



BUDAPEST FŐVÁROS XX. KERÜLET,
PESTERZSÉBET ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERE

1201 Budapest, Kossuth Lajos tér 1.
Tel.: 283-0549, Fax: 283-0061
www.pesterzsebet.hu

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Polgármesterének

H A T Á R O Z A T A

24/2020. (III.30.) BPXXPM határozat

a Polgármester a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt hatáskörében (Gazdasági Bizottság) eljárva – egyeztetve a Gazdasági Bizottság elnökével - úgy dönt, hogy

1. a VFL Informatikai és Befektetési Korlátolt Felelőségű Társaság (rövidített neve: VFL Informatikai és Befektetési Kft.; székhely: 2040 Budapest, Puskás Tivadar u. 5.) bérlő és az Önkormányzat között
 - a Bp. XX. Ady Endre u. 84/b. szám alatti, 170204/75/A/1 hrsz alatt nyilvántartott, 207 m² alapterületű üzlethelyiségre vonatkozó és
 - a Bp. XX. Kossuth Lajos u. 41/a. szám alatti, 170204/76/A/10 hrsz alatt nyilvántartott, 44 m² alapterületű raktárhelyiségre vonatkozó, 2017. január 20. napján létrejött bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez 2020. március 31. napjával hozzájárul.
2. a SoulSource Korlátolt Felelőségű Társaság (rövidített neve: SoulSource Kft.; székhely: 1204 Budapest, Kakastó u. 64.) részére 2020. április 1. napjától 2023. március 31. napjáig terjedő időszakra bérbe adja az alábbi helyiségeket az alábbiak szerint:
 - a Budapest XX. Ady Endre u. 84/b. szám alatti, 170204/75/A/1 hrsz-ú, 207 m² alapterületű, „Kiemelt” övezetben található üzlethelyiséget, kedvezményel 395.556, - Ft/hó + ÁFA, azaz bruttó 502.356, Ft/hó összegű bérleti díj, valamint közüzemi díj és közös költség havi rendszerességgel történő megfizetése mellett. Fizetendő óvadék összege bruttó 1.507.068, -Ft.
 - a Budapest XX. Kossuth Lajos u. 41/a. szám alatti, 170204/76/A/10 hrsz-ú, 44 m² alapterületű, „kiemelt” övezetben található raktárhelyiséget, 36.784, - Ft/hó + ÁFA, azaz bruttó 46.716, -Ft/hó összegű bérleti díj, valamint közüzemi díj és közös költség havi rendszerességgel történő megfizetése mellett. Fizetendő óvadék összege bruttó 140.148, - Ft.

- Amennyiben a SoulSource Kft. a határozat kézhezvételétől számított 60 napon belül nem köti meg a helyiségbérleti szerződést, a Gazdasági Bizottság jelen határozatát visszavontnak tekinti.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott



Szabados Ákos
polgármester

