

**INTEGRIT-XX. Kft.**

**Ügyintézés helyszíne:** 1204. Bp. Tátra téri új vásárcsarnok

**Levelezési cím:** PE1 1725. Pf. 39.

**Telefon** (06 1) 285-3081

**Fax** (06 1) 285-1691

**E-mail** [info@integritxx.hu](mailto:info@integritxx.hu)

**Web** [www.integritxx.hu](http://www.integritxx.hu)



**Budapest, Főváros XX. Kerület  
Pesterzsébet Önkormányzata  
Gazdasági Bizottsága**

**Budapest**

Kossuth Lajos tér 1.

1201

**Tárgy:** Integrit-XX Kft. 2021 decemberi tájékoztató

**Tisztelt Gazdasági Bizottság!**

Mint azt Önök is tapasztalhatták lezajlott a 2021. évi Karácsonyi Vásár, ami december 24-ig volt nyitva. A területet kiürítéséről december 27-28-án gondoskodtunk.

A Veszélyhelyzetre tekintettel az Integrit-XX valamennyi irodájában igyekszünk elkerülni, vagy minimalizálni a személyes ügyfélfogadást. Ügyfelek kizárólag előzetes telefonos bejelentkezés után jöhetnek személyes ügyet intézni irodáinkba. Sajnos már több munkatársunk átesett a betegségen és jelenleg is van, aki otthon lábadozik. Az általános otthoni munkavégzést egyelőre nem vezettük be, de egyedi elbírálás alapján lehetőség van rá. A maszkviselés szabályait szigorítottuk.

A piaci munkatársak kivételével az Integrit-XX Kft. munkatársai 2021. december 22 és 2022. január 2-a között szabadságon voltak, az ügyfélfogadás szünetelt.

Az Integrit-XX Kft. három meghatározott fő tevékenységi területén az alábbiakról számolhatunk be:

### **Társasházkezelés**

Társasházkezelő csoportunk az október 15-ei határidőig valamennyi Társasházunk esetében megtartotta a beszámoló közgyűlést. Azóta már több rendkívüli közgyűlést is kellett tartanunk különböző okokból kifolyólag és már kezdődnek a következő beszámoló közgyűlési időszak előkészületi munkái. Természetesen a két ünnep közötti időszakban kezelőink telefonon elérhetőek voltak, az esetleges azonnali beavatkozást igénylő munkák rendben zajlottak ez idő alatt is.

### **Piacüzemeltetés**

December 10-e és 24-e között lezajlott a Tátra téren a fenyőfa árusítás.

A Tatra téri piac Aranyvasárnap nyitva volt, de karácsonykor és újévkor a piacok zárva tartottak.

Az ünnepi időszakban különösebb konfliktus, rendzavarás és baleset sem történt.

### Helyiséggazdálkodás

Az Önkormányzat és az Integrit-XX közötti feladat ellátási szerződésekben vállalt munkákat hiánytalanul elvégeztük. A lakások és helyiségek éves ellenőrzési feladataival év végére végeztünk. A közintézmények felmérése megtörtént, 2021. évben 6.284 m<sup>2</sup> területet mértünk fel.

A kért rendkívüli ellenőrzéseket, birtokba adásokat és vételeket elvégeztük.

A megrendelt értékbecsléseket és energetikai tanúsítványokat maradéktalanul teljesítettük.

Az előterjesztést készítette: Pálné Horváth Mónika az Integrit-XX Kft. pénzügyi és számviteli irodavezetője

**B u d a p e s t, 2022. január 12.**

Üdvözlettel:



*Pálné Horváth Mónika*

**Pálné Horváth Mónika**  
pénzügyi és számviteli irodavezető