

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Polgármesterének

HATÁROZATA

56/2020. (IV. 27.) BPXXPM határozat

a Polgármester a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. (4) bekezdésében foglalt hatáskörében (Szociális Bizottság) eljárva — egyeztetve a Szociális Bizottság elnökével — úgy dönt, hogy

1. az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 27/2015. (XI.16.) önkormányzati rendelet 2. (5) bekezdés t) pontja alapján úgy dönt, hogy a Budapest XX. ker. Eötvös utca ... szám alatt található..... és helyrajzi számon nyilvántartott, 54 m² (26 m² + 28 m²) teljes alapterületű, komfort nélküli komfortfokozatú, Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező lakásra vonatkozóan K. F. I és K. L. M. bérlőtársi jogviszonyát 2020. március 1. napjától elismeri. A bérlőtársi jogviszonyban történő bérbeadás elismerése a lakás bérbeadás idejét, a határozatlan időre szóló időtartamát nem érinti. A bérlőket terheli a bérbeadó mindenkor hatályos önkormányzati rendeletében meghatározott összegű lakbér, a társasház közgyűlése által meghatározott közös költség, valamint a közüzemi díjak megfizetése. A bérlő köteles az esetlegesen fennálló lakbér/lakáshasználati díj és közös költség, valamint közüzemi díjhátralékának összegét legkésőbb 2020. március 31. napjáig megfizetni, valamint a hátralék megfizetését igazolni. K. F. I és K. L. M köteles legkésőbb 2020. május 30. napjáig lakásbérleti szerződést kötni. A szerződéskötésre rendelkezésre álló határidő elmulasztása esetén a lakásnak bérlőtársi jogviszonyban történő bérbeadása elismerése hatályát veszti.
2. Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális Bizottsága az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 27/2015. (XI. 16.) önkormányzati rendelet 2. (5) bekezdés e) pontja alapján úgy dönt, hogy K. F. I. Budapest XX. kerület, Eötvös utca szám alatt található, és helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanban megvalósítandó cirkó gázfűtés bevezetéséhez, valamint fürdőszoba és WC

helyiségek kialakításához hozzájárul, azzal a feltétellel, hogy a munkálatokkal kapcsolatos költségeket a bérlőnek kell viselnie.

A szükséges munkák elvégzése során a bérlő köteles a hatályos jogszabályi rendelkezéseket és munkavédelmi előírásokat betartani.

Határidő: azonnal



Felelős: Nagy Lászlóné Szociális Bizottság elnöke