

Kerületi Építési Szabályzat javasolt módosításai

1. Építési övezetekre vonatkozó általános előírásai változnak:

A 22./A § módosul:

„A lakás hasznos alapterülete legalább ~~30~~ **35** m².”

2. KÉSZ Vi-2/L-Z1 övezetre vonatkozó előírások változnak, a

A 36.§ (8) b módosul:

„b) a Határ út menti teleksor telkein minden teljes ~~50~~ **60** m² telekterület után egy darab lakás helyezhető el,”

36.§ (8) bekezdés kiegészül egy g ponttal:

„g) a Határ úttal párhuzamos utcákban lévő teleksor esetén a legnagyobb épületmagasság **9,0 méter, előkert mérete 3,0 méter.**”

3. KÉSZ 9. számú mellékletében a Vi-2/L-Z1 jelű övezet beépítésre vonatkozó előírás módosul:

„a Határ úttal párhuzamos utcákban a beépítés igazodó, oldalhatáronálló, vagy ikres lehet.”