



## MEGHÍVÓ

Tisztelettel meghívom a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság **2022. január 18-án kedden, 15.00 órakor** kezdődő ülésére.

Az ülés helye: Budapest Főváros XX. kerület, Pesterzsébet Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala, Nagyterem (1201 Bp. Kossuth Lajos tér 1.).

### NAPIRENDI PONTOK

#### **Testületi üléssel összefüggő NYÍLT napirendi pontok**

- 1. Tájékoztató a Gubacsi hídtól északra lévő területek és a Ráckevei-Soroksári Dunaág közeljövőben várható fejlesztéseiről** *(Testületi ülés 5. napirendi pont)*  
Előadó: Szabados Ákos polgármester
- 2. Javaslat Budapest Főváros XX. kerület, Pesterzsébet Kerületi Építési Szabályzatának módosításához Telepítési tanulmányterv (Bp. XX. Nagysándor József u. 6-12. sz. 177646/4 hrsz-ú telekre vonatkozóan) és Településrendezési szerződés tervezetének elfogadására** *(Testületi ülés 6. napirendi pont)*  
Előadó: Szabados Ákos polgármester
- 3. Javaslat Budapest Főváros Önkormányzatával mikromobilitási járművek és eszközök kölcsönzési célú igénybevétele érdekében együttműködési megállapodáshoz történő csatlakozásra** *(Testületi ülés 8. napirendi pont)*  
Előadó: Szabados Ákos polgármester
- 4. Javaslat a Magyar Evezős Szövetség és az MTK Evezős Szakosztálya közötti használati megállapodás megkötéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadására** *(Testületi ülés 9. napirendi pont)*  
Előadó: Szabados Ákos polgármester
- 5. Javaslat a Bp. XX. Nagysándor József u. 118. szám alatti ingatlan értékesítése érdekében lefolytatott pályázati eljárás eredményének megállapítására** *(Testületi ülés 10. napirendi pont)*  
Előadó: Szabados Ákos polgármester



- 6. Javaslat Bp. XX. Kossuth Lajos u. 66. és Mártírok útja 87. fsz. 6. szám alatti ingatlanok értékesítése érdekében kiírt pályázat eredményének megállapítására (Testületi ülés 11. napirendi pont)**

Előadó: Szabados Ákos polgármester

- 7. Javaslat a közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 4/2021. (II.25.) önkormányzati rendelet ismételt módosítására, a 2022. évben alkalmazandó díjtételek megállapítására (Testületi ülés 12. napirendi pont)**

Előadó: Szabados Ákos polgármester

- 8. Javaslat a Bp. XX. Vízisport u. 12-18. szám alatti ingatlanon lévő 1. sz. Csónakház hasznosítása érdekében pályázat kiírására (Testületi ülés 13. napirendi pont)**

Előadó: Szabados Ákos polgármester

- 9. Javaslat a Bp. XX. 170008. hrsz. alatti ingatlan részbeni igénybevételével kapcsolatos ismételt döntés meghozatalára (Testületi ülés 14. napirendi pont)**

Előadó: Szabados Ákos polgármester

#### **A Bizottság saját hatáskörben NYÍLT ÜLÉSEN tárgyalja**

- 10. Tájékoztató a kerületben végzett gallyazásokról és a 2021. évi faültetésekről**

Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető

- 11. Döntés szelektív szigetek áthelyezéséről, megszüntetéséről (nem érkezett új bejelentés)**

Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető

- 12. Tájékoztató a mobil-szerkezetes és konténer lakóházak építési feltételeiről, annak szabályozásáról és változtatási lehetőségeiről a kerületben (szóbeli tájékoztató melléklettel)**

Előadó: R. Takács Eszter főépítész

- 13. Pesterzsébet parkolási gondjainak rendszerszintű kezelése a környező kerületek jó példái mentén (nem készült új anyag)**

Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető

- 14. Egyebek**

#### **A Bizottság saját hatáskörben ZÁRT ÜLÉSEN tárgyalja**

- 15. Javaslat V. B. közterület-használati kérelmének elbírálására**



Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető

**16. Javaslat E. J.né közterület-használati engedélyének visszavonására és B. T. ev. közterület-használati kérelmének elbírálására**

Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető

**17. Javaslat az ÁZSIÓ 2001. Bt. közterület-használati kérelmének elbírálására**

Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető

**18. Javaslat a Raiffeisen Bank Zrt. közterület-használati kérelmének elbírálására**

Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető

**19. Javaslat a Szögker Kft. közterület-használati kérelmének elbírálására**

Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető

**20. Javaslat a Budapesti Közlekedési Központ Zrt. közterület-használati kérelmének elbírálására**

Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető

**21. Javaslat a BOTICA Gyógyszertár Bt. közterület-használati kérelmének elbírálására**

Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető

**22. Javaslat V. K. és S. T. közterület-használati kérelmének elbírálására**

Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető

**23. Javaslat a Bp. XX. Berkenye stny. 7. sz. alatti Társasház közterület-használati kérelmének elbírálására**

Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető

**24. Javaslat az Auto Projekt Kft. közterület-használati kérelmének elbírálására**

Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető

**25. Javaslat az Erste Bank Hungary Zrt. közterület-használati kérelmének elbírálására**

Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető

**26. Javaslat a BIO GREEN HEALTHY Kft közterület-használati kérelmének elbírálására**

Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető

**27. Javaslat a Magyar Posta Zrt. közterület-használati kérelmeinek elbírálására**

Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető

**28. Javaslat B. P. közterület-használati kérelmének elbírálására**

Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető

**29. Javaslat L. M. közterület-használati kérelmének elbírálására**

Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető



- 30. Javaslat Z. B. közterület-használati kérelmének elbírálására**  
Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető
- 31. Javaslat B. M. közterület-használati kérelmének elbírálására**  
Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető
- 32. Javaslat a CIB Bank Zrt. közterület-használati engedélyének visszavonására és az EURO STORE Kft. közterület-használati kérelmének elbírálására**  
Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető
- 33. Javaslat a BOGÁRDI-BAU Kft. közterület-használati kérelmének elbírálására**  
Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető
- 34. Javaslat a Kállai & Kállai Kft. közterület-használati kérelmének elbírálására**  
Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető
- 35. Javaslat a Szerencsejáték Zrt. közterület-használati kérelmeinek elbírálására**  
Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető
- 36. Javaslat a Birdseye Kft. közterület-használati kérelmének elbírálására**  
Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető
- 37. Javaslat az Erzsébeti Menta Gyógyszertár Bt. közterület-használati kérelmének elbírálására**  
Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető
- 38. Javaslat a Pet-Vet Budapest Kft. közterület-használati kérelmének elbírálására**  
Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető
- 39. Javaslat V. A. közterület-használati kérelmének elbírálására**  
Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető
- 40. Javaslat a Vogt Trafik Bt. közterület-használati kérelmének elbírálására**  
Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető
- 41. Javaslat P. A. közterület-használati kérelmének elbírálására**  
Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető
- 42. Javaslat az ALP-INTER magasépítő Kft. közterület-használati kérelmének elbírálására**  
Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető
- 43. Javaslat a BÁV Zrt. közterület-használati kérelmének elbírálására**  
Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető
- 44. Javaslat a Budapest Bank Zrt. közterület-használati kérelmének elbírálására**  
Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető



BUDAPEST FŐVÁROS XX. KERÜLET  
PESTERZSÉBET ÖNKORMÁNYZATA  
KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI  
BIZOTTSÁG

---

1201 Budapest, Kossuth Lajos tér 1.  
www.pesterzsebet.hu

Távolmaradását kérjük, hogy szíveskedjen előre jelezni e-mailben a [csotka.eszter@pesterzsebet.hu](mailto:csotka.eszter@pesterzsebet.hu) e-mail címen Csonka Eszternél.

**Budapest, 2022. január 7.**

**Csonka Eszter**  
*KVB titkár*

**Mach Péter s.k.**  
*KVB elnöke*