BUDAPEST FŐVÁROS XX. KERÜLET,
PESTERZSÉBET ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERE

1201 Budapest, Kossuth Lajos tér 1.
Tel.: 283-0549, Fax: 283-0061
www.pesterzsebet.hu

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testületének

H A T Á R O Z A T A

045/2021. (II. 25.) Ök. sz. határozat

A koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvény 2. § (1) és (3) bekezdése, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet 1. §-a értelmében a Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.
A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.
A Képviselő-testület hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdésén, valamint a Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testületének Budapest Főváros XX. Kerület Pesterzsébet Önkormányzata és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2019. (XI.29.) önkormányzati rendelete 5. § (11) bekezdésén alapul.
E rendelkezések alapján, a Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva a **Polgármester** – egyeztetve a Szociális Bizottság elnökével – úgy dönt, hogy:

az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 27/2015. (XI.16.) önkormányzati rendelet 2. § (5) bekezdés g) pontja alapján úgy dönt, hogy a Budapest XX. ker. .... szám alatt található, ... helyrajzi számon nyilvántartott, 20 m^2 alapterületű, komfortnélküli komfortfokozatú lakást **bérbe adja** F. Z. részére **1 év határozott időre,** 2021. március 1. napjától 2022. február 28. napjáig terjedő időszakra a bérbeadó mindenkor hatályos önkormányzati rendeletében meghatározott összegű lakbér, valamint a közüzemi díjak megfizetése ellenében. A szerződéskötés feltétele az esetlegesen fennálló lakbér/lakáshasználati díj, valamint közüzemi díjtartozás legkésőbb 2021. február 28. napjáig történő megfizetése, valamint a hátralék megfizetésének igazolása. F. Z. köteles legkésőbb 2021. március 05. napjáig lakásbérleti szerződést kötni.

A határidő elmulasztása esetén F. Z. a lakást köteles ingóságaitól kiürítve, beköltözhető állapotban legkésőbb 2021. március 31. napjáig Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata birtokába visszaadni. A lakás visszaadásának nem teljesítése esetén a lakás kiürítése iránt intézkedni kell.

Határidő: azonnal
Felelős: Szabados Ákos polgármester

Szabados Ákos
polgármester

BUDAPEST FŐVÁROS XX. KERÜLET, PESTERZSÉBET ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTERE