



BUDAPEST FŐVÁROS XX. KERÜLET,  
PESTERZSÉBET ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERE

1201 Budapest, Kossuth Lajos tér 1.  
Tel.: 283-0549, Fax: 283-0061  
www.pesterszebet.hu

**Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testületének**

**H A T Á R O Z A T A**

**137/2021. (IV. 01.) Ök. sz. határozat**

A koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvény 2. § (1) és (3) bekezdése, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet 1. §-a értelmében a Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

E rendelkezések alapján, a Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva (Képviselő-testület) a **Polgármester** – egyeztetve a képviselő-testület bizottságainak elnökeivel, valamint a frakcióvezetőkkel és a frakción kívüli képviselőkkel – úgy dönt, hogy:

1. támogatja a Budapest XX. kerület, Határ út -Mártírok útja-Balassa utca-Köteles utca által határolt területre, a Duna-parti sétány területére, a Barca köz területére vonatkozóan, valamint az egységes szerkezetbe foglalás tekintetében a Kerületi Építési Szabályzat módosítása tervdokumentáció végső szakmai véleményezésre történő megküldését azzal, hogy a határozat 1. sz. melléklete alapján:
  - a kerületben kialakítható lakás hasznos alapterülete az egész kerületre vonatkozóan legalább 35 m<sup>2</sup> legyen,
  - a Határ út menti teleksor telkein minden teljes 70 m<sup>2</sup> telekterület után egy darab lakás helyezhető el,
  - a Határ úttal párhuzamos utcákban lévő teleksor esetén a legnagyobb épületmagasság 9,0 méter, az előkert mérete 3,0 méter,
  - a Határ úttal párhuzamos utcákban a beépítés igazodó, oldalhatáron álló, vagy ikres lehet.
2. a településkép védelméről szóló 17/2019. (IV.21.) számú önkormányzati rendelet módosítását előkészíti a KÉSZ módosítás elfogadásáig.
3. fenti tárgyban elfogadja a partnerségi és államigazgatási egyeztetések lezárását.

Határidő: adott

Felelős: Szabados Ákos polgármester



Fe

do. Szabados Ákos