



ORD INVEST KFT

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának
Polgármesteri Hivatala
Szabados Ákos Polgármester Úr részére

Tisztelt Polgármester Úr!

Az Önkormányzat képviselőivel, többek között Kovács Eszterrel és Városgazdálkodási Osztály osztályvezetőjével, Kernné Dr. Kulcsár Dórával megtartottuk a bejárást a Köves út és a Kapitánypuszta út sarkán található, volt cukrászüzem területén kialakítandó, új hajléktalan melegedővel kapcsolatban, ahol a hajléktalan melegedő képviselője Ónódi Zoltán is jelen volt. Ónódi Zoltán megküldte részünkre elképzeléseit, melyről költségvetést készítettünk, ennek nettó költsége 52.419.378 Ft. Az új hajléktalan melegedő kialakításának költségeit cégünk magára vállalja. Az Önkormányzatnak bérletdíjat kellene fizetnie a Pilisi Parkerdő Zrt. részére. Az új, modern, kulturált körülményeket biztosító változtatások, már megfelelnek a mai kor követelményeinek. A nagyobb létesítmény több hajléktalan ellátására lesz alkalmas, a jelenleginél sokkal megfelelőbb higiéniai és kényelmi feltételekkel. Sajnos a világban kialakuló helyzet miatt erre nagyon nagy szükség van. Több, mint 600 m² szabadterületen, elkerített részen lehetne a hajléktalanokat ellátni, és gondoskodik szükségleteikről. Mint Ön előtt is ismert, a koronavírus járvány ideje alatt a hajléktalan melegedőt csak nagyon kevesen tudták használni, az étkeztetés a kapuban történt műanyag edényekben és poharakban, ami használat után nem mindig a hulladékgyűjtőbe került. Sok esetben a várakozó hajléktalanok az utcán, vagy a közeli erdőben végezték

ORD INVEST KFT.

Budapest 1107, Száva utca 5-7.

Telefon: +36(1)431-7127 Fax: +36(1)431-7126

www.ordinvest.hu



ORD INVEST KFT

el szükségleteiket, ami sok higiéniai problémát vetett fel. Az udvar lehetőséget biztosítana arra, hogy hasonló vírushelyzet kialakulásakor mobil WC-eket, fedett ülőhelyeket tudjunk kialakítani, ahol a hajléktalanokat el lehetne látni. A jelenlegi állapot már semmilyen szempontból nem megfelelő. A hajléktalan melegedőt sajnos egyre több pesterzsébeti lakos keresi fel, ellátásra való igénnyel. A fenti elképzeléssel kapcsolatban, a Pilisi Parkerdő Zrt. vezérigazgatója Reinitz Gábor is előzetesen biztosított támogatásáról. Az Ő hozzájárulásukra azért van szükség, mert a szóban forgó terület a tulajdonukba került. Mellékelten megküldjük Önnek az előzetes költségvetési kalkulációt és a tervrajzot, további egyeztetés céljából.

A vállalt költségek fejében azt szeretnénk kérni Önöktől, hogy a területünkön lévő hajléktalan melegedő átköltözését követően, az addig használt ingatlant adják vissza részünkre, valamint az Önkormányzat a használati jogáról is mondjon le.

Együttműködésüket előre is köszönöm.

Losonczi Ottó

ügyvezető igazgató
ORD Invest Kft.

1107 Budapest, Száva u. 5-7.
Adószám: 14113246-2-42

Budapest, 2022. 07. 21.

ORD INVEST KFT.

Budapest 1107, Száva utca 5-7.

Telefon: +36(1)431-7127 Fax: +36(1)431-7126

www.ordinvest.hu