



Budapest Főváros XX. Kerület Pesterzsébet Önkormányzata
Szabados Ákos polgármester úr részére
1201 Bp. XX. Kossuth L. tér 1. I. 69.

tárgy: vásárlási szándék bejelentése

VÁSÁRLÁSI SZÁNDÉK BEJELENTÉSE

Alulírott Pető Tibor elnök, mint **Magyar Evezős Szövetség** (1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3., nyilvántartásba vételi száma: 16.Pk.60.125/2001/1, adószám: 18158603-2-42, továbbiakban: „Szövetség”) képviselője a Budapest, XX. kerület belterület, **170021 hrsz.-ú**, természetben a **Budapest, XX. kerület, Vizisport u. 20-28. szám alatti**, 1 ha 2180 m² alapterületű, kivett csónakház megnevezésű ingatlanra, valamint a **170021/0/A hrsz.-ú** csónakházra (továbbiakban: „Ingatlanok”), mint nem lakás céljára szolgáló helyiségekre vonatkozóan, a Szövetség nevében és képviselőjében az alábbi

vásárlási szándékot

jelentem be az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló 23/2012.(V.22.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: „Rendelet”) rendelkezéseivel összhangban.

1. Az Önkormányzat tulajdonában lévő fent megjelölt nem lakás céljára szolgáló helyiségekre, mint Ingatlanokra a felek **2010. május 07. napján 30 év határozott időre szóló bérleti szerződést kötöttek (1. számú mellékletként csatolva)**, amely jelenleg is érvényben van. A Bérleti Szerződést felek közös akarattal módosították 2013. május 21. napján. (2. számú mellékletként csatolva).

2. A Szövetség szándékában áll az Ingatlanok megvásárlása, így a Rendelet 4. § (1) bekezdés d) pontja alapján bérlőként bejelenti vásárlási szándékát.

3. A Szövetség felelőssége teljes tudatában kijelenti, hogy az Ingatlanok vonatkozásában nem áll fenn bér-vagy közüzemi díj hátraléka.

4. A Szövetség kötelezettséget vállal arra, hogy a Rendelet 4. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az Ingatlanok értébecslési költségeit megfizeti, erről való értesítést követően, az önkormányzat részére adminisztrációs díjként.



6. A Szövetség kijelenti továbbá, hogy tudomással bír arról, hogy a 170021 hrsz.-ú ingatlanra bejegyzésre került a 82519/2/2007/07.02.19 számú határozattal a Ferencvárosi Evezős Klub, valamint a Magyar Testgyakorlók Köre használati joga 2006. december 21. napjától tartó 49 év határozott időtartamra közérdekű sportfeladat ellátása céljából.

7. A Szövetség kijelenti, hogy vásárlási szándékának pozitív elbírálása esetén, amennyiben az Ingatlanok tulajdonjogát adásvétel jogcímén megszerzi, vállalja, hogy a tulajdonjogátruházástól számított 50 évig fenntartja az Ingatlanok sportcélú hasznosítását, rendeltetését, egyúttal biztosítja továbbá a 6. pontban meghatározott használati jogokat.

8. A Szövetség a jelen vásárlási szándéknyilatkozatban foglaltak szerint vállalja, hogy az Ingatlanok vételárát összegében kiegyenlíti az adásvételi szerződés megkötésével egyidejűleg, illetve amennyiben a vételár nagysága alapján szükséges, a Rendelet 8. § (2) bekezdésben foglalt részletfizetési feltételekkel.

Tájékoztatom továbbá a tisztelt Polgármester urat, hogy 2017. december 18. napján választott a Szövetség közgyűlése a Szövetség elnökévé, a Fővárosi Törvényszékre benyújtásra került a változásbejegyzési kérelem, amelynek elbírálása folyamatban van *(közgyűlési jegyzőkönyv 3. számú mellékletként csatolva)*.

Kérem, hogy szíveskedjen a jelen vásárlási szándékra irányuló kérelmem alapján gondoskodni az Ingatlanok értékbecsléséről, a Szövetséget értesíteni a fizetendő adminisztrációs díj összegéről, valamint tájékoztatni az adásvételi szerződés megkötéséhez szükséges további lépésekről, teendőkről.

Budapest, 2018. február 05.

Tisztelettel:


Pető Tibor elnök
Magyar Evezős Szövetség



Mellékletek:

1. Bérleti szerződés
2. Bérleti szerződés módosítása
3. 2017. december 18. napján kelt közgyűlési jegyzőkönyv