

Iktatószám: 0378/31-1/2023/0378

Ügyintéző: Stark Attila

Telefon: +36 (20) 311-2583

Melléklet: 1 db

**Budapest Főváros XX. kerület
Pesterzsébeti Polgármesteri Hivatal**

1201 Budapest, Kossuth Lajos tér 1.

Szabados Ákos
polgármester

Tárgy: Ady Endre téri végállomás hasznosítása, megújulása

Tisztelt Polgármester Úr!

A XX. kerület Ady Endre téren található BKV Zrt. végállomási járművezető tartózkodó épület állapotának rendezésével és funkcionalitásának csökkentésével járó átalakításának kooperációs megvalósításával kapcsolatosan keresem.

A megváltozott autóbusz-hálózat és a csökkenő kihasználtság miatt indokolttá vált, hogy a tárgyi épület jövőbeni funkcióját felülvizsgáljuk. Az épület külső megítélése és a családi házas övezet okán célszerű a környezet megjelenéséhez egy kulturált épület kialakítást megvalósítani.

A BKV Zrt. részéről tervezetten a forgalmi viszonyokhoz illeszkedő kisebb épület kialakítása lenne a legalkalmasabb, ami a jelenlegi elhanyagolt utasváró, valamint nagyméretű járművezetői szociális helység funkciót már nem biztosítaná, ugyanakkor a téren forduló autóbuszok járművezetőinek a zárható illemhely használata és vízvételzési lehetőség hosszútávon biztosított maradna. Erről a személyes, helyszíni bejárás során is közös álláspontot képviseltünk.

Sajnos a kivitelezési munkák elvégzését Társaságunk alacsony költségvetésére tekintettel teljes egészében nem tudjuk vállalni, de lehetőséget látunk az Önkormányzattal együttműködve közös teherviselés és folyamatos szakmai egyeztetések mellett egy modern, a parkba illeszkedő épület létesítésére. Amennyiben Önkormányzatuk tudná vállalni az épület elbontásával, alap és a közművek kialakításával kapcsolatos költségek viselését, és tevőleges építését, úgy az új épület létesítése a BKV Zrt. feladatákként valósulna meg (egy általunk elképzelt látványtervet csatolok a levélhez).

Kérem szíves segítségét és intézkedését a leírt együttműködésben, hogy az Ady Endre téri parkban egy megújult, a környezetbe és a forgalmi igényekhez egyaránt jobban illeszkedő, modern épület létesítésének feltételeit közösen megteremtjük.

Budapest, időbélyegző szerint

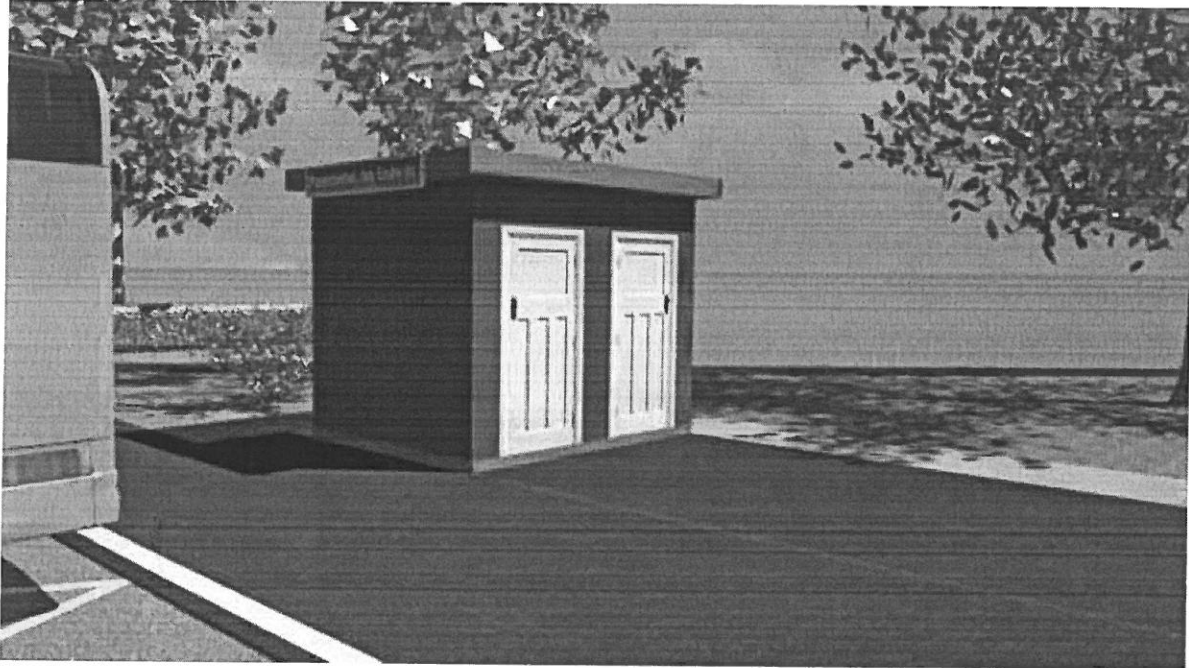
Tisztelettel:

Elektronikusan aláírta:
Szedlmajer László
2023-11-30 06:26:27+0100 (UTC)



Szedlmajer László
vezérigazgató-helyettes

Melléklet



A szaniterkonténer alapterülete 2,5 x 3 m, homlokzati falak burkolása WPC-vel történik. Az ajtók nyitását kártyás beléptető rendszer biztosítja.

Alapfelszereltség:

- 2 db külső ajtó: 875 x 2.000 mm, üvegezett
- 2 db fehér PVC bukó ablak: 674 x 574 mm, tejüveggel, hőszigetelt üvegezéssel
- 2 db WC-kabin ajtóval, WC-zárral
- 2 db kerámia WC, víztartállyal, WC-papír tartóval
- 2 db kerámia mosdó, 2 db 10 liter bojler hideg és melegvízes csappal, tükörrel, PVC-polccal, 2 db kézszáritó
- 1 db piszoár
- 1 db szeméremfal

Elektromos felszereltség:

- 1 db 400 V / 5 pólusú 3 x 32 A külső, vázba süllyesztett CEE csatlakozó – sorolható
- 1 db biztosíték tábla FI – relével, kismegszakítókkal
- 2 db 1 x 36 W-os fénycsöves mennyezeti világítás
- 2 db villanykapcsoló
- 2 db 230 V-os dugalj
- 2 db 0,5 kW-os elektromos fűtőttest

Szigetelés:

- falak: 60 mm-es ásványgyapot szigetelés
- padló: 60 mm-es ásványgyapot szigetelés
- tető: 80 mm-es ásványgyapot szigetelés