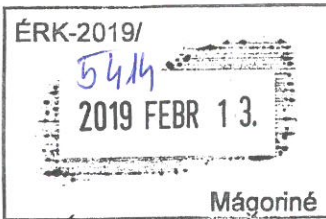


14684/2016
Péter Anikó



Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Én, Lakatos Csaba tisztelettel fordulok Önökhöz, a Budapest XX. kerület Jókai Mór utca 45.
(173058/0/A/3 helyrajzi számú) szám alatt lévő ingatlan bérbeadása miatt.

Az ingatlant üzleti célból, gumis műhely és autószerelő műhely megvalósításának szándékában, 5 évre szeretném kibérelni.

Ehhez a helység megtekintésénél észrevett hibák javítására lenne szükség, ami magába foglalja:

- a tetőszerkezet felújítását
- a rossz tetőszerkezet miatt beázott, omladozó falak vakolását
- bejárati ajtó cseréjét
- a jelenleg is javítás alatt lévő vízhálózat kijavítását
- illetve a villanyhálózat felújítását (mivel jelenleg nem biztonságos)

Ezen felül szeretnék engedélyt kérni a jelenlegi belső nyílások (165x285; 200x150) kismértékű kibővítésére, melyet az ingatlan visszaadása esetén az eredeti állapotára visszaállítanék, amennyiben ez szükséges.

Ezt az átalakítást saját költségből fedezném, viszont a fenti munkálatok, - amelyeket szükségességek elvégezni az épületen- számlával igazolt szakszerű javításának összegét a megállapított bérleti összegből részletesen lefogni szíveskedjenek.

Az épület bérletét a cégem neve alatt vállalnám, melynek adatai:

Név: Maffesz Bau Bt.

Székhely: 1205, Budapest Asztalos Sándor u. 17

Cégjegyzékszám: 01-06-793977

Adószám: 26569479-1-43

Telefon: +36/30-255-6558

Email: maffi73@freemail.hu

Kelt: Budapest, 2019. január 7.

Tisztelettel,
Lakatos Csaba ü.v.

MAFFESZ BAU BT.
1205 Bp., Asztalos S. u. 17.
Adószám: 26569479-1-43

PESTERZSÉBETI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
KP/4631-1/2019	2019 FEBR 13 érkezett
2019 FEBR 13	08.05 melléklet
Előadó	Tóth A