



BUDAPEST FŐVÁROS XX. KERÜLET
PESTERZSÉBET ÖNKORMÁNYZATA
GAZDASÁGI BIZOTTSÁG
1201 Budapest, Kossuth Lajos tér 1.
www.pestertzsebet.hu

1.2. melléklet

KIVONAT

Budapest Főváros XX. Kerület Pesterzsébet Önkormányzat Gazdasági Bizottságának 2019. április 9-én 15.05 órai kezdettel tartott ülésének jegyzőkönyvéből:

73/2019. (IV. 09.) GB. sz. határozat

A Gazdasági Bizottság úgy dönt, hogy

I. nyílt pályázat útján kívánja értékesíteni a Budapest XX. kerület, Ady E. u. 168. fsz. 8. szám alatti, 177260/0/B/2, hrsz-ú ingatlan-nyilvántartás szerint „lakás” megnevezésű 26 m² alapterületű ingatlant. Az ingatlan minimum értékesítési összegét - figyelemmel a CPR-Vagyoneértékelő Kft. 2019. március 19-én kelt értékbecslési szakvéleményében foglaltakra – 6.700.000,- Ft összegben határozza meg azzal, hogy az ár az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86.§ (1) bekezdés j) pontja alapján áfa-t nem tartalmaz.

II. nyílt pályázat útján kívánja értékesíteni a Budapest XX. kerület, Ábrahám Géza u. 41. fsz. 5. szám alatti, 179559, hrsz-ú ingatlan-nyilvántartás szerint „lakás” megnevezésű 23 m² alapterületű ingatlan ingatlan-nyilvántartás szerinti 120/1000-ed tulajdoni részzilletőségét. Az ingatlan tulajdoni részzilletőségének minimum értékesítési összegét - figyelemmel a CPR-Vagyoneértékelő Kft. 2019. március 19-én kelt értékbecslési szakvéleményében foglaltakra – 4.400.000,- Ft összegben határozza meg azzal, hogy az ár az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86.§ (1) bekezdés j) pontja alapján áfa-t nem tartalmaz.

III. nyílt pályázat útján kívánja értékesíteni a Budapest XX. kerület, János u. 82. fsz. 5. szám alatti, 171613/0/A/5, hrsz-ú ingatlan-nyilvántartás szerint „lakás” megnevezésű 21 m² alapterületű ingatlant. Az ingatlan minimum értékesítési összegét figyelemmel a CPR-Vagyoneértékelő Kft. 2019. március 19-én kelt értékbecslési szakvéleményében foglaltakra – 5.900.000,- Ft összegben határozza meg azzal, hogy az ár az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86.§ (1) bekezdés j) pontja alapján áfa-t nem tartalmaz.

IV. nyílt pályázat útján kívánja értékesíteni a Budapest XX. ker. Kolozsvár u. 11. fsz. 1. szám alatti, 180782/0/A/1 hrsz-ú, ingatlan-nyilvántartás szerint „lakás” megjelölésű, 24 m² alapterületű ingatlant. Az ingatlan minimum értékesítési összegét - figyelemmel a CPR-Vagyoneértékelő Kft. 2019. március 19-én kelt értékbecslési szakvéleményében foglaltakra - 7.000.000,- Ft összegben határozza meg azzal, hogy az ár az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86.§ (1) bekezdés j) pontja alapján áfa-t nem tartalmaz.

V. nyílt pályázat útján kívánja értékesíteni a Budapest XX. ker. Kolozsvár u. 11. fsz. 2. szám alatti, 180782/0/A/2 hrsz-ú, ingatlan-nyilvántartás szerint „lakás” megjelölésű, 31 m² alapterületű ingatlant. Az ingatlan minimum értékesítési összegét - figyelemmel a CPR-Vagyoneértékelő Kft. 2019. március 19-én kelt értékbecslési szakvéleményében foglaltakra – 8.900.000,- Ft összegben határozza meg azzal, hogy az ár az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86.§ (1) bekezdés j) pontja alapján áfa-t nem tartalmaz.

VI. nyílt pályázat útján kívánja értékesíteni a Budapest XX. ker. Pozsony u. 37. fsz. 3. szám alatti, 181599/0/A/3 hrsz-ú, ingatlan-nyilvántartás szerint „lakás” megjelölésű, 27 m² alapterületű

komfort nélküli lakást. Az ingatlan minimum értékesítési összegét - figyelemmel a CPR-Vagyonértékelő Kft. 2019. március 19-én kelt értékbecslési szakvéleményében foglaltakra – 6.500.000,- Ft összegben határozza meg azzal, hogy az ár az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86.§ (1) bekezdés j) pontja alapján áfá-t nem tartalmaz.

VII. nyílt pályázat útján kívánja értékesíteni a Budapest XX. ker. Rákóczi u. 1. fsz. 3. szám alatti, 171949/0/A/3 hrsz-ú, ingatlan-nyilvántartás szerint „lakás” megjelölésű, 25 m² alapterületű komfortos lakást. Az ingatlan minimum értékesítési összegét - figyelemmel a CPR-Vagyonértékelő Kft. 2019. április 1-jén kelt értékbecslési szakvéleményében foglaltakra – 8.400.000,- Ft összegben határozza meg azzal, hogy az ár az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86.§ (1) bekezdés j) pontja alapján áfá-t nem tartalmaz.

VIII. nyílt pályázat útján kívánja értékesíteni a Budapest XX. ker. Toldy Ferenc u. 4. fsz. 3. szám alatti, 172913/0/A/3 hrsz-ú, ingatlan-nyilvántartás szerint „lakás” megjelölésű, 28 m² alapterületű komfort nélküli lakást. Az ingatlan minimum értékesítési összegét - figyelemmel a CPR-Vagyonértékelő Kft. 2019. április 1-jén kelt értékbecslési szakvéleményében foglaltakra – 7.500.000,- Ft összegben határozza meg azzal, hogy az ár az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86.§ (1) bekezdés j) pontja alapján áfá-t nem tartalmaz.

IX. nyílt pályázat útján kívánja értékesíteni a Budapest XX. ker. Tompa u. 5. fsz. 6. szám alatti, 176080/0/A/6 hrsz-ú, ingatlan-nyilvántartás szerint „lakás” megjelölésű, 21 m² alapterületű komfort nélküli lakást. Az ingatlan minimum értékesítési összegét - figyelemmel a CPR-Vagyonértékelő Kft. 2019. április 1-jén kelt értékbecslési szakvéleményében foglaltakra – 5.100.000,- Ft összegben határozza meg azzal, hogy az ár az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86.§ (1) bekezdés j) pontja alapján áfá-t nem tartalmaz.

X. jóváhagyja az előterjesztés 1. sz. mellékletét képező pályázati felhívás szövegét és felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

- K.m.f. -

dr. Hajdú Gábor
dr. Hajdú Gábor
a bizottság titkára

