

---

1201 Budapest, Kossuth Lajos tér 1.  
Tel.: 283-0549, Fax: 283-0061  
[www.pestorzsebet.hu](http://www.pestorzsebet.hu)

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Polgármesterének

## HATÁROZATA

### 58/2020. (IV. 27.) BPXXPM határozat

a Polgármester a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. (4) bekezdésében foglalt hatáskörében (Szociális Bizottság) eljárva — egyeztetve a Szociális Bizottság elnökével — úgy dönt, hogy

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális Bizottsága az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 27/2015. (XI. 16.) önkormányzati rendelet 2. (5) bekezdés b) és g) pontja alapján úgy dönt, hogy a Budapest XX. ker. Kende Kanuth utca .... szám alatt található, ..... helyrajzi számon nyilvántartott, 35 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakást bérbe adja R. L. részére 5 év határozott időre, 2020. március 1. napjától 2025. február 29. napjáig terjedő időszakra az éltékbecslési szakvéleményben meghatározott piaci bérleti díj 3,4 %-os inflációval megnövelt, azaz 53.199,- Ft/hó összegű lakbér, valamint a közüzemi díjak megfizetése ellenében azzal, hogy a bérleti díj összege minden év március 1-jével az előző évi infláció mértékével emelkedik. A szerződéskötés feltétele az esetlegesen fennálló lakbér/lakáshasználati díj hátralék legkésőbb 2020. március 31. napjáig történő megfizetése, valamint a hátralék megfizetésének igazolása. R. L. köteles legkésőbb 2020. május 30. napjáig lakásbérleti szerződést kötni. A határidő elmulasztása esetén R. L. a lakást köteles ingóságaitól kiürítve, beköltözhető állapotban legkésőbb 2020. június 15. napjáig Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata birtokába visszaadni. A lakás visszaadásának nem teljesítése esetén a lakás kiürítése iránt intézkedni kell.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Lászlóné Szociális Bizottság elnöke

