



BUDAPEST FŐVÁROS XX. KERÜLET,  
PESTERZSÉBET ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERE

1201 Budapest, Kossuth Lajos tér 1.  
Tel.: 283-0549, Fax: 283-0061  
www.pestertzsebet.hu

Ügyiratszám: KP- 766/5/2021.  
Ügyintéző: dr. Hajdú Gábor  
Telefon: 283-0640/1521.

Tárgy: A Magyar Lapterjesztő Zrt.  
közterület-használati ügye

### H a t á r o z a t

A Magyar Lapterjesztő Zrt. (székhely: 1097 Budapest, Táblás u. 32. sz.; képviselő: Redling Károly István elnök-vezérigazgató, cégjegyzékszám: 01-10-043804., adószám: 12372041-2-44., bankszámlaszám: BNP-Paribas Magyarországi fióktelep 13100007-02507460-00453486., a továbbiakban engedélyes) kérelmére az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest, XX. kerület Topánka utca (170204/10) hrsz-ú közterület besorolású földrészlet részbeni igénybevételét engedélyezem a Pesterzsébet városközpont autóbusz megállóban közterületen lévő 7 m<sup>2</sup> alapterületű hírlapárusító funkcióval működő pavilon és az építményre szerelt 2 m<sup>2</sup> területű előtető további üzemeltetése céljából 2021. január 1. és 2021. december 31. közötti időszakra az alábbi feltételek betartása és tudomásul vétele mellett.

Az engedélyes a használat ideje alatt köteles a pavilont és annak környékét folyamatosan tisztán, rendeltetésszerű állapotban tartani, a pavilon működése során keletkezett hulladék elszállításáról, a környezetben lévő burkolatok, zöldfelületek, utcabútorok, közművek és más vagyontárgyak védelméről, az előtető jókarbantartásáról gondoskodni.

A közterület használata és az esetleges karbantartási munkák végzése során a munka- baleset- és egészségvédelmi óvórendszabályoknak megfelelően eljárni.

A Magyar Lapterjesztő Zrt. köteles a használatra átadott 7 m<sup>2</sup> terület és a 2 m<sup>2</sup> előtető után az "A" övezeti kategória szerint hatályos havonta 998,- Ft/m<sup>2</sup>/hó összesen 6.986,-Ft/hó, az építményre szerelt 2 m<sup>2</sup> területű előtetőre után pedig szintén a hatályos havonta 1.151,- Ft/m<sup>2</sup>/hó összesen 2.302,-Ft/hó, **mindösszesen 9.288,-Ft/hó** közterület-használati díjat a megküldött számla alapján havi rendszerességgel átutalással Budapest Főváros XX. Kerület Pesterzsébet Önkormányzata Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett 12001008-01510331-00100003. sz. költségvetési számlájára megfizetni, havonta előre, a számla kézhezvételétől számított 10 napon belül. A késedelmes fizetés kamat érvényesítéssel jár. A használati díj minden év január 1-jétől a tárgyévet megelőző második évre közzétett éves fogyasztói árindexek mértékével emelkedhet, az így módosított fizetési kötelezettséget az Önkormányzat levélben közli.

Az engedélyes köteles a közterület-használati díjat a pavilon üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, továbbá köteles az üzletviteli tevékenységhez kapcsolódó, külön jogszabályokban előírt engedélyeket az illetékes szakhatóságoktól beszerezni és az azokban foglalt kikötéseket betartani. Az engedélytől eltérő, - a használati helyszín megváltoztatása, a használatra átadott terület mértékének növelése, a használati időtartam lejártát követő engedély nélküli használat, használati díj hátralék, - közterület-használat jogellenesnek minősül, ami jogkövetkezményekkel (határozat visszavonása, közigazgatási bírság kiszabása, végrehajtási eljárás megindítása stb.) jár.

Az engedélyes köteles ezen határozatban rögzített adatok változásait, - székhely, képviselő, bankszámlaszám, stb. - a módosulással egyidőben az Önkormányzatnak írásban bejelenteni.

Amennyiben az engedélyes a közterület használatával felhagy és azt írásban bejelenti, vagy a további használati jogosultságra vonatkozó kérelme elutasításra kerül, köteles a közterület eredeti állapotát - a közmű csatlakozások megszüntetése, a felépítmény és alapok elbontása, az alapok helyének feltöltése tömörítéssel, tereprendezéssel, a bontási és haszonanyagok elszállítása, füvesítés stb. - kártalanítási igény nélkül saját költségén helyreállítani. A fizetési kötelezettség, - egész hónapot számítva, - a közterület eredeti állapotának helyreállításáig áll fenn. Ha a közterület eredeti állapotának helyreállítását a fentiek szerint nem végzi el, azt az engedélyes költségére az Önkormányzat elvégezteti.

A közterület-használata szünetelhet, vagy korlátozódhat, ha az engedélyes részére átadott területre közmű üzemzavar elhárítása miatt a tulajdonos Önkormányzatnak, a közmű üzemeltetőjének, vagy az elhárításban illetékesnek szüksége van. Ez esetben az engedélyes kártérítési igényt senkivel szemben nem érvényesíthet, de a használat szüneteltetésének, vagy korlátozásának időtartamára a megfizetett használati díj visszatérítésére tarthat igényt.

**A határozat közterület-használatot jelentő reklámhordozók elhelyezésére nem jogosít. Az engedély nélkül kihelyezett, felszerelt reklámhordozó a jogellenes közterület-használat következményeit vonja maga után.**

Az engedélyes tudomásul veszi, hogy a a vilon tulajdon/bérleti jogviszonyában bekövetkező esetleges változás nem jelenti egyben a közterület-használati jog átengedését. Az új tulajdonosnak/bérlőnek a közterület-használati hozzájárulást kérelmeznie kell. A hozzájárulás visszavonható, ha az Önkormányzathoz az üzemeltetéssel kapcsolatosan lakossági érdekekbe ütköző (szemetelés, elvárható viselkedési normák megsértése, stb.) bejelentés érkezik. A Használó a közterület-használatáért teljes körű anyagi és jogi felelősséggel tartozik.

**Az engedélyes köteles ezt a határozatot, vagy ennek hiteles másolatát és az egyéb engedélyeket (működési engedély, társasági szerződés, stb.) a helyszínen tartani és azokat ellenőrzésre bemutatni.**

Határozatom ellen a közléstől számított 15 napon belül Budapest Főváros XX. Kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Képviselő-testületéhez címzett, de a Polgármesteri Hivatal Városgazdálkodási Osztályán benyújtandó fellebbezéssel lehet élni.

A fellebbezés illetéke 5.000,- Ft, melyet illetékbélyegen, vagy Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébeti Polgármesteri Hivatal Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett 12001008-01510668-00500004. számú hatósági eljárási illeték számlájára kell megfizetni, a vállalkozás nevének, székhelyének és az ügyiratszámának az átutalás közleményrovatában történő feltüntetésével.

### **I n d o k o l á s**

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága a 184/2020. (XII. 03.) BPXXPM számú határozattal 2021. január 1. és 2021. december 31. közötti időszakra közterület-használati hozzájárulást adott a Magyar Lapterjesztő Zrt. részére a Pesterzsébet városközpont autóbuszmegállóban lévő hírlapárusító pavilonra és az építményre szerelt előtetőre.

A Zrt. a fenti határozat alapján kötött, Szabados Ákos polgármester úr által aláírt közterület-használati megállapodást nem küldte vissza, ehelyett a Nemzeti Adóhatóság 2020. december 29. napján kiadott állásfoglalására figyelemmel (2020/12 Adózási kérdés, a közterület-használattal kapcsolatos díjfizetési kötelezettség, mint az önkormányzat közhatalmi tevékenységéből származó bevétel általános forgalmi adótól mentes kell legyen) 2021. március 4-én új kérelmet nyújtott be.

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Főépítésének állásfoglalásai szerint a pavilon üzemeltetése településképi szempontból nem kifogásolható

Budapest Főváros XX. Kerület Pesterzsébet Önkormányzatának a közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 4/2021. (II. 25.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) 4.§ (2) bekezdés 1. és 3. pontjai szerint közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni közterületbe nyúló védőtető, előtető, ernyőszerkezet elhelyezéséhez, fennmaradásához, valamint árusító és árusítással kapcsolatos, valamint szolgáltató fülke, pavilon, épület, üzlet létesítéséhez, fennmaradásához, a már meglévő ilyen fülkék, pavilonok, épületek, üzletek működéséhez, fennmaradásához.

A Rendelet 9.§ (1) bekezdésének a-b) pontjai értelmében a közterület-használat tárgyában a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság dönt, ha annak tárgya pavilon és előtető, az (5) bekezdés értelmében pedig az (1) bekezdésben meghatározott esetben a közterület-használati engedélyt - a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság döntése alapján – az Önkormányzat képviselőjében a polgármester írja alá.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése értelmében veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.

Fentiek alapján a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Az eljárás megindulásáról értesítés megküldésére az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 41. § értelmében nem került sor. Jelen eljárásban sommaás automatikus döntéshozatalra került sor, döntésem az eljárás során hozott érdemi határozat.

Döntésem a fentiekben idézett jogszabályhelyeken, valamint az Ákr. 80.§ (1), 81.§ (1) - (4) és 85.§ (1) bekezdésein alapul. A határozat elleni jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 116.§ (1) - (2) bekezdései és 118.§ (3) bekezdése biztosítja, a fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. tv. 29.§ (2) bekezdése állapítja meg.

Hatáskörömet Budapest Főváros XX. Kerület Pesterzsébet Önkormányzatának a közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 4/2021. (II. 25.) önkormányzati rendeletének 9.§-a, továbbá a jelen járványügyi veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése, illetékeségemet pedig Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 142/A.§ (1) bekezdése és az Ákr. 16.§ (1) bekezdésének b) pontja határozza meg.

A személyes adatokat kizárólag a tárgyi ügyben indult eljárásban, az általános adatvédelmi rendelettel (GDPR) összhangban, az Ákr. 27.§ (1) bekezdésben és az Ök. rendelet 10.§ (1) bekezdésének a) pontjában foglalt előírásoknak való megfelelés miatt, az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5.§ (1) bekezdés a) pontja alapján kezeljük.

Budapest, 2021. március ...

**Szabados Ákos**  
polgármester

**Értesüli:**

1. Magyar Lapterjesztő Zrt.
2. BRFK. XX - XXIII. ker. Rendőrkapitányság
3. Rendvédelmi Osztály (Helyben)
4. Pénzügyi és Számviteli Osztály (Helyben)
5. Irattár





BUDAPEST FŐVÁROS XX. KERÜLET,  
PESTERZSÉBET ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERE

1201 Budapest, Kossuth Lajos tér 1.  
Tel.: 283-0549, Fax: 283-0061  
www.pesterzsebet.hu

Ügyiratszám: KP- 758/5/2021.  
Ügyintéző: dr. Hajdú Gábor  
Telefon: 283-0640/1521.

Tárgy: A Magyar Lapterjesztő Zrt.  
közterület-használati ügye

### H a t á r o z a t

A Magyar Lapterjesztő Zrt. (székhely: 1097 Budapest, Táblás u. 32. sz.; képviselő: Redling Károly István elnök-vezérigazgató, cégjegyzékszám: 01-10-043804., adószám: 12372041-2-44., bankszámlaszám: BNP-Paribas Magyarországi fióktelep 13100007-02507460-00453486., a továbbiakban engedélyes) kérelmére az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest, XX. kerület Nagy György I. - Vörösmarty utcák közötti (171167/5) hrsz-ú közterület besorolású földrészlet részbeni igénybevitelét engedélyezem a Bp. XX. Nagy György I. u 1-5. sz. ingatlan mellett, közterületen lévő 7 m<sup>2</sup> alapterületű hírlapárúsító funkcióval működő pavilon és az építményre szerelt 2 m<sup>2</sup> területű előtető üzemeltetése céljából 2021. január 1. és 2021. december 31. közötti időszakra az alábbi feltételek betartása és tudomásul vétele mellett.

Az engedélyes a használat ideje alatt köteles a pavilont és annak környékét folyamatosan tisztán, rendeltetésszerű állapotban tartani, a pavilon működése során keletkezett hulladék elszállításáról, a környezetben lévő burkolatok, zöldfelületek, utcabútorok, közművek és más vagyontárgyak védelméről, az előtető jókarbantartásáról gondoskodni.

A közterület használata és az esetleges karbantartási munkák végzése során a munka- baleset- és egészségvédelmi óvórendszabályoknak megfelelően eljárni.

A Magyar Lapterjesztő Zrt. köteles a használatra átadott 7 m<sup>2</sup> terület és a 2 m<sup>2</sup> előtető után az "A" övezeti kategória szerint hatályos havonta 998,- Ft/m<sup>2</sup>/hó összesen 6.986,-Ft/hó, az építményre szerelt 2 m<sup>2</sup> területű előtetőre után pedig szintén a hatályos havonta 1.151,- Ft/m<sup>2</sup>/hó összesen 2.302,-Ft/hó, **mindösszesen 9.288,-Ft/hó** közterület-használati díjat a megküldött számla alapján havi rendszerességgel átutalással Budapest Főváros XX. Kerület Pesterzsébet Önkormányzata Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett 12001008-01510331-00100003. sz. költségvetési számlájára megfizetni, havonta előre, a számla kézhezvételétől számított 10 napon belül. A késedelmes fizetés kamat érvényesítéssel jár. A használati díj minden év január 1-jétől a tárgyévet megelőző második évre közzétett éves fogyasztói árindexek mértékével emelkedhet, az így módosított fizetési kötelezettséget az Önkormányzat levélben közli.

Az engedélyes köteles a közterület-használati díjat a pavilon üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, továbbá köteles az üzletviteli tevékenységhez kapcsolódó, külön jogszabályokban előírt engedélyeket az illetékes szakhatóságoktól beszerezni és az azokban foglalt kikötéseket betartani. Az engedélytől eltérő, - a használati helyszín megváltoztatása, a használatra átadott terület mértékének növelése, a használati időtartam lejártát követő engedély nélküli használat, használati díj hátralék, - közterület-használat jogellenesnek minősül, ami jogkövetkezményekkel (határozat visszavonása, közigazgatási bírság kiszabása, végrehajtási eljárás megindítása stb.) jár.

Az engedélyes köteles ezen határozatban rögzített adatok változásait, - székhely, képviselő, bankszámlaszám, stb. - a módosulással egyidőben az Önkormányzatnak írásban bejelenteni.

Amennyiben az engedélyes a közterület használatával felhagy és azt írásban bejelenti, vagy a további használati jogosultságra vonatkozó kérelme elutasításra kerül, köteles a közterület eredeti állapotát - a közmű csatlakozások megszüntetése, a felépítmény és alapok elbontása, az alapok helyének feltöltése tömörítéssel, tereprendezéssel, a bontási és haszonanyagok elszállítása, füvesítés stb. - kártalanítási igény nélkül saját költségén helyreállítani. A fizetési kötelezettség, - egész hónapot számítva, - a közterület eredeti állapotának helyreállításáig áll fenn. Ha a közterület eredeti állapotának helyreállítását a fentiek szerint nem végzi el, azt az engedélyes költségére az Önkormányzat elvégezteti.

A közterület-használata szünetelhet, vagy korlátozódhat, ha az engedélyes részére átadott területre közmű üzemzavar elhárítása miatt a tulajdonos Önkormányzatnak, a közmű üzemeltetőjének, vagy az elhárításban illetékesnek szüksége van. Ez esetben az engedélyes kártérítési igényt senkivel szemben nem érvényesíthet, de a használat szüneteltetésének, vagy korlátozásának időtartamára a megfizetett használati díj visszatérítésére tarthat igényt.

**A határozat közterület-használatot jelentő reklámhordozók elhelyezésére nem jogosít. Az engedély nélkül kihelyezett, felszerelt reklámhordozó a jogellenes közterület-használat következményeit vonja maga után.**

Az engedélyes tudomásul veszi, hogy a avilon tulajdon/bérleti jogviszonyában bekövetkező esetleges változás nem jelenti egyben a közterület-használati jog átengedését. Az új tulajdonosnak/bérlőnek a közterület-használati hozzájárulást kérelmeznie kell. A hozzájárulás visszavonható, ha az Önkormányzathoz az üzemeltetéssel kapcsolatosan lakossági érdekekbe ütköző (szemetelés, elvárható viselkedési normák megsértése, stb.) bejelentés érkezik. A Használó a közterület-használatáért teljes körű anyagi és jogi felelősséggel tartozik.

**Az engedélyes köteles ezt a határozatot, vagy ennek hiteles másolatát és az egyéb engedélyeket (működési engedély, társasági szerződés, stb.) a helyszínen tartani és azokat ellenőrzésre bemutatni.**

Határozatom ellen a közléstől számított 15 napon belül Budapest Főváros XX. Kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Képviselő-testületéhez címzett, de a Polgármesteri Hivatal Városgazdálkodási Osztályán benyújtandó fellebbezéssel lehet élni.

A fellebbezés illetéke 5.000,- Ft, melyet illetékbélyegen, vagy Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébeti Polgármesteri Hivatal Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett 12001008-01510668-00500004. számú hatósági eljárási illeték számlájára kell megfizetni, a vállalkozás nevének, székhelyének és az ügyiratszámának az átutalás közleményrovatában történő feltüntetésével.

### **I n d o k o l á s**

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottsága a 184/2020. (XII. 03.) BPXXPM számú határozattal 2021. január 1. és 2021. december 31. közötti időszakra közterület-használati hozzájárulást adott a Magyar Lapterjesztő Zrt. részére a Budapest XX. ker. Nagy György István u. 1-5. sz. alatti ingatlan mellett lévő hírlapárusító pavilonra és az építményre szerelt előtetőre.

A Zrt. a fenti határozat alapján kötött, Szabados Ákos polgármester úr által aláírt közterület-használati megállapodást nem küldte vissza, ehelyett a Nemzeti Adóhatóság 2020. december 29. napján kiadott állásfoglalására figyelemmel (2020/12 Adózási kérdés, a közterület-használattal kapcsolatos díjfizetési kötelezettség, mint az önkormányzat közhatalmi tevékenységéből származó bevétel általános forgalmi adótól mentes kell legyen) 2021. március 4-én új kérelmet nyújtott be.

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Főépítésének állásfoglalásai szerint a pavilon üzemeltetése településképi szempontból nem kifogásolható

Budapest Főváros XX. Kerület Pesterzsébet Önkormányzatának a közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 4/2021. (II. 25.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) 4.§ (2) bekezdés 1. és 3. pontjai szerint közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni közterületbe nyúló védőtető, előtető, ernyőszerkezet elhelyezéséhez, fennmaradásához, valamint árusító és árusítással kapcsolatos, valamint szolgáltató fülke, pavilon, épület, üzlet létesítéséhez, fennmaradásához, a már meglévő ilyen fülkék, pavilonok, épületek, üzletek működéséhez, fennmaradásához.

A Rendelet 9.§ (1) bekezdésének a-b) pontjai értelmében a közterület-használat tárgyában a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság dönt, ha annak tárgya pavilon és előtető, az (5) bekezdés értelmében pedig az (1) bekezdésben meghatározott esetben a közterület-használati engedélyt - a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság döntése alapján – az Önkormányzat képviselőjében a polgármester írja alá.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése értelmében veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.

Fentiek alapján a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Az eljárás megindulásáról értesítés megküldésére az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 41. § értelmében nem került sor. Jelen eljárásban sommaás automatikus döntéshozatalra került sor, döntésem az eljárás során hozott érdemi határozat.

Döntésem a fentiekben idézett jogszabályhelyeken, valamint az Ákr. 80.§ (1), 81.§ (1) - (4) és 85.§ (1) bekezdésain alapul. A határozat elleni jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 116.§ (1) - (2) bekezdései és 118.§ (3) bekezdése biztosítja, a fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. tv. 29.§ (2) bekezdése állapítja meg.

Hatáskörömet Budapest Főváros XX. Kerület Pesterzsébet Önkormányzatának a közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 4/2021. (II. 25.) önkormányzati rendeletének 9.§-a, továbbá a jelen járványügyi veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése, illetékeségemet pedig Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 142/A.§ (1) bekezdése és az Ákr. 16.§ (1) bekezdésének b) pontja határozza meg.

A személyes adatokat kizárólag a tárgyi ügyben indult eljárásban, az általános adatvédelmi rendelettel (GDPR) összhangban, az Ákr. 27.§ (1) bekezdésben és az Ök. rendelet 10.§ (1) bekezdésének a) pontjában foglalt előírásoknak való megfelelés miatt, az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5.§ (1) bekezdés a) pontja alapján kezeljük.

Budapest, 2021. március ...

**Szabados Ákos**  
polgármester

**Értesül:**

1. Magyar Lapterjesztő Zrt.
2. BRFK. XX - XXIII. ker. Rendőrkapitányság
3. Rendvédelmi Osztály (Helyben)
4. Pénzügyi és Számviteli Osztály (Helyben)
5. Irrattár







BUDAPEST FŐVÁROS XX. KERÜLET,  
PESTERZSÉBET ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERE

1201 Budapest, Kossuth Lajos tér 1.  
Tel.: 283-0549, Fax: 283-0061  
www.pesterszebet.hu

GD-2863/20

2020 DEC 03

dr. Hajdú G  
LHA

2020 DEC 04 KÖB

**Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Polgármesterének**

**HATÁROZAT**

PESTERZSÉBETI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
2863-9/2020	2020 DEC 04 érkezett
2020 DEC 04	csk melléklet
Előadó	dr. Hajdú G

**184/2020. (XII.03.) BPXXPM határozat**

A koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi CIX. törvény 2. § (1) és (3) bekezdése, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) számú kormányrendelet 1. §-a értelmében a Kormány az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

A Képviselő-testület hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdésén, valamint a Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testületének Budapest Főváros XX. Kerület Pesterzsébet Önkormányzata és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2019. (XI.29.) önkormányzati rendelete 5. § (11) bekezdésén alapul.

E rendelkezések alapján, a Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva a **Polgármester** – egyeztetve a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnökével – úgy dönt, hogy:

1. **a Magyar Lapterjesztő Zrt.** kérelmére hozzájárul az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest, XX. kerület Topánka utca (170204/10) hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Pesterzsébet városközpont autóbussz megállóban, közterületen lévő 7 m<sup>2</sup> alapterületű hírlapárusító funkcióval működő pavilon és az építményre szerelt 2 m<sup>2</sup> területű előtető üzemeltetéséhez a 2021. január 1-től hatályos önkormányzati rendeletben meghatározott összegű közterület-használati díj megfizetése mellett 2021. január 1. és 2021. december 31. közötti időszakra.

2. a Magyar Lapterjesztő Zrt. kérelmére hozzájárul az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest, XX. kerület Nagy György I. - Vörösmarty utcák közötti (171167/5) hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Nagy György I. u 1-5. sz. ingatlan mellett, közterületen lévő 7 m<sup>2</sup> alapterületű hírlapárusító funkcióval működő pavilon és az építményre szerelt 2 m<sup>2</sup> területű előtető üzemeltetéséhez a 2021. január 1-től hatályos önkormányzati rendeletben meghatározott összegű közterület-használati díj megfizetése mellett 2021. január 1. és 2021. december 31. közötti időszakra.

**Felelős:** Szabados Ákos polgármester

**Határidő:** adott



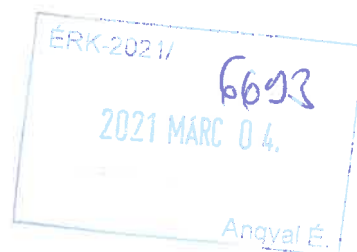
**Szabados Ákos**  
polgármester



Kérem iktatni!

2021 MÁRC 04.

Intéző: dr. Horváth G.  
Lap



Budapest Főváros XX. Kerület Pesterzsébet  
Önkormányzat Polgármesteri Hivatala

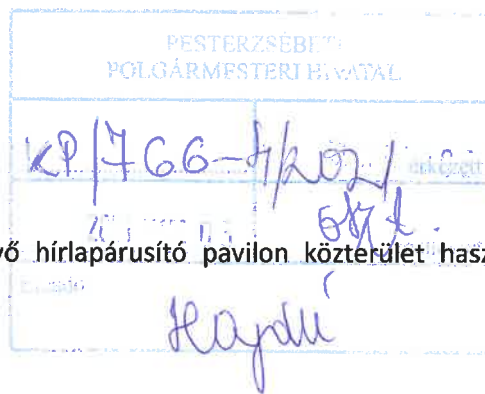
**Tárgy:** Közterület használati engedély  
kérelem Bp. XX. ker. Topánka u. pavilonra

**Budapest**  
Kossuth Lajos tér 1.  
1201

Tisztelt Bérbeadó!

Ezúton küldöm hivatalos kérelmünket az alábbi helyszínen lévő hírlapárúsító pavilon közterület használatának meghosszabbítására vonatkozóan

- Budapest Topánka (Hrsz:170204/10)



A közterület használat időtartamát 2021. január 01 - től visszamenőlegesen a vonatkozó Önkormányzati rendeletek szerint lehetséges leghosszabb időre -, de legalább 2021. december 31-ig, 1 évre kérjük.

Adószámunk: 12372041-2-44  
Elnök-vezérigazgató: Redling Károly István  
Számlaszám: 11794008-20001340 OTP Bank Zrt.

Tisztelettel várom a közterület használati engedélyt, illetve bármely felmerülő kérdés esetén állok rendelkezésükre.

Budapest, 2021.03.01.

Tisztelettel:

**Lapker ZRt.**  
1097 Budapest, Táblás utca 32.  
Adószám: 12372041-2-44  
Cégjegyzékszám: 01-10-043804  
31.

**Lajos Béla**  
Karbantartási menedzser  
Magyar Lapterjesztő Zrt.  
1097 Budapest, Táblás u. 32.  
Tel.: +36-30-684-7761  
e-mail: lajtosb@lapker.hu





Kérem iktatni!

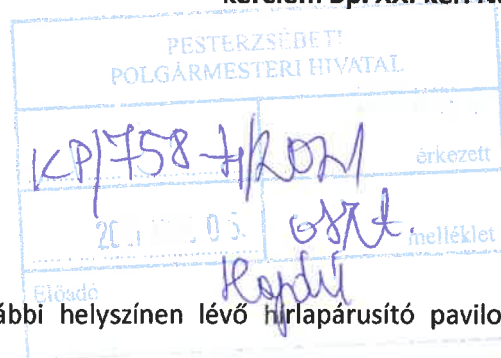
2021 MARCH 04.

Intéző: *Ch. Bapli S*  
*XBI*

Budapest Főváros XX. Kerület Pesterzsébet  
Önkormányzat Polgármesteri Hivatala

**Tárgy:** Közterület használati engedély  
kérelem Bp. XX. ker. Nagy Győri István u. 5.

Budapest  
Kossuth Lajos tér 1.  
1201



Tisztelt Bérbeadó!

Ezúton küldöm hivatalos kérelmünket az alábbi helyszínen lévő hirdapárusító pavilon közterület használatának meghosszabbítására vonatkozóan

- Budapest, Nagy Győri István u. 5.

A közterület használat időtartamát 2021. január 01 - től visszamenőlegesen a vonatkozó Önkormányzati rendeletek szerint lehetséges leghosszabb időre -, de legalább 2021. december 31-ig, 1 évre kérjük.

Adószámunk: 12372041-2-44  
Elnök-vezérigazgató: Redling Károly István  
Számlaszám: 11794008-20001340 OTP Bank Zrt.

Tisztelettel várom a közterület használati engedélyt, illetve bármely felmerülő kérdés esetén állok rendelkezésükre.

Budapest, 2021.03.01.

Tisztelettel:

**Lapker ZRt.**  
1097 Budapest, Táblás utca 32.  
Adószám: 12372041-2-44  
Cégjegyzékszám: 01-10-043804  
31.

**Lajtos Béla**  
Karbantartási menedzser  
Magyar Lapterjesztő Zrt.  
1097 Budapest, Táblás u. 32.  
Tel.: +36-30-684-7761  
e-mail: lajtosb@lapker.hu



<p>Lottózó</p> 	<p>üzemeltetés támogatása</p>	<p>2019.08.27.</p>
<p>Burger-Queen</p> 	<p>közterület-használati hozzájárulás korlátozott időre történő meghosszabbításának támogatása</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• pavilonsor kialakítása, színezése</li> </ul> <p>egységes összehangolt</p>	<p>2019.07.25.</p>
<p>Zöldség-gyümölcsös</p> 	<p>üzemeltetés támogatása</p>	<p>2019.08.27.</p>
<p>Városcsözpont dohánybolt</p> 	<p>üzemeltetés támogatása a pavilon környezetében tisztán tartása mellett</p>	<p>2019.03.26.</p>
<p>Városcsözpont hírlapárúsító pavilon</p>	<p>üzemeltetés támogatása</p>	<p>2019.08.27.</p>





		
<p>Zamárdi u. 2-4. fagyizó</p> 	<p>közterület-használati hozzájárulás támogatása</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• reklám és cégér elhelyezése településképi konzultációhoz kötött</li> <li>• a TKR 21.§-a alapján reklámvilágítással, térvilágítással kápráztatást, ártó fényhatást okozni, az által a lakóingatlanok használatát korlátozni nem szabad</li> <li>• reklámvilágítás üzemeltetés csak nyitvatartási időben javasolt</li> </ul>	<p>2019.04.23.</p>



		
<p>Mártírok útja 220.</p> 	<p>üzemeltetés támogatása a homlokzat megújításával, színezésével halvány pasztelles árnyalatok alkalmazása mellett</p>	<p>2019.04.23.</p>
<p>Mártírok útja – Rimaszombat u. csomópont virág-ajándékbolt</p> 	<ul style="list-style-type: none"> <li>• homlokzat felújítás, színezés javasolt</li> <li>• az itt lévő pavilonok hosszútávú fennmaradása nem javasolt</li> <li>• kiskereskedelmi létesítmények az élelmiszerüzlettel egy tömegben történő felépítése, közterület rendezése javasolt</li> </ul>	<p>2019.01.10.</p>
<p>Nagy Győri István u. 1-5. hírlapárúsító pavilon</p> 	<p>üzemeltetés támogatása</p>	<p>2019.08.27.</p>

