

ERZSÉBETI SPARTACUS MTK
1201. Budapest, Ady Endre út 150.

Éves beszámoló
a Pesterzsébet Jégcsarnokról

2019
január 01 – december 31.



Készítette :
Harót János
ESMTK Elnöke

A 2013 augusztusától, a Pesterzsébet Jégcsarnok üzemeltetésére kötött koncessziós szerződés alapján 2019 évben is az ESMTK üzemeltette a létesítményt. A szerződés 2016 év júliusában lejárt, amit az Önkormányzat a 2016 június 14.-én kelt Szolgáltatási koncessziós szerződésével 2020 június 30.-ig meghosszabbított (iktatószám : 1400/12/2016.)

A 2019 január 1 – december 31. közötti időszakban :

2019 január – május 15. és szeptember – december között, a délelőtti órákban a XX. kerületi iskolák és óvodák vették igénybe a jégpályát oktatás keretében, melyhez az ESMTK biztosította az oktatókat és a szállítást. Az oktatás magas színvonalon folyt, kis csoportokban, több oktatóval. Több visszajelzést kaptunk a kísérő tanároktól, szülőktől, miszerint az oktatás jól szervezett. A gyerekekkel mindig 3-4 oktató foglalkozott, 10-15 gyerekre jutott egy oktató és így sikerült megőrizni az oktatás színvonalát, a tanulókra jobban tudtak figyelni az oktatók és egyénileg is tudtak segíteni adott esetekben. Emiatt nagyon kevés reklamáció, észrevétel volt az év során a kísérő tanárok, óvónők, iskolai és óvodai vezetők részéről, az esetlegesen felmerült problémákat megpróbáltuk gyorsan megoldani. volt.

Tavasszal és ősszel napközben az FTC ERSTE Ligás felnőtt csapatának edzései voltak, melyek nem okoztak fennakadást az oktatásban, ezek előre egyeztetett időpontokban kerültek megrendezésre. Délután többnyire a Pesterzsébeti Hockey Club, a Justitia SC és az ESMTK utánpótlás csapatainak edzései, hétvégén pedig MOL Liga, amatőr felnőtt és utánpótlás mérkőzések kerültek megrendezésre.

Esténként amatőr OB IV és hobby felnőtt csapatok vették igénybe a pályát, amelyek a mérkőzéseiket is az üresen maradt esti vagy hétvégi jégidőkből rendezték meg.

Hétvégeken az ERSTE Ligás, utánpótlás és egyéb felnőtt amatőr mérkőzések mellett Közönségkorcsolyázás keretében biztosítottunk lehetőséget a lakosság részére sportolásra. Az Önkormányzattal kötött megállapodás értelmében, a látogatottsági mutatóktól függetlenül január – március és november - december között heti 8 óra, április – május és augusztus – október között heti 4 óra Közönségkorcsolya lehetőséget biztosítottunk.

ERSTE Liga mérkőzések	23 db
Magyar Kupa mérkőzés	8 db
Egyéb mérkőzések (utánpótlás, amatőr felnőtt)	201 db
Közönségkorcsolyázás	245 óra

Április hónaptól a bérlők többsége csökkentette vagy teljesen lemondta a bérelt jégidejét, a Közönségkorcsolyázás is nagyon csekély érdeklődőt vonzott és az óvodai – iskolai oktatás is véget ért, emiatt a jégcsarnokot május 18.-án bezártuk és megkezdtük az éves karbantartási munkákat. A második félévre a nyitás 2018 augusztus 05.-én volt.

Augusztusban megkezdődtek az edzések, edzőtáborok és az FTC is megkezdte a felkészülést az ERSTE Ligára.

2019 évben a létesítmény gépészetét folyamatosan karban tartottuk, a fagyasztó gép, a légtechnika, a jégfelújító gépek és egyéb gépészeti berendezések szervizelése folyt és az előforduló hibákat is azonnal kijavítottuk a folyamatos üzemelés érdekében, így nagyobb fennakadás nem történt, de az augusztusi üzemkezdéskor a nagy meleg és az elektromos betáp túlterhelése miatt (az uszoda és a jégcsarnok egy betáp rendszerre van kötve amit évek óta szeretnénk különválasztani) több esetben leállt az elektromos ellátó rendszer és emiatt öt alkalommal pár órás illetve egy-egy napos üzemszünetet kellett tartani. A jég nem olvadt fel teljesen de ezekre az időszakokra a létesítményt be kellett zárni és a pályá alkalmatlansága miatt edzéseket nem lehetett tartani a jég visszafagyásáig.

Felszerelésre került egy modern nagyméretű LED fal kijelző, melyet a Magyar Jégkorong Szövetség támogatásával helyeztek el létesítményünkben.

Szintén a Magyar Jégkorong Szövetség segítségével kiépítésre került egy jól működő Wi-fi rendszer, valamint hangosítás, mely nem csak a csarnokban hanem a folyosókon, öltözőkben is kiépítésre került.

Ezzel egy időben előkészítettek egy biztonsági kamera rendszert, melynek bekábelezése megtörtént, a kamerák felszerelése a jövőben várható, ezzel a létesítmény egész területe biztosítva lesz kamera rendszer segítségével.

A nyári karbantartási időszakban az alábbi munkák kerültek elvégzésre :

Ismét több helyen kicseréltük az elhasználódott gumiszőnyeg borításokat.

A fagyasztó gép a több éves használat alatt felújításra szorult, a nyári karbantartási időszakban több alkatrészt kellett felújítani, egyes részeket cserélni. A felújítás során a gépet karbantartó Cool Point Kft végzett munkákat, ezen felül a fagyasztó gép általános nyári karbantartása és nagyjavítása is megtörtént. Elvégeztettük a száraz-nedves hűtőtorony karbantartását, javítását, vízkötelenítését.

A nyári karbantartási szünetben kicserélésre került a jégfelújító gépek melegvíz ellátó rendszere és új gépészet, tartály került beszerelésre.

A jégpálya belső és külső világításánál tovább folytattuk a korszerűsítést, az elavult fényforrások ledes fényszórókra történő cseréjét.

Az elektromos szekrény újra nagyjavításra szorult, több berendezést, biztosíték táblát, vezetékeket ki kellett cseréltetni. Ebben az évben is folyamatos probléma hogy az uszoda egy rendszeren van a jégcsarnokkal és a felső határon üzemelő elektromos hálózat berendezései évente nagyjavításra, cseréire szorulnak emiatt. Információink szerint a közeljövőben megtörténik az uszoda leválasztása a jégcsarnok elektromos rendszeréről.

Az elektromos jégfelújító gép nyári nagyjavítása, szervizelése, olajcseréje, a hidraulika csövek cseréje, csapágyak cseréje megtörtént.

A szellőző rendszer karbantartása, javítása, szűrők cseréje megtörtént.

Megtörtént a teljes tisztasági festés, a mosdók, zuhanyzók, WC-k karbantartása, a szennyvíz szivattyú karbantartása, a szennyvíz akna tisztíttatása.

Több helyen javítottuk az eltört, megrepedt padlóburkolatokat.

A karbantartások elvégzése után a szezonkezdetkor a berendezések szabályszerű beüzemelése megtörtént.

A büfé problémamentesen és a látogatók elégedettségével működött ebben az évben is. A Sportbolt és a Korcsolya kölcsönző-élező bolt is folyamatosan üzemelt.

Az év során komoly előkészületeket tettünk az ESMTK jégkorong utánpótlás és amatőr csapatai jogán benyújtott 2019-2020 évi TAO pályázat megvalósítása érdekében. Pályázatot nyújtottunk be ez ügyben a Magyar Jégkorong Szövetség felé és az engedélyezett beruházások, beszerzések előkészítését megkezdjük. tervezőket kellett bevonnunk és árajánlatokat kellett kérnünk az egyes munkálatokra, beszerzésekre, majd a jogszabályok alapján ezeket elbíráltuk és a nyertes vállalkozókkal megkezdjük az egyeztetéseket. A beszerzések és beruházások elvégzése 2020 évben kerülnek realizálásra.

Az elbírált és megnyert TAO pályázat keretében az alábbi fejlesztéseket, beszerzéseket, javításokat hajtjuk végre a 2020 tavaszán illetve a nyári üzemszünetben, melyekhez a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulását adta és az önerőt biztosította.

Eszközbeszerzések :

- hűtőtorony cseréje
- jégfelújító gép beszerzése
- jégvágó kések beszerzése
- nézőtéri székek beszerzése

Sportinfracélú fejlesztések :

- gumiszőnyeg borítás cseréje
- páratlanító berendezés beszerzése
- világítótestek cseréje LED világításra
- palánk és plexirendszer cseréje az új IIHF szabvány szerinti rendszerre

Előfinanszírozott infrastruktúra fejlesztések :

- tető és beázás javítások

Elő/utófinanszírozott infrastuktúra fejlesztések :

- kazánház modernizálása
- két új öltöző kialakítása

Budapest, 2020 április 30.



Harót János

ESMTK Elnöke

Erzékelti Sportegészségügyi Munkás Testmozgás Kör
ESMTK

1204 Budapest, Ady E. u. 150.

1725 Budapest, Pf.: 26.

Tel.: 06-1-284-2501

Adószám: 19807496-2-43

Szla. szám: 12012008-01473343-00100008