



BUDAPEST FŐVÁROS XX. KERÜLET
PESTERZSÉBET ÖNKORMÁNYZATA
KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS
VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁG

1201 Budapest, Kossuth Lajos tér 1.

www.pesterzsebet.hu

**Határozati lista
a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság
2021. október 26. napi ülésén hozott határozatai**

122/2021. (X. 26.) KVB. határozat

A Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a 2021. október 26. napi ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

A Bizottság saját hatáskörben NYÍLT ÜLÉSEN tárgyalja

1. **Tájékoztató a közterületi szemetesek, mennyiségéről, állapotáról, és ürítési gyakoriságáról**
Előadó: Adorján Csilla Pesterzsébet Önkormányzatának Szociális Foglalkoztató Intézmény vezetője

Testületi üléssel összefüggő NYÍLT napirendi pont

2. **Tájékoztatás az Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör és az Önkormányzat között a Csónakházak üzemeltetése érdekében kötött szolgáltatási koncessziós szerződésről**
(*Testületi ülés 4. napirendi pont*)
Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra Városgazdálkodási Osztályvezető
3. **Javaslat a Bp. XX. Gólya u. 10/a. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése érdekében lefolytatott pályázati eljárás eredményének megállapítására, és az ingatlan további hasznosítására** (*Testületi ülés 6. napirendi pont*)
Előadó: Szabados Ákos polgármester
4. **Javaslat Fenntartható Energia és Klíma Akcióterv (SECAP) elfogadására** (*Testületi ülés 9. napirendi pont*)
Előadó: Szabados Ákos polgármester
5. **Javaslat a Budapest XX. Vízisport u. 170021. és 170022 hrsz-ú ingatlanrészek (Hullám csónakházak) hasznosítására kötött szolgáltatási koncessziós szerződés módosítására** (*Testületi ülés 10. napirendi pont*)
Előadó: Szabados Ákos polgármester

A Bizottság saját hatáskörben NYÍLT ülésen tárgyalja

6. **Tájékoztatás a Tátra teret érintő forgalomtechnikai tervekről**
Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető

7. **Javaslat X.Y. jogellenes közterület-használata megszüntének megállapítására (pavilon és ernyőszerkezet)**
Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető
8. **Tájékoztató a kerületi ingatlanok házszámának, valamint a közterületek elnevezésének tervezett változásáról**
Előadó: Dr. Hangyáné Csóka Éva osztályvezető
9. **Döntés szelektív szigetek áthelyezéséről, megszüntetéséről**
Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető
10. **Tájékoztató a kerület akadálymentesítéséről, a térinformatika szerepéről az akadálymentesítésben**
Előadó: R. Takács Eszter főépítész
11. **Javaslat a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására**
Előadó: Mach Péter a bizottság elnöke
12. **Egyebek**
13. **Javaslat a Next Season Szolgáltató Kft. jogellenes közterület-használata megszüntének megállapítására (pavilon és terasz)**
Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra Városgazdálkodási Osztályvezető

Testületi üléssel összefüggő NYÍLT napirendi pont

14. **Ismételt javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Bp. XX. Vizisport u. 20-28. (170021 hrsz.) fejlesztéséhez (Testületi ülés 16. napirendi pont)**
Előadó: Szabados Ákos polgármester
15. **Javaslat a Kerületi Építési Szabályzat 2021/1 jelű módosításához (csepeli szabadkikötő vasút) kapcsolódó új Településrendezési és Településtervezési Szerződés megkötéséhez zajvédelmi intézkedések előírásával**
Előadó: Szabados Ákos polgármester

A Bizottság saját hatáskörben ZÁRT ülésen tárgyalja

16. **Javaslat a PYRO-FOX '93 Kft. közterület-használat iránti kérelme ügyében**
Előadó: Dr. Hangyáné Csóka Éva osztályvezető
17. **Javaslat a Kardos-Team Kft. közterület-használati kérelmének elbírálására (Bp. XX. Mártírok útja - Rimaszombat u. pavilon és ernyőszerkezet hosszabbítás, zárt ülés a Mötv. 46.§ (2) bek. a) pontja alapján)**
Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető
18. **Javaslat Horváth Zsolt ev. közterület-használati engedélyének visszavonására és Badics Gyöngyi ev. közterület-használati kérelmének elbírálására (Bp. XX. Eperjes u. pavilon zárt ülés a Mötv. 46.§ (2) bek. a) pontja alapján)**
Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető
19. **Javaslat a SZIMALA Kft. közterület-használati ügyében végrehajtás elrendelésére (zárt ülés a Mötv. 46.§ (2) bek. a) pontja alapján)**
Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető

20. **Javaslat a Négy Arc Kft. közterület-használati kérelmének elbírálására (Bp. XX. reklámtáblák zárt ülés a Mötv. 46.§ (2) bek. a) pontja alapján)**
Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető
21. **Javaslat Ádám Rudolf ev. közterület-használati kérelmének elbírálására (Bp. XX. reklámtáblák zárt ülés a Mötv. 46.§ (2) bek. a) pontja alapján)**
Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető
22. **Javaslat Richter Róbertné ev. közterület-használati kérelmének elbírálására (Bp. XX. reklámtáblák zárt ülés a Mötv. 46.§ (2) bek. a) pontja alapján)**
Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető
23. **Javaslat X.Y. közterület-használati kérelmének elbírálására (Bp. XX. Pacsirta u. 157/a. terasz zárt ülés a Mötv. 46.§ (2) bek. a) pontja alapján)**
Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság alelnöke

Határidő: adott

123/2021. (X. 26.) KVB. határozat:

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy:

a **Budapest XX. Gólya u. 10/A.** szám alatti (171571 hrsz) ingatlan értékesítése érdekében lefolytatott pályázati eljárást – tekintettel arra, hogy a pályázati felhívásban meghatározott benyújtási határidő lejártáig nem érkezett pályázat – **eredménytelennek nyilvánítja.**

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság alelnöke

Határidő: adott

124/2021. (X. 26.) KVB. határozat:

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy:

I. nyílt pályázat útján kívánja értékesíteni a 1203 Budapest **Gólya u. 10/A. szám alatti, 171571 hrsz-ú,** ingatlan-nyilvántartás szerint „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű 465 m² alapterületű ingatlant. Az ingatlan **minimum eladási árát 30.000.000,-Ft összegben határozza meg, figyelemmel** a CPR-Vagyonértékelő Kft. 2021. március 22-én kelt értékbecslésében foglaltakra, tekintettel arra, hogy az ingatlan értékét befolyásoló lényeges körülmények az értékbecslés elkészítése óta eltelt időszakban nem változtak.

II. javasolja, hogy:

- az ajánlatok benyújtására vonatkozó határidőt a pályázati felhívás közzétételét követő 60 napban határozza meg,
- az ajánlati biztosíték mértékét a megajánlható minimálár nettó összegének 5%-ában, 1.500.000,-Ft összegben határozza meg.

III. jóváhagyja a határozat mellékletét képező pályázati felhívás szövegét és felkéri a polgármestert, hogy a pályázati felhívás helyben szokásos módon történő közzététele érdekében intézkedjen.

IV. felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2021. november 15.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság alelnöke

Határidő: adott

125/2021. (X. 26.) KVB. határozat:

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy:

- I. a Fenntartható Energia és Klíma Akciótervet (SECAP) jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
- II. felkéri a polgármestert, hogy a Fenntartható Energia és Klíma Akciótervet (SECAP) a 010/2020. (I. 16.) Ök. sz. határozat I./8. pontjában foglaltak alapján nyújtsa be a Polgármesterek Klíma- és Energiaügyi Szövetségének.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság alelnöke

Határidő: adott

126/2021. (X. 26.) KVB. határozat:

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy:

- I. kezdeményezi az Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör Sportegyesülettel a Bp. XX. kerület Vizisport u. 12-18. és Bp. XX. Vizisport u. 20-28. szám alatti ingatlanok üzemeltetésére 2017. december 20. napján kötött szolgáltatási koncessziós szerződés módosítását az előterjesztés 1. sz. mellékletét képező módosító okiratban foglaltak szerint.
 - II. az Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör Sportegyesület számára a 267/2021. (IX.28.) Ök. sz. határozattal előírt többletfeladatok ellátása érdekében a szolgáltatási koncessziós szerződésben rögzített díj összegét 2021. december 1. napjától kezdődően 2.397.000,- Ft+áfa/hó összegben állapítja meg, melyhez a 2021. évre szükséges 897.000,- Ft+áfa összegű többletelőirányzatot az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.
 - III. az Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör Sportegyesület számára a 267/2021. (IX.28.) Ök. sz. határozattal előírt többletfeladatok ellátása érdekében a szolgáltatási koncessziós szerződésben rögzített díj összegét 2022. január 1. napjától kezdődően 3.000.000,- Ft+áfa/hó összegben állapítja meg, a 2022-2025. évekre vonatkozóan előzetes kötelezettséget vállal arra, hogy a szolgáltatási koncessziós díj megfizetése érdekében a szükséges előirányzatot éves költségvetési rendeleteiben biztosítja.
- II. felkéri a polgármestert, hogy a szolgáltatási koncessziós szerződés módosítása érdekében az Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör Sportegyesülettel állapodjon meg és a módosító okiratot az Önkormányzat képviselőjében írja alá.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság alelnöke

Határidő: adott

127/2021. (X. 26.) KVB. határozat:

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **X.Y. a 205/2020. (XII. 03.) BPXXPM számú határozattal módosított 157/2019. (VII. 09.) KVB. számú határozattal megállapított jogosulatlan közterület-használatának megszüntét 2021. október 31-i hatállyal megállapítja.**
2. **felkéri a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnökét, hogy a szükséges intézkedéseket megtenni szíveskedjen.**

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság alelnöke

Határidő: adott

128/2021. (X. 26.) KVB. határozat:

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

- I. **a Budapest XX. kerület, Tátra téren, a Tátra tér mellett található szelektív sziget áthelyezését javasolja az INTEGRIT-XX Városüzemeltetési-, Szervező-, Fejlesztő- és Szolgáltató Kft. hulladéktárolói számára elkerített Tátra téri helyszínre, amennyiben az FKF részéről is megfelelő a tárolók elhelyezése; valamint az együttélés szabályait segítő táblák kihelyezését kéri az adott sziget köré. melyben kérjük a lakosságot, hogy 22 óra 06 óra között a zajszennyezés elkerülése érdekében üveget ne helyezzenek el a tárolóban.**

- II. **felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.**

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság alelnöke

Határidő: adott

129/2021. (X. 26.) KVB. határozat:

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **A Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság Szervezeti és Működési szabályzatának III. fejezet 8. pontját az alábbiak szerint módosítja:**

8. Állandó meghívottak:

- Képviselők
- Polgármester,
- Alpolgármesterek,
- Jegyző,
- Aljegyző,
- Főépítész
- Pénzügyi Osztályvezető
- Szervezési osztályvezető
- Városgazdálkodási Osztályvezető
- Rendvédelmi Osztályvezető
- Hatósági Osztályvezető
- az INTEGRIT XX. Kft. vezetője
- a Szociális Foglalkoztató vezetője
- Közlekedési Tanácsnok
- Városvédelmi Tanácsnok
- Településfejlesztési Tanácsnok
- Környezetvédelmi előadó
- Hatósági ügyintéző

2. a Szervezeti és Működési szabályzatának 2. sz. függelékét, melyben a tagok és tisztségviselők név szerint felsorolásra kerülnek, megszünteti.
3. az 1. és 2. pont 2021. október 26-án lép hatályba.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság alelnöke

Határidő: adott

130/2021. (X. 26.) KVB. határozat:

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. a Next Seasson Szolgáltató Kft. 90/2020. (VI. 30.) KVB. számú határozattal módosított 53/2020. (II. 11.) KVB. számú határozattal megállapított jogosulatlan közterület-használatának megszüntét 2021. szeptember 30-i hatállyal megállapítja.
2. felkéri a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnökét, hogy a szükséges intézkedéseket megtenni szíveskedjen.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság alelnöke

Határidő: adott

131/2021. (X. 26.) KVB. határozat:

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy:

- I. az Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör Sportegyesület (1204 Bp. Ady E. u. 150.) kérelmére tulajdonosi hozzájárulást ad ahhoz, hogy a Sportegyesület az általa az Önkormányzattal kötött, 2025. december 31-ig hatályos, a Bp. XX. Vizisport u. 20-28. szám alatti (170021 hrsz) ingatlanon a vonatkozó szolgáltatási koncessziós szerződés lejártát követő időszakra is kiterjedő, de **legfeljebb 10 évre vonatkozó bérleti szerződést kössön** – évenkénti inflációkövetéssel – **749.000,- Ft+áfa/év összegű bérleti díj ellenében** vendéglátó tevékenységet (látványpékség, cukrászda, fagyaltozó, bisztró jellegű büfé) folytató vállalkozással, annak érdekében, hogy a bérlő a látogatók számára színvonalas szolgáltatást nyújtó felépítményeket helyezhessen el a közösségi kert mellett található, 346 m² alapterületű, jelenleg parkolóként üzemelő területen az alábbi feltételekkel:
 - a **hasznosításból befolyó 749.000,- Ft+áfa/év összegű bérleti díj az Önkormányzatot illeti meg**, a bérleti díj összegét az Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör Sportegyesület köteles minden hónapban az Önkormányzat részére bérleti díj jogcímen átutalni,
 - amennyiben a Bp. XX. Vizisport u. 20-28. szám alatti ingatlanra vonatkozóan az Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör Sportegyesülettel kötött **szolgáltatási koncessziós szerződés hatálya 2025. december 31-ét követően nem kerül meghosszabbításra**, vagy az bármely más okból megszűnik, úgy **az Önkormányzat az Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör Sportegyesület helyébe bérbeadóként belép a bérleti szerződésbe**,
 - a területen létesítendő **felépítmények a bérlő tulajdonába kerülnek** azzal, hogy a megkötött bérleti szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a felépítményeket a bérlő köteles saját költségén, kártalanítási igény nélkül elbontani és az eredeti állapotot helyreállítani,
 - az ingatlanrész **csak olyan bérlő részére adható bérbe**, aki az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés d) és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1.b) pontjának megfelelő, **átlátható szervezetnek minősül**,

- a bérlő által létesítendő **felépítmény meg kell feleljen a Kerületi Építési Szabályzatról** szóló 26/2015.(X.21.) önkormányzati rendelet, valamint a **Településképző védelméről** szóló 17/2019.(V.21.) önkormányzati rendelet **előírásainak**.

II. felkéri a Polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg, az Erzsébeti Spartacus Munkás Testező Kör Sportegyesület és a leendő bérlő között kötendő szerződés-tervezetet előzetesen hagyja jóvá.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság alelnöke

Határidő: adott

132/2021. (X. 26.) KVB. határozat:

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy:

kérje fel a Polgármesteri Hivatal Városgazdálkodási Osztályát annak vizsgálatára, hogy a Ráckevei-Soroksári-Dunaág 300m-es környezetében miként lehet a meglévőknél túl több gépkocsi parkolóhelyet létesíteni.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság alelnöke

Határidő: adott

133/2021. (X. 26.) KVB. határozat:

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy:

a 2021. október 20-i lakossági fórumon elhangzott vélemények, igények alapján szükséges mind az építkezés során felmerülő zajszennyezés csökkentésére, mind a beruházás miatt zajvédelmi fejlesztésekre, s a zajvédelmi beruházások megvalósításáról a NIF Zrt. kell gondoskodjon. Ezért az alábbi felsorolt módosításokra van szükség a NIF Zrt. és Pesterzsébet Önkormányzata között kötendő, a Kerületi Építési Szabályzat 2021/1 jelű módosításához (csepeli szabadkikötő vasút) kapcsolódó új Településrendezési és Településtervezési Szerződésben:

1. A Cél megvalósítója kötelezettséget vállal arra, hogy a kivitelezés megkezdése előtt a szerződött Vállalkozó által készített organizációs terveket Pesterzsébet Önkormányzatával egyezteteti.
2. A Cél megvalósítója kötelezettséget vállal arra, hogy a tervezett vasútnyomvonal korrekció megépítése előtt gondoskodik a környező lakóterületeken a vasúti és közúti együttes zajterhelési szint csökkentésének vizsgálatáról, és az együttes zajterhelés csökkentésének érdekében intézkedéseket tesz zajvédő műtárgy építésére a pálya déli, lakóházakkal érintett oldalán.
3. A Cél megvalósítója kötelezettséget vállal arra, hogy az építkezés során 3,5 tonna feletti gépjárművek nem veszik igénybe Pesterzsébet jelenlegi közútjait (kiemelten sem a Csepeli átjárót, sem a Vízisport utcát) és a beruházáshoz szükséges anyagok szállítása a partra a MÁV területén történik.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság alelnöke

Határidő: adott

134/2021. (X. 26.) KVB. határozat:

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. A **PYRO-FOX '93 Kft.** (székhelye: 1205 Budapest, Báthori u. 34., adószáma: 13090489-2-43, cégjegyzék száma: 01-09-718266) kérelmének helyt ad, és hozzájárul a **170204/86 helyrajzi**

szám alatt nyilvántartott, természetben a 1203 Budapest, Bíró Mihály utca McDonald's étterem mögötti szakaszán található parkoló területén, 4 db parkolóhely elfoglalásával fenyőfa árusítás céljára 50 m² közterület használatához, 2021. december 1. napjától 2021. december 31. napjáig terjedő időre, összesen 159.350,-Ft közterület-használati díj ellenében, valamint

2. Felkéri a Polgármestert, hogy a közterület-használati engedély ügyében a szükséges intézkedéseket megtenni szíveskedjék.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság alelnöke

Határidő: adott

135/2021. (X. 26.) KVB. határozat:

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. az 1. sz. mellékletben található alakszerű határozat szerint a Kardos-Team Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. kérelmére az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest, XX. ker. Kulcsár – Rimaszombat utca közötti (181888/26) hrsz-ú közterület besorolású földrészlet részbeni igénybevételét engedélyezi a Bp. XX. Mártírok útja - Rimaszombat utcai csomópontban lévő 22 m² zöldség-gyümölcskereskedés funkciójú pavilon és az építményre szerelt ~ 3,80 x 1,30 m méretű 5 m² vetületi területet jelentő ernyőszerkezet további üzemeltetése céljából a 2022. január 1-től hatályos önkormányzati rendeletben meghatározott összegű közterület-használati díj megfizetése mellett 2022. január 1. és 2022. december 31. közötti időszakra.
2. felkéri a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnökét, hogy a szükséges intézkedéseket megtenni szíveskedjen.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság alelnöke

Határidő: adott

136/2021. (X. 26.) KVB. határozat:

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. az 1. sz. mellékletben található alakszerű határozat szerint a Horváth Zsolt ev. kérelmére az Önkormányzat tulajdonában lévő Bp. XX. Eperjes utca, a (180550) hrsz-ú közterület besorolású földrészleten álló 17 m² virág – ajándékbolt funkcióval működő pavilonra vonatkozó, 2021. augusztus 14-én véglegessé vált KP-794/8/2021. sz. közterület-használati engedélyt 2021. szeptember hó 30. napjával visszavonja.
2. úgy dönt, hogy a 2. sz. mellékletben található alakszerű határozat szerint Badics Gyöngyi ev. kérelmére az Önkormányzat tulajdonában lévő Bp. XX. Eperjes utca, a (180550) hrsz-ú közterület besorolású földrészlet részbeni igénybevételét engedélyezi a Bp. XX. Eperjes utca – Wesselényi utca csomópontban lévő 17 m² virág – ajándékbolt funkcióval működő pavilon további üzemeltetése céljából, a „C” övezeti kategória szerint jelenleg hatályos, a pavilon vonatkozásában 442,- Ft/m²/hó, összesen 7.514,-Ft/hó közterület-használati díj megfizetése mellett 2021. október 1. és 2022. szeptember 30. közötti időszakra.
3. felhívja Badics Gyöngyi ev. figyelmét arra, hogy az építmény körüli közterület használatát úgy kell megoldani, hogy az a gyalogos közlekedést ne akadályozza (minimum 1,5 m járdaszélesség) és a gépkocsik számára biztosítandó belátási háromszöget se takarja ki.

4. felkéri a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnökét, hogy a szükséges intézkedéseket megtenni szíveskedjen.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság alelnöke

Határidő: adott

137/2021. (X. 26.) KVB. határozat:

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. az 1. sz. mellékletben található alakszerű végzéssel elrendeli a 2017. június 7-én jogerőre emelkedett VA-11100/2017. számú határozat végrehajtását.
2. felkéri a Nemzeti Adó és Vámhivatalt, hogy a 2017. június 7-én jogerőre emelkedett VA-11100/2017. számú határozat foganatosítása iránt intézkedjen.
3. felkéri a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnökét, hogy a mellékelt alakszerű végzést aláírni és a szükséges intézkedéseket megtenni szíveskedjen.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság alelnöke

Határidő: adott

138/2021. (X. 26.) KVB. határozat:

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. az 1. sz. mellékletben található alakszerű határozat szerint a Négy Arc Kulturális, Művészeti és Szolgáltató Kft. kérelmére az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest XX. ker. Topánka utcában, a (170204/10) hrsz-ú közterület besorolású földrészlet és az Önkormányzat tulajdonában lévő egyéb, itt helyrajzi szám szerint fel nem sorolt fő útvonalak (Török Fl., Baross, Nagysándor J., Vörösmarty utca, Határ út, Tátra tér, stb.) részbeni igénybevételét engedélyezi 20 db, 1,0 m² területű egyoldalas, összesen 20 m² hasznosfelületű reklámtábla (reklámhordozó) kihelyezéséhez - fákhoz, korlátokhoz, illetve a szolgáltató engedélyével villanyoszlopokhoz rögzítve - 2021. október 5. és 2021. október 15. (11 nap) közötti időszakra az "A" övezeti kategória szerint a hatályos, havonta jelenleg 65,- Ft/m²/nap, összesen 14.300,-Ft közterület-használati díj megfizetése mellett.
 - A hozzájárulásban rögzíteni kell a közlekedés biztonságát szolgáló feltételeket:
 - a reklámtáblák színösszeállítása a közúti jelzésekkel összetéveszthető nem lehet. A táblákon villogó, vagy káprázást okozó fény, futófény nem alkalmazható, felületük fényvisszaverő anyagból nem képezhető ki, a fényforrással megvilágított kivitel nem megengedett.
 - a reklámfelületeket úgy kell kihelyezni, hogy azok forgalomtechnikai problémákat, - pl. útkereszteződés biztonságos beláthatósága stb. – nem okozhatnak, amennyiben az Önkormányzat képviselője ellenőrzése során ilyen körülményt tapasztal, vagy hozzá erre vonatkozó bejelentés érkezik, a kérelmező köteles a kifogásolt állapotot saját költségén haladéktalanul megszüntetni.
 - a közterület-használatáért, a reklámhordozók nem megfelelő rögzítéséből adódó balesetért, személyeknek és vagyontárgyakban okozott sérülésekért, károkért, stb. a kérelmező teljeskörű anyagi és jogi felelősséggel tartozik.
2. felkéri a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnökét, hogy a szükséges intézkedéseket megtenni szíveskedjen.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság alelnöke

Határidő: adott

139/2021. (X. 26.) KVB. határozat:

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. az 1. sz. mellékletben található alakszerű határozat szerint Ádám Rudolf egyéni vállalkozó kérelmére az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest XX. ker. Topánka utcában, a (170204/10) hrsz-ú közterület besorolású földrészlet és az Önkormányzat tulajdonában lévő egyéb, itt helyrajzi szám szerint fel nem sorolt fő útvonalak (Török Fl., Baross, Nagysándor J., Vörösmarty utca, Határ út, Tátra tér, stb.) részbeni igénybevétele engedélyezi 80 db, oldalanként $\approx 1,0$ m² területű egyoldalas, összesen 80 m² hasznosfelületű reklámtábla (reklámhordozó) kihelyezéséhez - fákhoz, korlátokhoz, illetve a szolgáltató engedélyével villanyoszlopokhoz rögzítve - 2021. október 21. és 2021. október 27. (7 nap) közötti időszakra az "A" övezeti kategória szerint a hatályos, havonta jelenleg 65,- Ft/m²/nap, összesen 36.400,-Ft közterület-használati díj megfizetése mellett.
 - A hozzájárulásban rögzíteni kell a közlekedés biztonságát szolgáló feltételeket:
 - a reklámtáblák színösszeállítása a közúti jelzésekkel összetéveszthető nem lehet. A táblákon villogó, vagy káprázást okozó fény, futófény nem alkalmazható, felületük fényvisszaverő anyagból nem képezhető ki, a fényforrással megvilágított kivitel nem megengedett.
 - a reklámfelületeket úgy kell kihelyezni, hogy azok forgalomtechnikai problémákat, - pl. útkereszteződés biztonságos beláthatósága stb. – nem okozhatnak, amennyiben az Önkormányzat képviselője ellenőrzése során ilyen körülményt tapasztal, vagy hozzá erre vonatkozó bejelentés érkezik, a kérelmező köteles a kifogásolt állapotot saját költségén haladéktalanul megszüntetni.
 - a közterület-használatáért, a reklámhordozók nem megfelelő rögzítéséből adódó balesetért, személyeknek és vagyontárgyakban okozott sérülésekért, károkért, stb. a kérelmező teljeskörű anyagi és jogi felelősséggel tartozik.
3. felkéri a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnökét, hogy a szükséges intézkedéseket megtenni szíveskedjen.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság alelnöke

Határidő: adott

140/2021. (X. 26.) KVB. határozat:

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. az 1. sz. mellékletben található alakszerű határozat szerint Richter Róbertné egyéni vállalkozó kérelmére az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest XX. ker. Topánka utcában, a (170204/10) hrsz-ú közterület besorolású földrészlet és az Önkormányzat tulajdonában lévő egyéb, itt helyrajzi szám szerint fel nem sorolt fő útvonalak (Török Fl., Baross, Nagysándor J., Vörösmarty utca, Határ út, Tátra tér, stb.) részbeni igénybevétele engedélyezi 30 db, oldalanként $\approx 1,0$ m² területű egyoldalas, összesen 30 m² hasznosfelületű reklámtábla (reklámhordozó) kihelyezéséhez - fákhoz, korlátokhoz, illetve a szolgáltató engedélyével villanyoszlopokhoz rögzítve - 2021. október 13. és 2021. október 22. (7 nap) közötti időszakra az "A" övezeti kategória szerint a hatályos, havonta jelenleg 65,- Ft/m²/nap, összesen 19.500,-Ft közterület-használati díj megfizetése mellett.
 - A hozzájárulásban rögzíteni kell a közlekedés biztonságát szolgáló feltételeket:
 - a reklámtáblák színösszeállítása a közúti jelzésekkel összetéveszthető nem lehet. A táblákon villogó, vagy káprázást okozó fény, futófény nem alkalmazható, felületük

fényvisszaverő anyagból nem képezhető ki, a fényforrással megvilágított kivitel nem megengedett.

- a reklámfelületeket úgy kell kihelyezni, hogy azok forgalomtechnikai problémákat, - pl. útkeresztződés biztonságos beláthatósága stb. – nem okozhatnak, amennyiben az Önkormányzat képviselője ellenőrzése során ilyen körülményt tapasztal, vagy hozzá erre vonatkozó bejelentés érkezik, a kérelmező köteles a kifogásolt állapotot saját költségén haladéktalanul megszüntetni.
- a közterület-használatáért, a reklámhordozók nem megfelelő rögzítéséből adódó balesetért, személyeknek és vagyontárgyakban okozott sérülésekért, károkért, stb. a kérelmező teljeskörű anyagi és jogi felelősséggel tartozik.

3. felkéri a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnökét, hogy a szükséges intézkedéseket megtenni szíveskedjen.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság alelnöke

Határidő: adott

141/2021. (X. 26.) KVB. határozat:

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. úgy dönt, hogy az 1. sz. mellékletben található alakszerű határozat szerint X.Y. kérelmére az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest, XX. Kerület Pacsirta utca, a (180519/33) hrsz-ú közterület megnevezésű földrészlet részbeni igénybevételét engedélyezi a Budapest XX. Kerület, Pacsirta u 157/a. sz. alatti ingatlan - hrsz. 180519/32 - földszintjén működő "Két Barát" söröző falsíkja előtt 12 m² alapterületű vendéglátó terasz további használata céljából 2021. december 1. és 2022. november 30. közötti időszakra.
2. A közterület-használatot az egyes veszélyhelyzeti intézkedésekről szóló 176/2021. (IV. 15.) Korm. rendelet 2.§ (1) bekezdése alapján a rendelet hatályának fennállta idején a Bizottság térítésmentesen biztosítja.
3. felkéri a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnökét, hogy a szükséges intézkedéseket megtenni szíveskedjen.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság alelnöke

Határidő: adott