



BUDAPEST FŐVÁROS XX. KERÜLET,
PESTERZSÉBET ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERE

1201 Budapest, Kossuth Lajos tér 1.
Tel.: 283-0549, Fax: 283-0061
www.pestertzsebet.hu

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Polgármesterének

H A T Á R O Z A T A

219/2020. (XII.03.) BPXXPM határozat

A koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi CIX. törvény 2. § (1) és (3) bekezdése, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) számú kormányrendelet 1. §-a értelmében a Kormány az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

A Képviselő-testület hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdésén, valamint a Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testületének Budapest Főváros XX. Kerület Pesterzsébet Önkormányzata és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2019. (XI.29.) önkormányzati rendelete 5. § (11) bekezdésén alapul.

E rendelkezések alapján, a Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva a **Polgármester** – egyeztetve a Gazdasági Bizottság elnökével – úgy dönt, hogy:

- I. **a Budapest XX. Károly u. 132. sz. alatti 180519/58 hrsz-ú, 285 m² alapterületű „B” övezetben található üzlethelyiséget bérbe adja a DH FISHBONE DISZKONT Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített név: DH FISHBONE DISZKONT Kft., székhely: 1095 Budapest, Ipar utca 15-21. 1. em. 2.) részére 2020. december 1-től 2025. november 30-ig terjedő időszakra 275.310, - Ft/hó + ÁFA összegű bérleti díj megfizetése mellett és három havi bérleti díjnak megfelelő, azaz bruttó 1.048.932, - Ft összegű óvadék, valamint közüzemi díjak és közös költség havi rendszerességgel történő megfizetése mellett.**

Amennyiben DH FISHBONE DISZKONT Kft. a határozat kézhezvételétől számított 60 napon belül nem köti meg a helyiségbérleti szerződést, a jelen határozatot visszavontnak tekinti.

II. nem járul hozzá a Budapest XX. Károly u. 132. sz. alatti, 180519/58 hrsz-ú, 285 m² alapterületű üzlethelyiségben a DH FISHBONE DISZKONT Kft. által kérelmezett **fal bontási munkát elvégzéséhez.**

Határidő: adott

Felelős: Szabados Ákos polgármester



kom