



BUDAPEST FŐVÁROS XX. KERÜLET,
PESTERZSÉBETI POLGÁRMESTERI HIVATAL
VÁROSGAZDÁLKODÁSI OSZTÁLY

1201 Budapest, Kossuth Lajos tér 1.
Tel.: 283-0549, Fax: 283-0061
www.pestorzsebet.hu

Tárgy: Tájékoztatás a gubacsi gesztenyefasor védetté nyilvánítására vonatkozó lehetőségekről, és annak szabályozási folyamatairól

Tisztelt Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság!

2020. június 30-án 234 fő kezdeményezte elektronikus úton a Gubacsi lakótelepen, a Téglaréteg u. 4. szám alatti ingatlanon megkezdett építkezéssel összefüggésben az ingatlan előtti 4 db vadgesztenyefából álló fasor védelmét, hivatkozva a madarak költési időszakára, illetve arra, hogy az építkezés károkat okozhat a fasor néhány fájának gyökérzetében és lombzatában.

A T. Bizottság 115/2020. (VI.30.) KVB számú határozatával javasolta a Polgármesternek, hogy a gubacsi fasor védettséget kapjon és kezdődjön meg ennek szabályozási folyamata, az erről készült javaslatot pedig a 2020. szeptemberi testületi ülésre terjessze be.

A Képviselő-testület 2020. július 16-án tartott ülésén hozott 088/2020. (VII.16.) Ök.sz. határozatával felkérte a Polgármestert, hogy a lakosság által a gubacsi gesztenyefasor érdekében kezdeményezett helyi védettségről szóló javaslatot vizsgálta meg és a helyi védelembe vételre vonatkozó eljárás, illetve a helyi védettségre vonatkozó szabályok meghatározása érdekében készíttessen előterjesztést a képviselő-testület ülésére.

Fentiekre tekintettel a javaslatot megvizsgáltuk, azzal kapcsolatban az alábbiakról tájékoztatjuk a T. Bizottságot:

Természeti terület és érték védetté nyilvánítására vonatkozó eljárás rendjét a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) tartalmazza. A Tvt. 24. § (1) bekezdése alapján természeti területet országos jelentőségű terület esetén a miniszter, helyi jelentőségű terület esetén rendeletben a települési – Budapesten a fővárosi – önkormányzat nyilvánít védetté. E jogszabályhely alapján járt el Budapest Főváros Önkormányzata, amikor megalkotta Budapest helyi jelentőségű védett természeti területeiről szóló 25/2013. (IV.18.) Főv. Kgy rendeletét, melynek 8. §-ában egyes budapesti fákat, növényeket (pl. Bécsi kapu téri védett szőlőtöke, Kondor úti Libanoni cédrus, stb.) mint természeti emlékeket védetté nyilvánított.

A védetté nyilvánításra jogszabályban – a helyi védetté nyilvánítás esetében a Budapest Főváros Önkormányzata rendeletében – kerül sor. A védetté nyilvánításra bárki javaslatot tehet. A helyi védetté nyilvánítás esetén a fővárosi főjegyző a védetté nyilvánító, illetve a védettség

feloldásáról rendelkező önkormányzati rendeletet – nyilvántartási célból – hivatalból megküldi az érintett területen működő környezetvédelmi igazgatóságnak.

Budapest helyi jelentőségű védett természeti területeiről szóló 25/2013. (IV.18.) Főv. Kgy rendelet tartalmazza a Főváros közigazgatási területén található valamennyi helyi jelentőségű védett természeti területre (mely lehet természetvédelmi terület vagy természeti emlék) vonatkozó szabályokat. A Fővárosi közgyűlés által helyi jelentőségű természetvédelmi területté nyilvánított területet, természeti emléket táblával jelöli meg, kezelésére, fenntartására megállapodást köt és rendeletének módosításával kezelési tervet fogad el, mely a hivatkozott rendelet melléklete lesz a továbbiakban.

Fentiekre tekintettel helyi védelembe vételre az Önkormányzat képviselő-testülete nem rendelkezik hatáskörrel, azt – a Tvt-ben meghatározottak szerint – legfeljebb kezdeményezheti Budapest Főváros Önkormányzatánál a terület védetté nyilvánításának indokoltságát alátámasztó iratok megküldése mellett.

Mivel álláspontunk szerint azonban nincs akadálya annak, hogy egyes növényeket a képviselő-testület saját rendelete szerinti eljárási rendben kerületi értékkel nyilvánítson, a kerületi értékkel nyilvánítás lehetőségére, illetve a kerületi értékkel nyilvánított természeti elem fenntartására vonatkozó szabályok megalkotására is megtettük a javaslatot a Képviselő-testület részére, a fás szárú növények védelméről, kivágásáról és pótlásáról szóló 26/2018. (X.26.) önkormányzati rendelet módosítása során.


Felhívom a T. Bizottság tagjainak figyelmét arra, hogy a Téglaégető u. 4. szám alatt folyamatban lévő építkezés okán az építető ismételt benyújtotta fakivágási engedély kérelmét, melyről külön előterjesztés készült, mely a fák jelenlegi állapotát kimerítően ismerteti, szakvéleménnyel alátámasztottan.

Tájékoztatót készítette: Kernné dr. Kulcsár Dóra városgazdálkodási osztályvezető

Budapest, 2020. szeptember 4.

Szignálom:
Nemes László alpolgármester




Kernné dr. Kulcsár Dóra
osztályvezető

homi