

INTEGRIT-XX. Kft.

Ügyintézés helyszíne: 1204. Bp. Tátra téri új vásárcsarnok

Levelezési cím: PE1 1725. Pf. 39.

Telefon (06 1) 285-3081

Fax (06 1) 285-1691

E-mail info@integritxx.hu

Web www.integritxx.hu



**Budapest, Főváros XX. Kerület
Pesterzsébet Önkormányzata
Gazdasági Bizottsága**

Budapest

Kossuth Lajos tér 1.

1201

Tárgy: Integrit-XX Kft. 2018. decemberi tájékoztató

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Az Integrit-XX Kft. három meghatározott fő tevékenységi területén az alábbiakról számolhatunk be:

Társasházkezelés

Decemberben sem állt meg az élet a társasházakban, de szerencsére rendkívüli esemény nem történt. A téli időszakban az egyik legnagyobb veszély a házakra, hogy a gázhálózat szivárgása miatt a gázművek kizárja őket a szolgáltatásból. Gyakran ennek kijavítása, a források megtalálásával, tervezéssel, engedélyezéssel, kivitelezéssel, átvétellel együtt, akár hónapokig is eltarthat. Elképzelhetjük, ez mit eredményez egy házban, ahol gázzal készítenek meleg vizet, fűtenek és főznek.

Persze igyekszünk figyelmeztetni a házakat a rendszeres karbantartás fontosságára, de sok helyen sajnos erre sincsenek források. Nem akarom elkiabálni, de idén télen ez még nem fordult elő a mi társasházainkban. Reméljük így is marad!

Piacüzemeltetés

Decemberben újra sokan vásároltak a piacon. Ennek ellenére különösebb konfliktusról, rendezavarásról nem tudok beszámolni.

December hónapra megkaptuk az iskola udvarát parkolási célra, hiszen ez az egyik legforgalmasabb hónap az évben. Itt mindösszesen 22 parkolóhelyet tudtunk kialakítani, ami nyilván nem oldotta meg az összes gondunkat, csak valamelyest enyhítette.

Amint azt a múlt hónapokban is leírtam: A parkolás továbbra is a legnagyobb probléma a piac körül. Kérem a Tisztelt Bizottságot és ezen keresztül a Képviselőtestületet, hogy fordítsanak komoly figyelmet a helyzet javítására, mert 2019-ben már egyre kevesebben hajlandók két-három kőrt megtenni a piac körül egy parkolóhelyért. Kérem, foglalkozzunk a témával!

Helyiséggazdálkodás

A bérleményellenőrzés folyamatosan zajlik. Az időarányos teljesítés megfelelő.

Erzsébet Napi és Karácsonyi Vásár

Lezárult a vásár. Sikertelt jelentősen növelnünk a kézművesek számát, és a gasztronómiai részt is erősítettük. A pesterzsébetiek szerették.

A Mikulásház, kézműves foglalkozásokkal és az éneklő Mikulással idén is sikeres volt. Talán az elhelyezése nem volt teljesen megfelelő, de a következő rendezvényeken tanulunk ebből. A színpadon számos nagyszerű program várta az érdeklődőket.

Az épületek minősége gyakorlatilag elfogadhatatlan. Előrehaladott tárgyalásokat folytatunk több céggel legalább 30 új, korszerű, esztétikus faház elkészítésére.

Az előterjesztést készítette: Potoczky Attila az Integrit-XX Kft. ügyvezetője

Budapest, 2019. január 10.

Tisztelettel:



Potoczky Attila
ügyvezető igazgató