

**INTEGRIT-XX. Kft.**

**Ügyintézés helyszíne:** 1204. Bp. Tátra téri új vásárcsarnok

**Levelezési cím:** PE1 1725. Pf. 39.

**Telefon** (06 1) 285-3081

**Fax** (06 1) 285-1691

**E-mail** [info@integritxx.hu](mailto:info@integritxx.hu)

**Web** [www.integritxx.hu](http://www.integritxx.hu)



**Budapest, Főváros XX. Kerület**

**Pesterzsébet Önkormányzata**

**Gazdasági Bizottsága**

**Budapest**

Kossuth Lajos tér 1.

1201

**Tárgy:** Integrit-XX Kft. 2018. júliusi - augusztusi tájékoztató

**Tisztelt Gazdasági Bizottság!**

Az Integrit-XX Kft. három meghatározott fő tevékenységi területén az alábbiakról számolhatunk be:

#### **Társasházkezelés**

Amint, azt korábban is jeleztük, eldöntöttük, hogy megválnak néhány, gazdaságtalan, kezelhetetlen háztól. Az általunk benyújtott lemondást sok helyen követte mindenféle ígélet a lakók részéről, csak maradjunk. Így végül mindössze néhány társasháztól váltunk meg.

#### **Piacüzemeltetés**

Valóban itt a nyár, és fantasztikus hazai zöldségeket és gyümölcsöket kapni. Sokan vásárolnak egyre tudatosabban, és ragaszkodnak a Magyar termékekhez. Sajnos néhányan visszaélnak ezzel és valótlan információkat tüntetnek fel az általuk árusított termékeken. A leggyakoribb, hogy az olcsó, silány, külföldi zöldséget és gyümölcsöt titulálják hazai árunak. Saját hatáskörben megkezdjük ennek a területnek az ellenőrzését és figyelmeztetéseket osztottunk ki. Akit másodszor is tetten érünk, annak visszavonjuk az engedélyét néhány hétre.

A nagy meleg sokakat megviselt. A kimelegedett, ingerült emberek gyakrabban kerülnek konfliktusba egymással. Néhány hasonló profilt vivő üzlet tulajdonosa keveredett botos harcba július végén. Az egyik étkezdében pedig egy műanyag kanálon tört ki a pofozkodás. Ezeket az ügyeket a Házirendnek megfelelően kezeljük.

Amint azt a múlt hónapokban is leírtam: ilyenkor fokozottan szembesülünk a parkolás nehézségeivel. Kérem a Tisztelt Bizottságot és ezen keresztül a Képviselőtestületet, hogy fordítsanak komoly figyelmet a helyzet javítására, mert 2018-ban már egyre kevesebben hajlandók két-három kőrt megtenni a piac körül egy parkolóhelyért. Most az iskola helyzetének átalakulásával új lehetőségek nyíltak előttünk. Kérem, foglalkozzunk a témával!

A Tátra téren, a régi csarnok bejárati kapui elkészültek. (Ez a homlokzatot nem érinti.) A fotocellás, automata kapuk végre megszabadítottak minket a sokak által kifogásolt, kopott,

néha piszkos, gumi szalagfüggönyöktől. A galéria feljáró lépcsőjét kijavítottuk és szeptemberben indítjuk a gyermekmegőrző és foglalkoztató sarkot.

Az „új épület” fűtésrendszere rendkívül rossz állapotú volt, ezért a fűtési rendszer teljes cseréjét tervezzük.

### **Helyiséggazdálkodás**

A bérleményellenőrzés folyamatosan zajlik. Az időarányos teljesítés megfelelő. Néhány ellenőrzést csak a Rendvédelmi Osztállyal, néha a Rendőrséggel együttműködve tudunk elvégezni.

Az előterjesztést készítette: Potoczky Attila az Integrit-XX Kft. ügyvezetője

**Budapest, 2018. augusztus 30.**

Tisztelettel:



Potoczky Attila  
ügyvezető igazgató