



BUDAPEST FŐVÁROS XX. KERÜLET,  
PESTERZSÉBET ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERE

1201 Budapest, Kossuth Lajos tér 1.  
Tel.: 283-0549, Fax: 283-0061  
www.pestorzsebet.hu

**Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Polgármesterének**

**H A T Á R O Z A T A**

**222/2020. (XII.03.) BPXXPM határozat**

A koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi CIX. törvény 2. § (1) és (3) bekezdése, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) számú kormányrendelet 1. §-a értelmében a Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

A Képviselő-testület hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdésén, valamint a Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testületének Budapest Főváros XX. Kerület Pesterzsébet Önkormányzata és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2019. (XI.29.) önkormányzati rendelete 5. § (11) bekezdésén alapul.

E rendelkezések alapján, a Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva a **Polgármester** – egyeztetve a Gazdasági Bizottság elnökével – úgy dönt, hogy:

a **Budapest XX. Nagysándor József u. 82. sz. alatti 176776/0/A/8 hrsz-ú, 14 m<sup>2</sup> alapterületű „B” övezetben található garázshelyiséget bérbe adja X. X. (lakcím: .....; levelezési cím: .....)** részére **2021. január 1-től 2025. december 31-ig** terjedő időszakra az alábbiak szerint:

- **2021. január 1-től 2022. december 31-ig terjedő időszakra** mivel a helyiség több mint 2 éve üresen áll, az első két évben **kedvezményrel 3.979, - Ft/hó + ÁFA összegű bérleti díj, közüzemi díj és közös költség havi rendszereséggel történő megfizetése mellett;**
- **2023. január 1-től 2025. december 31-ig terjedő időszakra** vonatkozóan **5.306, - Ft/hó + ÁFA összegű bérleti díj, közüzemi díj és közös költség havi rendszereséggel történő megfizetése mellett;**

valamint három havi bérleti díjnak megfelelő, azaz **bruttó 20.217, -Ft összegű óvadék megfizetése mellett.**

Amennyiben X. X. a határozat kézhezvételétől számított 60 napon belül nem köti meg a helyiségbérleti szerződést, a jelen határozatot visszavontnak tekinti.

Határidő: adott

Felelős: Szabados Ákos polgármester



Worm