



BUDAPEST FŐVÁROS XX. KERÜLET,
PESTERZSÉBETI POLGÁRMESTERI HIVATAL

1201 Budapest, Kossuth Lajos tér 1.
www.pestertzsebet.hu

1.12. melléklet

K I V O N A T

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. december 1-jén megtartott képviselő-testületi ülésén az alábbi határozatot hozta:

274/2016. (XII. 01.) Ök. sz. határozat

a Képviselő-testület

- I/1. a Bp. XX. Vízisport u. 12-18. szám alatti ingatlanon (170022 hrsz.) található „III. Hullám Csónakház” felépítmény vendéglátó, szállás és rendezvényszervezés céljából történő hasznosítására lefolytatott pályázati eljárásban a **Budapest Party Service Kft.** (székhely: 1061 Budapest, Paulay Ede u. 7.) pályázó által **benyújtott pályázatot érvényesnek, a pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.**
- I/2. a Budapest XX. kerület Vízisport u. 12-18 szám alatti ingatlanon (170022 hrsz.) található III. Hullám Csónakház felépítmény vendéglátó, szállás és rendezvényszervezés céljából történő hasznosításra ingatlanra lefolytatott pályázati eljárásban az egyedüli érvényes ajánlatot benyújtó **Budapest Party Service Kft.** (székhely: 1061 Budapest, Paulay Ede u. 7.) **a pályázati eljárás nyertese.** A pályázat nyertesével az Önkormányzat bérleti előszerződést köt az alábbi feltételek mellett:
- legkésőbb a Bérlemény birtokbaadásától számított 12 hónapon belül pályázó megvalósítja a tervezett beruházást és megkezdí a megkötendő bérleti szerződés szerinti hasznosítást,
 - a bérleti díj összegét **500.000,- Ft/hó+áfa** összegben határozza meg,
 - a III. Hullám Csónakház felépítmény vendéglátó, szállás és rendezvényszervezés funkcióra való alkalmassá tételéhez szükséges beruházások, felújítási munkák elvégzéséhez szükséges költségeket a pályázó a bérleti díj 75%-a erejéig előzetes költségvetés és tulajdonosi hozzájárulás alapján a bérleti díjba beszámíthatja,
 - a Budapest Party Service Kft. által a bérleti díjba 15 év időtartamra beszámítható tervezett beruházás előirányzott összegét (nettó: 67.500.000,- Ft) elfogadja.
- II. felkéri Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a bérleti előszerződés, valamint a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

- K.m.f. -

Szabados Ákos s.k.
polgármester

dr. Demjanovich Orsolya s.k.
jegyző

KIADMANY HITELEÜL

Budapest,

2016 DEC 13.

g^a