

INTEGRIT-XX. Kft.

Ügyintézés helyszíne: 1204. Bp. Tátra téri új vásárcsarnok

Levelezési cím: PE1 1725. Pf. 39.

Telefon (06 1) 285-3081

Fax (06 1) 285-1691

E-mail info@integritxx.hu

Web www.integritxx.hu



**Budapest, Főváros XX. Kerület
Pesterzsébet Önkormányzata
Gazdasági Bizottsága**

Budapest

Kossuth Lajos tér 1.

1201

Tárgy: Integrit-XX Kft. 2018. szeptemberi tájékoztató

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Az Integrit-XX Kft. három meghatározott fő tevékenységi területén az alábbiakról számolhatunk be:

Társasházkezelés

Kollégáim minőségi munkáját jól jellemzi, hogy a házakban lakók folyamatosan ajánlják cégünket ismerőseiknek, barátaiknak. Szeptember hónapban több társasház kérte ajánlatunkat a kezelésre. Néhány döntés már meg is született. Közülük kiemelkedik a Baross u. 25-31., amelyben 160 lakás található. Jelenleg 202 társasházat és ezen belül 3.526 albetétet kezelünk. Ezekben a házakban több, mint 10.000 ember él.

Piacüzemeltetés

Szeptember meglehetősen nyugodtan telt. Információink szerint senkit nem pofoztak fel a piacon és komolyabb szóváltás sem történt.

Az Átrium szerződéseit folyamatosan aktualizáljuk. Ennek kapcsán elterjedt a hír, hogy be akarjuk zárni a piacot. Természetesen ez nem igaz. Kérem Önök is erősítsék meg minden létező fórumon, hogy ez valótlan, és senki nem tervez ilyet.

Néhányan aláírást gyűjtöttek a piacon azért, hogy az „Önkormányzat ne telepítse be Pesterzsébetre a Hős utcából kitelepítetteket.” Hiába mondtuk, hogy ilyen terv nem létezik, azért a hír élt néhány napig.

Amint azt a múlt hónapokban is leírtam: A parkolás továbbra is a legnagyobb probléma a piac körül. Kérem a Tisztelt Bizottságot és ezen keresztül a Képviselőtestületet, hogy fordítsanak komoly figyelmet a helyzet javítására, mert 2018-ban már egyre kevesebben hajlandók két-három kőrt megtenni a piac körül egy parkolóhelyért. Most az iskola helyzetének átalakulásával új lehetőségek nyíltak előttünk. Kérem, foglalkozzunk a témával!

Helyiséggazdálkodás

A bérleményellenőrzés folyamatosan zajlik. Az időarányos teljesítés megfelelő. Néhány ellenőrzést csak a Rendvédelmi Osztállyal, néha a Rendőrséggel együttműködve tudunk elvégezni. Alkalmanként találunk olyan lakást, melyet nem használ a bérlője. Ezekben az ügyekben kezdeményezzük majd, gyorsított eljárásban a szerződés felmondását.

Az előterjesztést készítette: Potoczky Attila az Integrit-XX Kft. ügyvezetője

Budapest, 2018. október 1.

Tisztelettel:



Potoczky Attila
ügyvezető igazgató