



BUDAPEST FŐVÁROS XX. KERÜLET,
PESTERZSÉBET ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERI HIVATALA
PÉNZÜGYI és SZÁMVITELI OSZTÁLY

1201 Budapest, Kossuth Lajos tér 1.
Tel.: 283-0574, Fax: 289-2564
www.pestertseet.hu

Tárgy: Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata tulajdonában lévő kárpótlási jegyeinek értékesítése

Tisztelt Pénzügyi Bizottság!

I. Tartalmi összefoglaló

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) 184 000 Ft névértéken rendelkezik kárpótlási jeggyel, melynek az ERSTE Bank Zrt.-nél vezetett értékpapírszámlán a 2020. 08. 31.-i készletértéke 127 880 Ft.

A kárpótlási jegyek felhasználási lehetőségéről a tulajdonviszonyok rendezése érdekében, az állam által az állampolgárok tulajdonában igazságtalanul okozott károkrészleges kárpótlásáról szóló 1991. évi XXV. törvény (továbbiakban: Kptv.) rendelkezik. A Kptv. 7. §-a szerint az állam a kárpótlási jegy birtokosát a következőkre jogosítja:

- a) az állami tulajdon privatizációja során értékesítésre kerülő vagyontárgyak: részvények, üzletrészek megvásárlása,
- b) önkormányzati tulajdonban lévő lakások megvásárlása,
- c) az Egzisztencia Hitelről szóló jogszabály alapján hitelfelvételnél saját erőként névértéken beszámítható,
- d) a kárpótlásra jogosult kérésére a kárpótlási jegy ellenében a társadalombiztosítás keretében életjáradék folyósítására.

A kárpótlási folyamat első szakaszában – a kilencvenes évek elején- nem volt fennakadás a jegyek felhasználása körül, ezt követően a kilencvenes évek második felében az ÉMÁSZ, 2003-ban a Forrás, 2006-ban pedig a MOL részvényeire lehetett cserélni a kárpótlási jegyet. Napjainkban nincs érdemi lehetőség a kárpótlási jegyek beváltására.

Az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény kimondja, hogy az állami privatizáció lezárult, tehát az állami privatizáció során értékesítésre kerülő vagyontárgyak megvételére a kárpótlási jegyek már nem használhatók fel.

Az Egzisztencia Hitelről és Részletfizetés Kezdeményezéséről szóló 28/1991. (II. 21.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdése szerint az egzisztencia hitelt magánszemélyek, társaságok, szövetkezetek, valamint a Munkavállalói Résztulajdonos Program megvalósítására létrejött szervezetek vehetik igénybe, továbbá az Önkormányzat életjáradékot sem igényelhet.

Fentiek alapján a kárpótlási jegyek értékesítése javasolt, amelynek egyetlen módja a Budapest Értéktőzsdén történő értékesítés.

II. Hatásvizsgálat

A kárpótlási jegy kezdő névértéke 1 000 Ft volt, tőzsdei bevezető ára 791 Ft, az aktuális névérték pedig a Bank tájékoztatása szerint jelenleg kb. 650 Ft.

Mivel az aktuális árfolyam változó, ezért előre nem lehet pontosan megmondani, hogy milyen árfolyam mellett értékesíthető a meglévő kárpótlási jegy, továbbá azt sem, hogy mikor lesz rá vevő, mikor történik meg a tranzakció. A tervezett eladás az ügyletkötés napján érvényes árfolyamon történne, ami lehet az aktuális névértéknél magasabb és alacsonyabb is.

III. A végrehajtás feltételei

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 3. § (6) bekezdés 2. pontja szerint a kárpótlási jegy hitelviszonyt megtestesítő értékpapír, így a portfólió vagyon részeként a többször módosított Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2012. (V.22.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól hatálya alá tartozik.

A vagyonrendelet 19. § (2) bek. a) pont szerint az 1 millió forint értéket el nem érő forgalomképes önkormányzati vagyon felett a Pénzügyi Bizottság jogosult a tulajdon jogokat gyakorolni.

Magyarország központi értéktára, a KELER Zrt. tájékoztatása szerint ilyen tranzakciót az ERSTE Befektetési Zrt. folytat.

Az Önkormányzatnak az Erste Banknál van értékpapír számlája, ahol a kárpótlási jegyet nyilvántartják. A nyomtatott értékpapír a Bank tájékoztatása szerint már dematerializálásra került, így az elektronikus formában megjelenő kárpótlási jegy értékesíthető.

Határozati javaslat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága

1. elrendeli az Önkormányzat tulajdonában lévő, 184 000 forint névértékű kárpótlási jegyek ERESTE Befektetési Zrt.-n keresztül, telefonos rendszerben történő értékesítését,
2. felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Az előterjesztést készítette: Lehoczki Péterné pénzügyi és számviteli osztályvezető

Az előterjesztés egyeztetve: Kernné dr. Kulcsár Dóra Városgazdálkodási osztályvezetőjével.

Budapest, 2020. október 5.

