



BUDAPEST FŐVÁROS XX. KERÜLET
PESTERZSÉBET ÖNKORMÁNYZATA
KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS
VÁROSFELJESZTÉSI BIZOTTSÁG

1201 Budapest, Kossuth Lajos tér 1.

www.pesterzsebet.hu

Határozati lista
a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság
2022. február 22. napi ülésén hozott határozatai

54/2022. (II. 22.) KVB. határozat

A Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a 2022. február 22. napi ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Testületi üléssel összefüggő NYÍLT napirendi pontok

- 1. Javaslat Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata 2021. évi költségvetési rendeletének módosítására** *(Testületi ülés 29. napirendi pont)*
Előadó: Szabados Ákos polgármester
- 2. Javaslat Támogatói Okirat módosítására** *(Testületi ülés 10. napirendi pont)*
Előadó: Szabados Ákos polgármester
- 3. Javaslat a Bp. XX. Vízisport u. 12-18. szám alatti ingatlanon lévő I. számú Csónakház hasznosítása érdekében pályázat kiírására** *(Testületi ülés 11. napirendi pont)*
Előadó: Szabados Ákos polgármester
- 4. Javaslat a Bp. XX. Gólya u. 10/A szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése érdekében lefolytatott pályázati eljárás eredményének megállapítására és az ingatlan további hasznosítására** *(Testületi ülés 14. napirendi pont)*
Előadó: Szabados Ákos polgármester
- 5. Javaslat a Budapest XX. kerület 176715 hrsz. (Bp. XX. Vécsey u. 16.) alatti osztatlan közös tulajdonban lévő ingatlannal kapcsolatos döntés meghozatalára** *(Testületi ülés 15. napirendi pont)*
Előadó: Szabados Ákos polgármester
- 6. Beszámoló a kerület környezetvédelmi helyzetéről (2021. második félév)** *(Testületi ülés 17. napirendi pont)*
Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető
- 7. Javaslat Bp. XX. Tátra tér 1. szám alatti iskolaingatlan (172505 hrsz) bérbeadása érdekében lefolytatott pályázat eredményének megállapítására** *(Testületi ülés 20. napirendi pont) - Később érhető el!*
Előadó: Szabados Ákos polgármester

8. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Bp. XX. Ady Endre út 150. szám alatti sporttelep alatt húzódó gyűjtőcsatorna rekonstrukciós munkálatainak elvégzéséhez (Testületi ülés 21. napirendi pont)

Előadó: Szabados Ákos polgármester

9. Javaslat Bp. XX. Kossuth Lajos u. 66. szám alatti ingatlan értékesítése érdekében pályázat kiírására (Testületi ülés 22. napirendi pont)

Előadó: Szabados Ákos polgármester

10. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadásával kapcsolatos döntés meghozatalára az Anyaoltalmazó Alapítvány használatában lévő Bp. XX. Török Flóris u. 228. szám alatti ingatlan fejlesztése érdekében (Testületi ülés 23. napirendi pont)

Előadó: Szabados Ákos polgármester

11. Tájékoztató Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) hatályosulásáról az elmúlt években szerzett tapasztalatokról (Testületi ülés 27. napirendi pont)

Előadó: Szabados Ákos polgármester

12. Beszámoló a H-6 HÉV vonal rekonstrukciójáról, tervezésének és egyeztetésének folyamatáról (Testületi ülés 28. napirendi pont)

Előadó: Szabados Ákos polgármester

13. Javaslat a Bp. XX. Zodony utca 170187/96, 170187/95, 170187/87 hrsz-ú terület kiemelt fejlesztési területté nyilvánítására (Testületi ülés 31. napirendi pont)

Előadó: Szabados Ákos polgármester

A Bizottság saját hatáskörben NYÍLT ÜLÉSEN tárgyalja

14. Javaslat a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság 2022. évi Munkatervének módosítására

Előadó: Mach Péter a bizottság elnöke

15. Javaslat a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására

Előadó: Mach Péter a bizottság elnöke

16. Tájékoztató a Bp. XX. Nagysándor J. u. 120. – Lázár u. 2. szám alatti ingatlannal kapcsolatban

Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető

17. Tájékoztató a kerület akadálymentesítéséről, a térinformatika szerepéről az akadálymentesítésben

Előadó: R. Takács Eszter főépítész

18. Javaslat üveggyűjtő pontok bővítésére

Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető

19. Madarak és Fák napi pályázatok kiírása

Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető

20. Fogadd örökbe a játszótered, parkod és kutyafuttató pályázatok kiírása

Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető

21. Tájékoztató a zöldhulladék kezeléséről, elszállításáról, komposztálási programokról (bejárás)

Előadó: Mach Péter a bizottság elnöke

22. Tájékoztatás a Határ út menti ferencvárosi porszennyezésről

Előadó: Mach Péter bizottsági elnök

23. Javaslat a Mártírok útja - Fiume utca csomóponttól délre található szelektív sziget megszüntetésére

Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető

24. Egyebek

A Bizottság saját hatáskörben ZÁRT ÜLÉSEN tárgyalja

25. Javaslat a Budapesti Közlekedési Zrt. közterület-használati kérelmének elbírálására (Bp. XX. Mártírok útja 220. pavilon-hosszabbítás zárt ülés a Mötv. 46.§ (2) bek. a) pontja alapján)

Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető

26. Javaslat G. Gyné ev. közterület-használati kérelmének elbírálására (Bp. XX. Ady Endre u. 82. reklámtábla-hosszabbítás zárt ülés a Mötv. 46.§ (2) bek. a) pontja alapján)

Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető

27. Javaslat a KREMLIN BICETRE Kft. közterület-használati kérelmének elbírálására (Bp. XX. Nagysándor J. u. 59. pavilon és csomagautomata zárt ülés a Mötv. 46.§ (2) bek. a) pontja alapján)

Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

55/2022. (II. 22.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek a Budapest Főváros XX. Kerület Pesterzsébet Önkormányzatának a 2021. évi költségvetéséről szóló, 3/2021. (II. 9.) önkormányzati rendelet módosítását.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

56/2022. (II. 22.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy:

I. kezdeményezze a BMÖFT/6-9/2021. sz. 2021. július 06-án kelt támogatói okirat módosítását és az eredeti támogatási cél, a „Budapest Főváros XX. kerületben Szent Imre herceg utca /Nagysándor József utca – Pöltenberg utca közötti szakasz/ (szilárd burkolatú közút) felújítására vonatkozó munkák (elsődleges cél: szilárd burkolatú közút felújítás; egyéb kapcsolódó cél: zárt vízelvezető-létesítmény korszerűsítése, kialakítása)” mellett további célként kérje, hogy a Támogató járuljon hozzá az eredetileg finanszírozott támogatás és az Önkormányzat által biztosított önerő terhére Budapest Főváros XX. kerületben a 180311 helyrajzi szám alatt található Szalárdi Mór utcához (Virág Benedek utca – Orsolya utca közötti szakasz) és a 180330 helyrajzi szám alatt található Rózsás utcához (Virág Benedek utca – Orsolya utca közötti szakasz) tartozó járda felújítására vonatkozó munkák (elsődleges cél: szilárd burkolatú járda javítása, felújítása) elvégzéséhez.

II. nyilatkozzon, hogy továbbra is fenntartja 99/2021. (III.25.) Ök.sz. határozatával megerősített 092/2021. (II.25.) Ök. sz. határozatát, melyben előzetes kötelezettséget vállalt a

kivitelezési munkák megvalósításához 2022. évben szükséges bruttó 59.344.871,- Ft összegű saját forrás (önerő) fedezetének biztosítására (mely a jelen támogatói okirat módosításra vonatkozóan bruttó 17.468.084,- Ft) az Önkormányzat 2022. évi költségvetése terhére, a kötelező feladatai ellátásának veszélyeztetése nélkül.

III. Felkéri a polgármestert a támogatói okirat módosítására irányuló kérelem benyújtására és a támogatói okirat módosításának aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

57/2022. (II. 22.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy:

I. a Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának az önkormányzat tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 22/2012. (V.22.) önkormányzati rendelet 1. melléklete szerinti Versenyeztetési Szabályzatnak megfelelően 5. év határozott időre, bérbeadás útján kívánja hasznosítani a Bp. XX. Vízisport u. 12-18. szám alatti ingatlanon (170022 hrsz) található I. Hullám Csónakház felépítményt, az előterjesztés 1. sz. mellékletét képező pályázati felhívás szövegét hagyja jóvá az alábbi feltételekkel:

- a Bp. XX. Vízisport u. 12-18. szám alatti ingatlanon (170022 hrsz) található I. Hullám Csónakház felépítmény az alábbi funkciókra hasznosítható

- csónaktárolás, elsősorban elektromos motoros kishajók és vitorlások tárolása,
- hajótulajdonos cégek, intézmények, magánszemélyek részére történő bérbeadás,
- edzőterem fedett terasszal, mely alkalmas arra, hogy az evezős szakosztály, a kajak-kenusok és a birkózók téli kondicionáló edzésüket itt végezzék,
- a fejépületben hotelszobák, vendég apartmanok működtetése,
- kiegészítő jelleggel: vendéglátó, szállás és rendezvényszervezés.

- a pályázati eljárásban a megajánlható minimum bérleti díj összege a CPR-Vagyonértékelő Kft. által készített, 2022. január 3. napján kelt értékbecslés alapján 1.502.000,- Ft/hó+ÁFA összeg.

- a pályázati eljárásban az ajánlati biztosíték összege a minimálisan megajánlható bérleti díj 300%-a, azaz 4.506.000+ÁFA összeg.

- a pályázati eljárásban az ajánlatok benyújtására nyitvaálló határidő a pályázati felhívás közzétételétől számított 30 nap.

II. a pályázati eljárásban a megajánlott bérleti díj összege nem ajánlható meg akként, hogy a pályázó a felépítmény tervezett funkcióra történő alkalmassá tétele érdekében bérbeszámítás engedélyezését kéri. Amennyiben a felépítményben a leendő bérlő felújításokat, beruházásokat kíván elvégezni, úgy azt a pályázatában részleteznie kell és azokat a Képviselő-testület tulajdonosi hozzájárulása alapján, saját költségén, megtérítési igény nélkül végezheti el.

III. kérje fel a Polgármestert a pályázati eljárás lefolytatásához szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

58/2022. (II. 22.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy:

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XX. Gólya u. 10/A. szám alatti (171571 hrsz) ingatlan értékesítése érdekében lefolytatott pályázati eljárást – tekintettel arra, hogy a pályázati felhívásban meghatározott benyújtási határidő lejártáig nem érkezett pályázat – nyilvánítsa eredménytelennek.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

59/2022. (II. 22.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy:

- I. a 1203 Budapest Gólya u. 10/A. szám alatti, 171571 hrsz-ú, ingatlan-nyilvántartás szerint „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű 465 m² alapterületű ingatlant értékesíteni kívánja, melyről az alábbi tartalommal, hirdetmény útján tájékoztatja az érdeklődőket:
 - az ingatlan értékesítése – vételi szándéknyilatkozat beérkezését követően – nyilvános pályázati eljárás útján történik
 - az ingatlan minimális vételárát a Képviselő-testület a nyilvános pályázati eljárás megindítását megelőzően, piaci-forgalmi értékbecslés alapján állapítja meg (tájékoztató adat: az ingatlanra 2021. március 22-én készített értékbecslés szerint az ingatlan piaci vételára minimum 25.900.000,- Ft, a korábbi értékesítési eljárásokban meghatározott minimális vételár 30.000.000,- Ft volt).
- II. felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakról hirdetményt tegyen közzé a helyben szokásos módon, és amennyiben az ingatlanra vételi szándék érkezik, úgy készíttesse el az ingatlanra vonatkozó piaci-forgalmi értékbecslést és a pályázat megindítására vonatkozó javaslatot terjessze a Képviselő-testület soron következő ülése elé.
- III. a döntés meghozatalára vonatkozó javaslatot terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

60/2022. (II. 22.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy:

1. a döntés meghozatalát a 2022. április 14-i testületi ülésre halassza.
2. A Gazdasági Bizottság szervezzen bejárást a 171571 hrsz-ú ingatlan területén – bevonva a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság tagjait -, a döntés meghozatala előtt.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

61/2022. (II. 22.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek a kerület környezetvédelmi helyzetéről szóló 2021. év második félévi beszámoló elfogadását.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

62/2022. (II. 22.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy:

- I. a Csupacsoda Alapítvány (1203 Budapest, Kakastó u. 15/a.) által határidőben benyújtott, a Bp. XX. Tátra tér 1. szám alatti ingatlan (172506 hrsz) bérbevételére vonatkozó pályázatát érvényesnek nyilvánítja.
- II. a 322/2021. (XII.02.) Ök. számú határozat alapján kiírt, a Bp. XX. Tátra tér 1. szám alatti (172506 hrsz) ingatlan 3.960 m² alapterületű részének bérbeadás útján történő hasznosítására vonatkozó pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja és megállapítja, hogy az **eljárás nyertese a Csupacsoda Alapítvány (1203 Budapest, Kakastó u. 15/a.)** pályázó lett, aki az eljárásban egyedüli ajánlattevőként nyújtott be pályázatot.
- III. a pályázati eljárás tárgyát képező ingatlanrész a Csupacsoda Alapítvány pályázó részére a pályázó pályázatában megajánlott 1.600.000,- Ft/hó+áfa összegű bérleti díj megfizetése ellenében, azzal, hogy
 - a pályázó pályázatában meghatározott, 2022. július 31. napjáig elvégezni kívánt karbantartási munkák elvégzéséhez szükséges időtartamra a pályázóval ingatlan előbérleti szerződést köt, azzal, hogy előbérleti szerződés hatályának fennállása alatt a pályázó havi 400.000,- Ft/hó+áfa összegű díjat köteles az Önkormányzat részére fizetni,
 - a pályázóval a pályázati felhívásban meghatározott feltételekkel legkésőbb 2022. július 31. napján bérleti szerződést köt 15 naptári év időtartamra.
- IV. felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg, az ingatlan előbérleti szerződést az Önkormányzat képviseletében a döntés meghozatalát követő 30 napon belül írja alá, majd legkésőbb 2022. július 31-ig az ingatlanra vonatkozó bérleti szerződést kösse meg.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

63/2022. (II. 22.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy:

- I. 041/2019. (II.14.) Ök. számú határozatát 2022. március 31 napjával visszavonja és felkéri az INTEGRIT-XX. Kft. ügyvezetőjét, hogy a változásról a Tátra téri piac vásárlóit és kereskedőit tájékoztassa és a parkoló kiürítése iránt intézkedjen.
- II. felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

64/2022. (II. 22.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy:

- I. hozzájárul a kizárólagos tulajdonában lévő, Bp. XX. Ady Endre út 150. (177222 hrsz.) alatti, az Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör Sportegyesület használatában álló ingatlanon a felépítmények alatt húzódó gyűjtőcsatorna előrehozott rekonstrukciós munkáinak elvégzéséhez, a gyűjtőcsatorna új, a határozat mellékletét képező egyszerűsített helyszínrajzon jelölt tervezett nyomvonalon történő újjáépítéséhez a meglévő gyűjtőcsatorna kiváltása és injektálásos technológiával történő megszüntetése és az eredeti állapot helyreállításának kötelezettsége mellett.

- II. tudomásul veszi, hogy az ingatlanon lévő felépítmények szennyvízelvezetésének felülvizsgálatával, a szükség szerinti épületgépészeti átalakításokkal, illetve a rekonstrukcióval összehangoltan új külső alpcsatorna kiállítás elkészítésére vonatkozó beruházás az Önkormányzat, mint tulajdonos feladatát képezi, ezért felkéri a polgármestert, hogy az Önkormányzatot terhelő munkák elvégzéséhez szükséges előirányzatot átcsoportosítással a 2022. évi költségvetés előirányzatai terhére biztosítsa.
- III. felhatalmazza a polgármestert, hogy a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. részére a kiviteli tervek elkészítéséhez, a szükséges engedélyek beszerzéséhez a munkák kivitelezéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulást adja ki.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

65/2022. (II. 22.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy:

- I. nyílt pályázat útján kívánja értékesíteni a Bp. XX. Kossuth Lajos u. 66. (172405/0/A/3 hrsz) ingatlan-nyilvántartás szerint „iroda, raktár” megnevezésű ingatlant. Az ingatlan minimum eladási árát 26.500.000,- Ft + áfa összegben határozza meg a CPR-Vagyonértékelő Kft. 2021. augusztus 13-án kelt értébecslésében foglaltak alapján, figyelemmel arra, hogy az ingatlan értékét befolyásoló lényeges körülmények nem változtak.
- II. úgy dönt, hogy:
- az ajánlatok benyújtására vonatkozó határidőt a pályázati felhívás közzétételét követő 30 napban határozza meg,
 - az ajánlati biztosíték mértékét a megajánlható minimálár nettó összegének 5%-ában, 1.325.000,- Ft összegben határozza meg.
- III. jóváhagyja a határozat mellékletét képező pályázati felhívás szövegét és felkéri a polgármestert, hogy a pályázati felhívás helyben szokásos módon történő közzététele érdekében intézkedjen.
- IV. felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

66/2022. (II. 22.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy:

- I. az Anyaoltalmazó Alapítvány (székhelye: 1201 Budapest, Török Flóris u. 228., bírósági nyilvántartási száma: 01-01-0003783) kérésére Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának tulajdonában lévő Budapest XX. kerület, 179539 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Budapest XX. kerület, Török Flóris u. 228. szám alatti, az Alapítvány kizárólagos használatában lévő ingatlanon közösségi kert és üvegház létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulását megadja.
- II. felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

67/2022. (II. 22.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy ne fogadja el a H6 HÉV-vonal ügyében készített beszámolót.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

68/2022. (II. 22.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy:

I. kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a Bp. XX. kerület Zodony utca 170187/96, 170187/95, 170187/87 hrsz-ú területet

II. felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

69/2022. (II. 22.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

A Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy 156/2021. (XI. 30.) KVB. határozatával elfogadott Munkatervében a 2022. március 29-i ülésnapot - ugyanazokkal a tervezett napirendi pontokkal - 2022. április 12-re módosítja.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

70/2022. (II. 22.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság a 193/2019. (XI. 12.) KVB. számú határozattal elfogadott majd 129/2021. (X. 26.) KVB.

határozattal módosított Szervezeti és Működési Szabályzatának II./6. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„Az ülést az elnök vezeti. Az elnök akadályoztatása esetén az elnöki feladatokat az alelnök látja el. Az elnök és az alelnök egyidejű akadályoztatása esetén a bizottsági ülésen jelenlévő önkormányzati képviselő tagok közül a legfiatalabb bizottsági tag vezeti az ülést, mint levezető elnök.”

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

71/2022. (II. 22.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság a 193/2019. (XI. 12.) KVB. számú határozattal elfogadott majd 129/2021. (X. 26.) KVB.

határozattal módosított Szervezeti és Működési Szabályzatának III./7.b. pontjának második bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

1. „A jegyzőkönyvet az elnök és az alelnök írja alá. Az elnök vagy az alelnök akadályoztatása esetén a jegyzőkönyvet a Bizottság által eseti jelleggel megválasztott tag írja alá. Az elnök és az alelnök egyidejű akadályoztatása esetén a jegyzőkönyvet a levezető elnök és Bizottság által eseti jelleggel megválasztott tag írja alá.”
2. A jegyzőkönyvhöz az írásban benyújtott kisebbségi, vagy különvéleményt csatolni kell.
3. Az 1-2. pont 2022. február 22-én lép hatályba.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

72/2022. (II. 22.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. felkéri a Főépítési irodát, hogy készítsen szöveges és térképes tájékoztatót a kerület akadálymentesítéséről, a térinformatika szerepéről az akadálymentesítésben.
2. a tájékoztató anyag bemutatására a 2022. szeptember 20-i bizottsági ülésen kerül sor.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

73/2022. (II. 22.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. a BKM Nonprofit Zrt. kezdeményezésével kapcsolatban, miszerint további üveggyűjtő pontokat kíván létrehozni a kerületben és egyeztetést kezdeményez azok tervezett helyszíneinek megállapítására vonatkozóan, a 2022. április 12-én tartandó bizottsági ülésen újra napirendre veszi.
2. Felkéri a hivatalt, hogy az előterjesztéshez térképes mellékletet készítsen az üveggyűjtő pontok megjelölésével.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

74/2022. (II. 22.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. Madarak és Fák Napi pályázatot meghirdeti az Önkormányzat fenntartásában működtetésében lévő nevelési, valamint a korábban az Önkormányzat működtetése alatt álló óvodák és bölcsődék részére,
2. elfogadja a határozat melléklete szerinti, a Madarak és Fák Napi pályázati felhívás szövegét,
3. a pályázaton felosztandó bruttó 1.500.000 Ft fedezetet az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II.14.) önkormányzati rendeletének 2.5 mellékletében a működési célú tartalékok között a Madarak és Fák Napi verseny céltartalék soron rendelkezésre áll,

4. a Madarak és Fák Napi pályázati anyagok bírálatára 6 tagú bírálóbizottságot hoz létre, melynek tagjai: Fekete Katalin, Juhász Lajosné, Mach Péter, Klementisz Ádám, Szabó-Kellner Katalin, Rózsa Gyula
5. felkéri a Bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

75/2022. (II. 22.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. Madarak és Fák Napja alkalmából „Élhetőbb, tisztább, zöldebb Pesterzsébetért” címmel versenyfelhívást ír ki a társasházak és a családi házak tulajdonosai részére,
2. elfogadja a határozat melléklete szerinti versenyfelhívás szövegét és a jelentkezési adatlapot,
3. a verseny nyerteseinek díjazására (vásárlási utalvány és nyereménytárgyak formájában) bruttó 1.000.000,- Ft-ot biztosít azzal a feltétellel, hogy az Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. évre vonatkozó költségvetési rendeletében a szükséges előirányzatot átcsoportosítással biztosítja,
4. Az Élhetőbb, tisztább, zöldebb Pesterzsébetért környezetszépítő versenyfelhívásra beérkezett anyagok bírálatára 6 tagú bírálóbizottságot hoz létre, melynek tagjai Csaszny Márton, Ettvel Zoltán Jenő, Rummy László Jánosné, Mach Péter, Buc-Horváth Gabriella, Krisztián Gyula
5. felkéri a Bizottság elnökét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

76/2022. (II. 22.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. elfogadja az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívás szövegét és „Fogadd Örökbe a játszótered, kutyafuttatód!” címmel pályázatot ír ki pesterzsébeti játszótéri, parklátogató és kutyás közösségek részére.
2. a benyújtott pályázatok megvalósításához szükséges anyagok és eszközök költségére, valamint a szakmai segítség biztosításához szükséges megbízási díj finanszírozására – Pesterzsébeti Önkormányzata Szociális Foglalkoztatója költségvetésébe történő átcsoportosítással – 500.000,- Ft összegű előirányzatot (100.000,- Ft személyi juttatás, 13.000,- Ft (13%) MAJ és 387.000,- Ft dologi előirányzat) biztosít az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletében szereplő, a környezetvédelemmel kapcsolatos céltartalék sor terhére.
3. A „Fogadd örökbe a játszótered, kutyafuttatód! pályázatra beérkezett anyagok bírálatára 4 tagú bírálóbizottságot hoz létre, melynek tagjai: Csaszny Márton, Fekete Katalin, Mach Péter, Rummy László Jánosné
4. felkéri a Bizottság elnökét, hogy a pályázati felhívást írja alá és a pályázat lebonyolítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

77/2022. (II. 22.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest XX. kerület, a Mártírok útja – Fiume utca csomóponttól délre, a (181014) hrsz-ú területen található szelektív szigetet megszüntetéséről a 2022. április 12-én tartandó bizottsági ülésen dönt, a többi beérkező javaslattal együtt a területek bejárását követően.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

78/2022. (II. 22.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. az 1. sz. mellékletben található alakszerű határozat szerint a Budapesti Közlekedési Zrt. kérelmére az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest, XX. ker. Mártírok útja (hrsz.: 175624/1.) közterület besorolású földrészlet részbeni igénybevételét engedélyezi a Bp. XX. Mártírok útja 220. sz. ingatlan (hrsz. 181026) előtt lévő 36 m² BKV forgalmi épület funkciójú pavilon (volt autóbusz végállomás) további üzemeltetése céljából a "C" övezeti kategória szerint a hatályos, jelenleg 442,- Ft/m²/hó, összesen 15.912,-Ft/hó közterület-használati díj megfizetése mellett 2022. március 1. és 2023. február 28. közötti időszakra.

2. felkéri a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnökét, hogy a szükséges intézkedéseket megtenni szíveskedjen.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

79/2022. (II. 22.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. az 1. sz. mellékletben található alakszerű határozat szerint G. Gyné ev. kérelmére az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest, XX. kerület Ady Endre utca, a (170349) hrsz-ú közterület megnevezésű földrészlet részbeni igénybevételét engedélyezi a Bp. XX. Ady Endre u. 82. sz. alatti ingatlan - hrsz. 170204/74 - homlokzatára szerelt 1 db kétoldali reklámtábla, összesen 2 m² hasznosfelületet jelentő reklámhordozó használata céljából, az „A” övezeti kategória szerint hatályos 1.955,- Ft/m²/hó, összesen 3.910,- Ft/hó közterület-használati díj megfizetése mellett 2022. január 1. és 2022. december 31. közötti időszakra

2. felkéri a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnökét, hogy a szükséges intézkedéseket megtenni szíveskedjen.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

80/2022. (II. 22.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. az 1. sz. mellékletben található alakszerű határozat szerint a KREMLIN BICETRE Kft. kérelmére az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest, XX. kerület Nagysándor J. utca – Tótfalusi Kis Miklós stny. közötti (171190/60) hrsz-ú közterület besorolású földrészlet részbeni igénybevételét engedélyezi a Bp. XX. Nagysándor József utca páratlan oldalán, a Török Flóris utcai autóbuszmegállóban lévő 66 m² élelmiszer kiskereskedelem funkciójú id. Csicsa Sándor

tulajdonában lévő pavilonegység további üzemeltetése céljából az "A" övezeti kategória szerint a hatályos, jelenleg havonta 998,-Ft/m²/hó, összesen 65.868,-Ft/hó közterület-használati díj megfizetése mellett 2022. április 1. és 2023. március 31. közötti időszakra.

2. A KREMLIN BICETRE Kft. fentiekén túlmenő kérelmét elutasítja.

3. Tájékoztatja a KREMLIN BICETRE Kft-t, hogy a csomagautomata elhelyezéshez Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testületének a településképi védelméről szóló 17/2019. (V. 21.) önkormányzati rendeletének 51.§ C. pont cc) alpontja értelmében településképi bejelentési eljárás lefolytatása szükséges, a Bizottság az ezirányú kérelmet a lefolytatott eljárás eredményének ismeretében tudja elbírálni.

4. felkéri a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnökét, hogy a szükséges intézkedéseket megtenni szíveskedjen.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott