

Tárgy: **kérelem**

Budapest Főváros XX. ker. Pesterzsébet Önkormányzat Polgármesteri Hivatal

**Szabados Ákos**

Polgármester Úr részére!

Tisztelt Polgármester Úr!

Az ESMTK vezetése nevében kérelemmel fordulunk a XX. kerület Önkormányzat Képviselő Testülete és T. Polgármester Úr felé, hogy tulajdonosi hozzájárulást megadni szíveskedjenek a XX. ker. Vizisport utca 12-18 / 170021 hrsz / alatti ingatlan beruházásához.

Az ESMTK vezetését megkereste a LOGIC-CHANGE KFT / ügyvezető: Szulyák Dávid Cím: 1237. Bp. Újtelep u 19 adósz: 29178502-2-43/ hogy a fent említett ingatlanon a közösségi kert mellett lévő füves területet, melyet jelenleg az ESMTK rendezvényekre parkolóknak használ/ hosszabb távra bérelni szeretné /15 év/ az ESMTK-tól. Az ingatlan a XX.ker Önkormányzat tulajdonát képezi, az ESMTK szolgáltatási koncessziós szerződés alapján üzemelteti. Az ESMTK kéri a T.Polgármester Urat és a T. Képviselő Testületet, hogy a 2025. december 31-ig tartó Koncessziós szerződés idejét a lejártá után 5+5 évre meghosszabbítani szíveskedjenek.

A Logic-Change Kft a területre kávézót, cukrászdát, valamint péksütemény árusítására saját erőből felépített épületeket működtetne, a környékét és kialakítását gyepesítést, valamint az épületek modern, stílusos, a környékbe illő előírásoknak megfelelően alakítaná ki. Az új épületek és a környezete szolgálná a Duna partra és a játszótérre kilátogató embereknek a kulturált és közösségi életük javítását, a Mediterrán lakóparkban élők életminőség javulását is elősegítené.

Kérjük a Polgármester Urat és a Képviselő Testületet amennyiben tulajdonosi hozzájárulásukat megadják a területből eredő bérleti díjat az ESMTK kapja meg. / A Koncessziós szerződés alapján az ESMTK- nak, jelenleg csak az Önkormányzattól lesz bevétele, mely az őrzés védelem összegét sem fedezi , így a bevételek hiányában a Vizisporttelep fenntartása anyagi nehézségeket okoz egyesületünknek.

Kérem a T. Polgármestert Urat és a T. Képviselő Testületet kérelmünket elfogadni szíveskedjenek.

Megértésüket és támogatásukat előre is köszönöm.

Tisztelettel: Harót János

ESMTK  
Elnök

**Pesterzsébeti Spartacus Munkás Testvér Kör**  
ESMTK

1204 Budapest, Ady E. u. 150

1725 Budapest, Pf. 26

Tel.: 06-1-284-2501

Adószám: 19807496-2-43

Szla. szám: 12012008-01473343-00100008

Budapest, 2021.09.10.