



BUDAPEST FŐVÁROS XX. KERÜLET
PESTERZSÉBETI POLGÁRMESTERI HIVATAL
VÁROSGAZDÁLKODÁSI OSZTÁLY

1201 Budapest, Kossuth Lajos tér 1.
Tel.: 283-0646,
www.pesterszebet.hu

Tárgy: Javaslat a Budapest Bank Zrt.
Bp. XX. Török Flóris u. 70.
közterület-használati kérelmének elbírálására
(cégér, cégfelirat, elötető meghosszabbítás)

Tisztelt Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság!

A Bizottság a 42/2019. (II. 12.) KVB. számú határozatával (2. sz. melléklet) közterület-használati hozzájárulást adott a Budapest Hitel- és Fejlesztési Bank Zrt. (a továbbiakban: Zrt.) részére a (Bp. XX. Kossuth Lajos u. 51.) sz. alatti ingatlan homlokzatára szerelt reklámhordozókra, valamint 1 m² vetületi területet jelentő bankjegykiadó automata elötetőjére.

Az engedély 2019. december 31-én lejárt, felhívásunkra válaszolva a Zrt. 2020. január 14-én a további közterület-használatra vonatkozóan kérelmet nyújtott be (3. sz. melléklet).

A reklámhordozók, - változó felületi nagysággal, - 1995. májusa óta homlokzati elemek, az elötetőt 1996. augusztusában szerelték fel. A mostani reklámarculatot 2009-ben alakították ki. Az eddigiekben a közterület-használattal kapcsolatosan a Zrt-vel szemben problémák nem adódtak.

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Főépítésének 2019. január 17-én kelt állásfoglalása (4. sz. melléklet) szerint a meglévő elötető és a logó településképvédelmi szempontból megfelelő.

Budapest Főváros XX. Kerület Pesterzsébet Önkormányzatának a közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 27/2017. (X. 27.) önkormányzati rendeletének 4.§ (2) bekezdés 1. és 2. pontjai szerint közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni közterületbe nyúló védőtető, elötető, ernyőszerkezet elhelyezéséhez, fennmaradásához, valamint hirdetőberendezés és reklámhordozó elhelyezéséhez, fennmaradásához.

A Rendelet 9.§ (1) bekezdésének 3. pontja értelmében a közterület-használat tárgyában a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság dönt, ha annak tárgya reklámhordozó, az (5) bekezdés értelmében pedig az (1) bekezdésben meghatározott esetben a tulajdonosi hozzájárulást is tartalmazó közterület-használati megállapodást az Önkormányzat képviselőjében a polgármester írja alá.

Fentiek alapján kérjük a T. Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottságot, hogy a kérelem tárgyában dönteni szíveskedjék.

Határozati javaslat.

A Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság

1. úgy dönt, hogy a Budapest Hitel- és Fejlesztési Bank Zrt. kérelmére hozzájárul az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest, XX. kerület Kossuth L. utca, a (171373) hrsz-ú és a Török Flóris utca, a (171397) hrsz-ú közterület megnevezésű földrészlete részbeni igénybevételéhez, a Török Flóris u 70. (Kossuth L. u 51.) sz. alatti ingatlan - hrsz. 170441 - homlokzatára szerelt, 3 db ~ 3,40 x 0,50 m méretű, egyoldali hasznos felületű cégfelíratra, 2 db 0,60

m Ø-jű, kétoldali hasznos felületű BB-logora, összesen 7 m² reklámhordozóra, valamint 1 m² vetületi területet jelentő bankjegykiadó automata előtetőjére a 7 m² reklámfelület után az "A" övezeti kategória szerint a hatályos, jelenleg nettó 1.955,- Ft/m²/hó, összesen nettó 13.685,- Ft/hó; az 1 m² vetületi területet jelentő előtető után az "A" övezeti kategória szerint a hatályos, jelenleg nettó 1.151- Ft/m²/hó, mindösszesen nettó 14.836,- Ft/hó+áfa közterület-használati díj megfizetése mellett, 2020. január 1. és 2020. december 31. közötti időszakra

2. felkéri a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnökét, hogy a szükséges intézkedéseket megtenni szíveskedjen.

Felelős: Mach Péter elnök


Határidő: adott.

Az előterjesztést készítette: dr. Hajdú Gábor Zoltán közterületi ügyintéző

A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

- Mell.: 1. Közterület-használati megállapodás
2. 42/2019. (II. 12.) KVB. számú határozat
3. KP-1896/1/2020. iktatószámú kérelem
4. Állásfoglalás + fénykép

Budapest, 2020. január 20.


Kernné dr. Kulcsár Dóra
osztályvezető



hómi