

VAGYONSZERZÉSI ÉS VAGYONÁTRUHÁZÁSI IGAZGATÓ

Ikt.szám: MNV/01/ ³¹³⁶⁵ /2021
Ügyintéző: dr. Nagyfejeő Anna
E-mail: NagyfejeoAnna@mnv.hu
Kérjük, válaszlevelében szíveskedjen az iktatószámra hivatkozni.

Szabados Ákos
Polgármester Úr részére

**Budapest Főváros XX. kerület,
Pesterzsébet Önkormányzatának Polgármestere**

e-mail: polgarmesteri.hivatal@pesterzsebet.hu

1201 Budapest
Kossuth Lajos tér 1.

Tárgy: tájékoztatás a Budapest, Kossuth L. u. 49. szám alatti ingatlannal kapcsolatban

Tisztelt Polgármester Úr!

A Budapest, belterület 170442 hrsz.-ú, természetben 1023 Budapest, XX. ker. Kossuth Lajos u. 49. „felülvizsgálat alatt” található, 877 m² területű ingatlannal (a továbbiakban: **Ingtalan**) kapcsolatban 2020. november 9. napján kelt, KP/21145-17/2020 ügyiratszámú levelére válaszul az alábbiakról tájékoztatom:

Köszönettel megkaptuk az Önkormányzat 161/2020 (X.22.) Ök. sz. határozatát. A határozat megvizsgálását követően megállapítottuk, hogy az nagyrészt megfelel az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007 (X.4.) kormányrendelet (a továbbiakban: **Vhr**) 50. § (2) bekezdésében előírtaknak. A határozat aképpen történő kiegészítése szükséges – lehetőség szerint kiegészítő határozat meghozatalával –, hogy az abban megjelölt, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (**Mötv.**) 84. §-a mellett az Mötv. 13. § (1) bekezdés 1. pontjának – településfejlesztés, településrendezés – megjelölése is szükséges, tekintettel arra, hogy az Mötv. ezen szakasza határozza meg azon közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatot, amelyre hivatkozva az Ingatlan az önkormányzat bővítése céljából, irodák és irattárak kialakítására felhasználható.

Tájékoztatom továbbá, hogy az Ingatlanról elkészített ingatlan forgalmi értékbecslést megkaptuk, az jelenleg az MNV Zrt. illetékes szakterületén felülvizsgálat alatt áll.

A Vhr. 51. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az MNV Zrt. az igényelt tulajdonba adni javasolt vagyonelemeket tartalmazó előterjesztését negyedévente összesítve, az adott negyedév utolsó napjáig küldi meg a miniszternek. Az aktuális előterjesztésben azon vagyonelemek szerepeltethetők, amelyekre vonatkozóan a kérelem a negyedév utolsó napját legalább hatvan nappal megelőzően az MNV Zrt.-hez megérkezett. A Vhr. ezen rendelkezései alapján, amennyiben az Ingatlan ingyenes tulajdonba adására vonatkozó összes szükséges dokumentum rendelkezésünkre áll, az ingyenes tulajdonba adásról szóló javaslatot az MNV Zrt. Igazgatóságának döntését követően megküldjük a nemzeti vagyon kezeléséért felelős tárca nélküli miniszter részére.


Bármely további kérdés esetén állunk szíves rendelkezésükre!

MNV | MAGYAR NEMZETI
VAGYONKEZELŐ ZRT.

61.

Budapest, 2021. április 21.

Üdvözlettel:


Fehér Adrienn
mb. igazgató

