

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata

Tárgy: Kérelem nyilatkozat kiadása iránt

K É R E L E M

Tisztelt Önkormányzat!

Alulírott **Teszlák Viorica** 1203 Budapest, Szent Erzsébet tér 11. Fszt. 3. sz. alatti lakos, mint **Ajánlattevő** (továbbiakban: Ajánlattevő) és **Gróf József** 1084 Budapest, Nagyfuvaros u. 6. I/13. sz. alatti lakos, mint **Eladó** (a továbbiakban: Eladó) az alábbi

kérelmet

terjesztjük elő.

Kérjük, hogy szíveskedjék nyilatkozni arról, hogy az alábbiakban megnevezett ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogával kíván-e élni.

Indokolásul az alábbiakat adjuk elő:

Ajánlattevő a mai napon vételi ajánlatot tett Eladónak, mint a Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatalánál a **budapesti XX. ker-i, 171545/0/A/6** hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a **1203 Budapest, Szent Erzsébet tér 11. Fszt. 6. sz.** alatt található 11 m² alapterületű, 1 félszobából álló lakás (továbbiakban: Ingatlan) tulajdonosának, a megjelölt ingatlanra vonatkozóan.

Az Ajánlattevő által ajánlott vételár 700.000.- Ft, azaz Hétszázézer forint, melyet Ajánlattevő az adásvételi szerződés megkötésével egyidejűleg, egyösszegben kíván megfizetni..

Eladó a vételi ajánlatot a mai napon elfogadta.

Ajánlattevő ajánlatának feltétele, hogy a tulajdonjog átruházásának időpontjában az ingatlan per-teher- és igénymentes legyen, az ingatlan átruházásának akadálya ne legyen. Az ingatlant jelenleg Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata (1201 Budapest, Kossuth Lajos tér 1.) javára, III/1. sorszám alatt, 193181/2/2005/05.06.01. számon - az 1997. évi LXXVIII. törvény 25. §-a alapján - bejegyzett elővásárlási jog terheli, így Ajánlattevő az ingatlant csak és kizárólag akkor tudja megvásárolni az Eladótól, ha az elővásárlási jog jogosultja ezen jogával élni nem kíván.

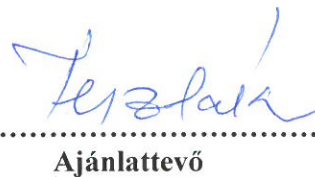
A fentiek alapján kérjük, hogy kérelmünket szíveskedjék méltányos elbírálásban részesíteni.

Budapest, 2015. november 12.

Tisztelettel:

.....

Eladó

.....

Ajánlattevő