

2021 FEBR 15.

 2021.02.11.
 Lakó: Pm.
 Kapu: Földmérés

Budapest XX. kerület,
Pesterzsébeti
Polgármesteri Hivatal
Szabados Ákos

Polgármester

Budapest

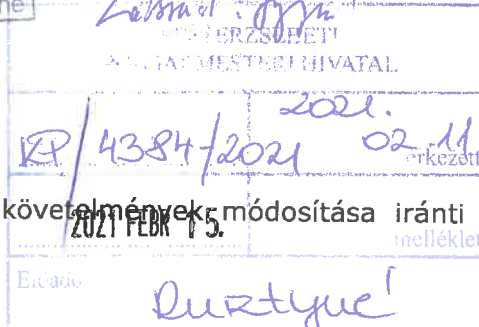
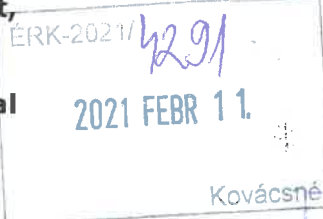
Kossuth L. tér 1. I. 69.

1201

Iktatószám: K-4384 /2021

Ügyintéző: Győrik Eszter Dorottya

Melléklet: 1 pld változási vázrajz



Tárgy: Településrendezési és helyi építési követelmények módosítása iránti kérelem előterjesztése

Tisztelt Polgármester Úr!

Társaságunk megbízásából a RODEN Mérnöki Iroda Kft. (továbbiakban: Tervező) végzi a „Gubacsi vasúti híd és a csepeli folyami Szabadkikötő fejlesztéséhez kapcsolódó vasúti létesítmények átépítésének előkészítése tervezési szerződés keretében” megnevezésű projekt előkészítését.

A projekt előkészítése a 2.1.76. Gubacsi-híd átépítése, csepeli Szabadkikötő vasúti kapcsolatának, valamint a Corvin csomópontnak a fejlesztése az Innovációs és Technológiai Minisztérium Társaságunk felé történt elrendelésében foglaltak szerint történik.

A fentiek figyelembevételével elkészült engedélyezési tervek alapján a fejlesztési tervekkel való összhang megteremtése érdekében Budapest XX. kerület, Pesterzsébeti település rendezési és kerületi építési követelményeinek (rendezési tervek) módosítása válik szükségessé.

A projekt, mint nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházás szerepeltetésre került az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. mellékletében.

A fentiekre, valamint a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény 6/H. §-ban foglaltakra tekintettel Társaságunk jelen levélben kívánja előterjeszteni Budapest XX. kerület, Pesterzsébeti településrendezési és helyi építési követelményeinek módosítására irányuló kérelmét.

A projekt által módosítással is érintett területek jelen levél mellékleteként csatolt CD adathordozón találhatóak meg. Társaságunk és a Tervező között érvényben lévő Tervezési Szerződésben foglaltak alapján a rendezési tervek módosításának költségeit a Tervező viseli.

A fentiekre való tekintettel kérnénk a további szükséges intézkedések megtételét.

Budapest, 2021. február 10.

Tisztelettel:



Rozsy Gábor Károly
 projektiroda-vezető

NIF Zrt.



Kikina Artúr
 vasútfejlesztési igazgató

RODEN Mérnöki Iroda Kft.
1089 Budapest, Villám u. 13.

A munkavégző neve
e-mail: rod@rodent.hu

Tervezőszám: 1811
Munkaszám:

T - 101913

Budapest XX. ker.
belterület

Adatszolgáltatás ikt.sz.: 7206/4693/2020

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 170008 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról
a Gubacsi híd átépítésének tervezéséhez I. ütem

Méretarány: 1:2000

Hrsz	Változás előtti állapot			Változás utáni állapot					Megjegyzés				
	Alrészlet	Terület	AK	Hrsz	Alrészlet	Terület	AK	Szolgalmi és egyéb jogok					
	jel	műv. ága	Min o	ha.m ²	Min o	műv. ága	ha.m ²						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
170008		kvett közterület		1.0209	0.00	170008/1	kvett közterület		0.5598	0.00			
						170008/2	kvett közterület		0.5211	0.00			
Összesen:				1.0809	0.00				1.0809	0.00			

A vázrajz méretei, levételére nem alkalmas.

Budapest, 2021. január 6.

A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a
kelféltől számított egy évig hatályos.

Készítő és minőséget tanúsító:
Majorosné Kalmár Andrea
okl. építőmérnök
Ing. rend. min. sz.: 1751/2002
Földmérő lg. szám.: 6431/2013

Budapest, 20..... hó..... nap

P.H. Záradékoló

Ing. rend. min. sz.:

