



BUDAPEST FŐVÁROS XX. KERÜLET,
PESTERZSÉBET ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERE

1201 Budapest, Kossuth Lajos tér 1.
Tel.: 283-0549, Fax: 283-0061
www.pesterszebet.hu

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testületének

H A T Á R O Z A T A

141/2021. (IV. 01.) Ök. sz. határozat

A koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvény 2. § (1) és (3) bekezdése, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet 1. §-a értelmében a Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

E rendelkezések alapján, a Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva (Képviselő-testület) a **Polgármester** – egyeztetve a képviselő-testület bizottságainak elnökeivel, valamint a frakcióvezetőkkel és a frakción kívüli képviselőkkel – úgy dönt, hogy:

- I. a Budapest XX. kerület Pesterzsébet közigazgatási területén működő piacok bérleti és használati díjtételeit a 2020. május 1-jétől 2021. április 30-ig terjedő időszakra - tekintettel a 2020. évi infláció mértékére - 3,3 %-kal megemeli, azonban a 603/2020. (XII.18.) Korm. rendelet 1. §-ának hatálya alá tartozó esetekben az emelt bérleti díjakat a Kormányrendelet hatályának megszűnéséig nem alkalmazza. A bérleti díjak mértékét az alábbiak szerint állapítja meg:

Pesterzsébet területén működő piacok bérleti és használati díjtételei 2021. május 1-jétől (általános forgalmi adó nélkül), azzal, hogy a 603/2020. (XII.18.) Korm. rendelet hatálya alá tartozó esetekben a 2020. évi díjtételek alkalmazandók a Kormányrendelet hatályának fennállta alatt, melyek a táblázatban zárójelben szerepelnek:

Sor- szám	díjtétel megnevezése	díjtétel			
		Tátra tér		Vörösmarty tér	
		mértékegység	díj összege	mértékegység	díj összege
1.	Önkormányzati tulajdonú üzletek bérleti díja	Ft/m ² /hó	2.375,- (2.299,-)	Ft/m ² /hó	1.402,- (1.357,-)
2.	Helyhasználati díj a felépítmény tulajdonjogával rendelkező üzletekre	Ft/m ² /hó	1.159,- (1.122,-)	Ft/m ² /hó	854,- (827,-)
3.	Helyhasználati díj az üzleteik elé kitelepülők részére	Ft/m ² /hó	1.160,- (1.123,-)	Ft/m ² /hó	854,- (827,-)
4.	Helyhasználati díj kereskedők részére*	Ft/m ² /nap	198,- (192,-)	Ft/m ² /nap	256,- (248,-)

5.	Helyhasználati díj helybiztosítással nem rendelkező kereskedők részére*	Ft/m2/nap	489,- (473,-)	Ft/m2/nap	489,- (473,-)
6.	Helyhasználati díj östermelők részére*	Ft/m2/nap	229,- (222,-)	Ft/m2/nap	230,- (223,-)
7.	Napi helyhasználati díj helybiztosítással nem rendelkező östermelők részére (sorköz napidíj)*	Ft/asztal/nap	3.953,- (3.827,-)	Ft/m2/nap	661,- (640,-)
8.	Napi helyhasználati díj helybiztosítással nem rendelkező östermelők részére (sarok napidíj)*	Ft/asztal/nap	5.270,- (5.102,-)	Ft/m2/nap	661,- 640,-
9.	Helybiztosítási díj	Ft/m2/hó	475,- (460,-)	Ft/m2/hó	566,- (548,-)
10.	Önkormányzati tulajdonú iroda bérleti díja	Ft/m2/hó	988,- (956,-)	Ft/m2/hó	988,- (956,-)
11.	Önkormányzati tulajdonú raktár bérleti díja	Ft/m2/hó	673,- (652,-)	Ft/m2/hó	510,- (494,-)
12.	Helyhasználati díj felépítményi tulajdonjoggal nem rendelkező nem piaci tevékenységet végzők részére (irodák)	Ft/m2/hó	673,- (652,-)	-	-
13.	Használtcikk árusítás maximum 1 m2-en (piacnapon) **	-	-	Ft/nap	489,- (473,-)
14.	Használtcikk árusítás maximum 1 m2-en (nem piacnapon)	-	-	Ft/nap	245,- (237,-)
15.	Tárolás (kereskedői asztal esetében)***	asztal/nap	865,- (837,-)	Ft/m2/nap	55,- (53,-)
16.	Tárolás (östermelői asztal esetében, ideértve az átalakított asztalt is, amely az átalakítás miatt más számára nem adható bérbe)***	asztal/nap	433,- (419,-)	-	-
17.	Idény jellegű árusítás (pl. fenyőfa, dinnye)	Ft/m2/nap	308,- (298,-)	-	-

* hétfő, kedd, szerda és pénteki napokon a Vörösmarty piac Átrium területén a kereskedők és az östermelők 50%-os kedvezményben részesülnek a helyhasználati díjból

** Pesterzsébet kártyával rendelkezők 50% kedvezményt kapnak a helyhasználati díjból.

*** hétfőn ingyenes

Határidő: adott

Felelős: Szabados Ákos polgármester



05.

201