



BUDAPEST FŐVÁROS XX. KERÜLET,
PESTERZSÉBET ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERE

1201 Budapest, Kossuth Lajos tér 1.
Tel.: 283-0549, Fax: 283-0061
www.pesterszeb.hu

Tárgy: Javaslat a TÉR_KÖZ 2018 pályázat
Dunai-sétány kivitelezéséhez biztosított
önrész emelésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A TÉR_KÖZ 2018 Budapest Főváros Önkormányzata által kiírt városrehabilitációs pályázatra benyújtott Dunai sétány projekt megvalósításának tervezett beruházási összege jelentősen magasabb volt, mint a pályázaton elnyert bruttó 150 millió forint.

2019-ben a koncepcióterv, 2020. első félévében a Dunai sétány módosított kiviteli tervei és költségvetése elkészült. 2020. őszén Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata a kivitelezésre közbeszerzési eljárást bonyolított le, mely eredménytelen volt. 2020. végén új közbeszerzési eljárás került kiírásra. Az ajánlattételi határidőre az alábbi 3 társaság nyújtott be árajánlatot:

Cég	Nettó	ÁFA (27%)	Bruttó
Gép-Liget Kft.	292 996. 985,- Ft	79 109 186,- Ft	372 106 171,- Ft
Magyar kőris Kft.	299 953 715,- Ft	80 987 503,- Ft	380 941 218,- Ft
Pannon Park Kft.	295 642 446,- Ft	79 823 460,- Ft	375 465 906,- Ft

A beérkezett ajánlatok magasabb kivitelezési költséget irányoztak elő, mint a tervezői költségvetésben szerepelt és a rendelkezésre álló összeg. A kivitelezési munkálatokra rendelkezésre álló fedezetünk nettó 251 182 502,- Ft, azaz **bruttó 319 001 778,- Ft**. A beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb (Gép-Liget Kft.) tekintetében is szükséges kiegészíteni a kivitelezési költség fedezetét **nettó 41 814 483,- Ft-tal**, azaz **bruttó 53 104 393,- Ft-tal**.

Ahhoz, hogy Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata a hiányzó összeget a 2021. évi költségvetés tervezetében az általános tartalék terhére betervezze képviselő-testületi döntés szükséges, ellenkező esetben ezt a közbeszerzési eljárást is eredménytelenné kell nyilvánítani. Utóbbi esetben új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni, a projekt megvalósítása még tovább húzódik. A projekt elszámolási határideje 2021. december 15. Az eddigi két közbeszerzési eljárás alapján nem várható alacsonyabb összegű ajánlat.

A pályázat indításakor Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Képviselő-testülete 163/2018. (VI.14.) Ök. számú határozatával elfogadta, hogy a projektre nettó 149 606 299,- Ft, azaz bruttó 190 000 000,- Ft önrészt biztosít. Amikor a Főváros döntött a kisebb összegű támogatásról, akkor a Képviselő-testület 136/2019. (VII.11.) Ök. számú határozatával növelte a projektre fordítandó önrészt nettó 34 090 332,- Ft-tal, azaz bruttó 43 294 722,- Ft-tal.

Határozat	Nettó	Bruttó
163/2018. (VI.14.) Ök. sz. határozat alapján biztosított önrész pályázat indításakor	149 606 299,- Ft	190 000 000,- Ft
136/2019. (VII.11.) Ök. sz. határozat alapján biztosított önrész emelés	34 090 332,- Ft	43 294 722,- Ft
Összesen	183 696 631,- Ft	233 294 722,- Ft

A projekt indításakor így a fővárosi támogatással és önrésszel Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának rendelkezésére állt mindösszesen (a teljes projektre) **nettó 301 806 867,- Ft**, azaz **bruttó 383 294 722,- Ft**.

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata az elmúlt két évben elkészítette a koncepciótervet a Dunai sétány teljes hosszára, a tájépítészeti kiviteli terveket a módosított területre, az engedélyezési terveket a vízi létesítményekre, az öntözőrendszer és közvilágításra, a közművekre, valamint finanszírozta az egyeztetéseket, tájékoztató anyagokat, lakossági ismertetéseket és a költségvetés elkészítését. Az előkészítéssel kapcsolatos kiadás eddig összesen **nettó 29 260 000,- Ft**, azaz **bruttó 37 160 200,- Ft** volt.

A Tisztelt Képviselő-testület támogató döntése szükséges az önrész emeléséről, **nettó 41 814 483,- Ft**, azaz **bruttó 53 104 393,- Ft** biztosításáról a 2021. évi költségvetés tervezet Általános Tartaléka terhére a sétány idei megvalósításához.

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- I. a TÉR_KÖZ 2018 „Dunai sétány” projekt kivitelezésére további **bruttó 53 104 393 Ft** önrészt tervez be Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata 2021. évi költségvetés tervezetének az általános tartalék terhére a kötelező feladatai ellátásának veszélyeztetése nélkül.
- II. felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester
Határidő: adott

A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Az előterjesztést tárgyalja: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság
Gazdasági Bizottság
Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztés egyeztetve: Városgazdálkodási Osztály és a Pénzügyi és Számviteli Osztály vezetőjével

Az előterjesztést készítette: R. Takács Eszter főépítész

Budapest, 2021. február 1.



kom

201

201