



BUDAPEST FŐVÁROS XX. KERÜLET
PESTERZSÉBET ÖNKORMÁNYZATA
KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS
VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁG

1201 Budapest, Kossuth Lajos tér 1.

www.pesterzsebet.hu

Határozati lista
a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság
2022. május 10. napi ülésén hozott határozatai

112/2022. (V. 10.) KVB. határozat

A Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a 2022. május 10. napi ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Testületi üléssel összefüggő NYÍLT napirendi pontok

- 1. Beszámoló Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata 2021. évi költségvetésének végrehajtásáról. A 2021. évi maradvány jóváhagyása (Testületi ülés 21. napirendi pont)**
Előadó: Szabados Ákos polgármester
- 2. Javaslat a Budapest Főváros XX. kerület Kerületi Építési Szabályzatának a Nagysándor József u. 6-12. sz. 177646/4 hrsz-ú telekre vonatkozó módosítás tervdokumentációjának végső szakmai véleményezésre történő megküldésére (Testületi ülés 6. napirendi pont)**
Előadó: Szabados Ákos polgármester
- 3. Javaslat a 170006 és 170008 helyrajzi számú területekre készült Budapest Főváros XX. kerület Kerületi Építési Szabályzat módosításnak végső, Állami Főépítési, szakmai véleményezésre történő megküldésére (Testületi ülés 7. napirendi pont)**
Előadó: Szabados Ákos polgármester
- 4. Javaslat a Budapest XX. kerület Kerületi Építési Szabályzatának 177877/1 hrsz-ú telekre vonatkozó módosítás tervdokumentációjának végső szakmai véleményezésre történő megküldésére (Testületi ülés 8. napirendi pont)**
Előadó: Szabados Ákos polgármester
- 5. Javaslat a Budapest XX. kerület Pesterzsébet Kerületi Építési Szabályzatának módosításához Telepítési Tanulmányterv és Településrendezési szerződés tervezetének elfogadására a 0195048/18 helyrajzi számú ingatlan fejlesztési lehetőségeinek elősegítése érdekében, valamint belterületbe vonási eljárás megindításához elvi támogatási döntés meghozatalára (Testületi ülés 9. napirendi pont)**
Előadó: Szabados Ákos polgármester
- 6. Javaslat a Budapest XX. kerület 176715 hrsz. (Bp. XX. Vécsey u. 16.) alatti, osztatlan közös tulajdonban lévő ingatlannal kapcsolatos döntés meghozatalára (Testületi ülés 10. napirendi pont)**

Előadó: Szabados Ákos polgármester

7. Javaslat a Budapest XX. Mártírok útja 87. fsz. 6. szám alatti (173969/0/C/2 hrsz.) ingatlan értékesítésére (Testületi ülés 11. napirendi pont)

Előadó: Szabados Ákos polgármester

8. Javaslat a Bp. XX. Zodony u. 1. (170187/81 hrsz) szám alatti Pesterzsébeti Jégcsarnok fejlesztéséhez önerő biztosítására (Testületi ülés 22. napirendi pont)

Előadó: Szabados Ákos polgármester

A Bizottság saját hatáskörben NYÍLT ÜLÉSEN tárgyalja

9. Tájékoztató a Pesterzsébet Állatvédelmi koncepciójában foglaltak megvalósításáról, állatvédelmi járőrszolgálatok a környező kerületekben (helyszíni bejárással)

Előadó: Rendvédelmi Osztály vezetője

10. Tájékoztató a kerületi kutyafuttatókról, játszóterekről

Előadó: Szociális Foglalkoztató vezetője

11. Fogadd örökbe a játszótér, parkod és kutyafuttató pályázatok elbírálása

Előadó: Mach Péter a bizottság elnöke

12. Madarak és Fák napi pályázat elbírálása

Előadó: Mach Péter a bizottság elnöke

13. Tájékoztató 060/2022. (II.24.) Ök. sz. határozat alapján a magasabb házak beillesztéséről a kialakult környezetben, településrendezési program

Előadó: R. Takács Eszter Főépítész

14. Beszámoló a Pesterzsébet Környezetvédelméért Közalapítvány 2021. évi működéséről

Előadó: Balatoni Szilárd a kuratórium elnöke és Csaszny Márton kuratóriumi tag

15. Javaslat a Budapest XX. Berkenye sétány 7. szám előtti parkoló forgalmi rendjének módosítására

Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető

16. Javaslat Bp. XX. Attila utca (Kossuth L. u. -Zilah u.) forgalmi rendjének módosítására

Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető

17. Tájékoztató – Pesterzsébeti Uszoda és Pesterzsébeti Jégcsarnok parkolóinak összenyitásáról

Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető

18. Javaslat „mobil hulladékudvar” helyszíneinek kijelölésére

Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető

19. Egyebek

A Bizottság saját hatáskörben ZÁRT ÜLÉSEN tárgyalja

20. Javaslat R. E. mezőgazdasági őstermelő közterület-használat iránti kérelme ügyében

Előadó: dr. Hangyáné Csóka Éva osztályvezető

21. Javaslat S. L. EV közterület-használat iránti kérelme ügyében

Előadó: dr. Hangyáné Csóka Éva osztályvezető

22. Javaslat a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. közterület-használati kérelmének elbírálására

Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető

23. Javaslat az MKB Bank Zrt. jogutódlásának tudomásulvételére

Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető,

24. Javaslat P. A. közterület-használati engedélyének visszavonására és R. A. K. közterület-használati kérelmének elbírálására

Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető

25. Javaslat a Hajnalcsillag Kft. közterület-használati kérelmének elbírálására

Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető

26. Javaslat az M. & U. Szolgáltató Bt. közterület-használati kérelmének elbírálására

Előadó: Kernné dr. Kulcsár Dóra osztályvezető

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

113/2022. (V. 10.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat által átadott pénzeszközökről szóló beszámolót és rendelet-tervezetet elfogadja.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

114/2022. (V. 10.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy

1. támogassa a Budapest XX. kerület, Nagysándor József u. 6-12. számú, 177646/4, hrsz.-ú telekre vonatkozóan a Kerületi Építési Szabályzat módosítása tervdokumentáció végső szakmai véleményezésre történő megküldését. Fenti tárgyban elfogadja a partnerségi és államigazgatási egyeztetések lezárását.
2. az államigazgatási egyeztetés során beérkezett vélemények alapján környezeti vizsgálatot nem készít.
3. felkéri a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

115/2022. (V. 10.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy

1. támogassa a Budapest XX. kerület, 170006 és 170008 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozóan a Kerületi Építési Szabályzat módosítása című tervdokumentáció megküldését az Állami Főépítész részére végső szakmai véleményezésre. Fenti tárgyban elfogadja a partnerségi egyeztetések lezárását.
2. az államigazgatási egyeztetés során beérkezett vélemények alapján környezeti vizsgálatot nem készít.

3. felkéri a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

116/2022. (V. 10.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy

1. támogassa a Budapest XX. kerület, 177877/1 hrsz.-ú telekre vonatkozóan a Kerületi Építési Szabályzat módosítása tervdokumentáció végső szakmai véleményezésre történő megküldését. Fenti tárgyban elfogadja a partnerségi és államigazgatási egyeztetések lezárását.
2. felkéri a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

117/2022. (V. 10.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy

1. fogadja el a DAJUDA Investments Zrt. megbízásából az Urbanitás Kft. által készített, a határozat 1. számú mellékletét képező Telepítési Tanulmánytervet.
2. támogatja, hogy az I. pont szerinti Telepítési Tanulmányterv alapján elkészüljön a hatályos Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) módosítása. A településrendezési eszközök módosításának célja, hogy a 0195048/18, hrsz-ú ingatlan Gksz-1/3 építési övezeti besorolása Gksz-1/8-ra módosuljon, 50 %-os beépíthetőséggel, 20 m legnagyobb épületmagassággal, 20%-os zöldfelületi minimummal.
3. támogatja a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 15. § (2) bekezdése alapján a Budapest XX. kerület 0195048/18 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonási eljárása megindítását azzal, hogy a belterületbe vonás teljes költségét a DAJUDA Investments Zrt. kérelmező viseli.
4. a Telepítési Tanulmányterv alapján elfogadja a határozat 2. számú melléklete szerinti Településrendezési szerződést.
5. elfogadja DAJUDA Investments Zrt. által Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata részére településrendezési célokra a fejlesztési területhez közel eső önkormányzati tulajdonú közterületek fejlesztéséhez felajánlott 35 millió forint pénzüsszeget.
6. felkéri a hivatalt, hogy a felajánlott pénzüsszeg beérkezése után, a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság az azt követő bizottsági ülésen, napirend szerint tárgyalja a felhasználásról szóló tájékoztatót.
7. felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

118/2022. (V. 10.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1. a 176715 hrsz. alatt nyilvántartott, az Első Pesti Malom- és Sütőipari Zrt. és Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának közös tulajdonában lévő ingatlan megosztását az alábbi feltételekkel támogatja:
 - az ingatlan megosztásához szükséges előfeltételek teljesítése – a közös tulajdon tulajdoni arányainak szükséges módosítása, valamint az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanrészen található egyes használaton kívüli épületrészek bontása az Önkormányzat számára költséget nem jelent,
 - az Első Pesti Malom- és Sütőipari Zrt. vállalja, hogy az ingatlan megosztása érdekében
 - saját tulajdonrészéből 136 m² alapterületnek megfelelő részt térítésmentesen az Önkormányzat tulajdonába ad,
 - az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanrészen található használaton kívüli egyes épületrészek bontását saját költségén elvégzi,
 - a telekalakítási eljáráshoz szükséges telekmegosztási vázrajzot elkészítteti és a telekalakítási eljárás, majd az ingatlannyilvántartási eljárás valamennyi költségét viseli.
2. felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakról az Első Pesti Malom- és Sütőipari Zrt. képviselőjét tájékoztassa, és ha a tulajdonostárs a határozatban foglalt feltételeket vállalja, úgy a végleges döntés meghozatala érdekében a javaslatot terjessze a Képviselő-testület soron következő ülése elé.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

119/2022. (V. 10.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy:

- I. nyílt pályázat útján kívánja értékesíteni a Budapest XX. ker. Mártírok útja 87. fsz. 6. szám alatti, 173969/0/C/2 hrsz-on nyilvántartott, az ingatlan-nyilvántartás szerint „raktár” megnevezésű 170 m² alapterületű ingatlant. Az ingatlan minimum értékesítési összegét - figyelemmel a CPR-Vagyonértékelő Kft. 2022. április 19-én kelt értébecslési szakvéleményében foglaltakra – 35.900.000,- Ft+áfa összegben határozza meg.
- II. úgy dönt, hogy:
 - az ajánlatok benyújtására vonatkozó határidőt a pályázati felhívás közzétételét követő 30 napon belül határozza meg,
 - az ajánlati biztosíték mértékét a megajánlható minimálár nettó összegének 5%-ában határozza meg.
- III. jóváhagyja a határozat mellékletét képező pályázati felhívás szövegét és felkéri a polgármestert, hogy a pályázati felhívás helyben szokásos módon történő közzététele érdekében intézkedjen.
- IV. felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

120/2022. (V. 10.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- I. az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Bp. XX. Zodony u. 1. szám alatti (170187/81 hrsz) ingatlanon lévő Pesterzsébeti Jégcsarnokban elvégzendő beruházások, felújítások, így

- a. Szociális helyiségek felújítása (bruttó 20.407.700,- Ft)
- b. Nyílászárók cseréje (bruttó 9.956.800,- Ft)
- c. Öltözők felújítása (bruttó 11.684.000,- Ft)
- d. Külső festés (bruttó 6.089.904,- Ft)
- e. Lábazati kövek cseréje (bruttó 4.381.500,- Ft)
- f. Jégolvasztó akna és víz-visszaforgató rendszer, fedett rolba be-kijáró I. ütem építése (bruttó 72.453.500,- Ft)
- g. Tetőtéri gerendák karbantartása (bruttó 10.756.900,- Ft)
- h. Szennyvíz szivattyú rendszer modernizálása (bruttó 22.663.150,- Ft)
- i. egyéb helyiségek beázásának elhárítása (bruttó 6.985.000,- Ft)
- j. Esővíz elvezető rendszer korszerűsítése (23.368.000,- Ft)

munkák elvégzéséhez tulajdonosi hozzájárulását megadja az ingatlant szolgáltatási koncessziós szerződés alapján üzemeltető Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör Sportegyesület (Bp. XX. Ady E. u. 150.) részére azzal, hogy az elkészült felújítások, beruházások az Önkormányzat tulajdonába kerülnek.

II. nyilatkozik arról, hogy az I. pontban megjelölt ingatlan nem tartozik az Önkormányzat fogalomképtelen törzsvagyonaiba.

III. nyilatkozik arról, hogy az I. pontban megjelölt ingatlanon harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely akadályozná az Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör Sportegyesületet abban, hogy a fenti ingatlanon felújításokat, beruházásokat megvalósítsa.

IV. vállalja, hogy az I. pontban megjelölt felújítások, beruházások megvalósításához bruttó 57.838.520,- Ft összeget mint önerőt biztosít az Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör Sportegyesület részére önként vállalt feladatként, a kötelező feladatai ellátásának veszélyeztetése nélkül a 2022. évi költségvetésében az általános tartalék terhére.

V. felkéri a polgármestert, hogy az Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör Sportegyesület által elvégzett felújítások, beruházások térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételével kapcsolatos megállapodás tervezetét terjessze a felújítások, beruházások megvalósítását követően a Képviselő-testület soron következő ülése elé.

VI. felkéri a polgármestert, hogy az önerő biztosítása és a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

121/2022. (V. 10.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

I. úgy dönt, hogy a 76/2022.(II.22.) KVB számú határozat II. pontját 2022. február 22-ei hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

„a benyújtott pályázatok megvalósításához szükséges anyagok és eszközök költségére, valamint a szakmai segítség biztosításához szükséges megbízási díj finanszírozására – Pesterzsébeti Önkormányzata Szociális Foglalkoztatója költségvetésébe történő átcsoportosítással – 300.000,- Ft összegű előirányzatot (110.116,- Ft személyi juttatás, 12.884,- Ft MAJ és 177.000,- Ft dologi előirányzat) biztosít az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletében szereplő, a környezetvédelemmel kapcsolatos céltartalék sor terhére.”

II. a „Fogadd örökbe a játszótered, kutyafuttatód! pályázatra beérkezett M. J. B. csapatkapitány neve alatt benyújtott „Téglagyár tér” pályázatban leírtak megvalósítását támogatja a határozat I. pontjában leírtak szerint.

III. felkéri a Bizottság elnökét, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Mach Péter elnök

Határidő: adott.

122/2022. (V.10.) KVB határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II.14.) önkormányzati rendeletének 2.5 mellékletében Környezetvédelemmel kapcsolatos céltartalék sorról bruttó 620.000,- Ft összeget átcsoportosít a Madarak fák napi verseny sorra.

Felelős: Mach Péter elnök

Határidő: adott.

123/2022. (V. 10.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

- I. a 122/2022. (V.10.) KVB határozat, valamint a 74/2022. (II.22.) KVB határozatok alapján az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II.14.) önkormányzati rendeletének 2.5 mellékletében Madarak fák napi verseny soron rendelkezésre álló bruttó 2.120.000,- Ft összeget a beérkezett pályázatok kiértékelése után, a résztvevő intézmények között az alábbiak szerint osztja meg:

Kategória	Intézmény neve	Díjazás
Óvoda	Pesterzsébeti Gézengúz Óvoda (központ)	130 000 Ft
Óvoda	Pesterzsébeti Gyermekmosoly Óvoda - Mákvirág Tagóvoda	130 000 Ft
Óvoda	Pesterzsébeti Lurkóház Óvoda (központ)	130 000 Ft
Óvoda	Pesterzsébeti Nyitnikék Óvoda - Békaporonty Tagóvoda	130 000 Ft
Óvoda	Pesterzsébeti Baross Német Nemzetiségi Óvoda (Baross utca 79.)	100 000 Ft
Óvoda	Pesterzsébeti Baross Német Nemzetiségi Óvoda (Baross utca 81.)	100 000 Ft
Óvoda	Pesterzsébeti Gézengúz Óvoda - Gyöngyszem Tagóvoda	100 000 Ft
Óvoda	Pesterzsébeti Gézengúz Óvoda - Vackor Tagóvoda	100 000 Ft
Óvoda	Pesterzsébeti Gyermekmosoly Óvoda - Kékcinke Tagóvoda	100 000 Ft
Óvoda	Pesterzsébeti Gyermekmosoly Óvoda (központ)	100 000 Ft
Óvoda	Pesterzsébeti Kerekerő Óvoda - Bóbita Tagóvoda	100 000 Ft
Óvoda	Pesterzsébeti Kerekerő Óvoda (központ)	100 000 Ft
Óvoda	Pesterzsébeti Lurkóház Óvoda - Gyermekkert Tagóvoda	100 000 Ft
Óvoda	Pesterzsébeti Lurkóház Óvoda - Kincskereső Tagóvoda	100 000 Ft
Óvoda	Pesterzsébeti Nyitnikék Óvoda - Boróka Tagóvoda	100 000 Ft
Óvoda	Pesterzsébeti Nyitnikék Óvoda (központ)	100 000 Ft
Bölcsőde	HSZI Ady Endre utcai Bölcsőde	100 000 Ft
Bölcsőde	HSZI Köztársaság Bölcsőde	100 000 Ft
Bölcsőde	HSZI Mártírok Bölcsőde	100 000 Ft
Bölcsőde	HSZI Vörösmarty Bölcsőde	100 000 Ft
Összesen (bruttó):		2 120 000 Ft

II. a meghatározott pénzüsszegeket az Önkormányzat a 2022. évi költségvetési rendelet következő módosítása alkalmával, előirányzat átadással biztosítja az adott intézmények részére.

Felelős: Mach Péter elnök

Határidő: adott.

124/2022. (V. 10.) KVB. határozat

A Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy:

I. az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II.14.) önkormányzati rendeletének 2.5 mellékletében Környezetvédelemmel kapcsolatos tartalék soron rendelkezésre álló keretösszezből bruttó 585.376,- Ft összeget oszt szét (nettó 440.000,- Ft-ot oszt ki ajándékutalvány formájában, valamint további 145.376,- Ft összeget biztosít az utalványok utáni járulékok megfizetésére) az alábbiak szerint:

Kategória	Cím	Díjazás
Kertesház	1201 Budapest, Klapka tér 6.	70 000 Ft
Kertesház	1203 Budapest, Zamárdi utca 3.	50 000 Ft
Kertesház	1204 Budapest, Szabadka utca 12.	50 000 Ft
Társasház	1203 Budapest, Török Flóris utca 28. (Honvéd 4 Társasház)	70 000 Ft
Társasház	1204 Budapest, Ábrahám Géza utca 107-115.	50 000 Ft
Társasház	1204 Budapest, Kossuth Lajos utca 86.	50 000 Ft
Társasház	1203 Budapest, Közműhelytelep utca 2.	50 000 Ft
Társasház	1204 Budapest, Ritka utca 7.	50 000 Ft
Összesen (nettó):		440 000,00 Ft

II. felkéri a Bizottság elnökét, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Mach Péter elnök

Határidő: adott.

125/2022. (V. 10.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a Pesterzsébet Környezetvédelméért Közalapítvány 2021. évi tevékenységéről készült beszámolót.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

126/2022. (V. 10.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

I. a Bp. XX. Berkenye sétány 7. szám és a Vörösmarty utca között lévő parkoló forgalomtechnikai módosítása ügyében a döntést a soron következő ülésére halasztja.

II. felkéri a körzet képviselőjét, és a Polgármesteri Hivatalt, hogy szervezzen online szavazást, valamint kerületi lakossági fórumot 2022. május 31-ig bezárólag a 3 alternatíváról, s annak eredményéről készített anyagot terjessze a bizottság elé.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

127/2022. (V. 10.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

I. a Bp. XX. Attila utca Zilah utca – Kossuth L. utca közötti szakaszának egyirányúsításáról a Kossuth Lajos utca irányába ügyében a döntést a soron következő ülésre halasztja.

II. felkéri a körzet képviselőjét, és a Polgármesteri Hivatalt, hogy szervezzen online szavazást, valamint kerületi lakossági fórumot 2022. május 31-ig bezárólag, s annak eredményéről készített anyagot terjessze a bizottság elé.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

128/2022. (V. 10.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

I. az FKF Zrt. megkeresésére mobil hulladékudvar létesítése céljára az alábbi, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlant jelöli ki és javasolja az FKF Zrt. részére az ingatlan alkalmasságát megvizsgálni:

Pesterzsébet Önkormányzatának Szociális Foglalkoztatója - 1201 Budapest Baross u. 91-95.

II. felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében intézkedjen.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

129/2022. (V. 10.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy munkatervében

1. a 2022. június 14-i ülésén dönt a zöldhulladék-gyűjtő zsákok akciós eladásáról.
2. A „Fogadj örökbe egy fát!” program kiírását a 2022. július 12-i ülésén tárgyalja.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

130/2022. (V. 10.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága **javasolja** a Képviselő-testületnek, hogy

1. kérje fel a Polgármestert, hogy kezdeményezzen egyeztetést a MÁV-START Zrt-vel és az Innovációs és Technológiai Minisztériummal és az érintett önkormányzatokkal (kiemelten Budapest Főváros, Soroksár) a 150-es kelebiai vasútvonal Soroksár- Budapest Keleti pályaudvar újrainításáról szeptember 1-től a tervezett fejlesztés valódi indításáig.
2. kérje fel a Polgármestert, hogy kezdeményezzen egyeztetést Budapest Fővárossal, hogy a vasúti közlekedés pótlására a szeptemberi tanévkezdésre valódi alternatívák kerüljenek megtervezésre és bevezetésre (pesterzsébeti fonódó villamos 2-sel történő összekötése, egyéb gyorsjárat a belváros felé).

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

131/2022. (V. 10.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. R. E. mezőgazdasági őstermelő (lakhelye: 1201 Budapest, Vágóhid utca 18-26. 4. ép. 1. lépcsőház 5. ajtó, őstermelői igazolvány sorszáma: 4142009-0282086) által a Budapest Főváros XX. kerület Önkormányzatának tulajdonát képező Budapest XX. ker., Bíró Mihály u. 170204/86 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben az INTERSPAR Áruház parkolója előtti 4 m² közterület, éjszakára is az értékesítés helyén hagyott, 2x2 méter alapterületű pavilonból való zöldség-gyümölcs (földieper, cseresznye, meggy, sárgabarack, őszibarack), értékesítése céljára, 2022. május 1. napjától 2022. július 31. napjáig terjedő időre történő használata ügyében előterjesztett kérelmet elutasítja, valamint
2. Felkéri a Polgármestert, hogy a közterület-használati engedély ügyében a szükséges intézkedéseket megtenni szíveskedjék.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

132/2022. (V. 10.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a S. L. egyéni vállalkozó (székhely: 1077 Budapest, Wesselényi utca 4. félemelet 2.) által előterjesztett, Budapest XX. kerület 182640/2 helyrajzi számú, kivett beépítetlen terület besorolású földrészlet használatára előterjesztett közterület-használat iránti kérelmet elutasítja, valamint
2. Felkéri a Polgármestert, hogy a közterület-használati engedély ügyében a szükséges intézkedéseket megtenni szíveskedjék.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

133/2022. (V. 10.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

- I. az 1. sz. mellékletben található alakszerű határozat szerint a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. kérelmének részben helyt ad és részére az Önkormányzat tulajdonában lévő, a határozat mellékletében felsorolt közterület megnevezésű földrészleteken 26 db. szelektív hulladékgyűjtő sziget - helyszínenként ~ 12 m² terület – további üzemeltetését és használatát engedélyezi 2022. április 1. és 2023. március 31. közötti időszakra.

A BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. fentiekén túlmenő kérelmét elutasítja.

A közterület-használatot Budapest Főváros XX. Kerület Pesterzsébet Önkormányzatának a közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 4/2021. (II. 25.) önkormányzati rendeletének 18.§ (4) bekezdésének a) pontja alapján a Bizottság térítésmentesen biztosítja.

Felhívja a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt-t, hogy a Budapest, XX. kerület (170594/13) hrsz-ú közterület besorolású földrészletről a nem üveggyűjtő szigetelemeket a döntés kézhezvételétől számított 30 napon belül szállítsa el.

Felhívja továbbá a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt-t, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest, XX. kerület (181014) hrsz-ú közterület besorolású földrészlet

eredeti állapotát a döntés kézhezvételétől számított szintén 30 napon belül a szelektív hulladékgyűjtő konténerek eltávolításával, az alapjának (ha készült ilyen) elbontásával, az alapok helyének feltöltésével tömörítéssel, tereprendezéssel, a szükséges mértékű burkolatjavítással, a burkolat felfestések megszüntetésével, a bontási és a haszonanyagok elszállításával állítsa helyre.

Felhívja a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. figyelmét arra is, hogy amennyiben a felhívásnak a fenti határidőben nem tesznek eleget, azt úgy tekinti, hogy kötelezettségének nem tett eleget és ez esetben közigazgatási bírság kiszabása iránt intézkedik, illetve intézkedhet a határozat a kötelezett költségére történő végrehajtása iránt.

II. úgy dönt, hogy támogatja a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. kezdeményezését, mely szerint további üveggyűjtő pontokat kíván létrehozni Budapest Főváros XX. kerületében és egyeztetést kezdeményez azok tervezett helyszíneinek megállapítására vonatkozóan.

III. felkéri a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnökét, hogy a szükséges intézkedéseket megtenni szíveskedjen.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

134/2022. (V. 10.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. tudomásul veszi a Budapest Hitel- és Fejlesztési Bank Zrt. 2022. április hó 11. napján tett bejelentését, mely szerint 2022. március 31-én beolvadt az MKB Bank Nyrt-be, így a 47/2022. (I. 18.) KVB. számú döntése alapján hozott, 2022. február 18-án véglegessé vált KP-244/2/2022. számú határozat szerinti közterület használata az eredeti jogosult Budapest Hitel- és Fejlesztési Bank Zrt. általános jogutódját, az MKB Bank Nyrt-t illeti meg, aki a közterület használatáért a hivatkozott határozat szerint közterület-használati díjat köteles megfizetni.
2. felkéri a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnökét, hogy a szükséges intézkedéseket megtenni szíveskedjen.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

135/2022. (V. 10.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. az 1. sz. mellékletben található alakszerű határozat szerint P. A. kérelmére a Bp. XX. Nagysándor J. utca – Tótfalusi Kis Miklós stny. közötti földrészleten a Csepel felé vezető forgalmi sáv Török Flóris utcai autóbusz megállójában lévő 35 m² alapterületű vendéglátóipari funkciójú pavilonrész, valamint a mögötte lévő 2 m² területen működő vendéglátó terasz használatára vonatkozó, 2022. február 18-án véglegessé vált KP-2502/2/2022. sz. közterület-használati engedélyt 2022. március hó 31. napjával visszavonja.
2. a 2. sz. mellékletben található alakszerű határozat szerint R. A. K. kérelmére az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest, XX. kerület (171190/60) hrsz-ú közterület besorolású földrészlet részbeni igénybevételét engedélyezi a Budapest, XX. kerület Nagysándor J. utca – Tótfalusi Kis Miklós stny. közötti földrészleten a Csepel felé vezető forgalmi sáv Török Flóris utcai autóbusz megállójában lévő 35 m² alapterületű

vendéglátóipari funkciójú pavilonrész, valamint a mögötte lévő 2 m² területen működő vendéglátó terasz üzemeltetése céljából a pavilonrész vonatkozásában az "A" övezeti kategória szerint hatályos jelenleg 1.738,- Ft/m²/hó, összesen 60.830,-Ft/hó, a vendéglátó terasz vonatkozásában pedig szintén az "A" övezeti kategória szerint hatályos 2022. április hó 1. – 2022. szeptember 30. közötti időszakban 0 Ft, 2022. október 1. – 2023. március 31. közötti időszakban pedig a hatályos jelenleg 1.674,- Ft/m²/hó, összesen 3.348,-Ft/hó, 2022. április hó 1. – 2022. szeptember 30. közötti időszakban mindösszesen 60.830,-Ft/hó, 2022. október 1. – 2023. március 31. közötti időszakban pedig mindösszesen 64.178,-Ft/hó közterület-használati díj megfizetése mellett 2022. április 1. és 2023. március 31. közötti időszakra.

3. felkéri a Polgármestert, hogy a mellékelt alakszerű határozatokat aláírni és a szükséges intézkedéseket megtenni szíveskedjen.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

136/2022. (V. 10.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. az 1. sz. mellékletben található alakszerű határozat szerint a Hajnalcsillag Ingatlanforgalmazó Kft. kérelmére a Budapest, XX. ker. Vágóhid utcai ltp-en, az Önkormányzat tulajdonában lévő (178208/26) közterület besorolású földrészlet részbeni igénybevételét engedélyezi a Bp. XX. Wesselényi és a (178208/10) hrsz-ú névtelen utca (Akácfa utca) közötti terület közterületnek minősülő szakaszán 44 m² alapterületű fodrászat-kozmetika funkciójú pavilon és az építményre szerelt 4 m² vetületi területet jelentő előtető üzemeltetése céljából a „B” övezeti kategória szerint hatályos, a pavilon vonatkozásában jelenleg 645,-Ft/m²/hó, összesen 28.380,-Ft/hó, a 4 m² vetületi területet jelentő előtető után pedig a szintén a hatályos, 710,-Ft/m²/hó, összesen 2.840,-Ft/hó, mindösszesen 31.220,-Ft/hó közterület-használati díj megfizetése mellett 2022. június 1. és 2023. május 31. közötti időszakra.
2. felkéri a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnökét, hogy a szükséges intézkedéseket megtenni szíveskedjen.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott

137/2022. (V. 10.) KVB. határozat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. az 1. sz. mellékletben található alakszerű határozat szerint a M. & U. Szolgáltató Bt. kérelmének helyt ad és részére az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest, XX. kerület (170013/17) hrsz. alatt nyilvántartott, természetben Budapest XX. kerület Vízisport utcai közterület megnevezésű földrészlet részbeni igénybevételét engedélyezi a Budapest XX. kerület Zamárdi u 2-4. sz. ingatlan előtt lévő 20 m² jelenleg vendéglátóipari funkciójú pavilon további üzemeltetése céljából a „B” övezeti kategória szerint hatályos 1.280,-Ft/m²/hó, összesen 25.600,-Ft/hó közterület-használati díj megfizetése mellett, 2022. május 1. és 2023. április 30. közötti időszakra.
2. tájékoztatja az M. & U. Szolgáltató Bt-t, hogy a homlokzati reklámvilágítás csak nyitvatartási időben üzemeltethető.

3. felkéri a Polgármestert, hogy a mellékelt alakszerű határozatot aláírni és a szükséges intézkedéseket megtenni szíveskedjen.

Felelős: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: adott