

---

1201 Budapest, Kossuth Lajos tér I.  
Tel.: 283-0549, Fax: 283-0061  
www.pesterzsebet.hu

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Polgármesterének

## HATÁROZATA

### 111/20200 (VI. 10.) BPXXPM határozat

A koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi XII. törvény 3. (1) és (3) bekezdése, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. I I. ) számú kormányrendelet 1 . §-a értelmében a Kormány az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

A Képviselő-testület hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. (4) bekezdésén, valamint a Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testületének Budapest Főváros XX. Kerület Pesterzsébet Önkormányzata és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2019. (XI.29.) önkormányzati rendelete 5. (11) bekezdésén alapul.

E rendelkezések alapján, a Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva a Polgármester egyeztetve a Szociális Bizottság elnökével — úgy dönt, hogy:

a 27/2015. (XI. 16.) önkormányzati rendelet 2. (5) bekezdés g) pontja alapján úgy dönt, hogy a Budapest XX. kerület .... szám alatt található, ... helyrajzi számon nyilvántartott 23 m<sup>2</sup> alapterületű, komfort nélküli komfortfokozatú, Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező lakást bérbe adja K. I. K. (szül.:....) részére 6 hónap határozott időre 2020. július 1. napjától 2020. december 31. napjáig terjedő időszakra a bérbeadó mindenkor hatályos önkormányzati rendeletében meghatározott összegű lakbér, a társasház közgyűlése által meghatározott közös költség, valamint a közüzemi díjak megfizetése ellenében. A szerződéskötés feltétele, hogy K. I. K. a 2017. május I — 2020. június 30. közötti időszakban jogcím nélkül használt Bp. XX. ... szám alatti ingatlanra - 99.123,- Ft összegű lakáshasználati díjat, 22.146,- Ft összegű személyszállítási díjat, valamint 158.974,- Ft összegű víz-és csatorna átalány összeget —mindösszesen 280.243,- Ft összeget — megfizessen, valamint azok megfizetését igazolja legkésőbb 2020. július 31. napjáig,

valamint - engedélyt kapjon a fennálló 185.125,- Ft végrehajtási eljárási költség részletekben történő megfizetésére.

K. I. K. köteles legkésőbb 2020. augusztus 15. napjáig lakásbérleti szerződést kötni. A tartozás megfizetésének elmaradása, illetve a szerződéskötésre nyitva álló határidő elmulasztása esetén K. I. K. a lakást köteles ingóságaitól kiürítve, beköltözhető állapotban legkésőbb 2020. augusztus 31. napján Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata birtokába visszaadni. A lakás visszaadásának nem teljesítése esetén a lakás kiürítés iránt intézkedni, a végrehajtási eljárást folytatni kell.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabados Ákos polgármester

