



BUDAPEST FŐVÁROS XX. KERÜLET,
PESTERZSÉBET ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERE

1201 Budapest, Kossuth Lajos tér 1.
Tel.: 283-0549, Fax: 283-0061
www.pesterszeb.hu

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Polgármesterének

H A T Á R O Z A T A

221/2020. (XII.03.) BPXXPM határozat

A koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi CIX. törvény 2. § (1) és (3) bekezdése, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) számú kormányrendelet 1. §-a értelmében a Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

A Képviselő-testület hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdésén, valamint a Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testületének Budapest Főváros XX. Kerület Pesterzsébet Önkormányzata és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2019. (XI.29.) önkormányzati rendelete 5. § (11) bekezdésén alapul.

E rendelkezések alapján, a Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva a **Polgármester** – egyeztetve a Gazdasági Bizottság elnökével – úgy dönt, hogy:

a Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzat tulajdonát képező Budapest XX. Tátra utca 6. fsz. 9. szám (hrs: 172488/0/A/9) alatt található, 57 m² alapterületű raktárhelyiséget visszamenőleges hatállyal, **2020. július 1. napjától 2021. június 30. napjáig** terjedő időszakra **bérbe adja raktározási tevékenység céljára az ÖNMŰKÖDŐ Korlátolt Felelősségű Társaság** (cég rövidített neve: ÖNMŰKÖDŐ Kft., székhely: 1141 Budapest, Cserebogár u. 20.) részére **kedvezményrel 16.202, - Ft/hó + ÁFA összegű bérleti díj**, három havi bérleti díjnak megfelelő, azaz bruttó 61.731, - Ft összegű óvadék ellenében. A Bérlet korábban megfizetett bruttó 60.373, - Ft összegű óvadékot, mely összeg rendelkezésre áll, így a Bérletnek 1.358, - Ft óvadék különbözetet kell megfizetnie. A bérlet köteles a bérleti díj összegén felül **közüzemi díj és közös költség havi rendszerességgel történő megfizetésére.**

Amennyiben a Budapest XX. Tátra u. 6. fsz. 9. szám alatti (172488/0/A/9 hrsz) 57 m² alapterületű helyiségben, a későbbiekben a vízóra hitelesítése megtörténik és a Bérló részére vízórás közös költség kerül kiszámlázásra, az esetben a Bérló bérleti díj kedvezménye megszűnik.

Amennyiben az ÖNMŰKÖDŐ Kft. a határozat kézhezvételétől számított 60 napon belül nem köti meg a helyiségbérleti szerződést, a jelen határozatot visszavontnak tekinti.

Határidő: adott

Felelős: Szabados Ákos polgármester



lvmm