

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály  
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 1/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:8000004/108459/2021

2021.03.05

BUDAPEST XX.KER.

Szektor : 15

Belterület 170022 helyrajzi szám

1203 BUDAPEST XX.KER. Vízisport utca 12-18.

I. RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt: 24307 (m2) törölő határozat:9020/2005  
Földrészlet területe változás előtt: 24309 (m2) törölő határozat:89596/3/2012/12.03.20

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály ter.	adatok kat.jöv. k.fill
- Kivett beépített terület és csónakház	0	2.4309	0.00		

1. bejegyző határozat: 101963/1/2002/02.03.28

Műemléki környezet

- Fővárosi Közgyűlés 22/2000. (V.18.) sz. rendelete alapján

2. bejegyző határozat: 196240/1/2002/02.07.17

helyi védettség, védett települési érték - Fővárosi Közgyűlés 28/2002. (V.28.) sz. rendelete alapján.

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 151635/1/1998/98.07.15

bejegyző határozat, érkezési idő: 1702/1943.I.29.

törölő határozat: 151635/1/1998/98.07.15

jogcím: kisajátítás és csere 1828/192.II.20./

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: - - -

2. hányad: 0/0 törölő határozat: 151635/1/1998/98.07.15

bejegyző határozat, érkezési idő: 72511/1977.IX.30.

törölő határozat: 151635/1/1998/98.07.15

jogcím: -

jogállás: kezelő

név: SPORTLÉTESÍTMÉNYEK VÁLLALAT

cím: 1023. BUDAPEST II.KER. Frankel Leó utca 35.

3. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 121432/1/2002/98.11.06

bejegyző határozat, érkezési idő: 151635/1/1998/98.07.15

törölő határozat: 121432/1/2002/98.11.06

jogcím: jogutódlás

jogállás: tulajdonos

név: SPORTLÉTESÍTMÉNYEK RT

cím: 1023 BUDAPEST II.KER. Frankel L. utca 35.

Folytatás a következő lapon

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály  
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 2/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:8000004/108459/2021

2021.03.05

Szektor : 15

BUDAPEST XX.KER.

Belterület 170022 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/1  
bejegyző határozat, érkezési idő: 121432/1/2002/98.11.06  
jogcím: adásvétel  
jogállás: tulajdonos  
név: PESTERZSÉBET ÖNKORMÁNYZATA  
cím: 1201 BUDAPEST XX.KER. Kossuth L. tér 1.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 139065/1995/1994.06.15  
törölő határozat: 73676/1/2002/02.02.26

Egyéb

Tulajdonjog bejegyzési kérelem elutasítása.

jogosult:

név : Borbély János

cím : 1200 BUDAPEST XX.KER. Közműműhelytelep utca 17

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 80941/1/2005/04.12.09  
törölő határozat: 336604/1/2007/07.12.21

Jelzálogjog 965 000 000 FT, azaz kilencszázhatvanötmillió FT és járulékai erejéig.  
első ranghelyen.

jogosult:

név: OTP BANK RT. BUDAPESTI ÖNKORMÁNYZATI FIÓK

cím : 1054 BUDAPEST V. Báthori utca 9.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 103012/1/2010/10.04.23  
törölő határozat: 89596/3/2012/12.03.20

Földhasználati jog

a vázrajzon feltüntetett 5632 m2 nagyságú területre, az okiratban foglalt tartalommal.

jogosult:

név: DUNA-ÁG INVEST INGATLANFEJLESZTŐ ÉS -HASZNOSÍTÓ KFT

cím : 1213 BUDAPEST KKI.KER. Mókus utca 30/A.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 90270/1/2011/10.09.09

Vezetékjog

170 m2 területre.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST KIII.KER. Váci út 72-74.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 107524/2/2011/11.06.20

Vezetékjog

12 m2 területre.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

Folytatás a következő lapon

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály  
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 3/3

## Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:8000004/108459/2021

2021.03.05

BUDAPEST XX.KER.

Szektor : 15

Belterület 170022 helyrajzi szám

## Folytatás az előző lapról

## III. RÉSZ

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 60072/2/2012/12.02.03

törölő határozat: 60072/4/2012/12.02.03

Vezetékjog bejegyzése iránti kérelem elutasítása  
jogosult:  
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 11327274  
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 60072/4/2012/12.02.03

Vezetékjog  
1 m2 területre.  
jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.  
cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 89596/3/2012/12.03.20

Földhasználati jog 170022/A 1372 m2, 170022/B 33m2, 170022/C 19m2 területű ingatlanok  
mindenkori tulajdonosai javára, 2264 m2 területre.

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 79272/2/2014/14.03.28

Helyi építészeti örökségvédelem a 37/2013. (V.10.) Fővárosi Közgyűlési rendelet alapján.

TULAJDONI LAP VÉGE