



BUDAPEST FŐVÁROS XX. KERÜLET
PESTERZSÉBETI POLGÁRMESTERI HIVATAL
VÁROSGAZDÁLKODÁSI OSZTÁLY

1201 Budapest, Kossuth Lajos tér 1.
Tel.: 283-0646,
www.pestertzsebet.hu

Tárgy: Tájékoztató a kerület zajvédelméről

Tisztelt Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság!

Hivatalunkba az idei évben egy alkalommal érkezett közlekedési zaj panasz. A lakó már tavaly bejelentést tett a zajvédőfal Radnó utcai szakaszának hiánya miatt, az idei évben ismét panasszal élt a zaj ügyben. A lakót ismételten tájékoztattuk arról, hogy a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM együttes rendelet 4. §-a szerint a rendelet 3. mellékletében meghatározott közlekedési zajterhelési határértékeknek új közlekedési zajforrás létesítése esetén, illetve meglévő közlekedési útvonal vagy létesítmény (zajforrás, ez esetben a Nagykőrösi út) korszerűsítése, vagy az útkapacitás bővítése utáni állapotra kell teljesülnie (abban az esetben, amennyiben a változást megelőző mérések és számítások a határérték teljesülését igazolják). Mindezek értelmében nincs hatályos határérték meglévő útra, tehát ha sor is kerülne zajmérésre, nem lenne mivel megfeleltetni a mért értékeket.

Üzemi zaj panasszal a lakosság két alkalommal fordult Hivatalunkhoz az év során. Az önkormányzati tulajdonban álló, Ady Endre u. 150. szám alatti ingatlanon található ESMTK sportpályához tartozó „Foci söröző” nevű vendéglátó egység zajos működésével kapcsolatban érkezett bejelentést felterjesztettük a Pest Megyei Kormányhivatal felé. A felterjesztést a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 42. § (5) bekezdése indokolta, mely szerint a jegyző mint hatóság nem vehet részt annak a hatósági ügynek az elintézésében, amelyben az illetékességi területének az önkormányzata, az önkormányzat szerve vagy a polgármester ellenérdekű ügyfél, illetve a határozattal az illetékességi területének az önkormányzata, az önkormányzat szerve vagy a polgármester jogosulttá vagy kötelezetté válhat, vagy az eljárás tárgyával összefüggő kötelezettséget vállal.

A Zilah u. 16/a. szám alatt üzemeltetett Liti pékség zajos működésével kapcsolatos ügy folyamatban van Hivatalunkban.

A Kossuth téren található szökőkút tavalyi év során módosított üzemelésének köszönhetően az idei évben nem érkezett panasz a szökőkút éjszakai működésével kapcsolatban.

Üzemi zajkibocsátási határérték megállapítása iránt 4 esetben nyújtottak be kérelmet Hivatalunkhoz a kereskedelmi üzletek üzemeltetői új létesítmény kialakítása, vagy üzemeltető váltás miatt a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet rendelkezéseinek megfelelően. A határértékek a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló KvVM-EüM együttes rendelet alapján a környezeti zajforrással érintett terület övezeti besorolásától függően objektív módon kerülnek meghatározásra.

V. N., K. M., K. Zs. és Gy. É. birtokvédelmi kérelmet nyújtottak be a Kulcsár utcai Fitt Park üzemeltetésével kapcsolatban. A sportlétesítmény ebben az időben 06:00 órától 22:00 óráig tartott nyitva. A folyamatos lakossági panaszok hatására az Önkormányzat a labdajátékokra lehetőséget adó időtartamot 08:00-20:00 óra közötti időszakra korlátozta. Panaszosok birtokvédelmi kérelmének Budapest Főváros XXIII. kerület, Soroksári Polgármesteri Hivatal jegyzője XIV-2040-8/2016. számú határozatával helyt adott.

V. N. és pertársai felperesek birtokvédelem ügyében hozott soroksári jegyzői XIV-2040-8/2016. számú határozat megváltoztatása iránt nyújtottak be keresetet Pesterzsébet Önkormányzata alperessel szemben, a Budapest XX. Kerület Kulcsár utca-Vasút sor által határolt kültéri komplex sportlétesítmény (Fitt Park) álláspontjuk szerint rendeltetés-ellenes használata és a használattal együtt járó zaj, valamint a kertjeikbe berepülő labdák miatt. A perben az Önkormányzat a Képviselő-testület 177/2016. (IX. 15.) számú határozata alapján viszontkeresetet terjesztett elő, mely szerint Budapest Főváros XXIII. kerület, Soroksári Polgármesteri Hivatal jegyzőjének XIV-2040-8/2016. számú határozatát – melyben a jegyző a labdajátékok folytatására nyitva álló időt napi 8 órában maximálta – a perben megváltoztatni kéri aszerint, hogy a labdajátékokra nyitva álló időt egész évben hétköznaponként 8.00-20.00 óráig, hétvégenként 10.00-20.00 óráig kéri meghatározni.

A bíróság 2017. május 17-én ítéletet hozott az ügyben: a felperesek keresetét elutasította, és a soroksári jegyző határozatát az Önkormányzati viszontkeresetben foglaltak szerint módosította. Az ítélet jogerős.

Amennyiben a lakosság zaj panasszal szeretne élni, úgy írásos bejelentést tehet Önkormányzatunknál konkrét zajforrás megjelölésével. Amennyiben Budapest Főváros XX. Kerületi Polgármesteri Hivatal jegyzőjének hatáskörébe tartozik az adott panasz, úgy saját hatáskörben eljárunk a bejelentéssel kapcsolatosan. Abban az esetben, amennyiben nem a kerületi jegyző hatáskörébe tartozó zaj panaszt kapunk, a bejelentést áttesszük az illetékes hatósághoz, vagy érdeklődés esetén a másodfoktól másik eljáró hatóság kijelölését kérjük, mint ahogy azt a fent említett esetben is tettük.

Kérem a T. Bizottságot, hogy a tájékoztatót elfogadni szíveskedjen.

Készítette: Szódi Réka környezetvédelmi ügyintéző

Budapest, 2017. október 25.


Kernné dr. Kulcsár Dóra
osztályvezető

