájárulását megadja az ingatlant szolgáltatási koncessziós szerződés alapján üzemeltető Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör Sportegyesület (Bp. XX. Ady E. u. 150.) részére azzal, hogy az elkészült felújítások, beruházások az Önkormányzat tulajdonába kerülnek.

II. nyilatkozik arról, hogy az I. pontban megjelölt ingatlan nem tartozik az
 Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonába.

III. nyilatkozik arról, hogy az I. pontban megjelölt ingatlanon harmadik
 személynek nem áll fenn olyan joga, amely akadályozná az Erzsébeti
 Spartacus Munkás Testedző Kör Sportegyesületet abban, hogy a fenti
 ingatlanon felújításokat, beruházásokat megvalósítsa.

IV. vállalja, hogy az I. pontban megjelölt felújítások, beruházások
megvalósításához – a Miniszterelnökség Támogatásokat Vizsgáló Irodaállásfoglalásának bekérését követően, a jogi feltételek fennállása esetén – bruttó 84.000.000,- Ft összeget mint önerőt biztosít az Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör Sportegyesület részére önként vállalt feladatként, a kötelező feladatai ellátásának veszélyeztetése nélkül a 2020. évi költségvetésében.

V. felkéri a polgármestert, hogy az Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör Sportegyesület által elvégzett felújítások, beruházások térítésmentes
önkormányzati tulajdonba vételével kapcsolatos megállapodás tervezetét – az esetlegesen szükséges, a térítésmentes átadás-átvétellel összefüggésben fennálló költségek megtérítésének fedezetére vonatkozó javaslattal együtt – terjessze a felújítások, beruházások megvalósítását követően a Képviselő-testület soron következő ülése elé.

VI. felkéri a polgármestert, hogy az önerő biztosítására vonatkozó szerződést – a TAO támogatás elnyeréséről szóló döntés kézhezvételét követően – készítse elő, és azt a Miniszterelnökség Támogatásokat Vizsgáló Irodának előzetes véleményezésre küldje meg.

VII. felkéri a polgármestert, hogy az ingatlant szolgáltatási koncessziós szerződés alapján az üzemeltető, az Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Körrel közösen vizsgálja meg, hogy a felújításkor milyen módon alakítható ki a sportcentrum területén a jégcsarnok környezetében plusz 8 - 12 parkolóhely, és ennek terveit terjessze be a képviselő-testület 2019. június 6-ai ülésére.

1. felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

**089/2019. (IV.11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. részt kíván venni az Országos Görpark Programban.

II. a görpark megvalósítása érdekében bruttó 12.700.000,- Ft összegű támogatást igényel, melynek elnyerése esetére vállalja a görpark funkció szerinti
fenntartását, karbantartását és üzemeltetését az átadástól számított 5 éves
időtartamig, és biztosítja a görpark ingyenes és korlátozás nélküli használatát.

1. vállalja, hogy támogatás elnyerése esetén a parkot 2020. június 30. napjáig átadja és vállalja, hogy a megvalósítás érdekében a létesítmény tervezésére 400.000,- Ft+áfa, a kivitelezésre pedig 10.000.000,- Ft+áfa összegű előirányzatot biztosít 2020. évi költségvetésében.
2. felkéri a polgármestert, hogy a programban való részvétel érdekében
szándéknyilatkozatát nyújtsa be az Emberi Erőforrások Minisztériumához.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: szándéknyilatkozat benyújtására: 2019. április 30.

 előirányzat biztosítására: 2020. évi költségvetés tervezésekor

**090/2019. (IV.11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

„Javaslat a településkép védelméről szóló rendelet megalkotására” című előterjesztést a 2019. április 11-ei ülésén nem tárgyalja, azt a 2019-május 9-ei ülésére elnapolja.

**091/2019. (IV. 11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1./ Szabados Kálmán Jánosné halála miatt megválasztja Jágerné Molnár Juliannát a Szociális Bizottság nem képviselői tagjának.

2./ utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabados Ákos polgármester

**092/2019. (V. 09.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

*I. a 2019. május 9-ei ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:*

1. Beszámoló a két ülés között eltelt időszak munkájáról
2. Javaslat Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 37/2014. (XI. 13.) önkormányzati rendelet módosítására
3. Javaslat az Integrit-XX. Kft. 2018. évi mérlegbeszámolójának elfogadására
4. Javaslat az Integrit-XX. Kft. könyvvizsgáló szerződésének meghosszabbítására
5. Javaslat a településkép védelméről szóló rendelet megalkotására
6. Beszámoló a 2018. évi adóztatási tevékenységről
7. Javaslat a Bp. XX. Kossuth Lajos u. 63. szám alatti telekingatlan hasznosítása érdekében lefolytatott pályázati eljárás eredményének megállapítására
8. Javaslat a Bp. XX. Kossuth Lajos utca 68. sz. alatti és Kossuth Lajos utca 146. szám alatti ingatlanok további hasznosítására
9. Javaslat az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” című   pályázaton történő részvételre
10. Javaslat a 2018. évi Éves Ellenőrzési Jelentés jóváhagyására
11. Javaslat 2018. évi Éves Összefoglaló Ellenőrzési Jelentés jóváhagyására
12. Beszámoló Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról. A 2018. évi maradvány jóváhagyása
13. Bizottságok beszámolói, tagcserék, kérdések, bejelentések, interpellációk

*II. a 2019. május 9-ei ülésén az alábbi napirendi pontot nem tárgyalja:*

* Fellebbezések

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**093/2019. (V. 09.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

elfogadja a „Beszámoló a két ülés között eltelt időszak munkájáról” című előterjesztést.

**094/2019. (V.09.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. a 2018. évi gazdálkodás eredményeként létrejött 1 209 E Ft adózott eredményt jóváhagyja.
2. Az INTEGRIT-XX. Kft. 2018. évi mérlegbeszámolóját elfogadja az alábbi szerint:

 Mérleg eszköz és forrásoldalának egyező összege 198 851 E Ft

 Saját tőke összege 148 914 E Ft

 Adózott eredmény 1 209 E Ft

3. által hozott 307/2011. (IX. 15.) Ök. sz. határozat alapján történt pótbefizetés terhére a Társaság a 2018. évi mérleg szerinti eredményét, 1 209 E Ft-ot 2019. június 30-ig visszafizet.

4. a FEB 2018. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

5. a 2018. évi beszámolót az ügymenetről és a piacüzemeltetésről elfogadja.

Felelős: Potoczky Attila ügyvezető igazgató

Határidő: adott

**095/2019. (V. 09.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1./ az Integrit-XX. Kft. könyvvizsgálójának megválasztja a Pro-Fit Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft-t (Tóth Imre, 2085 Pilisvörösvár, Vörösmarty u. 2., kamarai azonosító: 004068, adószám: 12725339-2-13) 2019. június 1. napjától, határozott időre 2022. május 31-ig.

2./ utasítja az ügyvezetőt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg a határozat végrehajtása érdekében.

Felelős: Potoczky Attila ügyvezető igazgató

Határidő: 2019. május 31.

**096/2019. (V. 09.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

a 2018. évi adóztatási tevékenységről szóló jegyzői beszámolót elfogadja.

**097/2019. (V. 09.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. a **Budapest XX. kerület, Kossuth Lajos 63.** szám alatti (172392 hrsz.)
 ingatlanra lefolytatott, az ingatlan értékesítés útján történő hasznosítására vonatkozó pályázati eljárást – tekintettel arra, hogy a pályázati felhívásban meghatározott benyújtási határidő lejártáig nem érkezett pályázat –
 **eredménytelennek nyilvánítja**.

2. felkéri a polgármestert, hogy a területre vonatkozóan az önkormányzat
főépítészével vizsgáltassa meg az építési szabályzat adta fejlesztési lehetőségeket és azt terjessze be a Gazdasági, valamint a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság júniusi ülésére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**098/2019. (V. 09.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

**I.** a **Budapest XX. Kossuth Lajos utca 146. szám alatti** (174090hrsz) 541 m2 alapterületű **ingatlan**on elhelyezkedő 131 m2 hasznos alapterületű épületet **2019. június 1. napjától 2024. május 31. napjáig** terjedő időszakra **bérbe adja a Descartes & Sullivan Publishing Bt.** (székhely: 1119 Budapest, Tétényi út 38. B. ép. 5. em. 18.; adószám: 22352075-1-43) **részére kedvezményes, 100.000 Ft/hó + ÁFA; azaz bruttó 127.000, - Ft/hó összegű bérleti díj**, három havi bérleti díjnak megfelelő, azaz **bruttó 381.000, - Ft összegű óvadék**, valamint **közüzemi díjak megfizetése mellett azzal a feltétellel, hogy a bérlő a bérleti szerződésben vállalja, hogy**

* a bérleményben létrehozza és a bérleti jogviszony fennállása alatt folyamatosan működteti az Erzsébeti Kékfestő Ház Nyitott Műhelyt,
* a bérleti jogviszony fennállása alatt havonta két alkalommal iskolai vagy művelődési házban meghirdetett foglalkozást tart (műhelyben egyszerre maximum 10 főt fogad, vagy kitelepüléssel maximum 20-24 főt igény és értékegyeztetés szerint vállal), mely során a foglalkozások anyagköltségét a hazavihető termékkel együtt (kb. 10.000, - Ft/fő értékben) maga finanszírozza.
* igény esetén tematikus kiállítással részt vesz az önkormányzati rendezvényeken (divatbemutató, mesterségbemutató, kirakodóvásár)
* az ingatlan belső felújítását és kialakítását saját költségén végezteti el. A kivitelezéshez szükséges engedélyek és hozzájárulások beszerzése a Descartes & Sullivan Publishing Bt. feladata.

Amennyiben a Descartes & Sullivan Publishing Bt**.** a **határozat kézhezvételétől számított 60 napon belül nem köti meg a helyiségbérleti szerződést, a Képviselő-testület jelen határozatát visszavontnak tekinti.**

**II.** felkéri Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

**099/2019. (V. 09.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

I.a **Budapest XX. Kossuth Lajos utca 68. szám alatti** (172404hrsz) 603 m2 alapterületű **ingatlan**on elhelyezkedő 106 m2 hasznos alapterületű épületet **nem adja bérbe az Erzsébeti Kékfestő Ház Nyitott Műhely** (cég név: Descartes & Sullivan Publishing Bt., székhely: 1119 Budapest, Tétényi út 38. b ép. 5. em. 18.; adószám: 22352075-1-43) **részére.**

II. felkéri a polgármestert, hogy az **ingatlan bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozó szándékáról tegyen közzé hirdetményt a helyben szokásos módon**, és amennyiben az ingatlan bérbevételére vonatkozóan bárki részéről megkeresés érkezik, úgy azt haladéktalanul terjessze a Gazdasági Bizottság – mint a tulajdonosi jogkört gyakorló bizottság – soron következő ülése elé. Felkéri a Gazdasági Bizottságot, hogy a bérbeadás során az **ingatlan bérleti díját** a CPR-Vagyonértékelő Kft. által készített, 2019. március 19-én kelt értékbecslésben foglaltak alapján **246.100, - Ft + ÁFA/hó összegben határozza meg**.

III.felkéri Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 2019. június 30.

**100/2019. (V.09.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések” című pályázaton az alábbi alcél megvalósulásával vesz részt:

„Budapest Főváros XX. kerületben járda javítására, karbantartására, felújítására vonatkozó munkák (elsődleges cél: járda javítás, karbantartás, felújítás; egyéb kapcsolódó cél: vízelvezető-létesítmény felújítása, korszerűsítése, kialakítása)”,

1. nyilatkozik, hogy biztosítja a pályázathoz 2019. évben szükséges bruttó 27.000.000,- Ft összegű saját forrás fedezetét az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének „Általános tartalék” sora terhére,
2. felkéri a polgármestert a pályázat benyújtására, a pályázat elnyerése esetén a támogatási szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabados Ákos polgármester

**101/2019. (V.09.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

a 2018. évről szóló éves ellenőrzési jelentést jóváhagyja.

**102/2019. (V.09.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

a 2018. évről szóló éves összefoglaló ellenőrzési jelentést jóváhagyja.

**103/2019. (V.09.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

az Önkormányzat által átadott pénzeszközökről szóló beszámolót elfogadja.

**104/2019. (V.09.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

Szabados Ákos polgármester úr részére hosszú évek óta a kerületért végzett munkájáért kéthavi illetményének megfelelő összegű jutalmat állapít meg.

**105/2019. (VI. 06.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

*I. a 2019. június 6-ai ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:*

1. Beszámoló a két ülés között eltelt időszak munkájáról, jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
2. Javaslat Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 37/2014. (XI. 13.) önkormányzati rendelet módosítására
3. Javaslat az Önkormányzat felülvizsgált közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének elfogadására
4. Beszámoló az Önkormányzat tulajdonában álló lakások állapotfelmérésének eredményéről
5. Javaslat gördeszkapark helyszínének meghatározására
6. Javaslat a Bp. XX. Igló utca 6. szám alatti helyiségek ingyenes használatba adására Budapest Főváros Kormányhivatala részére
7. Javaslat az Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör Sportegyesület 2018. évi beszámolóinak elfogadására a Pesterzsébeti Uszoda, valamint a Pesterzsébeti Jégcsarnok vonatkozásában
8. Javaslat az INTEGRIT-XX Kft. törzstőkéjének felemelésére
9. Javaslat a Budapest XX. Vízisport u. 170021 és 170022 hrsz-ú ingatlanrészek vonatkozásában szolgáltatási koncessziós szerződés hatályának meghosszabbítására és az Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör 2018. évi beszámolójának elfogadására
10. Javaslat a Bp. XX. Helsinki út 26. szám alatti (hrsz: 170204/56/A/9) helyiség bérbeadására
11. Beszámoló a Kábítószerügyi Egyeztető Fórum 2018. évi tevékenységéről
12. Javaslat diákok nyári foglalkoztatásának támogatására
13. Javaslat a Pesterzsébeti Múzeum Alapító Okiratának módosítására
14. Javaslat a Pesterzsébeti Jégcsarnok felújításához adott tulajdonosi hozzájárulás módosítására
15. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest XX. kerület, Ady Endre u. 150. szám alatti Sporttelepen létesítendő öltözőblokk és egyéb beruházások megvalósítása érdekében
16. Javaslat a Bp. XX. Tátra tér 1. szám alatti volt általános iskola ingatlanának hasznosítására lefolytatott pályázati eljárás eredményének megállapítására
17. Bizottságok beszámolói, tagcserék, kérdések, bejelentések, interpellációk

*II. a 2019. június 6-ai ülésén az alábbi napirendi pontot nem tárgyalja:*

* Fellebbezések

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**106/2019. (VI. 06.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

elfogadja a „Beszámoló a két ülés között eltelt időszak munkájáról” című előterjesztést.

**107/2019. (VI.06.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

elfogadja a határozat mellékletét képező, Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának felülvizsgált közép- (2018-2019.) és hosszú távú (2018-2021.) Vagyongazdálkodási Tervét.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**108/2019. (VI.06.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

az Önkormányzat tulajdonában álló, a 2019. február - 2019. március hónapokban felmért ingatlanok állapotfelmérésének eredményéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**109/2019. (VI.06.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. az Országos Görpark Program megvalósításának helyszíneként a 170007 hrsz és 170008 hrsz alatti ingatlanokat jelöli ki.

II. felkéri a polgármestert, hogy a programban való részvétel érdekében a helyszín kijelöléséről tájékoztassa a Magyar Országos Gördeszka és Görkorcsolya Szakszövetséget, valamint az Emberi Erőforrások Minisztériumát.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

**110/2019. (VI.06.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. a Budapest XX. Igló utca 6. szám
* fsz. 7. sz. alatti 172499/0/A/7 hrsz-ú (52 m2 alapterületű),
* fsz. 8. sz. alatti 172499/0/A/8 hrsz-ú (14 m2 alapterületű),
* fsz. 9. sz. alatti 172499/0/A/9 hrsz-ú (21 m2 alapterületű),
* fsz. 10. sz. alatti 172499/0/A/10 hrsz-ú (49 m2 alapterületű),
* fsz. 11. sz. alatti 172499/0/A/11 hrsz-ú (41 m2 alapterületű),
* II. emelet 7. sz. alatti 172499/0/A/14 hrsz-ú (14,84 m2 alapterületű),
* II. emelet 5. sz. alatti 172499/0/A/16 hrsz-ú (32,53 m2 alapterületű)

helyiségeket határozatlan időtartamra **ingyenesen Budapest Főváros Kormányhivatala használatába adja Budapest Főváros Kormányhivatala XX. Kerületi Hivatala Népegészségügyi Osztály** feladatkörébe tartozó szakigazgatási tevékenységek végzése céljából a közüzemi díjak megfizetése mellett.

1. felkéri Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

**111/2019. (VI.06.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. elfogadja az Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör Sportegyesület által szolgáltatási koncesszió keretében üzemeltetett Pesterzsébeti Uszoda 2018. évre vonatkozó beszámolóját.
2. elfogadja az Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör Sportegyesület által szolgáltatási koncesszió keretében üzemeltetett Pesterzsébeti Jégcsarnok 2018. évre vonatkozó beszámolóját.

Határidő: adott

Felelős: Szabados Ákos polgármester

**112/2019. (VI.06.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. mint az INTEGRIT-XX Városüzemeltetési-, Szervező-, Fejlesztő és Szolgáltató Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-061468, székhely: 1205 Budapest, Jókai M. u. 89-91.) alapítója, 100%-os tulajdonosa a társaság 107.138.000,- Ft összegű törzstőkéjét 19.000.000,- Ft összeggel, 126.138.000,- Ft összegre (egyszázhuszonhatmillió-egyszázharmincnyolcezer forint) felemeli. A törzstőke felemelése 19.000.000,- Ft (tizenkilencmillió forint) pénzbeli betét szolgáltatása útján történik az INTEGRIT-XX. Kft. bankszámlájára 2019. június 30. napjáig történő átutalással.

II. a 19.000.000,- Ft pénzbeli hozzájárulás biztosításához szükséges fedezetet az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 10/2019. (II.20.) önkormányzati rendelet 2.5. sz. melléklet általános tartalék sora terhére biztosítja.

1. felkéri a polgármestert, hogy a pénzbeni betét INTEGRIT-XX Kft. számlájára történő átutalásáról gondoskodjon.
2. felkéri a polgármestert, hogy a törzstőke emelés cégnyilvántartáson történő átvezetése érdekében szükséges, az INTEGRIT-XX Kft. alapító okiratának módosításával kapcsolatos iratokat írja alá.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

**113/2019. (VI.06.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. az Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör Sportegyesülettel a Budapest XX. kerület Vízisport u. 12-18., valamint a Budapest XX. kerület Vízisport u. 20-28. szám alatt található ingatlanok (Hullám Csónakházak 1. és 2. számú csónakházai és a szerződéshez csatolt vázrajz szerinti kapcsolódó ingatlanrészek) üzemeltetésére 2017. december 20-án kötött és 2018. szeptember 28. napján módosított szolgáltatási koncessziós szerződés hatályát az Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör Sportegyesület kezdeményezésére 2025. december 31-re módosítja.
2. hozzájárul ahhoz, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő Budapest XX. Vízisport u. 12-18. és 20-28.szám alatt található 170021. és 170022 hrsz. alatti ingatlanokon „A Közép-Duna vízi turizmusának komplex fejlesztése” című VEKOP-4-1.1-15-2016-0004 azonosítószámú pályázati projekt megvalósításához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, és kijelenti, hogy az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll.
3. a 2021-2025. évekre vonatkozóan előzetes kötelezettséget vállal a koncessziós díj összegének, azaz évi 18.000.000,- Ft+áfa összeg megfizetésére a 2021-2025. évek költségvetésének terhére, az alapfeladat ellátásának veszélyeztetése nélkül.
4. elfogadja a határozat melléklete szerinti, „Szolgáltatási koncessziós szerződés 2. sz. módosítása” elnevezésű dokumentumot és felkéri a polgármestert a szerződés módosítás aláírására.
5. elfogadja az Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör Sportegyesület által szolgáltatási koncesszió keretében üzemeltetett „Hullám Csónakház” 2018. évre vonatkozó beszámolóját.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 2019. június 30., illetve a 2021-2025 évi költségvetések tervezésekor

**114/2019. (VI.06.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. a Budapest XX. Helsinki út 26. fsz. 9. szám alatti, 170204/56/A/9 hrsz-ú, 218 m2 alapterületű helyiséget nem adja bérbe a Boxing Fight Promotion Kft.(székhelye: 1086 Budapest, Dankó utca 17. 1. em. 20.; cégjegyzékszám: 01-09-341216; adószám: 26722566-1-42) részére.

II.felkéri Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

**115/2019. (VI. 06.) Ök. sz. határozat**

A képviselő-testület

a melléklet szerint jóváhagyja Pesterzsébet Önkormányzatának Kábítószerügyi Egyeztető Fórumának 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

**116/2019. (VI.06.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. támogatja 2019. július 1. és 2019. augusztus 31. között 20 fő diák nyári foglalkoztatását Pesterzsébet Önkormányzatának Szociális Foglalkoztatójánál,

2. jóváhagyja a Budapest Főváros Kormányhivatala XX. Kerületi Hivatala Foglalkoztatási Osztálytól igényelt támogatás keretszámait az alábbi táblázatban foglaltak szerint azzal, hogy a diákok nyári foglalkoztatása bér és járulékainak finanszírozása 100 %-os mértékben a Budapest Főváros Kormányhivatala XX. Kerületi Hivatala Foglalkoztatási Osztály támogatásával történik, míg a foglalkoztatáshoz megkövetelt munkaalkalmassági vizsgálat díja Pesterzsébet Önkormányzatának Szociális Foglalkoztatóját terheli az alábbi táblázatban foglaltak szerint:

|  |  |
| --- | --- |
|   | **2019. július 1. – 2019. augusztus 31.** **nyári diákfoglalkoztatás** |
| **Kormányhivataltól igényelt támogatás (100%) Ft-ban** | **Önrész** |
|  **Emelés**  | **Csökkentés** | **Zárolás** |  **Emelés**  |  **Csökkentés** | **Zárolás** |
| Egyéb működési célú támogatások elkülönített állami pénzalapoktól | 5 341 650 |   |   |   |   |   |
| Felügyeleti szervi támogatás |   |   |   | 57 000 |   |   |
| **Bevétel összesen** | **5 341 650** | **0** | **0** | **57 000** | **0** | **0** |
|  |   |   |   |   |   |   |
| Diákmunkában résztvevőknek járó személyi juttatás | 4 470 000  |   |   | 0 |   |   |
| Munkaadókat terhelő járulékok, szociális hozzájárulási adó | 871 650 |   |   | 0 |   |   |
| Dologi kiadások (foglalkoztatás-egészségügyi vizsgálat) |   |   |   | 57 000 |   |   |
| **Kiadások összesen** | **5 341 650** | **0** | **0** | **57 000** | **0** | **0** |

3. felkéri a polgármestert, hogy az Önkormányzat 2019. évi költségvetési rendeletének soron következő módosítása során Pesterzsébet Önkormányzatának Szociális Foglalkoztatója tekintetében az előirányzatokat a 2. határozati pont szerinti táblázatban foglaltak alapján hagyja jóvá, és az önrész összegét, 57.000 Ft-ot az „Intézményi működési tartalék” sor terhére biztosítsa,

4. megbízza Pesterzsébet Önkormányzatának Szociális Foglalkoztatóját az alábbi feladatok ellátásával:

- diákok foglalkoztatásához kapcsolódó rövid határidejű kisegítő munkák (14-60 napos szerződésekkel) megszervezésével,

5. felkéri a polgármestert, valamint Pesterzsébet Önkormányzatának Szociális Foglalkoztatója intézményvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: adott

Felelős: Szabados Ákos polgármester

**117/2019. (VI.06.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. az 1. és 2. melléklet szerint elfogadja a Pesterzsébeti Múzeum (1201 Budapest, Baross utca. 53.) alapító okiratát Módosító okiratot, valamint az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát,
2. felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabados Ákos polgármester

**118/2019. (VI.06.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

a 088/2019. (IV.11.) Ök. számú határozat I. és V. pontját az alábbiak szerint módosítja:

1. az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Bp. XX. Zodony u. 1. szám alatti (170187/81 hrsz) ingatlanon lévő Pesterzsébeti Jégcsarnokban elvégzendő beruházások, felújítások, így
	* + eszközbeszerzések (hűtőtorony cseréje, jégfelújító gép cseréje, jégvágó kések beszerzése, nézőtéri székek beszerzése)
		+ sportinfracélú fejlesztés (gumiszőnyeg borítás cseréje, párátlanító berendezés beszerzése, világítótestek cseréje LED világításra, palánk és plexirendszer cseréje)
		+ előfinanszírozott infrafejlesztés (tető és beázás javítások, külső festés, külső-belső nyílászárócsere, beltéri tetőtartó fa gerendák felújítása, mobil elválasztó falak cseréje, lábazati kövek cseréje)
		+ Elő/utófinanszírozott infrafejlesztés (jégolvasztó akna, visszaforgató és szűrőberendezés építése, kazánház modernizálása, öltöző kialakítása, esővíz elvezetés megoldása, palánkelemek cseréje.

munkák elvégzéséhez tulajdonosi hozzájárulását megadja az ingatlant szolgáltatási koncessziós szerződés alapján üzemeltető Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör Sportegyesület (Bp. XX. Ady E. u. 150.) részére.

1. a társasági adóról és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 22/C. § (11) bekezdésében meghatározott feltételek fennállása esetén az Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör Sportegyesület által elvégzett felújításokat, beruházásokat térítésmentesen önkormányzati tulajdonba kívánja venni, ezért felkéri a polgármestert, hogy a beruházások, felújítások megvalósítását, a Magyar Jégkorong Szövetség, valamint az Emberi Erőforrások Minisztériuma hozzájárulásának beszerzését követően a tulajdonba vételre vonatkozó megállapodás tervezetét terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

**119/2019. (VI.06.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő Budapest XX. Ady Endre út 150. szám alatti Sporttelep (177222 és 177223 hrsz.) területén a **Budapesti Pályafejlesztési Program keretében megvalósítandó öltözőblokk**, valamint **TAO forrás felhasználásával megvalósítandó, a labdarúgósportot kiszolgáló egyéb helyiségek kialakítása érdekében** a Magyar Labdarúgó Szövetséghez benyújtandó pályázathoz **elvi tulajdonosi hozzájárulását megadja** a Sporttelepet üzemeltető Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör Sportegyesület részére.
2. felkéri a polgármestert, hogy határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

**120/2019. (VI. 06.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. a **Budapest XX. kerület, Tátra tér 1.** szám alatti (172506 hrsz.) ingatlanra lefolytatott, az ingatlan bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozó pályázati eljárást – tekintettel arra, hogy a pályázati felhívásban meghatározott benyújtási határidő lejártáig nem érkezett pályázat – **eredménytelennek nyilvánítja**.
2. felkéri a polgármestert, hogy az **ingatlan bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozó szándékáról** az alábbi feltételekkel:
* a minimális bérleti díj összege 935.000,- Ft+áfa
* a bérbeadás időtartama 5 év
* az értéknövelő beruházások, felújítások költsége megegyezés szerint a bérleti díj 75%-ának erejéig a bérleti díj összegébe beszámítható

**tegyen közzé hirdetményt a helyben szokásos módon**, és amennyiben az ingatlan bérbevételére vonatkozóan bárki részéről megkeresés érkezik, úgy azt terjessze a Képviselő-testület soron következő ülése elé.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabados Ákos polgármester

**121/2019. (VI.06.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1./ a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság felkérésére a Dél-pesti szennyvíztisztító záportározójának bővítése kapcsán történt tározólezárások miatt tájékoztatást kér és kezdeményezi a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. és a Budapest Főváros Önkormányzatánál a mostani állapot mielőbbi megszüntetését.

2./   felkéri a Polgármestert, hogy tegyen jelzést és kérje a Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályától az eset kivizsgálását.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szabados Ákos polgármester

**122/2019. (VII. 11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

*I. a 2019. július 11-ei ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:*

1. Beszámoló a két ülés között eltelt időszak munkájáról
2. Javaslat „Pesterzsébet Díszpolgára 2019.” és „Pesterzsébet Mecénása 2019.”

kitüntető címek adományozására – Zárt ülés!

1. Javaslat a Bp. XX. Határ út 98. fszt. 2. szám alatti ingatlan további hasznosítására – zárt ülés!
2. Javaslat Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 37/2014. (XI. 13.) önkormányzati rendelet módosítására
3. Javaslat a kitüntető címek adományozásáról szóló 15/2018. (V. 29.) önkormányzati rendelet módosítására
4. Javaslat a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 23/2015. (IX. 21.) önkormányzati rendelet módosítására
5. Beszámoló a Rendvédelmi Osztály 2018. második félévében, valamint 2019. első félévében végzett tevékenységéről
6. Beszámoló a kerület környezetvédelmi helyzetéről (2019. első félév) –
7. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Bp. XX. Duna-parti hajóállomásnál (170007 hrsz) úszómű elhelyezéséhez
8. Javaslat a 2019/2020-as nevelési évben indítható óvodai csoportok létszámának meghatározására
9. Javaslat a 2019. évi közfoglalkoztatás engedélyezett keretszámainak módosítására
10. Javaslat a Pesterzsébeti Múzeum létszámkeretének emelésére
11. Javaslat a 172394 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó elővásárlási joggal kapcsolatos döntés meghozatalára
12. Javaslat a TÉR\_KÖZ 2018 pályázat Koncepció tervei alapján tovább-tervezési és építési stratégia elhatározására
13. Javaslat a Kerületi Építési Szabályzatról szóló 26/2015. (X.21.) önkormányzati rendelet módosításához
14. Javaslat a KEHOP-1.2.1. pályázat benyújtására
15. Javaslat a Dreher Sörgyárak Zrt. részvényeinek megvásárlására vonatkozó vételi ajánlatáról szóló döntés meghozatalára
16. Beszámoló Pesterzsébet Önkormányzata 2015-2020. évekre szóló gazdasági programjának végrehajtásáról
17. Javaslat Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata 2019. évi költségvetési rendeletének módosítására
18. Javaslat a 171526 és 171527 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlására
19. Bizottságok beszámolói, tagcserék, kérdések, bejelentések, interpellációk –

*II. a 2019. július 11-ei ülésén az alábbi napirendi pontokat nem tárgyalja:*

* Fellebbezések
* Javaslat a Pesterzsébeti Helyi Választási Bizottság három tagjának és legalább két póttagjának megválasztására – Munkaterv szerinti napirendi pont – zárt ülés!
* Javaslat szavazatszámláló bizottságok tagjának és póttagjainak felülvizsgálatára – Munkaterv szerinti napirendi pont
* Beszámoló az Önkormányzat tulajdonában álló lakások állapotfelmérésének eredményéről
* Javaslat a BURSA HUNGARICA 2020. Felső oktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozásra
* Javaslat önkormányzati lakások kijelölésére szociális bérlakás-pályázat útján történő hasznosításra

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**123/2019. (VII. 11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

a *2019. július 11-ei ülésén* az alábbi napirendi pontokat zárt ülés keretében tárgyalja:

* Javaslat „Pesterzsébet Díszpolgára 2019.” és „Pesterzsébet Mecénása 2019.” kitüntető címek adományozására
* Javaslat a Bp. XX. Határ út 98. fszt. 2. szám alatti ingatlan további hasznosítására

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**124/2019. (VII. 11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

elfogadja a „Beszámoló a két ülés között eltelt időszak munkájáról” című előterjesztést.

**125/2019. (VII. 11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

nem támogajta, hogy a „Pesterzsébet Díszpolgára 2019.” kitüntető címet Csurka Lászlónak adományozzák.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

**126/2019. (VII. 11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

nem támogatja, hogy a „Pesterzsébet Díszpolgára 2019.” kitüntető címet Takaró Tamásnak adományozzák.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

**127/2019. (VII. 11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

“Pesterzsébet Díszpolgára 2019.” kitüntető címet, valamint “Pesterzsébet Mecénása 2019.” kitüntető címet ebben az évben nem adományoz.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

**128/2019. (VII.11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 27/2015. (XI. 16.) számú rendelet 14. § (1) bekezdés b) pontja alapján 2019. augusztus 1. napjától 2024. július 31. napjáig terjedő időszakra **5 év határozott időtartamra szóló, bérlőkijelölési jogot biztosít** a **Bp. XX**. **Határ út 98. fsz. 2.**(174449/0/A/4 hrsz) szám alatti, 28 m2 alapterületű, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonban álló lakásra az Utcáról Lakásba Egyesület számára. A lakás rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételéhez szükséges munkák elvégzésének kötelezettsége az Egyesületet terheli.

II. felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 2019. július 31.

**129/2019. (VII.11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

elfogadja a Rendvédelmi Osztály 2018. második félévében, valamint 2019. első félévében végzett tevékenységéről szóló beszámolóját.

**130/2019. (VII.11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

elfogadja a kerület környezetvédelmi helyzetéről szóló 2019. első félévi beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabados Ákos polgármester

**131/2019. (VII.11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. a KITOM s.r.o. (Komenského 18/5. 94501 Komarno) kérelmét elutasítja, és nem járul hozzá a 170012/2 hrsz. alatti „kivett Duna” megnevezésű ingatlanon létesítendő úszóműállás létesítése érdekében – mint a megközelítést biztosító földrészlet (170007 hrsz. alatti ingatlan) tulajdonosa – a projekt megvalósításához azzal, hogy a kérelmet benyújtó gazdasági társaság részletes megvalósítási és üzemeltetési elképzeléseit tartalmazó koncepció jövőbeni megtárgyalásától nem zárkózik el.

II. felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

**132/2019. (VII.11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

az óvodai csoportok számát - az előző nevelési évben megállapított csoportszámmal egyezően - a 2019/2020-as nevelési évben az alábbiak szerint határozza meg:

|  |  |
| --- | --- |
| Pesterzsébeti Baross Német Nemzetiségi Óvoda | 9 csoport |
| Pesterzsébeti Gézengúz Óvoda | 15 csoport |
| Pesterzsébeti Gyermekmosoly Óvoda | 16 csoport |
| Pesterzsébeti Kerekerdő Óvoda | 13 csoport |
| Pesterzsébeti Lurkóház Óvoda | 14 csoport |
| Pesterzsébeti Nyitnikék Óvoda | 18 csoport |
| **ÖSSZESEN** | **85 csoport** |

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

**133/2019. (VII.11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. a 047/2019. (II.14.) Ök. sz. határozat 2. pontját úgy módosítja, hogy jóváhagyja a Budapest Főváros Kormányhivatala XX. Kerületi Hivatal Foglalkoztatási Osztálya által engedélyezett támogatás keretszámait *a mellékletben szereplő táblázatban foglaltak szerint;*

2. felkéri a polgármestert, hogy az Önkormányzat 2019. évi költségvetési rendeletének soron következő módosítása során, valamint a 2020. évi költségvetési rendeletének tervezése során Pesterzsébet Önkormányzatának Szociális Foglalkoztatója tekintetében az előirányzatokat az úgy módosítsa és tervezze meg, hogy az intézmény Dologi kiadások (foglalkoztatás-egészségügyi vizsgálat) sorát 2019-ben 49.400 Ft-tal csökkentse, illetve 2020. évben 3800 Ft-tal növelje meg.

3. felkéri a polgármestert, valamint Pesterzsébet Önkormányzatának Szociális Foglalkoztatója intézményvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester, valamint Pesterzsébet Önkormányzatának Szociális Foglalkoztatója intézményvezetője

Határidő: adott

**134/2019. (VII.11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. a Pesterzsébeti Múzeum létszámkeretét 2019. szeptember 1. napjától – teremőr alkalmazására tekintettel – 0,5, azaz fél fő státusszal megemeli, azaz a Pesterzsébeti Múzeum 2019. szeptember 1. napjától 13 fő státusszal rendelkezik;
2. a Pesterzsébeti Múzeum 2019. évi költségvetési kiadási és bevételi előirányzatait az „Intézményi működési tartalék” sorának terhére az alábbi táblázatban foglaltak szerint megemeli:

|  |  |
| --- | --- |
|   | **2019. év****(a Pesterzsébeti Múzeum létszámkeretének 0,5 fő státusszal történő emelése)** |
| **Emelés Ft-ban** | **Csökkentés Ft-ban** | **Zárolás Ft-ban** |
| **Intézmény neve** | **Bp. Főv. XX. ker. Pesterzsébet Önkormányzata** |
| Felügyeleti szervi támogatás |  517 000 |   |     |
| **Összesen** | **517 000** |  |  |
| Intézmény neve | **Pesterzsébeti Múzeum** |
| Személyi juttatás (közalkalmazotti bér) | 440 000 |   |     |
| Munkaadókat terhelő járulékok, szociális hozzájárulási adó | 77 000 |   |     |
| **Összesen** | **517 000** |  |  |

1. felkéri a polgármestert, valamint a Pesterzsébeti Múzeum intézményvezetőjét a határozatok végrehajtása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester, D. Udvary Ildikó intézményvezető

Határidő: azonnal

**135/2019. (VII.11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. a Budapest XX. kerület, Kossuth Lajos utca 73. szám alatti, 172394 hrsz-ú, „kivett vendéglő, udvar” megjelölésű, a Körmend és Vidéke Takarékszövetkezet „f.a.” tulajdonában álló ingatlan eladásra kínált 1/1 tulajdoni hányadára vonatkozó 58.600.000 Ft + áfa minimálár ismeretében nem kíván élni elővásárlási jogával.
2. felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

**136/2019. (VII.11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. a TÉR-KÖZ 2018 pályázathoz készült koncepciótervek közül az előterjesztés 1. számú mellékletét képező Dunai-sétány A. jelű koncepcióterv kiviteli tervének kidolgozását és megépítését javasolja, a költségbecslés alapján a Budapest XX. kerület közigazgatási határig. A 43.294.722 Ft többletköltséget az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 10/2019. (II. 20.) önkormányzati rendelet Általános Tartaléka terhére biztosítja. A továbbtervezésnél a sétány burkolata kiselemes színes elemekből, a jelenlegi vonalvezetéshez igazodva készüljön és lehetőség szerint az eddig megépült szakaszokat, rendszereket a kivitelezésnél meg kell tartani, a sétány egészébe költséghatékony módon integrálni kell. A Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság a 2019. szeptember 17-ei rendes ülésén megvitatja a TÉR\_KÖZ 2018 pályázat aktuális állását.
2. utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

**137/2019. (VII.11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

I. a jelenleg készülő Kerületi Építési Szabályzat (26/2015. (X.21.) önkormányzati rendelet) módosítása során felülvizsgálja a Vt-H/Lk2 övezet előírásait a területen elhelyezhető rendeltetések számával és az épületmagassággal kapcsolatban, azzal a feltétellel, hogy a homlokzatmagasság emelése igazodjon a meglévő beépítési magasságokhoz.

II. felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

**138/2019. (VII.11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. támogatja a helyi klímastratégiák kidolgozására, valamint a klímatudatosságot erősítő szemléletformálásra vonatkozó KEHOP-1.2.1. pályázat keretében a támogatási kérelem benyújtását 20 millió Ft összegre.

II. a pályázati kérelem benyújtásához szükséges 1.402.000 Ft + áfa a 10/2019. (II.20.) önkormányzati rendelet 2.3. mellékletének Dologi kiadások során rendelkezésre áll.

III. felkéri a Polgármestert az I. pont szerinti támogatási kérelem benyújtásához szükséges szerződések megkötésére, a támogatási kérelem benyújtására, valamint nyertes pályázat esetén valamennyi szükséges dokumentum aláírására.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

**139/2019. (VII.11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. értékesíti az Önkormányzat tulajdonában lévő 207 db. 6 500 Ft névértékű Dreher Sörgyárak Zrt. törzsrészvényeit az ajánlatot tevő ASAHI BREWERIES EUROPE LTD. részére összesen 1 345 500 Ft értékben,

II.felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**140/2019. (VII.11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

Pesterzsébet Önkormányzatának a 2015-2020. évekre szóló gazdasági programjának végrehajtásáról szóló beszámolóját elfogadja.

**141/2019. (VII.11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

I./ a Budapest XX. kerület, Török Flóris utca 73. szám alatti, 171526 hrsz-ú, „kivett iroda, udvar” megjelölésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadra vonatkozóan, Petrányi Dezső Gábor, mint eladó, valamint Zoltán Ákos Végrehajtói Irodája, mint vevő közti adásvételi szerződéssel kapcsolatban, a 125.000.000,- Ft vételár ismeretében, nem kíván élni elővásárlási jogával.

II./ a Budapest XX. kerület, Szent Erzsébet tér 2. szám alatti, 171527 hrsz-ú, „kivett iroda, udvar” megjelölésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadra vonatkozóan, Petrányi Dezső Gábor, mint eladó, valamint Zoltán Ákos Végrehajtói Irodája, mint vevő közti adásvételi szerződéssel kapcsolatban, a 85.000.000,- Ft vételár ismeretében, nem kíván élni elővásárlási jogával.

III./ felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

**142/2019. (VII.11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

a „Bizottságok beszámolói, tagcserék, kérdések, bejelentések, interpellációk” című napirend keretében megjelent Tihanyi András úrnak hozzászólási jogot biztosít.

**143/2019. (VIII. 22.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

*a 2019. augusztus 22-ei rendkívüli ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:*

1. Javaslat a Pesterzsébeti Helyi Választási Bizottság három tagjának és két póttagjának megválasztására
2. Javaslat a Budapest, XX. Ilona utca 22. (hrsz.: 172271) szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási joggal kapcsolatos döntés meghozatalára.

**144/2019. (VIII. 22.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-ban foglaltak alapján – a Pesterzsébeti Helyi Választási Iroda vezetőjének javaslatára – a Pesterzsébeti Helyi Választási Bizottság tagjának

Kovács Gergelyt,

Pálfi Annát és

Veér Gyulát,

póttagjának

Bogdán Máriuszt és

Csinos Erikát

választja meg;

2. utasítja a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Demjanovich Orsolya jegyző

**145/2019. (VIII. 22.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. az Önkormányzat tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 22/2012. (V. 22.) önkormányzati rendelet 34. §-a és 19. § (1) bekezdés b) pontja alapján úgy dönt, hogy a Nagy Attila, mint eladó és Nagy István, mint vevő közt létrejött adásvételi szerződés tárgyát képező Budapest XX. Ilona utca 22. szám alatti, 172271 helyrajzi számon felvett, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan 46/177 arányú tulajdoni hányadára vonatkozóan a 27.500.000 Ft összegű vételár ismeretében **nem kíván élni elővásárlási jogával.**

II. Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**146/2019. (X. 24.) Ök. sz. határozat**

A képviselő-testület

a 2019. október 24-ei alakuló ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadja:

1. A polgármester köszöntője, programjának ismertetése

2. Javaslat a polgármester illetményének és költségtérítésének elfogadására, hivatali gépkocsi és mobiltelefon magáncélú használatának engedélyezésére

3. Javaslat a települési képviselők tiszteletdíjáról, természetbeni juttatásairól szóló 36/2014. (XI. 13.) önkormányzati rendelet módosítására

4. Javaslat Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 37/2014. (XI. 13.) önkormányzati rendelet módosítására

5. Javaslat alpolgármester(ek) megválasztására (ünnepélyes eskü/fogadalom tétele) – (titkos szavazás)

6. Javaslat az alpolgármester(ek) illetményének megállapítására

7. Javaslat bizottsági tagok és tanácsnokok megválasztására (nem képviselő bizottsági tagok eskü/fogadalom tétele)

8. Javaslat ideiglenes bizottság létrehozására (Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 37/2014. (XI. 13.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára, új rendelet előkészítésére)

9. Javaslat az önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok felügyelő bizottságai tagjainak megválasztására

10. Javaslat a polgármester 2019. évi szabadságának ütemezésére

11. Polgármesteri tájékoztató

**147/2019. (X. 24.) Ök. sz. határozat**

A képviselő-testület

1. a 2011. évi CLXXXIX. tv. 71. § (2) és (6) bekezdése, a 2010. évi XLIII. tv. 51. §-a és a 2018. évi L. tv. 60. § (1) bekezdése alapján megállapítja, hogy Szabados Ákos polgármestert 2019. október 13. napjától megbízatásának időtartamára 997.200,-Ft/hó összegű illetmény és illetménye 15 %-ának megfelelő, azaz: 149.600,-Ft/hó összegű költségtérítés illeti meg.

2. Szabados Ákos polgármester részére, megbízatásának időtartamára engedélyezi hivatali gépjármű magáncélú állandó használatát és vállalja a cégautó költségeit.

3. Szabados Ákos polgármester részére, megbízatásának időtartamára engedélyezi a hivatali mobiltelefon használatát, és vállalja annak költségeit.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**148/2019. (X. 24.) Ök. sz. határozat**

A képviselő-testület

három fős szavazatszámláló bizottságot állít fel az alpolgármesterek titkos szavazással történő megválasztására.

A szavazatszámláló bizottság elnöke: Komoróczy László képviselő

A szavazatszámláló bizottság tagjai: Juhász Lajosné képviselő

 Fekete Katalin képviselő

**149/2019. (X. 24.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

I. Kovács Esztert főállású alpolgármesternek megválasztotta.

II. Kovács Eszter főállású alpolgármester havi illetményét a polgármester illetménye 90 %-ának megfelelő, azaz: 897.500,-Ft/hó összegben állapítja meg.

III. elfogadja, hogy Kovács Eszter főállású alpolgármester illetménye 15 %-ának megfelelő, azaz 134.600,- Ft/hó összegű költségtérítésre jogosult.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**150/2019. (X. 24.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

I. Nemes Lászlót főállású alpolgármesternek megválasztotta.

II. Nemes László főállású alpolgármester havi illetményét a polgármester illetménye 80 %-ának megfelelő, azaz: 797.800,-Ft/hó összegben állapítja meg.

III. elfogadja, hogy Nemes László főállású alpolgármester illetménye 15 %-ának megfelelő, azaz 119.700,- Ft/hó összegű költségtérítésre jogosult.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**151/2019. (X. 24.) Ök. sz. határozat0**

a Képviselő-testület

elutasítja Juhász Lajosné képviselő asszonynak a jelenlegi bizottsági struktúra módosítására tett javaslatát.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**152/2019. (X.24.) Ök. sz. határozat**

A képviselő-testület

1./ Jogi, Igazgatási és Közbiztonsági Bizottságot hoz létre.

2./ a 9 fős bizottság tagjainak az alábbi személyeket választja:

 **Juhász Lajosné elnök**

Bánó Miklós

Szőnyi Attila

Nemesné Németh Judit

Mach Péter

Kristyánné Aknai Erzsébet nem képviselő bizottsági tag

Illés Gyula nem képviselő bizottsági tag

Bada-Gémesi Emese nem képviselő bizottsági tag

Bodnár Sándor nem képviselő bizottsági tag

3./ Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnalFelelős: Szabados Ákos polgármester

**153/2019. (X.24.) Ök. sz. határozat**

A képviselő-testület

1./ Pénzügyi Bizottságot hoz létre.

2./ a 9 fős bizottság tagjainak az alábbi személyeket választja:

**Rabel Krisztina Ildikó elnök**

Komoróczy László

Csaszny Márton

Somodi Klára

Juhák Tamás István

Csaszny Gábor nem képviselő bizottsági tag

Jurák Tamás nem képviselő bizottsági tag

Dr. Michelisz Anna Mária nem képviselő bizottsági tag

Simó Gergely nem képviselő bizottsági tag

3./ Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnalFelelős: Szabados Ákos polgármester

**154/2019 (X.24.) Ök. sz. határozat**

A képviselő-testület

1./ Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Informatikai Bizottság hoz létre.

2./ a 9 fős bizottság tagjainak az alábbi személyeket választja:

**Fekete Katalin elnök**

Nagy László Simonné

Somodi Klára

Rabel Krisztina Ildikó

Juhák Tamás István

Papp Róbert nem képviselő bizottsági tag

Vargáné Veres Zsuzsanna nem képviselő bizottsági tag

Tuza Lilla nem képviselő bizottsági tag

Tiszai Szilárd nem képviselő bizottsági tag

3./ Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnalFelelős: Szabados Ákos polgármester

**155/2019. (X.24.) Ök. sz. határozat**

A képviselő-testület

1./ Egészségügyi bizottságot hoz létre.

2./a 9 fős bizottság tagjainak az alábbi személyeket választja:

**Kellner Katalin elnök**

Nemesné Németh Judit

Ettvel Zoltán Jenő

Mach Péter

Juhász Lajosné

Tóth József nem képviselő bizottsági tag

Konyhás Istvánné nem képviselő bizottsági tag

Gergely László nem képviselő bizottsági tag

Dr. Kiss Zsolt nem képviselő bizottsági tag

3./ Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnalFelelős: Szabados Ákos polgármester

**156/2019. (X.24.) Ök. sz. határozat**

A képviselő-testület

1./ Sportbizottságot hoz létre.

2./a 9 fős bizottság tagjainak az alábbi személyeket választja:

**Nemesné Németh Judit elnök**

Somodi Klára

Nagy László Simonné

Komoróczy László

Fekete László

Starosciák Tamás nem képviselő bizottsági tag

Toronyi Béláné nem képviselő bizottsági tag

Klementisz Ádám nem képviselő bizottsági tag

Sikéné Pfeiffer Éva nem képviselő bizottsági tag

3./ Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnalFelelős: Szabados Ákos polgármester

**157/2019. (X.24.) Ök. sz. határozat**

A képviselő-testület

1./ Gazdasági Bizottságot hoz létre.

2./ a 13 fős bizottság tagjainak az alábbi személyeket választja:

**Csaszny Márton elnök**

Fekete Katalin

Ettvel Zoltán Jenő

Szőnyi Attila

Mach Péter

Juhász Lajosné

Juhák Tamás István

Orbán János nem képviselő bizottsági tag

Berger György nem képviselő bizottsági tag

Németh Judit nem képviselő bizottsági tag

Antóni Gábor nem képviselő bizottsági tag

Vidákovics László nem képviselő bizottsági tag

Buc-Horváth Gabriella nem képviselő bizottsági tag

3./ Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnalFelelős: Szabados Ákos polgármester

**158/2019 (X.24.) Ök. sz. határozat**

A képviselő-testület

1./ Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottságot hoz létre.

2./ a 13 fős bizottság tagjainak az alábbi személyeket választja:

**Mach Péter elnök**

Csaszny Márton

Fekete Katalin

Ettvel Zoltán Jenő

Kellner Katalin

Bánó Miklós Zoltán

Rabel Krisztina Ildikó

Krisztán Gyula nem képviselő bizottsági tag

Balatoni Szilárd nem képviselő bizottsági tag

Rózsa Gyula nem képviselő bizottsági tag

Rumy László Jánosné nem képviselő bizottsági tag

Serbán Viktor nem képviselő bizottsági tag

Turcsán Szabolcs nem képviselő bizottsági tag

Határidő: azonnalFelelős: Szabados Ákos polgármester

**159/2019 (X.24.) Ök. sz. határozat**

A képviselő-testület

1./ Szociális Bizottságot hoz létre.

2./ a 9 fős bizottság tagjainak az alábbi személyeket választja:

**Nagy László Simonné elnök**

Komoróczy László

Nemesné Németh Judit

Kellner Katalin

Fekete László

Lippai László nem képviselő bizottsági tag

Jágerné Molnár Julianna nem képviselő bizottsági tag

Mező Judit nem képviselő bizottsági tag

Tantosné Rostagni Katalin nem képviselő bizottsági tag

3./ Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnalFelelős: Szabados Ákos polgármester

**160/2019 (X.24.) Ök. sz. határozat**

A képviselő-testület

Civil Tanácsnoknak Komoróczy Lászlót választja meg

Határidő: azonnalFelelős: Szabados Ákos polgármester

**161/2019 (X.24.) Ök. sz. határozat**

A képviselő-testület

Közlekedési Tanácsnoknak Juhák Tamás Istvánt választja meg

Határidő: azonnalFelelős: Szabados Ákos polgármester

**162/2019 (X.24.) Ök. sz. határozat**

A képviselő-testület

Városvédelmi Tanácsnoknak Ettvel Zoltán Jenőt választja meg

Határidő: azonnalFelelős: Szabados Ákos polgármester

**163/2019. (X. 24.) Ök. sz. határozat**

A képviselő-testület

1. négytagú ideiglenes bizottságot hoz létre Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 37/2014. (XI. 13.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatának előkészítésére.

2. az ideiglenes bizottság elnöke, és tagjai:

- Fekete Katalin képviselő, elnök

- Csaszny Márton képviselő tag

- Mach Péter képviselő tag

- Juhász Lajosné képviselő tag

3. utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**164/2019. (X. 24.) Ök. sz. határozat**

A képviselő-testület

I./ az INTEGRIT-XX. Városüzemeltetési-, Szervező-, Fejlesztő-és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg: 01-09-061468, 1205 Budapest, Jókai Mór utca 89.) felügyelőbizottsági tagjainak

- Karakas Jánost,

- dr. Molnár Sándort,

- Kaiser Györgyöt,

2019. november 1. napjától 2024. október 31. napjáig terjedő határozott időtartamra megválasztja.

II. az INTEGRIT-XX. Városüzemeltetési-, Szervező-, Fejlesztő-és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg: 01-09-061468, 1205 Budapest, Jókai Mór utca 89.) felügyelőbizottsági tagjainak tiszteletdíját a tagsági jogviszony elfogadásától havi bruttó 82.800,- Ft összegben határozza meg.

III.felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat módosításának aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

**165/2019. (X. 24.) Ök. sz. határozat**

A képviselő-testület

I. a Pesterzsébet Jégcsarnok Fejlesztő és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság „felszámolás alatt” (Cg. 01-09-735807, 1201 Budapest, Kossuth Lajos tér 1.) felügyelőbizottsági tagjainak:

1. Orbán Jánost,
2. dr. Molnár Sándort,
3. Magyar Márton Csabát

2019. november 1. napjától 2024. október 31. napjáig terjedő határozott időtartamra megválasztja.

II. felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

**166/2019. (X. 24.) Ök. sz. határozat**

A képviselő-testület

Szabados Ákos polgármester 2019. évi szabadságának ütemezését az alábbiak szerint jóváhagyja:

2019. október 28-tól 31-ig 4 nap

2019. december 7. és december 14. 2 nap

2019. december 23-tól 31-ig 3 nap

2020. január 2-től 3-ig 2 nap

Összesen: 11 nap

Felelős: Szabados Ákos

Határidő: adott

**167/2019. (XI. 14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

I. a 2019. november 14-ei ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

Beszámoló a két ülés között eltelt időszak munkájáról

Javaslat Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 37/2014. (XI. 13.) önkormányzati rendelet módosítására (felülvizsgálatára)

Javaslat a nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodások felülvizsgálatára

Javaslat Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. évi Munkatervére

Javaslat 2020. évre vonatkozóan előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásra

Javaslat egyes állami tulajdonból önkormányzati tulajdonba került ingatlanokkal kapcsolatos tájékoztatási kötelezettség teljesítésére

Javaslat a közterületi térfigyelő rendszer üzemeltetésére vonatkozó megállapodás megkötésére a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal

Javaslat idegenforgalmi adó Budapest Főváros Önkormányzata általi bevezetéséhez való előzetes hozzájárulásához 2020. évben

Javaslat egészségügyi alapellátási körzetekről szóló 32/2007. (X.09.) Ök. számú rendelet módosítására

Javaslat a 21. számú felnőtt háziorvosi körzet alapellátási feladatainak biztosítására – Zárt ülés!

Javaslat a karácsonyi ajándékcsomagra jogosultak körének megállapítására és az átvételi határidő meghatározására

Javaslat az INTEGRIT-XX. Kft-nek nyújtandó működési támogatás 2020. évi összegének meghatározására

Javaslat a 170424/2 hrsz. alatti ingatlan egy része térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezésére

Javaslat a Kerületi Építési Szabályzat módosítása tervdokumentáció végső szakmai véleményezésre történő megküldésére

Javaslat „Ez a minimum” Program végrehajtásához szükséges
intézkedésekre – Mach Péter és Szőnyi Attila önálló képviselői indítványa”

1. Bizottságok beszámolói, tagcserék, kérdések, bejelentések, interpellációk

II. a 2019. november 14-ei ülésén az alábbi napirendi pontot nem tárgyalja:

* Fellebbezések
* Javaslat a kitüntető címek adományozásáról szóló 15/2018. (V. 29.) önkormányzati rendelet módosítására”
* Javaslat a 23. számú felnőtt háziorvosi körzet (Budapest XX. Vörösmarty u. 5-7.) alapellátási feladatainak biztosítására
* Javaslat a közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló új önkormányzati rendelet megalkotására

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**168/2019. (XI. 14.) ö határozat**

A Képviselő-testület

1. felkéri Szabados Ákos polgármestert, hogy a Budapest XX. kerület Alsóhatár út négy beláthatatlan kereszteződésére, valamint Budapest XX. Előd utca
közlekedésére vonatkozóan kezdeményezze a Fővárosi Közgyűlésnél a fenti utcák helyzetének rendezését.
2. utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**169/2019. (XI. 14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. tudomásul veszi, hogy az önkormányzat 6.000.000,- Ft támogatási összeget
 igényelve részt vesz az univerzális, célzott és javallott prevenciós programok
 támogatására kiírt a *KAB-ME-19-E* kódszámú pályázaton az „Az iskolai,
 köznevelés és a felsőoktatási színtereken kívül megvalósuló prevenciós és
 közösségi programok megvalósítása célkitűzés keretében” kategóriában.

2. a pályázat pozitív elbírálása esetén felkéri a polgármestert a támogatási
 szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

**170/2019. (XI. 14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

elfogadja a „Beszámoló a két ülés között eltelt időszak munkájáról” című előterjesztést.

**171/2019. (XI. 14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. a Pesterzsébeti Bolgár Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő Együttműködési Megállapodást jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. felhatalmazza a polgármestert az új együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 2019. november 28.

*(A Pesterzsébeti Bolgár Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő Együttműködési Megállapodás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**172/2019. (XI. 14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. a Német Nemzetiségi Önkormányzat Pesterzsébettel kötendő Együttműködési Megállapodást jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. felhatalmazza a polgármestert az új együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 2019. november 28.

*(A Német Nemzetiségi Önkormányzat Pesterzsébettel kötendő Együttműködési Megállapodás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**173/2019. (XI. 14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. a Pesterzsébeti Örmény Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő Együttműködési Megállapodást jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. felhatalmazza a polgármestert az új együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 2019. november 28.

*(A Pesterzsébeti Örmény Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő Együttműködési Megállapodás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**174/2019. (XI. 14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. a Pesterzsébeti Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő Együttműködési Megállapodást jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. felhatalmazza a polgármestert az új együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 2019. november 28.

*(A Pesterzsébeti Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő Együttműködési Megállapodás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**175/2019. (XI. 14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. a Pesterzsébet Szlovák Önkormányzatata/Samospráva Pesterzsébetuval kötendő Együttműködési Megállapodást jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. felhatalmazza a polgármestert az új együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 2019. november 28.

*(A Pesterzsébet Szlovák Önkormányzata/Samospráva Pesterzsébetuval kötendő Együttműködési Megállapodás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**176/2019. (XI. 14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. a Budapest Pesterzsébeti Ukrán Önkormányzattal kötendő Együttműködési Megállapodást jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. felhatalmazza a polgármestert az új együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 2019. november 28.

*(A Budapest Pesterzsébeti Ukrán Önkormányzattal kötendő Együttműködési Megállapodás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**177/2019. (XI.14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. 2020. évi Munkatervét a melléklet szerint fogadja el.

2. A munkaterv szerinti üléseit az alábbi időpontokban határozza meg:

2020. 01. 16., 2020. 02. 13., 2020. 03. 19., 2020. 04. 23., 2020. 05. 28.,

2020. 07. 02., 2020. 09. 17., 2020. 10. 22., 2020. 12. 03.

3. A 2020. évi Közmeghallgatását a munkaterv szerinti 7. ülésének időpontjában (2020. szeptember 17-én, 17 órakor) a CSILI Művelődési Központban tartja.

4. A 2020. évi Díszülést 2020. november 19.-én, 18 órakor tartja.

5. Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: folyamatos

*(A Képviselő-testület 2020. évi Munkaterve a határozat mellékletét képezi.)*

**178/2019. (XI. 14.) Ök. sz. határozat**

I.) kötelezettséget vállal az alábbi feladatok megvalósításához szükséges pénzügyi fedezetnek a 2020. évi költségvetésben történő biztosítására:

**INTÉZMÉNYEK**

**1. Közbeszerzési eljárás megindításához szükséges előzetes kötelezettségvállalások:**

**Szociális Foglalkoztató:**

|  |  |
| --- | --- |
| - illegális hulladék elszállítása |  36 000 000 Ft + áfa/év |

**2. Egyszerű beszerzési eljárás megindításához szükséges előzetes kötelezettségvállalások:**

**Szociális Foglalkoztató**

|  |  |
| --- | --- |
| - kandeláberek virágosítása | 9 500 000 Ft + áfa/év |
| - játszóterek karbantartása | 6 000 000 Ft + áfa/év |
| - tavaszi nagytakarítás | 4 000 000 Ft + áfa/év |
| - buszmegállók takarítása | 5 200 000 Ft + áfa/év |
| - sétáló utca takarítása | 4 000 000 Ft + áfa/év |
| **Összesen:** | **28 700 000 Ft + áfa/év** |

**Humán Szolgáltatások Intézménye**

|  |  |
| --- | --- |
| - élelmiszer beszerzés-bölcsődék (Kbt. kivétel) | 27 683 000 Ft + áfa/év |
| - tisztítószerek beszerzése | 7 950 000 Ft + áfa/év |
| - szakmai egészségügyi anyagok | 1 550 000 Ft + áfa/év |
| - bölcsődei étkezési/számlázási software bérleti díja | 2 819 000 Ft + áfa/év |
| - irodaszer, nyomtatvány kiadása | 5 995 000 Ft + áfa/év |
| - szállítási szolgáltatás | 7 990 000 Ft + áfa/év |
| - takarítás | 5 748 000 Ft + áfa/év |
| - jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, bérleti díj | 3 410 000 Ft + áfa/év |
| - informatikai üzemeltetés és kapcsolódó szolgáltatások | 6 096 000 Ft + áfa/év |
| **Összesen:** |  **69 241 000 Ft + áfa/év** |
|  |  |
| **Pesterzsébeti Múzeum**

|  |  |
| --- | --- |
| - Veszteségeink című kiadvány |   |
|  |  |

 | 1 600 000 Ft + áfa/év |

**POLGÁRMESTERI HIVATAL**

**1. Egyszerű beszerzési eljárás megindításához szükséges előzetes kötelezettségvállalások:**

**Közművelődési, Egészségügyi és Szociális Osztály**

|  |  |
| --- | --- |
| - foglalkozás egészségügyi szolgáltatás | 706 800 Ft/év (áfa mentes) |

**Szervezési Osztály**

|  |  |
| --- | --- |
| - pénz- és értékszállítás | 600 000 Ft + áfa/év |
| - papír, irodaszer beszerzés | 8 000 000 Ft + áfa/év |
| - domain név karbantartás | 100 000 Ft + áfa/év |
| - vezetékes telefonszolgáltatás | 4 900 000 Ft + áfa/év |
| **Összesen:** | **13 600 000 Ft + áfa/év** |

**2. Központosított közbeszerzési eljárás szerinti beszerzéshez szükséges előzetes kötelezettségvállalás:**

|  |  |
| --- | --- |
| - IT üzemeltetés  | 27 000 000 Ft + áfa/év |

**ÖNKORMÁNYZAT**

**1. Közbeszerzési eljárás megindításához szükséges előzetes kötelezettségvállalások:**

**Közművelődési, Egészségügyi és Szociális Osztály**

|  |  |
| --- | --- |
| - felnőtt háziorvosi ügyelet | 21 090 000 Ft + áfa/év |

**Városgazdálkodási Osztály**

|  |  |
| --- | --- |
| - járdakarbantartás | 150 000 000 Ft + áfa/év |
| - útkarbantartás |  50 000 000 Ft + áfa/év |
| - közterületi fák gallyazása, kivágása, pótlása | 40 000 000 Ft + áfa/év |
| - közterületi fűnyírás nagygéppel | 40 000 000 Ft + áfa/év |
| - közterületi virágágyások fenntartása | 20 000 000 Ft + áfa/év |
|  **Összesen:** | **300 000 000 Ft +áfa/év** |
|  |  |

**2. Egyszerű beszerzési eljárás megindításához szükséges előzetes kötelezettségvállalások:**

**Városgazdálkodási Osztály**

|  |  |
| --- | --- |
| - üresen álló önkormányzati ingatlanok ellenőrzése | 3 120 000 Ft + áfa/év |
| - ingatlanok piaci forgalmi értékbecslése | 3 000 000 Ft + áfa/év |
| - ingatlanok energetikai tanúsítványai | 2 000 000 Ft + áfa/év |
| - öntözőrendszerek karbantartása | 7 000 000 Ft + áfa/év |
| - Sétáló utca fenntartása | 14 500 000 Ft + áfa/év |
| - intézmények gyorsszolgálata | 24 500 000 Ft + áfa/év |
| * önkormányzati lakások és helyiségek birtokba adása, vétele, bérleményellenőzrése
 | 13 000 000 Ft + áfa/év  |
| * Ábrahám Géza utca 107-117. közterületi játszótér építése
 | 24 500 000 Ft + áfa/év |
| **Összesen:** | **91 620 000 Ft + áfa/év** |
|  |  |

**Közművelődési, Egészségügyi és Szociális Osztály**

|  |  |
| --- | --- |
| - foglalkozás egészségügyi szolgáltatás |  3 800 000 Ft/év (áfa mentes) |
|  |  |
| - gyermekorvosi ügyelet | 3 600 000 Ft + áfa/év |
| - úszás oktatás | 7 900 000 Ft + áfa/év |
| - korcsolya oktatás | 7 500 000 Ft + áfa/év |
| - KEF pályázatokkal kapcsolatos kifizetések  | 500 000 Ft + áfa/év |
| **Összesen:** | **19 500 000 Ft + áfa/év** |

**Szervezési Osztály**

|  |  |
| --- | --- |
| - honlap üzemeltetés  | 1 080 000 Ft + áfa/év |
| - audiovizuális médiaszolgáltatás | 20 000 000 Ft + áfa/év |
| **Összesen:** | **21 080 000 Ft + áfa/év** |

II.) nyilatkozik arról, hogy a 2020. évben az esedékesség időpontjában a rendeltetésszerű működés veszélyeztetése nélkül biztosítja az I.) pontban szereplő költségvetési kiadási előirányzatokat,

III.) felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a beszerzési (közbeszerzési) eljárások lebonyolítását illetően,

IV.) felkéri a polgármestert, hogy a 2020. évi költségvetési rendelet-tervezet összeállítása során az I.) pontban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: I.) II.) és IV.) pont esetén 2020. február 15.

 III.) pont esetén 2019. december 31.

**179/2019. (XI.14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

a köztisztviselői **illetményalap** **48 000 Ft-on** szinten tartását **2020. évre 2020. január 1-jétől támogatja** és kötelezettséget vállal az ehhez szükséges pénzügyi fedezetnek a 2020. évi költségvetésben történő biztosítására, továbbá nyilatkozik arról, hogy a 2020. évben az esedékesség időpontjában a rendeltetésszerű működés veszélyeztetése nélkül biztosítja az emelt illetményalaphoz szükséges költségvetési kiadási előirányzatokat.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 2020. január 1.

**180/2019. (XI.14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata és a Magyar Állam képviseletében a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. között 2013. december 19-én létrejött Megállapodás (a továbbiakban: Megállapodás) alapján úgy nyilatkozik, hogy

**a Budapest XX. kerület Rákóczi utca 21. fsz. 6. szám alatti, 171939/0/A/4 helyrajzi számon felvett, lakás megnevezésű ingatlan 1/2-ed tulajdoni részilletősége** hasznosítása, bérbeadása kizárólag a jelenleg is bent lakó tulajdonostárs részére történhetett A bent lakó tulajdonostárs bérleti jogviszonya 2019. január 31. napján lejárt. A tulajdonostárs kérelmére a Szociális Bizottság a 235/2018 (XII.05.) sz. határozatával ismételten hozzájárult a lakás ½ tulajdoni részének 3 év határozott időre (2019. február 1. napjától 2022. január 31. napjáig terjedő időszakra) történő bérbeadásához. A bérleti szerződést a felek 2019. január 30-án kötötték meg, az jelenleg is hatályban van.

1. **a Budapest XX. kerület Aradi utca 23. szám alatti 174633 helyrajzi számon felvett, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan 6/18-ad tulajdoni részilletőségének hasznosításáról** (természetben 1 db lakás) - tekintettel arra, hogy az ingatlant a korábbi, szociális bérlakáspályázaton nyertes bérlő 2018. október 12-én az Önkormányzat birtokába visszaadta – a Képviselő-testület 036/2019. (II.14.) Ök. sz. határozatával úgy döntött, hogy a lakást piaci bérlakáspályázat útján hasznosítja. A piaci bérlakáspályázatot a Szociális Bizottság 50/2019. (III.11.) SZB sz. határozatával kiírta, az eljárás nyertesével a bérleti szerződés a Bizottság 84/2019. (V.06.) SZB sz. határozatában foglaltak szerint 3 év határozott időtartamra – 2019. július 1. napjától 2022. június 30. napjáig terjedő időszakra – 2019. június 4. napján megkötésre került, az ingatlan birtokba adása 2019. július 1-jén megtörtént.
2. **az 1200 Budapest XX. kerület Mártonffy utca 104. szám alatti 174975 helyrajzi számon felvett, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű – természetben ténylegesen üres telek – ingatlan 12/24-ed tulajdoni részilletőségének hasznosítása** a többi, az ingatlan-nyilvántartás adatai alapján külföldi lakcímmel rendelkező tulajdonostárs hozzájárulása útján lehetséges. A külföldi lakcímmel rendelkező tulajdonostársakat még levélben tájékoztattuk a 2015. évben elvégzett irtási munkákról és kértük őket, hogy vegyék fel a kapcsolatot Önkormányzatunkkal. Levelünkre 2016. február 02-án érkezett Ausztráliából válasz, melyben azt a tájékoztatást kaptuk, hogy a telek 6/24 részilletőségű tulajdonosa – a levélíró édesapja - elhalálozott, melyről az igazolást csatolta. A levélíró tudomása szerint édesapja lemondott több mint 10 éve a tulajdonáról és azt átadta a Magyarországon élő testvérüknek. Mivel az említett rokonok már elhaláloztak és édesapja sem adott részére az üggyel kapcsolatban tájékoztatást, továbbá úgy tudja, hogy ő nem örökös, kérte, hogy ne küldjünk iratokat a részére. A telek 3/24 részilletőségű tulajdonosától válaszlevél nem érkezett. A keresett személy a személyiadat- és lakcímnyilvántartásban nem szerepel. Az ingatlannyilvántartásban külföldi lakcímmel rendelkező tulajdonostársak tulajdoni hányadát az Önkormányzat elbirtoklás útján tudná megszerezni. Tekintettel arra, hogy az ingatlannyilvántartás tanúsága szerint a Magyar Állam az Önkormányzatnak tulajdonba adott tulajdoni hányadát 1993. november 23-án öröklés útján szerezte meg, felvettük a kapcsolatot a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-vel annak érdekében, hogy az elbirtoklás iránti per megindításához szükséges, az ingatlannal való, legalább 15 éven át tartó szakadatlan rendelkezést alátámasztó okiratokat adja át Önkormányzatunk részére. Az MNV Zrt. 2018. szeptember 6. napján megküldte részünkre a nála fellelhető okiratokat, **melyek alapján megállapítottuk, hogy az elbirtoklás feltételei nem állnak fenn. Jogi Osztályunk álláspontja szerint a 12/24-ed tulajdoni hányad megszerzése jelenleg csak a közös tulajdon megszüntetése iránti per megindításával lenne lehetséges. Az eljárás megindításához szükséges döntés meghozatala és a szükséges előirányzat biztosítása érdekében külön előterjesztést készítünk a Képviselő-testület 2020. februári ülésére.**

**Az Önkormányzat 2019. évben is eleget tett karbantartási kötelezettségének az ingatlan egésze vonatkozásában, 2019. július hónapban megrendelte a bozótirtás, ecetfák kivágását, kaszálás, és zöld- és egyéb hulladék elszállítását (bruttó 399.647,-Ft).**

1. **a Budapest XX. kerület Kende Kanuth utca 90. szám alatti 172483 helyrajzi számon felvett, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület 150/964-ed tulajdoni részilletősége (természetben 1 db lakás)** – tekintettel arra, hogy előbérleti jogával élt – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:81. §-a alapján az osztatlan közös tulajdonban tulajdonostárs részére adható bérbe. A korábbi bérleti szerződés 2018. október 31-ig volt hatályban. Tekintettel arra, hogy a bérleti szerződés hatálya lejárt, a bérlőt felszólítottuk, hogy a bérleti jogviszony lejárta előtt nyújtson be kérelmet az ingatlan ismételt bérbeadása érdekében. Az új bérleti szerződés megkötésére a Szociális Bizottság 38/2019. (II.13.) SZB sz. határozata alapján 2019. február 26. napján került sor, 2019. március 1. napjától 2020. február 29. napjáig terjedő időszakra.
2. úgy nyilatkozik, hogy a határozat 1. pontjában megjelölt lépések megtételével az Önkormányzat a Megállapodás V. 4. pontjában vállalt kötelezettségeit teljesítette, a térítésmentesen átvett ingatlanokat kötelező közfeladatai ellátására hasznosította, illetve annak érdekében megtette a szükséges előkészítő intézkedéseket, és felkéri a polgármestert a hasznosítás érdekében a további intézkedések megtételére.
3. úgy nyilatkozik, hogy az 1201 Budapest XX. kerület Helsinki út 72/A. szám alatti 177838/2 helyrajzi számon felvett, kivett üzemi terület megnevezésű ingatlan tekintetében a Budapesti XX., XXI. és XXIII. kerületi Bíróság előtt 15.P.XX.22.952/2014. számon folyamatban lévő per lezárását követően tudja megtenni a szükséges lépéseket az ingatlan hasznosításának érdekében.
4. felkéri a Polgármestert, hogy a Megállapodással kapcsolatos nyilatkozatot legkésőbb 2019. december 31-ig juttassa el a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nek.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

**181/2019. (XI.14.) Ök. sz. határozat**

**a Képviselő-testület**

1. a 2011. július 14-én létrejött, a Budapest XX. 170187/5. hrsz-ú közterület (Közműhelytelep u. – Zodony u. sarok) tulajdonjogának megszerzése tárgyában az MNV Zrt-vel kötött, állami vagyonba tartozó ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról szóló Megállapodás I.3. pontjában meghatározott cél megvalósításának fontos lépéseként értékeli az alábbiakat:
2. Magyarország Kormánya 1345/2017. (VI.9.) Korm. határozattal módosított 1818/2016. (XII.22.) Korm. határozatában Budapest Főváros XX. Kerület Pesterzsébet Önkormányzata a „**Pesterzsébeti gyalogos és kerékpáros híd utasforgalmi, kereskedelmi és vendéglátó kiszolgáló egységekkel**” célra 1.000.000.000,- Ft összegű támogatást biztosított.
3. A döntésről szóló értesítés kézhezvételét követően Önkormányzatunk a támogatás felhasználása érdekében megkezdte a korábbi, 2010. évben készített építési engedélyezési szintű tervek felülvizsgálatát, újratervezését, a hatályos jogszabályoknak való megfeleltetését, valamint a kivitelezés költségeinek meghatározásához szükséges munkák elvégzését. Erre vonatkozóan a tervezési szerződést Önkormányzatunk megkötötte a létesítmény eredeti terveit elkészítő és azokon szerzői joggal rendelkező tervezőirodával.
4. A létesítmény BP/0802/106-46/2017. számon kapott építési engedélyt, melynek birtokában – hivatalos közbeszerzési tanácsadó közreműködésével – közbeszerzési eljárást indítottunk KÉ-5771/2018. szám alatt a kiviteli tervek, valamint kivitelezési munkák elvégzésére.
5. A lefolytatott közbeszerzési eljárásban a benyújtásra nyitva álló határidő lejártáig 1 db ajánlat érkezett, melyben az ajánlattevő az általa elvárt vállalkozói díjat nettó 1.950.496.718,- Ft összegben határozta meg, mely összeg jóval meghaladta az Önkormányzat rendelkezésére álló előirányzat mértékét. Mivel az ajánlat elfogadásához szükséges előirányzat nem állt rendelkezésre, illetve a közbeszerzési eljárás nemzeti rezsimben került lefolytatásra, de a beérkezett ajánlat szerinti vállalási ár meghaladja az uniós értékhatárt, az eljárást eredménytelenné kellett nyilvánítani.

 A projekt megvalósításához szükséges előirányzatot Önkormányzatunk kizárólag külső forrásból képes biztosítani, de a projekt megvalósításához szükséges egyéb lépéseket – így Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában lévő 170203/2 hrsz. alatti ingatlan egy, a projekt megvalósításához szükséges részének ingyenes tulajdonba vétele érdekében a szükséges intézkedéseket – megtette. Erre tekintettel a telekalakítási dokumentációt elkészítettük és a telekalakítási eljárást az illetékes Földhivatalnál megindítottuk. **A Földhivatal a telekalakítási engedélyezési eljárást lefolytatta, a vázrajzot záradékolta, mely megtörténtét követően beszereztük az ELMÜ Hálózati Kft-től is az ingatlannyilvántartási eljárás lefolytatásához szükséges záradékot. A változást az eljáró Földhivatal 2019. június 26. napján kelt határozatával bejegyezte, így az igénybe veendő ingatlan önálló ingatlanként kialakításra került, ezért az egyeztetés Budapest Főváros Önkormányzatával – az ingatlan tulajdonosával – megkezdhető az ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba vétele érdekében.**

II. úgy nyilatkozik, hogy a határozat I. pontjában meghatározott lépések megtételével az Önkormányzat a Megállapodás 1.3. pontjában vállalt célok megvalósításának előkészítését tovább folytatta.

III.felkéri a Polgármestert, hogy a határozatot a Megállapodás V.5. pontjában meghatározottak szerint legkésőbb 2019. december 31-ig juttassa el a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nek.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

**182/2019. (XI.14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. a 2020. évi költségvetésében, a közterületi térfigyelő rendszer üzemeltetésére az esedékesség időpontjában a rendeltetésszerű működés veszélyeztetése nélkül bruttó 57.407.800 Ft összeget biztosít,
2. nyilatkozik arról, hogy a 2020. évi költségvetésben az esedékesség időpontjában a rendeltetésszerű működés veszélyeztetése nélkül biztosítja az 1. pontban szereplő költségvetési kiadási előirányzatot,
3. felhatalmazza a polgármestert, hogy kösse meg a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal 2020. január 1-től 2020. december 31-ig tartó térfigyelő rendszer üzemeltetéséről szóló megállapodást.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 2019. december 31.

*/A közterületi térfigyelő rendszer üzemeltetésére vonatkozó Megállapodás a jegyzőkönyv mellékletét képezi!/*

**183/2019. (XI.14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. előzetes beleegyezését adja, hogy az idegenforgalmi adót 2020. adóévre Budapest Főváros Önkormányzata vesse ki,
2. felkéri a polgármestert, hogy a Budapest Főváros Főpolgármesterét értesítse a Képviselő-testület döntéséről.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**184/2019. (XI.14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. megállapítja, hogy Dr. Hunyadi Péter Pál egyéni vállalkozóval (székhelye: 1201 Budapest, Vörösmarty utca 5-7.) a 21. számú felnőtt háziorvosi körzet működtetésére 2001. március 29. napjától határozatlan időre kötött Megbízási szerződés - Dr. Hunyadi Péter Pál személyes ellátásra kötelezett sajnálatos halála okán - 2019. november 8. napjával megszűnt;
2. megbízza Pesterzsébet Önkormányzatának Humán Szolgáltatások Intézményét, hogy a 21. számú felnőtt háziorvosi körzet (1201 Budapest, Vörösmarty utca 5-7.) betegeinek ellátását 1 fő közalkalmazotti státuszú körzeti ápolóval és megbízási szerződéssel foglalkoztatott orvossal/orvosokkal lássa el addig, amíg az Önkormányzat a területi ellátási kötelezettség teljesítésére másik - praxisjoggal rendelkező - orvossal, egészségügyi szolgáltatóval szerződést nem köt;
3. megbízza Pesterzsébet Önkormányzatának Humán Szolgáltatások Intézményét, hogy kezdeményezze Budapest Főváros Kormányhivatala XX. kerületi Hivatala Népegészségügyi Osztályánál az intézmény működési engedélyének módosítását a 21. számú felnőtt háziorvosi körzet (1201 Budapest, Vörösmarty utca 5-7.) alapellátási feladatainak tekintetében;
4. felhatalmazza Pesterzsébet Önkormányzata Humán Szolgáltatások Intézménye vezetőjét, hogy kössön finanszírozási szerződést a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel az ellátotti létszámra vonatkozó finanszírozásra a 21. számú házi gyermekorvosi körzetre (1201 Budapest, Vörösmarty utca 5-7.);
5. Pesterzsébet Önkormányzatának Humán Szolgáltatások Intézménye 2019. évi valamint a 2020. évi költségvetési bevételi és kiadási előirányzatait valamint a – a 21. számú felnőtt házi orvosi körzet (1201 Budapest, Vörösmarty utca 5-7.) alapellátási feladatainak 2019. november 8. napjától történő ellátása miatt - módosítja az alábbi táblázatban foglaltak szerint azzal, hogy a kiadások finanszírozása részben a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel kötött finanszírozási szerződés alapján történik:

 2019. évi költségvetés bevételi és kiadási előirányzata:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Bevétel  | Emelés Ft-ban | Csökkenés Ft-ban | Zárolás Ft-ban |
| Egyéb működési célú támogatás bevételei ÁH-n belülről (B16-05) | 2 200 000 | - | - |
| Bevétel összesen: | 2 200 000 | - | - |
| Kiadás  | Emelés Ft-ban | Csökkenés Ft-ban | Zárolás Ft-ban |
| Személyi juttatás |  600 000 |  |  |
| Munkáltatót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó |  126 000 |  |  |
| Dologi kiadások | 1 470 000 | - | - |
| Kiadások összesen: | 2 200 000 | - | - |

 2020. évi költségvetés bevételi és kiadási előirányzata:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Bevétel  | Emelés Ft-ban | Csökkenés Ft-ban | Zárolás Ft-ban |
| Egyéb működési célú támogatás bevételei ÁH-n belülről (B16-05) | 10 000 000 | - | - |
| Bevétel összesen: | 11 000 000 | - | - |
| Kiadás  | Emelés Ft-ban | Csökkenés Ft-ban | Zárolás Ft-ban |
| Személyi juttatás |  3 000 000 |  |  |
| Munkáltatót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó |  630 000 |  |  |
| Dologi kiadások | 7 350 000 | - | - |
| Kiadások összesen: | 11 000 000 | - | - |

1. felkéri a polgármestert a határozatok végrehajtása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

 Felelős: Szabados Ákos polgármester

 Határidő: adott

**185/2019. (XI.14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. úgy dönt, hogy 2019. decemberében Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának a települési támogatásokról szóló 2/2015. (II.17.) önkormányzati rendelete alapján 2019. október hónapban települési lakásfenntartási támogatásban, valamint sporttámogatásban részesülő személyek részére,

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának a települési támogatásokról szóló 2/2015. (II.17.) önkormányzati rendelete alapján apján rendkívüli települési támogatásra, települési gyógyszertámogatásra, szállítási szolgáltatáshoz nyújtott támogatásra, pénzbeli krízistámogatásra, települési díjhátralék csökkentési támogatásra, születési támogatásra, oltási támogatásra, valamint szociális tanulmányi támogatásra jogosult azon személyek részére, akiknek a támogatásra való jogosultsága 2019. október 31. napjáig megállapításra került,

 a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 19. § (2) bekezdése alapján 2019. október 31-én rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermek törvényes képviselője részére,

karácsonyi ajándékcsomagot biztosít azzal, hogy egy család - több jogosult esetén is - csak egy ajándékcsomagra szerezhet jogosultságot és egy család csak egy jogcímen részesülhet ajándékcsomagban.

A karácsonyi csomagok jogosultak által történő átvételének határideje 2019. december 13. napja.

1. A karácsonyi ajándékcsomag fedezetére Pesterzsébet Önkormányzata 2019. évi költségvetésének 2.6 számú „Segély” mellékletének karácsonyi ajándékcsomag során nettó 4.725.000,- forint, valamint 2.3. számú Pesterzsébet Önkormányzatának 2019. évi Kiadása mellékletének „Dologi kiadások” ÁFA során 1.275.750,- forint, összesen 6.000.750,- forint áll jelenleg rendelkezésre. A jogosulti kör alapján a karácsonyi ajándékcsomagok - bruttó 10.000,- forint/csomagérték és a jogosulti kör maximális létszáma esetén- összesen bruttó 11.000.000,- forint összegben történő biztosításához, a meglévő fedezeten felüli többletköltséget az önkormányzat 2019. évi költségvetésének 2.6. számú „Segély” mellékletének sorai közötti átcsoportosítással biztosítja.
2. Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 2019. december 13.

**186/2019. (XI.14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

I. a pesterzsébeti piacok (Tátra téri és Vörösmarty utcai piacok) üzemeltetése
 érdekében az INTEGRIT-XX. Városüzemeltetési, Szervező, Fejlesztő és
 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1205 Budapest, Jókai M. u. 89., cégjegyzékszáma: 01-09-061468, adószám: 10240290-2-43,
 képviseli: Potoczky Attila ügyvezető) részére működési támogatásként
 2020. évi költségvetésében a 2020. január 1 – 2020. december 31. közötti
 időszakra 59.000.000,- Ft összegű előirányzatot biztosít, melyet általános forgalmi adó nem terhel. Az előirányzat biztosítására előzetesen
 kötelezettséget vállal annak érdekében, hogy a támogatás 1/12-ed része
 2020. január 1. napjától kezdődően havi rendszerességgel kifizethető legyen.

II. felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

**187/2019. (XI.14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. az állami vagyonról szóló 2007 évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján kezdeményezi a Magyar Állam tulajdonában lévő Budapest XX. 170424/2 hrsz. szám alatt található, „kivett orvosi rendelő, üzlet, udvar” megjelölésű 6603 nm alapterületű ingatlan egy, a János utcai Szakrendelő melletti, a Szakrendelő által a feladatellátás érdekében nem hasznosított ingatlanrészének ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és azt a jövőben közparkként, parkolóként kívánja hasznosítani.
3. kéri, hogy a Jahn Ferenc Dél-pesti Kórház és Rendelőintézet, mint az ingatlan vagyonkezelője a szükséges telekmegosztás érdekében a változási vázrajzot készíttesse el, és a záradékolt térrajz átvételét követően szíveskedjen intézkedni az illetékes földhivatalnál az átadandó ingatlan kialakítása érdekében.
4. vállalja a terület önálló helyrajzi számon történő kialakítását, az ingatlan értékének megállapítását követően az ingyenes tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét is – megtérítését.
5. felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 2019. december 31.

**188/2019. (XI.14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. támogatja a Budapest XX. kerület Széchenyi utcai INTERSPAR (170204/85 Hrsz.) és a Széchenyi utca 1. szám alatti ingatlan (170204/38 hrsz.) területére vonatkozóan, valamint egyéb önkormányzati módosítási igények tekintetében Kerületi Építési Szabályzat módosítása tervdokumentáció végső szakmai véleményezésre történő megküldését. Fenti tárgyban elfogadja a partnerségi és államigazgatási egyeztetések lezárását.
2. felkéri a polgármestert a további intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

**189/2019. (XI.14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

megerősíti **2015. január 22-i döntését**, és aközpénz felhasználás átláthatóságának bővítése, valamint a minél szélesebb körű transzparencia érvényesítése érdekében egyetért azzal, hogy a helyi társadalmi szerveket, és a lakosságot minél szélesebb körben bevonja az Önkormányzat, a Hivatal, valamint az önkormányzati tulajdonú intézmények és gazdálkodó szervek döntéshozatali folyamataiba, ezért kifejezi az Átlátszó.hu, a K-Monitor és a Transparency International Magyarország civil szervezetek által javasolt „Ez a Minimum!” átláthatósági program (a továbbiakban: Program) megvalósítása iránti elkötelezettségét.

1. A Program megvalósítása érdekében a Képviselő-testület az Önkormányzat működését elsősorban az alábbi területeken tervezi felülvizsgálni, szükség esetén átláthatóbbá és részvételibbé tenni:
2. a Képviselő-testület és a Képviselő-testület bizottságai üléseinek nyilvánossága;
3. az Önkormányzat kezelésében lévő közérdekű és közérdekből nyilvános adatokkal kapcsolatos eljárások, az ilyen adatok megismerhetővé tétele;
4. az önkormányzati költségvetés végrehajtása és az önkormányzati gazdálkodás;
5. a költségvetés vizualizációja;
6. részvételi költségvetés bevezetése;
7. az Önkormányzat által kötött szerződések és az Önkormányzat által kiírt közbeszerzések;
8. az önkormányzati vagyon kezelése;
9. az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok gazdálkodása.
10. A Képviselő-testület felhívja a polgármestert, hogy az 1. pontban szereplő területek mentén tekintse át az Önkormányzat és a részben vagy egészben önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok adatnyilvánossággal kapcsolatos gyakorlatát, különös tekintettel a honlapjukon közzétett adatok körére és a közzétételi eljárás szabályozottságára.
11. A Képviselő-testület felhívja a polgármestert arra, hogy a 2. pont szerinti áttekintés eredményéről készítsen beszámolót, és szükség esetén tegyen javaslatot az 1. pontban foglaltak megvalósításához szükséges képviselő-testületi döntéshozatalra, egyéb intézkedések megtételére.
12. A Képviselő-testület felhívja a polgármestert arra, hogy amennyiben az 1. pontban foglaltak megvalósítása érdekében költségvetési előirányzat szükségessége merül fel, erre a költségvetés aktuális módosításakor tegyen javaslatot.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 1. pont esetében adott

 2. pont esetében 2020. március 31.

 3. pont esetében az 1. pont szerinti áttekintést követő ülés

 4. pont esetében: adott

**190/2019. (XI. 14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

elutasítja a Fidesz frakció által benyújtott a képviselők, valamint a nem képviselői bizottságok tagok tiszteletdíj emelésével kapcsolatosan korábban elfogadott képviselő-testületi határozat visszavonására, valamint a „Környezetvédelmi Alap” létrehozására vonatkozó javaslatát.

**191/2019. (XI. 14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

a Szociális Bizottság alelnökének Kellner Katalin képviselő személyét választja meg.

Felelős: Szabados Ákos polgármester.

Határidő: azonnal

**192/2019. (XI. 14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

az Egészségügyi Bizottság alelnökének Mach Péter képviselő személyét választja meg.

Felelős: Szabados Ákos polgármester.

Határidő: azonnal

**193/2019. (XI. 14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

a Pénzügyi Bizottság alelnökének Komoróczy László képvielő személyét választja meg.

Felelős: Szabados Ákos polgármester.

Határidő: azonnal

**194/2019. (XI. 14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

a Jogi, Igazgatási és Közbiztonsági Bizottság alelnökének Bánó Miklós képviselő személyét választja meg.

Felelős: Szabados Ákos polgármester.

Határidő: azonnal

**195/2019. (XI. 14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

az Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Informatikai Bizottság alelnökének Nagy László Simonné képviselő személyét választja meg.

Felelős: Szabados Ákos polgármester.

Határidő: azonnal

**196/2019. (XI. 14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

a Sportbizottság alelnökének Komoróczy László képviselő személyét választja meg.

Felelős: Szabados Ákos polgármester.

Határidő: azonnal

**197/2019. (XI. 14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság alelnökének Ettvel Zoltán képviselő személyét választja meg.

**198/2019. (XI. 14.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

a Gazdasági Bizottság alelnökének Fekete Katalin képviselő személyét választja meg.

Felelős: Szabados Ákos polgármester.

Határidő: azonnal

**199/2019. (XI. 21.) Ök. sz. határozat**

A képviselő-testület

2019. november 21-ei díszülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1./ "Pesterzsébet Kultúrájáért - 2019" kitüntető cím átadása

2./ "Pesterzsébet Gyermekeiért - 2019" kitüntető cím átadása

3./ "Pesterzsébet Környezetvédelméért - 2019" kitüntető cím átadása

4./ "Pesterzsébet Egészségügyéért - 2019" kitüntető cím átadása

5./ "Pesterzsébet Szociális Munkáért - 2019" kitüntető cím átadása

6./ "Pesterzsébet Sportjáért - 2019" kitüntető címek átadása

**200/2019. (XII. 05.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. a 2019. december 5-ei ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1./ Beszámoló a két ülés között eltelt időszak munkájáról

2./ Javaslat a kitüntető címek adományozásáról szóló 15/2018. (V. 29.) önkormányzati rendelet módosítására

3./ Javaslat beszerzési eljárás tartalmának meghatározására az audiovizuális-és médiaszolgáltatás tárgyában

4./ Bizottságok beszámolói, tagcserék, kérdések, bejelentések, interpellációk

5./ Javaslat döntés meghozatalára intézményi tanácsba, iskola és óvodaszékbe delegált személyekről

6./ Javaslat közétkeztetési nyersanyagnorma emelésére vonatkozó döntés meghozatalára

7./ Javaslat a Budapest XX. kerület, 177223 hrsz-ú ingatlan (Bp. XX. Ady Endre utcai sportpálya) 1750/12669 tulajdoni részilletőségére vonatkozó elővásárlási joggal kapcsolatos döntés meghozatalára

8. Javaslat a 171061/1 hrsz-ú ingatlanra (Bp. XX. ker. Attila u. 37.) vonatkozó felajánlással kapcsolatos döntés meghozatalára

9./ Javaslat az életveszély fennállása miatti elhelyezésre fenntartott lakások kijelölésére

10./ Javaslat a Pesterzsébeti Jégcsarnok felújításához önerő biztosítására

11./ Javaslat az ingatlanállomány folyamatos felméréséhez szükséges előirányzat biztosítására

12./ Javaslat Pesterzsébeti Gézengúz Óvoda tagóvodái részére felajánlott udvari játszóeszközök elfogadására

13./ Javaslat önkormányzati közterületből (180519/53 hrsz) (kiszabályozott területek értékesítésére vonatkozó döntés meghozatalára

14. Javaslat a Budapest XX. ker. Török Flóris u. 84. 2. em. 2. (171380/0/A/7 hrsz.) szám alatti lakás helyi közérdekből történő bérbeadására az Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör Sportegyesület részére

15. Javaslat a közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 27/2017. (X.27.) önkormányzati rendelet módosítására, a 2020. évben alkalmazandó díjtételek megállapítására

16./ Javaslat Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata 2020. évi belső ellenőrzési munkatervének jóváhagyására

17./ Javaslat a GAMESZ 2019. évi belső ellenőrzési munkaterve módosításának jóváhagyására

18./ Javaslat a GAMESZ 2020. évi belső ellenőrzési munkatervének jóváhagyására

19./ Javaslat a TÉR\_KÖZ 2016 „Hullám csónakházak funkcióbővítő fejlesztése II. ütem I. csónakház” pályázat vonatkozásában Budapest Főváros Önkormányzatával kötött Támogatási Szerződés módosítására

20./ Javaslat a TÉR\_KÖZ 2018 „Dunai sétány” pályázat vonatkozásában Budapest Főváros Önkormányzatával kötött Együttműködési Megállapodás módosítására

21./ Javaslat Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata 2019. évi költségvetési rendeletének módosítására – Munkaterv szerinti

22./ Javaslat Iskolafejlesztési programmal kapcsolatos döntések meghozatalára

23./ Javaslat Pesterzsébet Kiváló Rendőrségi Dolgozója elismerés odaítélésére –

24./ Javaslat a Bp. XX. Határ út 98. fsz. 2. szám alatti ingatlan további hasznosítására

II. a 2019. december 5-ei ülésén az alábbi napirendi pontokat nem tárgyalja:

* Fellebbezések
* Beszámoló az Önkormányzat tulajdonában álló lakások állapotfelmérésének eredményéről
* Javaslat az Állami Egészségügyi Ellátó Központ által felajánlott ingatlanvagyon térítésmentes tulajdonba vételével kapcsolatos döntés meghozatalára
* Javaslat a Bp. XX. Tátra tér 1. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő volt általános iskola ingatlanának hasznosítására
* Javaslat a fás szárú növények védelméről, kivágásáról és pótlásáról szóló önkormányzati rendelet módosítására

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**201/2019. (XII. 05.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

elfogadja a „Beszámoló a két ülés között eltelt időszak munkájáról” című előterjesztést.

**202/2019. (XII. 05.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1./ elutasítja a „Kitüntető címek adományozásáról szóló 15/2018. (V. 29.) önkormányzati rendeletének” módosítását.

2./ felkéri a Jogi, Igazgatási és Közbiztonsági Bizottságot, hogy 2020. év elején vizsgálja felül a 15/2018. (V.29.) számú önkormányzati rendeletnek a Kiváló Rendőrségi Dolgozók kitüntetéséről szóló részét.

A felülvizsgálat során legyen figyelemmel a Sárkányölő Szent György kitüntetés tartalmára, a rendőrségi dolgozók vonatkozásában a Soroksár Önkormányzata által alkalmazott gyakorlatra, valamint a rendőrkapitányság vezetőjének véleményére és javaslataira is. A felülvizsgálat eredménye függvényében a szükséges rendeletmódosítást terjessze elő a Képviselő-testület januári rendes ülésére.

Határidő: adott

Felelős: Juhász Lajosné a Jogi, Igazgatási és Közbiztonsági Bizottság elnöke

**203/2019. (XII. 05.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. a **Centrum Televízió Kft.** által előzetesen 2019. november 25-én megküldött **indikatív ajánlatban foglaltakat elfogadja**, mind a szolgáltatás tartalma, mind pedig a megajánlott szolgáltatási díj (havi nettó 2.265.547,- Ft) vonatkozásában.
2. felkéri és egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy intézkedjen a **beszerzési eljárás elindítása és lefolytatása** iránt, az indikatív ajánlat szerinti szolgáltatási tartalommal mindösszesen **6 hónap (2020. január 1. – 2020. június 30. közötti) időtartamra**.
3. felkéri és egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy a beszerzési eljárás lefolytatása után – amennyiben az ajánlat egyező tartalmú az indikatív ajánlattal és a benne foglalt szolgáltatási díj összege nem haladja meg az indikatív ajánlat 6 hónapra számított összegét – **intézkedjen a megállapodás megkötése iránt**.
4. a 3. pont szerinti **megállapodásban rögzíteni kell az alábbiakat**:
* a felek **kölcsönösen kötelezettséget vállalnak** arra, hogy az első 3 hónapban a szolgáltatás bővített tartalmával kapcsolatos **tapasztalataikról közös egyeztetést folytatnak**;
* amennyiben az egyeztetés eredményeként mindkét fél által elfogadható módosításokra vonatkozó megegyezés születik, akkor a felek ennek alapján **közös megegyezéssel** – a Képviselő-testület jóváhagyásával – **módosítják** a megállapodást (2020. április 1-jei vagy május 1-jei hatállyal);
* ha az egyeztetés alapján nem kerül sor a megállapodás módosítására, akkor a megállapodás **a megkötésekor meghatározott tartalommal marad hatályban 2020. június 30-ig**.
1. felkéri a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 1., 4. és 5. pontra: adott, 2. pontra: azonnal, 3. pontra: 2019. december 31- ig

**204/2019. (XII. 05.) Ök. sz. határozat**

A képviselő-testület

I. visszahívja Kaiser Györgyöt az INTEGRIT-XX. Városüzemeltetési-, Szervező-, Fejlesztő-és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg: 01-09-061468, 1205 Budapest, Jókai Mór utca 89.) Felügyelő Bizottsági tagságából.

II. megválasztja Szombathy Dénes Gyulát 2019. december 5-től 2024. október 31. napjáig terjedő határozott időtartamra az INTEGRIT-XX. Városüzemeltetési-, Szervező-, Fejlesztő-és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg: 01-09-061468, 1205 Budapest, Jókai Mór utca 89.) felügyelőbizottsági tagjának.

III.felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat módosításának aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

**205/2019. (XII. 05.) Ök. sz. határozat**

A képviselő-testület

1. az intézményi tanácsokba a 004/2016. (I.28.) Ök. sz. határozattal
 delegált tagokat visszahívja,

2. a Külső-Pesti Tankerületi Központ által fenntartott iskolák intézményi
 tanácsába az alábbi képviselőket delegálja:

|  |  |
| --- | --- |
|  **Intézmény neve** | **intézményi tanácsba delegált képviselő** |
| Budapest XX. kerület Ady Endre Általános Iskola 1204 Budapest Ady Endre u. 98.  | Kovács Eszter |
| Budapest XX. kerület Hajós Alfréd Általános Iskola 1203 Budapest Lajtha László u. 5-7. | Somodi Klára |
| Budapest XX. kerület József Attila Nyelvoktató Nemzetiségi Általános Iskola 1201 Budapest Attila u. 25-27. | Mach Péter |
| Budapest XX. kerületi Lázár Vilmos Általános Iskola 1202 Budapest Lázár u. 20.  | Fekete Katalin |
| Budapest XX. kerületi Zrínyi Miklós Általános Iskola 1205 Budapest Mártírok útja 47.  | Ettvel Zoltán  |
| Budapest XX. kerületi Lajtha László Alapfokú Művészeti Iskola 1204 Budapest Ady Endre u. 98.  | Nemesné Németh Judit |

3. Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 2019. december 31.

**206/2019. (XII. 05.) Ök. sz. határozat**

A képviselő-testület

1. az óvoda- és iskolaszékekbe a 005/2016. (I.28.) Ök. sz. határozattal delegált tagokat visszahívja,

2. a Külső-Pesti Tankerületi Központ által fenntartott Budapest XX. kerületi József Attila Nyelvoktató Nemzetiségi Általános Iskola iskolaszékébe,
a református egyház által fenntartott Vörösmarty Mihály Református Általános Iskolába, valamint az önkormányzat által fenntartott Pesterzsébeti Gyermekmosoly Óvoda, és Pesterzsébeti Baross Német Nemzetiségi Óvoda óvodaszékébe az alábbi képviselőket delegálja:

|  |  |
| --- | --- |
| **Intézmény neve** | **iskolaszékbe, óvodaszékbe delegálásra javasolt képviselő** |
| Budapest XX. kerület József Attila Nyelvoktató Nemzetiségi Általános Iskola 1201 Budapest Attila u. 21-27. | Nemes László |
| Vörösmarty Mihály Református Általános Iskola1201 Budapest Vörösmarty u. 128. | Csaszny Márton |
| Pesterzsébeti Gyermekmosoly Óvoda 1203 Budapest Bíró Mihály u. 1.  | Mach Péter |
| Pesterzsébeti Baross Német Nemzetiségi Óvoda 1201 Budapest Baross u. 79.  | Kellner Katalin |

3. Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 2019. december 31.

**207/2019. (XII. 05.) Ök. sz. határozat**

A képviselő-testület

1. a Klassz Menza Kft. által biztosított étkeztetések jelenlegi nyersanyagnormájának összegét valamennyi ellátotti kategóriában egységesen **8%-kal** **megemeli**, mely alapján **2020. március 01. napjától** az egyes kategóriákban az alábbi nyersanyagköltségek érvényesek a kerekítés szabályainak alkalmazásával:

|  |  |
| --- | --- |
| **KATEGÓRIA** | **nettó****nyersanyagnorma****Ft/fő/nap** |
| óvoda háromszori étkezés | 483 |
| általános iskola egyszeri étkezés | 419 |
| általános iskola háromszori étkezés | 605 |
| gyermekek átmeneti otthonában biztosított étkezés | 1069 |
| szociális étkeztetés egyszeri étkezés (ebéd) | 435 |
| Idősek Átmeneti Gondozóháza háromszori étkezés | 996 |
| Idősek Átmenti Gondozóháza - diétás étkezés esetén ötszöri étkezés | 1166 |

1. felkéri a polgármestert, hogy a nyersanyagnorma emelése miatt szükséges rendeletmódosítást terjessze a Képviselő-testület elé, legkésőbb a 2020. februári képviselő-testületi ülésre, a 2020. évi költségvetés tervezése során pedig vegye figyelembe a normaemeléssel járó többletkiadásokat.
2. felkéri a polgármestert a szükséges egyéb intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

**208/2019. (XII. 05.) Ök. sz. határozat**

A képviselő-testület

I. az Önkormányzat tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 22/2012. (V. 22.) önkormányzati rendelet 34. §-a és 19. § (1) bekezdés b) pontja alapján úgy dönt, hogy az Ingatlan és Vagyonkezelő Kft. (székhely: 1133 Budapest, Kárpát utca 7. IV. em. 37., cg: 01-09-209517), mint eladó, valamint Bíró Péter Tamás, mint vevő között létrejött ingatlan adásvételi szerződés tárgyát képező Budapest XX. kerület, 177223 helyrajzi számú, természetben a 1201 Budapest, Ady Endre utcában található kivett sportpálya 1750/12669-ed arányú tulajdoni hányadára vonatkozóan, az 56.000.000,-Ft összegű vételár ismeretében **nem kíván élni elővásárlási jogával.**

II. felkéri a polgármestert vizsgáltassa meg annak lehetőségét, hogy az osztatlan
 közös tulajdon megszüntetése érdekében telekalakítással önálló két ingatlan kialakítható-e.

III. felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**209/2019. (XII. 05.) Ök. sz. határozat**

A képviselő-testület

I. a Patina Öntöde Öntészeti és Szolgáltató Kft., mint eladó Budapest XX. kerület, Attila utca 37. szám alatti, 171061/1 hrsz-ú, „kivett üzlet, udvar” megjelölésű ingatlan 6561/7127-ed tulajdoni hányadára vonatkozó ajánlatát nem fogadja el, azt a 245.000.000,- Ft irányár ismeretében, nem kívánja megvásárolni.

II. felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

**210/2019. (XII. 05.) Ök. sz. határozat**

A képviselő-testület

I. az Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások közül életveszélyre fenntartott lakásként elkülöníti – a 123/2015. (VI.04.) Ök. számú és 041/2016. (II.18.) Ök. számú határozatokban kijelölteken felül – az alábbi ingatlanokat:

 - Bp. XX. Jókai Mór u. 70. fsz. 4.

 - Bp. XX. Lajtha László u. 1. III/23.

 - Bp. XX. Jókai Mór u. 18-20. fsz. 3.

II. felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

**211/2019. (XII. 05.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. a 088/2019. (IV.11.) Ök. számú határozatának IV. és VI. pontját hatályon kívül helyezi.
2. az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Bp. XX. Zodony u. 1. szám
alatti (170187/81 hrsz) ingatlanon lévő Pesterzsébeti Jégcsarnokban elvégzendő beruházások, felújítások elvégzéséhez az alábbi ütemezéssel mindösszesen **68.900.761,- Ft + áfa összegű önerőt biztosít az alábbi ütemezés szerint**, szponzori szerződés keretében az Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör Sportegyesület (Bp. XX. Ady E. u. 150.) részére az alábbi ütemezés szerint:
* **2019. december 20. napjáig 32.622.147,- Ft+áfa összegű önerőt** a
 **2019. évi költségvetés általános tartaléka terhére**
	+ jégfelújító gép, jégvágó kések vásárlására,
	+ felhajtható nézőtéri székek vásárlására, felszerelésére,
	+ párátlanító gép, gumiszőnyegek, öltözőszekrények beszerzésére,
	+ új öltözők kialakítására, valamint
	+ a tervezési költségekre,
* **2020. április 15. napjáig 36.278.614,- Ft+áfa összegű önerőt** a **2020. évi költségvetés terhére, előzetes kötelezettségvállalásként,** önként vállalt feladatként a kötelező feladatai ellátásának veszélyeztetése nélkül a
	+ hűtőtorony cseréjére,
	+ régi palánkrendszer bontására, cseréjére, új szabvány szerinti palánkrendszer kiépítésére,
	+ kispadhoz székek beszerzésére,
	+ világításkorszerűsítésre,
	+ kazánház modernizálására,
	+ tető javítására, modernizálására, valamint
	+ kisebb tárgyi eszköz beszerzésekre.
1. megerősíti, hogy a társasági adóról és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 22/C. § (11) bekezdésében meghatározott feltételek fennállása esetén az Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör Sportegyesület által elvégzett felújításokat, beruházásokat térítésmentesen önkormányzati tulajdonba kívánja venni, ezért felkéri a polgármestert, hogy a beruházások, felújítások megvalósítását, a Magyar Jégkorong Szövetség, valamint az Emberi Erőforrások Minisztériuma hozzájárulásának beszerzését követően a tulajdonba vételre vonatkozó megállapodás tervezetét terjessze a Képviselő-testület elé.

 IV. felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges
 intézkedéseket tegye meg.

 Felelős: Szabados Ákos polgármester

 Határidő: adott

**212/2019. (XII. 05.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok 2019. évi felméréséről szóló beszámolót elfogadja.
2. az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanállomány műszaki felmérésének folytatása érdekében a 2020. évben végzendő felmérési munkák elvégzéséhez – előzetes kötelezettségvállalásként – vállalja, hogy 14.500.000,- Ft + áfa összegű előirányzatot biztosít a 2020. évi költségvetésében.
3. nyilatkozik arról, hogy a 2020. évben az esedékesség időpontjában a rendeltetésszerű működés veszélyeztetése nélkül biztosítja a II. pontban szereplő költségvetési előirányzatot.
4. felkéri a polgármestert, hogy a munka folyamatos végzése érdekében a beszerzési eljárást folytassa le, a szerződést az INTEGRIT-XX. Városüzemeltetési, Szervező, Fejlesztő és Szolgáltató Kft-vel, mint az Önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő gazdasági társasággal kösse meg.
5. felkéri a polgármestert, hogy a 2020. évi költségvetési rendelet-tervezet összeállítása során a II. pontban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 2019. december 31.

**213/2019. (XII. 05.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. a Pesterzsébeti Gézengúz Óvoda (1202 Budapest, Zalán u. 11.) fenntartójaként elfogadja a „Sajtkukac” Gyermek Alapítvány (1202 Budapest, Mártírok útja 193.) által az óvoda részére tett 1 db kétüléses hintaállvány, valamint a régi hintaállvány elbontása mellett az új hintaállvány és 2 db laposülőkés hinta, valamint a telepítéshez szükséges 21 m2 ütéscsillapító talaj kialakítására vonatkozó felajánlást, melynek értéke telepítéssel és gyártói nyilatkozattal együtt 360.000,- Ft+áfa. A játszóeszköz felállításával kapcsolatban a kivitelezés szakszerűségének biztosítása az eszközt felajánló alapítvány feladata és felelőssége. Az udvari játszóeszköz karbantartásáról a Pesterzsébeti Gézengúz Óvoda köteles gondoskodni.
2. felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

**214/2019. (XII. 05.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. a Pesterzsébeti Gézengúz Óvoda Gyöngyszem Tagóvoda (1201 Budapest, Vörösmarty u. 91.) fenntartójaként elfogadja a Gyöngyszem Alapítvány (1237 Budapest, Hrivnák Pál u. 7-9.) által az óvoda részére tett 1 db kéttornyos csúszdás torony mászó falas és létrás felmászóval, valamint egy rövid csúszdával elnevezésű játszóeszközre vonatkozó felajánlást, melynek értéke telepítéssel és gyártói nyilatkozattal együtt 280.000,- Ft+áfa. A játszóeszköz felállításával kapcsolatban a kivitelezés szakszerűségének biztosítása az eszközt felajánló alapítvány feladata és felelőssége. Az udvari játszóeszköz karbantartásáról a Pesterzsébeti Gézengúz Óvoda köteles gondoskodni.
2. felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

**215/2019. (XII. 05.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő, Budapest XX. kerület Orsolya utca - Károly utca - Eperjes utca által közre zárt 180519/53 hrsz-ú közterületből – a 2017. június 14-én kelt Településrendezési Szerződés szerint **értékesíti a T-100468 vázrajz szerinti 98 m2 területrészt**, a CPR-Vagyonértékelő Kft. által készített, 2019. november 05-én kelt Ingatlanforgalmi Szakvéleményben meghatározott áron, **4.000.000,-Ft + áfa, azaz Négymillió forint + áfa összegért** az **Univer Coop Zrt.** (6000 Kecskemét, Kiskőrösi út 5-9., cégjegyzékszám: 03-10-100267) részére.
2. hozzájárul ahhoz, hogy az **Univer Coop Zrt.** (6000 Kecskemét, Kiskőrösi út 5-9., cégjegyzékszám: 03-10-100267) a 180519/53 hrsz-ú közterületből kiszabályozott területrészt a saját 180519/56 hrsz-ú ingatlanához csatolja.
3. felkéri a polgármestert a telekalakítással vegyes adásvételi szerződés megkötésére.
4. felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

**216/2019. (XII. 05.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő, Budapest XX. kerület Orsolya utca - Károly utca - Eperjes utca által közre zárt 180519/53 hrsz-ú közterületből **értékesíti a T-100468 vázrajz szerinti 336 m2 területrészt**, a CPR-Vagyonértékelő Kft. által készített, 2019. november 11-én kelt Ingatlanforgalmi Szakvéleményben meghatározott áron, **12.600.000,-Ft + áfa, azaz Tizenkettőmillió-hatszáz forint + áfa összegért** **Kelemen Viktor** (1203 Bp. Ábrahám Géza u. 83. sz. alatti lakos) részére.
2. hozzájárul ahhoz, hogy Kelemen Viktor (1203 Bp. Ábrahám Géza u. 83. sz. alatti lakos) a határozat 1. pontjában leírt ingatlan vételárát 24 havi egyenlő részletben fizetheti meg 2020. február 1. napjától 2022. január 31. napjáig terjedő időszakban, a tárgyhó 15 napjáig történő átutalással, azzal, hogy egy esedékes részlet elmulasztása esetén a teljes hátralék esedékessé és lejárttá válik.
3. A vételár megfizetésének biztosítására az Önkormányzat a telekalakítással vegyes adásvételi szerződésben jelzálogjogot köt ki az adásvétel tárgyát képező ingatlanra.
4. felkéri a polgármestert a telekalakítással vegyes adásvételi szerződés megkötésére.
5. felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

**217/2019. (XII. 05.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolágló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 27/2015. (XI. 16.) számú rendelet 4. § (2) bekezdés i) pontja alapján 2020. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig terjedő időszakra**, 5 év határozott időtartamra, helyi közérdekből bérbe adja** a Bp. XX. Török Flóris u. 84. II/2. szám (171380/0/A/7 hrsz) alatt található önkormányzati tulajdonban álló 80 m2 alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakást az Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör számára, a bérbeadó mindenkor hatályos önkormányzati rendeletében meghatározott összegű költségelvű lakbér, a társasház közgyűlése által meghatározott közös költség, valamint a közüzemi díjak megfizetése ellenében. Az Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör köteles legkésőbb 2020. január 5. napjáig lakásbérleti szerződést kötni.
2. felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 2019. december 31.

**218/2019. (XII. 05.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

az Önkormányzat 2020. évi belső ellenőrzési munkatervét a mellékletekben foglaltak szerint jóváhagyja.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**219/2019. (XII. 05.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

a 286/2018. (XII. 06.) Ök. sz. határozatával jóváhagyott 2019. évi belső ellenőrzési munkaterv *II. Rendelkezésre álló munkaerő-kapacitás* – *2019., az IV. 2019 évi ellenőrzési feladatok* című fejezetét, valamint az *1., és 2. mellékleteket* az előterjesztéshez csatolt mellékletben foglaltak szerint módosítja.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**220/2019. (XII. 05.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

a GAMESZ 2020. évi belső ellenőrzési munkatervét a mellékletben foglaltak szerint jóváhagyja.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**221/2019. (XII. 05.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. elfogadja a Budapest Főváros Önkormányzatával a TÉR\_KÖZ 2016 „Hullám csónakházak funkcióbővítő fejlesztése II. ütem I. csónakház” pályázat vonatkozásában a városrehabilitációs projekt megvalósítására kötött Támogatási Szerződés módosítását az 1. számú melléklet szerint.
2. felhatalmazza a Polgármestert a Támogatási Szerződés módosításának aláírására, valamint a projekt megvalósításához szükséges egyéb intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

**222/2019. (XII. 05.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

I. elfogadja a Budapest Főváros Önkormányzatával a TÉR\_KÖZ 2018 „Dunai
 sétány” pályázat vonatkozásában a városrehabilitációs projekt megvalósítására kötött Együttműködési Megállapodás módosítását az 1. számú melléklet szerint.

II. felhatalmazza a Polgármestert az Együttműködési Megállapodás módosításának aláírására, valamint a projekt megvalósításához szükséges egyéb intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

**223/2019. (XII. 05.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. támogatja a Budapest XX. kerület területén található közoktatási intézmények fejlesztésével kapcsolatos együttműködést a Külső-Pesti Tankerületi Központ és Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata között, az Iskolafejlesztési program elindítását.
2. elfogadja a Külső-Pesti Tankerületi Központ által a Budapest XX. kerület területén található, az önkormányzat tulajdonát képező, vagyonkezelésbe átadott közoktatási intézmények elhelyezésére szolgáló ingatlanokban (Budapest XX. Kerületi Ady Endre Általános Iskola, Budapest XX. Kerületi Hajós Alfréd Általános Iskola, József Attila Nyelvoktató Nemzetiségi Általános Iskola, Budapest XX. Kerületi Lázár Vilmos Általános Iskola, Budapest XX. Kerületi Gyulai István Általános Iskola, Budapest XX. Kerület Zrínyi Miklós Általános Iskola, Budapest XX. Kerületi Lajtha László Alapfokú Művészeti Iskola) történő fejlesztések megvalósítása érdekében felajánlott bruttó 100.000.000 forintot.
3. a II. pontban szereplő, felajánlott pénzösszeget kizárólag az előbbiekben felsorolt közoktatási intézmények fejlesztésére lehet fordítani azzal, hogy az önkormányzat a 2020. évi költségvetés tervezése során megvizsgálja ennek a pénzösszegnek az önkormányzat részéről történő kiegészítésének lehetőségét.
4. vállalja, hogy lebonyolítóként közreműködik a II. pontban felsorolt közoktatási intézményekben történő fejlesztések megvalósításában.
5. tudomásul veszi, hogy a II. pontban szereplő fejlesztési munkák elvégzési határideje: 2020. augusztus 31. napja, az elszámolási határidő: 2020. december 31. napja.
6. felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg, valamint kösse meg az együttműködési megállapodást a Külső-Pesti Tankerületi Központtal.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: II. és VI. pont esetében: 2019. december 20.

 III. pont esetében: a 2020. évi költségvetés tervezése

 IV és V. pont esetében: adott

**224/2019. (XII. 05.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. Szolgálati feladataik kiemelkedő teljesítéséért
* Bajnóczi Annamária rendvédelmi igazgatási alkalmazott
* Bodai Tibor c.r.őrnagy
* Darabos Alexandra r.őrmester
* Dékány Sára Borbála r.hadnagy
* Dobos Istvánné munkavállaló
* Fajt István r.törzszászlós
* Harsányi Ákos r.főtörzsőrmester
* Juhász Mária Gabriella r.őrnagy
* Kerek Gábor c.r.főtörzszászlós
* Keresztes László Zsolt r.őrnagy
* Kilinkó Gergő r.törzsőrmester
* Kriston Imre r.főtörzszászlós
* Lantos Péter r.alezredes
* dr. Nádai Tibor c.r.őrnagy
* Novák Norbert r.hadnagy
* Pogonyi Kata r.főhadnagy
* Schwarcz Bernadett r.őrmester
* Sebestyén Ildikó rendvédelmi igazgatási alkalmazott
* Soókyné Oláh Enikő c.r.őrnagy
* Soósné Makkai Andrea Mária c.r.főtörzszászlós
* Tabajdi Zoltán r.törzszászlós
* Tóth Péter Zsolt r.őrmester
* Varga Zoltán r.főtörzszászlós
* Vincze Dávid r.törzsőrmester
* Zsigmond Zoltán r.őrmester

részére Pesterzsébet Kiváló Rendőrségi Dolgozója elismerést adományoz.

1. Az elismeréshez fejenként bruttó 120.000,-Ft-ot, azaz százhúszezer forintot,
mindösszesen bruttó 3.000.000,-Ft-ot, azaz hárommillió forintot és 525.000 Ft, azaz ötszázhuszonötezer forint Szociális hozzájárulási adót az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 10/2019. (II. 20.) önkormányzati rendelet személyi juttatása, valamint a Szociális hozzájárulási adó terhére biztosítja.
2. Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

**225/2019. (XII. 05.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

I.               felkéri a polgármestert, hogy az Utcáról Lakásba Egyesülettel közösen vizsgálja meg milyen jellegű felújítási munkák elvégzését tartják szükségesnek a Bp. XX. Határ út 98. fsz. 2. szám alatti lakás rendeltetésszerű használatra alkalmassá tétele érdekében.

II. felkéri a polgármestert tegye meg a megfelelő intézkedéseket az Egyesület által vállalt felújítási munkákon túlmenően a szükségesnek tartott munkák elvégzéséhez, valamint a szükséges előirányzat összegének meghatározására.

III.            felkéri a polgármestert, hogy az I. pont szerinti munkák elvégzését követően a javaslatot terjessze ismét a képviselő-testület elé.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott