



BUDAPEST FŐVÁROS XX. KERÜLET  
PESTERZSÉBET ÖNKORMÁNYZATA  
KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI  
BIZOTTSÁG

1201 Budapest, Kossuth Lajos tér 1.  
www.pesterszebet.hu

Melléklet

## KIVONAT

### 273/2017 (XII. 05.) KVB. határozat

A Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

**I. A bizottság a 170204/54 hrsz-ú területre vonatkozóan az alábbi információkat tartja szükségesnek megismerni, a további döntések megalapozása végett:**

a. 100%-os tulajdonba kerülés után beruházó bevonásával történő építkezés

A verzió alapfeltétele, hogy a jelenlegi magántulajdonosokkal megtörténjen a sikeres adásvétel, s a szolgáltatóház újjáépítésére vonatkozóan keressünk beruházókat.

Ebben a verzióban a további döntések meghozatalához, a tisztelt hivatal előzetes tájékoztatása szükséges az alábbi kérdésekben:

b. Jelenlegi viszonyokban történő pályázat kiírás

Ez a verzió annyiban különbözik az előzőtől, hogy esetünkben a magántulajdonosokkal nem kívánunk tovább egyeztetni, hanem a pályázónak szükséges rendezni a tulajdoni viszonyokat.

- A hivatali tájékoztatásnak a lehetőségekre vonatkozóan milyen típusú pályázat lefolytatása szükséges
- milyen költségvonzattal jár a pályázati eljárás megindítása és lefolytatása
- milyen mozgástérrel rendelkezik a pályáztatás során az Önkormányzat, a tulajdonosi viszonyok kapcsán (a felépítmény tulajdonban tartása)

arra kell az előzőekhez képest kitérni, hogy milyen kikötéssel lehetséges megoldani azt, hogy a magántulajdonban lévő albetéteket a pályázat nyertese/beruházó váltsa meg. Továbbá az ilyen jellegű megállapodások Önkormányzatra vetíthető kötelezettségeinek részletezése.

c. Pályázatok lehetősége

A bizottsági üléseken felmerült annak az igénye, hogy bizonyos elemeket pályázati lehetőségek révén valósítsunk meg. Ehhez szükséges látni, jelenleg milyen pályázatok állnak rendelkezésre, s ezeket milyen feltételekkel tudunk igénybe venni.

**II. Felkéri a Hivatalt a fenti információkat tartalmazó bizottsági előterjesztés elkészítésére.**

Határidő: azonnal

Felelős: Mach Péter a bizottság elnöke

A kiadmány hiteles:

  
Radnai Dóra  
KVB titkára

