

Körm 3782/2019 n.lkt
2019 ÁPR 20 Kp/

ERZSÉBETI SPARTACUS MTK
1201. Budapest, Ady Endre út 150.

PESTERZSÉBETI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
KP/3782-4	2019 ÁPR 30.
	2019 ÁPR 30. melléklet
Előadó	Kemmel

Éves beszámoló
a Pesterzsébet Jégcsarnokról

2018

január 01 – december 31.

ÉRK-2019/	14504
	2019 ÁPR 30.
	Kovácsné



Készítette :

Harót János

ESMTK Elnöke

az éves karbantartási munkákat. A második félévre a nyitás 2018 augusztus 06.-án volt. Augusztusban megkezdődtek az edzések, edzőtáborok és az FTC is megkezdte a felkészülést az ERSTE Ligára.

2018 évben a létesítmény gépészetét folyamatosan karban tartottuk, a fagyasztó gép, a légtechnika, a jégfelújító gépek és egyéb gépészeti berendezések szervizelése folyt és az előforduló hibákat is azonnal kijavítottuk a folyamatos üzemelés érdekében, így nagyobb fennakadás nem történt.

A nyári karbantartási időszakban az alábbi munkák kerültek elvégzésre :

Ismét több helyen kicseréltük az elhasználódott gumiszőnyeg borításokat.

A fagyasztó gép a több éves használat alatt felújításra szorult, a nyári karbantartási időszakban több alkatrészt kellett felújítani, egyes részeket cserélni. A felújítás során a gépet karbantartó Cool Point Kft végzett munkákat, ezen felül a fagyasztó gép általános nyári karbantartása és nagyjavítása is megtörtént. Elvégeztettük a száraz-nedves hűtőtorony karbantartását, javítását, vízkőtlenítését. A száraz-nedves hűtőtorony elhasználódása miatt 2 éven belül cseréire szorul, ennek érdekében árajánlat alapján 2019 évben tervbe van véve a jelenlegi hűtőtorony modern hűtőrendszerre való cseréje.

A jégpálya belső és külső világításánál tovább folytattuk a korszerűsítést, az elavult fényforrások ledes fényszórókra történő cseréjét.

Az elektromos szekrény újra nagyjavításra szorult, több berendezést, biztosíték táblát, vezetékeket ki kellett cseréltetni. Ebben az évben is folyamatos probléma hogy az uszoda egy rendszeren van a jégcsarnokkal és a felső határon üzemelő elektromos hálózat berendezései évente nagyjavításra, cseréire szorulnak emiatt. Információink szerint a közeljövőben megtörténik az uszoda leválasztása a jégcsarnok elektromos rendszeréről.

Az elektromos jégfelújító gép nyári nagyjavítása, szervizelése, olajcseréje, a hidraulika csövek cseréje, csapágyak cseréje megtörtént.

A szellőző rendszer karbantartása, javítása, szűrők cseréje megtörtént. A páratlanítás fejlesztése szükséges, ennek megoldása szintén 2019-ra van tervezve egy páratlanító berendezéssel.

Több öltözőben ki kellett javítani a sérült ajtókat.

Megtörtént a teljes tisztasági festés, a mosdók, zuhanyzók, WC-k karbantartása, a szennyvíz szivattyú karbantartása, a szennyvíz akna tisztíttatása.

Több helyen javítottuk az eltört, megrepedt padlóburkolatokat.

A karbantartások elvégzése után a szezonkezdetkor a berendezések szabályszerű beüzemelése megtörtént.

A büfé problémamentesen és a látogatók elégedettségével működött ebben az évben is. A Sportbolt és a Korcsolya kölcsönző-élező bolt is folyamatosan üzemelt.

- sérült palánk elemek cseréje

Mellékelem a Pesterzsébet Jégcsarnok hasznosításából realizált bevételekről és az azzal kapcsolatosan keletkezett kiadásokról szóló kimutatást.

Budapest, 2019 április 25.



Harót János

ESMTK Elnöke

ESMTK Jégcsarnok

2018. évi gazdálkodásunk

Bevétel:

- Önkormányzati szerződés szerinti bevétel	30 000 e
- Jég bérbeadása, közönség korcsolyázás bevétele	64 423 e
- <u>Öltöző, büféhelyiség bérbeadásának bevétele</u>	<u>7 894 e</u>

Összes bevétel **102 317 e**

Kiadás:

- Bérköltéség	21 091 e
- Bér járulékai	4 027 e
- Anyagköltéség (üzemanyag, tisztítószer, festék, fenntartási anyag)	3 281 e
- Rezszi költéségek (víz, villany, csatorna, gáz)	39 341 e
- Sportszolgáltatás költésége (korcsolya oktatás)	6 760 e
- Egyéb szolgáltatás (szállítás, posta, ügyvédi díj, szakértői díj)	9 190 e
- Őrzés, védés költésége	4 095 e
- Takarítás	5 910 e
- Jégcsarnok szolgáltatói költéségei	9 283 e
- <u>Rollba tartozékok+ hoki kapu</u>	<u>1 088 e</u>
- Összes költéség	103 067 e

Budapest, 2019. április 17.


Hárót János