



BUDAPEST FŐVÁROS XX. KERÜLET,
PESTERZSÉBET ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERE

1201 Budapest, Kossuth Lajos tér 1.
Tel.: 283-0549, Fax: 283-0061
www.pesterszebet.hu

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Polgármesterének

HATÁROZATA

142/2020. (XII.03.) BPXXPM határozat

A koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi CIX. törvény 2. § (1) és (3) bekezdése, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) számú kormányrendelet 1. §-a értelmében a Kormány az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

A Képviselő-testület hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdésén, valamint a Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testületének Budapest Főváros XX. Kerület Pesterzsébet Önkormányzata és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2019. (XI.29.) önkormányzati rendelete 5. § (11) bekezdésén alapul.

E rendelkezések alapján, a Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva a **Polgármester** – egyeztetve a Szociális Bizottság elnökével – úgy dönt, hogy:

- I. a Budapest XX. kerület, **Jókai Mór u. 54. fsz. 4.** szám alatti lakásra (172274/0/A/4 hrsz.) benyújtott pályázatok pontszámát és rangsorát az alábbiak szerint határozza meg:

sorszám	pályázó neve	irányító-szám	levelezési cím	pontszám
9		1203		11
2		1203		10
22		1204		10
14		1203		9
64		1204		6
51		1201		4

- II. a Budapest XX. kerület, **Jókai Mór u. 54. fsz. 4.** szám alatti lakásra (172274/0/A/4 hrsz.) kiírt szociális bérlakás-pályázat nyertesévé a **9. sorszámú, K. Iné** által benyújtott pályázatot nyilvánítja.

III. a Budapest XX. kerület Jókai Mór u. 54. fsz. 4. szám alatti, 172274/0/A/4 hrsz. alatt nyilvántartott 21 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakást **1 év határozott időre**, 2021. január 15. napjától 2022. január 14. napjáig terjedő időszakra bérbe adja **K. Iné és K. I. bérlőtársak részére** a bérbeadó mindenkor hatályos önkormányzati rendeletében meghatározott összegű lakbér és a társasház közgyűlése által meghatározott összegű közös költség összegének megfizetése mellett azzal, hogy a bérlőtársakat terheli a lakás használatával kapcsolatos közüzemi díjak és külön szolgáltatások megtérítésének kötelezettsége is. A lakásban a pályázati felhívásban előírt munkákat a bérlőtársak a bérleti szerződés megkötését követő 6 hónapon belül, legkésőbb 2021. július 15. napjáig kötelesek felújítani, melyre tekintettel első ízben 6 hónap időtartamra köthető bérleti szerződés. Amennyiben a bérlőtársak a 6 hónap határozott idő lejártáig a lakás felújításával kapcsolatos kötelezettségüket teljesítik, valamint eleget tesznek a lakás használatával kapcsolatos egyéb fizetési kötelezettségének (lakbér, közös költség, közüzemi díjak, stb.) is, velük a határozott idő hátralévő részére a szerződés külön döntés nélkül megköthető.

IV. a nyertes pályázóval és bérlőtársával a bérleti szerződést megköti.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 2021. január 15.


Szabados Ákos
polgármester



hóm