

405/Pm.

MAGYAR NEMZETI  
VAGYONKEZELŐ ZRT.

Kérem intézze: JGO.

2016 JÚL 08. dr. Pandula

INGÓ- ÉS INGATLANVAGYONÉRT FELELŐS FŐIGAZGATÓ

Iktatószám: MNV/01/38444/2016

Kérjük, válaszában szíveskedjék  
iktatószámunkra hivatkozni

Ügyintéző: dr. Spányik Eszter  
dr. Pandula Anikó

Hivatkozási szám: VA-3802/9/2016

2016.07.08. JGO!  
JGA: VA-3802/2016.

Int. kerne dr. Kulcsár Dóra  
2016.07.08.  
Körm

Elh. 2016. 07. 07. ee

Elh. 2016. 07. 07.

Kálla: Puc

Kapja: Ajajpó Anna  
12. előmelegítés

Kissa: T. József  
Tájékoztató: Dr. Van

Szabados Ákos  
polgármester

2016 JÚL 11. KNO

Budapest Főváros XX. Kerület  
Pesterzsébet Önkormányzata

Budapest

Kossuth Lajos tér  
1201

TERMSZÉKES POLGÁRMESTERI HIVATAL	
VA 3802/9/2016	2016 JÚL 07
2016 JÚL 11	M. J.
hrsz-ú ingatlan 1434/1502 tulajdoni hányada	
Radevsky	

**Tárgy:** Ismételt tájékoztatás a Budapest XX. kerület 170442 hrsz-ú ingatlan 1434/1502 tulajdoni hányadával kapcsolatban

Tisztelt Polgármester Úr!

ELŐIRAT SZERELVE

Hivatkozva a VA-3802/9/2016. ügyiratszámú levelére az alábbi tájékoztatást adom:

Önkormányzatuk 117/2016. (V.12.) Ök. sz. határozatában (a továbbiakban: Határozat) kezdeményezte a Budapest XX. kerület 170442 hrsz-ú, természetben a Budapest XXI. kerület Kossuth Lajos utca 49. szám alatt található, kivett iroda, udvar megnevezésű, 877 m<sup>2</sup> terület nagyságú ingatlan Magyar Állam tulajdonában álló 1434/1502 tulajdoni hányada (a továbbiakban: Ingatlanhányad) ingyenes önkormányzati tulajdonba adását polgármesteri hivatal feladatellátás érdekében házasságkötő terem és az Önkormányzatukhoz tartozó egyes osztályok elhelyezésére iroda kialakítása céljából.

Kérelmüket Társaságunk megvizsgálta, és a tárgyi ingatlan esetében megállapítható, hogy a vagyonpolitikai célok mentén, a piaci viszonyokra és a kormányzati szándéokra tekintettel az ingatlan **ingyenes tulajdonba adása jelenleg nem támogatható.**

Figyelemmel arra, hogy a vagyonkezelésbe adásra irányuló kérelmüket fenntartották és a részünkre megküldött Határozatban az MNV/01/23632/1/2016. iktatószámú tájékoztató levelünkben ismertetett feltételeket nem tartották elfogadhatónak, tájékoztatom, hogy a vagyonkezelési szerződésbe beépített feltételektől való eltérés egyedi engedélyeztetésének lehetőségét megvizsgáltuk.

Tekintettel azonban az Ingatlanhányad adottságaira, a tervezett ingatlanhasználati célra és Önkormányzatuknak az Ingatlanhányadra az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett elővásárlásai jogára, az



4

INGÓ- ÉS INGATLANVAGYONÉRT FELELŐS FŐIGAZGATÓ


ügy egyedi körülményei alapján nem tekintjük vagyonpolitikailag indokoltnak az általános feltételektől való eltérés kezdeményezését.

Tájékoztatni szeretném tisztelt Polgármester Urat, hogy mindamellett, hogy az MNV Zrt. az Ingatlanhányad jövőbeli sorsára vonatkozó döntést még nem hozott, Társaságunk – figyelemmel a vagyongazdálkodási jogviszonnyal kapcsolatos visszajelzésekre az Ingatlanhányad értékesítését is vizsgálni kívánja.

Kérem a tájékoztatásomban foglaltak szíves elfogadását és álláspontjukra vonatkozó visszajelzését előre is köszönöm.

Budapest, 2016. 07. 01.

MNV | MAGYAR NEMZETI  
VAGYONKEZELŐ ZRT.  
MNV | MAGYAR NEMZETI  
VAGYONKEZELŐ ZRT.  
Üdvözlettel: 2.

  
Gyáfrás Sándor

