



BUDAPEST FŐVÁROS XX. KERÜLET,
PESTERZSÉBET ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERE

1201 Budapest, Kossuth Lajos tér 1.
Tel.: 283-0549, Fax: 283-0061
www.pestertzsebet.hu

Tárgy: Javaslat Vezetékjogi megállapodás aláírására a 170013/4 hrsz-ú önkormányzati ingatlan vonatkozásában

Tisztelt Képviselő-testület!

Az MVM Főgáz Földhasználati Kft. a Budapest XX. Téglagyár tér (Zamárdi utca – Víziport utca között) és a Közműhelytelep utca (Serény utca – Csepeli átjáró között) meglévő kisnyomású gázelosztó vezeték rekonstrukcióját tervezi.

A tervezés során merült fel, hogy a rekonstrukcióval érintett, 170013/4 hrsz-ú önkormányzati ingatlanon már meglévő gázvezeték miatt az MVM Főgáz Földhasználati Kft. vezetékjoga az ingatlan-nyilvántartásba korábban nem került bejegyzésre. Az ingatlan-nyilvántartásban közterületként szereplő, vagyis forgalomképtelen törzsvagyonba tartozó területek esetén nem szükséges külön vezetékjog bejegyzése, de egyéb forgalomképes területek esetén a MVM Főgáz Földhasználati Kft. kezdeményezi a vezetékjog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését.

A 170013/4 hrsz-ú önkormányzati ingatlan a tulajdoni lapon nem közterületként, hanem kivett udvar és egyéb építmény megnevezéssel szerepel, így a vezetékjog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzése érdekében a mellékletben szereplő megállapodás megkötése szükséges. A megállapodás hiányában a gázvezeték rekonstrukciója elmaradhat.

A fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet, hogy döntsön a határozati javaslatról.

HATÁROZATI JAVASLAT:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy:

- I. az MVM Főgáz Földhasználati Kft-vel a 170013/4 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a határozat mellékletét képező Vezetékjogi megállapodást megkötöti.
- II. felkéri a polgármestert, hogy határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: adott

Felelős: Szabados Ákos polgármester

A határozati javaslat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Az előterjesztést tárgyalja: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság
Gazdasági Bizottság

Az előterjesztést készítette: Kanyuk Krisztina VGO osztályvezető-helyettes

Budapest, 2021. január 29.



Szabados Ákos
polgármester

Mellékletek:

- 1.sz.: Vezetékjogi megállapodás tervezet
- 2.sz.: Tulajdoni lap
- 3.sz.: Változási vázrajz

MEGJEGYZÉS:

A Kormány a 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére **veszélyhelyzetet hirdetett ki.**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése értelmében, **veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének**, a fővárosi, megyei közgyűlésnek **feladat- és hatáskörét a polgármester**, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke **gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.** Fentiek alapján a képviselő-testületi, valamint a bizottsági előterjesztések tárgyában a polgármester az alpolgármesterekkel, a frakcióvezetőkkel, valamint az illetékes bizottságok elnökeivel történt egyeztetés után hozza meg a döntést.

