



BUDAPEST FŐVÁROS XX. KERÜLET
PESTERZSÉBETI POLGÁRMESTERI HIVATAL
VÁROSGAZDÁLKODÁSI OSZTÁLY

1201 Budapest, Kossuth Lajos tér 1.
Tel.: 283-0646
www.pestertzsebet.hu

Tárgy: Javaslát a 024/2021. (I.21.) Ök. sz. határozat
kijavítására

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

A T. Bizottság 024/2021. (I.21.) Ök. sz. határozatával (1. melléklet) lemondott a Budapest XX. kerület Szent Erzsébet tér 11. szám alatti, 171545/0/A/8 hrsz-ú „lakás” megjelölésű, 23 m² alapterületű ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jogáról.

A határozatban elírás történt a vételárat illetőleg: az ingatlan jelenlegi tulajdonosa 10 évnél régebb óta birtokolja a fent említett ingatlant, ezért áfa mentesen jogosult azt értékesíteni.

A fentiek alapján kérjük a T. Bizottságot, hogy az előterjesztés tárgyában dönteni szíveskedjék.

Határozati Javaslát:

A Gazdasági Bizottság úgy dönt, hogy

I. 024/2021. (I.21.) Ök. sz. határozatát kijavítja az alábbiak szerint:

a Budapest XX. kerület, Szent Erzsébet tér 11. szám alatti, 171545/0/A/8 hrsz-ú, „lakás” megjelölésű 23 m² alapterületű ingatlan 1/1 tulajdoni részzilletőségre vonatkozóan, X. X. mint eladó, valamint X. Y., mint vevő közti adásvételi szerződés alapján, a 13.500.000,- Ft vételár ismeretében, nem kíván élni elővásárlási jogával.

II. felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Csaszny Márton elnök

Határidő: adott

A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Az előterjesztést készítette: Kalász Nóra városfejlesztési referens (VGO)

Budapest, 2021. január 28.

Kernné dr. Kulcsár Dóra
osztályvezető

MEGJEGYZÉS:

A Kormány a 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére **veszélyhelyzetet hirdetett ki.**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése értelmében, **veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének**, a fővárosi, megyei közgyűlésnek **feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási közzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.**

Fentiek alapján a képviselő-testületi, valamint a bizottsági előterjesztések tárgyában a polgármester az alpolgármesterekkel, a frakcióvezetőkkel, valamint az illetékes bizottságok elnökeivel történt egyeztetés után hozza meg a döntést.