

Budapest Főváros XX. Kerület
Pesterzsébet Önkormányzata
Szabados Ákos polgármester
1201 Budapest
Kossuth Lajos tér 1.
részére

1016/10/2021

Tárgy: tulajdonosi hozzájárulás kérése
és bérleti szerződés hosszabbítás kezdeményezése

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott dr. Szilágyi Béla, a **Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy elnöke** (1111 Budapest Budafoki út 34/B.; nyilvántartási szám: 00013/2012-001; adószám: 18264825-1-43; képviselőként eljár: dr. Szilágyi Béla, elnök) tájékoztatom, hogy a Budapest "Baptista Gimnázium, Technikum és Sportiskola (székhely: 1201 Budapest, Vörösmarty utca 89-91.) és Szivárvány Baptista Szakképző Iskola, Technikum, Általános Iskola, Szakiskola és Gimnázium (székhely: 1201 Budapest, Pöltenberg u. 10-12.) intézmények elhelyezésére szolgáló ingatlanok tekintetében a Szeretetszolgálat a „KEHOP-5.2.3 Egyházak épületenergetikai fejlesztései megújuló energiaforrás hasznosításának lehetőségével” energetikai felújítási pályázatot kíván benyújtani, annak érdekében, hogy az ingatlanok jelenlegi, energiahatékonysági szempontból igencsak amortizálódott állapotát felújítsa.

Az ingatlanok ilyen típusú felújítása nemcsak az intézmények és tanulók ellátásának körülményeit javítja jelentősen, hanem a Kerület szempontjából is fontos előrelépést jelenthetne az elöregedő ingatlanállomány további értékcsökkenése megakadályozásában, továbbá az energetikai költségek jelentős csökkenésében. Az intézmény természetesen a jövőben is – terveink szerint jobb körülmények között – ellátja a kerületi sportolók, sajátos nevelési igényű és rászoruló gyermekek általános iskolai, gimnáziumi, szakképzési feladatait.



A kiírás szerint a projekt fizikai befejezésének határideje 2023. június 30., és a kedvezményezett a fenntartási kötelezettség a támogatást igénylő a projekt megvalósítás befejezésétől számított 5 évig terheli.

A fentiek alapján ezért **kérjük** a t. Önkormányzat és t. Polgármester Úr támogatását és **tulajdonosi engedélyét a pályázaton való részvételhez, projekt megvalósításához és a fenntartási idő alatti működtetéshez.** A projekt tervezett befejezési időpontja tehát 2023. június 30-a, az 5 év fenntartási idő, ennek alapján **2028. június 30-ig tart.**

Ezért egyidejűleg kezdeményezzük, hogy a t. Önkormányzattal az ingatlanok bérletére a Szeretetszolgálattal kötött határozott idejű szerződések időtartama **a fenntartási idő végéig, 2028. június 30-ig terjedő időtartamra kerüljön meghosszabbításra, annak érdekében, hogy a támogatás igénybevételi feltételének, fenntartásának eleget tudjunk tenni.**

Szíves válaszukat előre is köszönjük!

Kelt: Budapest, 2021. október 14.

dr. Szilágyi Béla, elnök
Baptista Szeretetszolgálat Egyházi Jogi Személy