



BUDAPEST FŐVÁROS XX. KERÜLET,  
PESTERZSÉBET ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERE

1201 Budapest, Kossuth Lajos tér 1.  
Tel.: 283-0549, Fax: 283-0061  
www.pestertzsebet.hu

**Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testületének**

**H A T Á R O Z A T A**

**162/2021. (V. 06.) Ök. sz. határozat**

A koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvény 2. § (1) és (3) bekezdése, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet 1. §-a értelmében a Kormány az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

A Képviselő-testület hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdésén, valamint a Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testületének Budapest Főváros XX. Kerület Pesterzsébet Önkormányzata és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 26/2019. (XI.29.) önkormányzati rendelete 5. § (11) bekezdésén alapul.

E rendelkezések alapján, a Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva a **Polgármester** – egyeztetve a Szociális Bizottság elnökével – úgy dönt, hogy:

az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 27/2015. (XI.16.) önkormányzati rendelet 2. § (5) bekezdés g) pontja alapján úgy dönt, hogy a Budapest XX. ker. .... szám alatt található, ....helyrajzi számon nyilvántartott, 32 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakást **bérbe adja M. E. V. részére 3 év határozott időre**, 2021. április 28. napjától 2024. április 27. napjáig terjedő időszakra a bérbeadó mindenkor hatályos önkormányzati rendeletében meghatározott összegű lakbér, valamint a közüzemi díjak megfizetése ellenében. A szerződéskötés feltétele az esetlegesen fennálló lakbér/lakáshasználati díj, valamint közüzemi díjtartozás legkésőbb 2021. május 15. napjáig történő megfizetése, valamint a hátralék megfizetésének igazolása. M. E. V. köteles legkésőbb 2021. május 25. napjáig lakásbérleti szerződést kötni.

A határidő elmulasztása esetén M. E. V. a lakást köteles ingóságaitól kiürítve, beköltözhető állapotban legkésőbb 2021. június 15. napjáig Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata birtokába visszaadni. A lakás visszaadásának nem teljesítése esetén a lakás kiürítése iránt intézkedni kell.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabados Ákos polgármester



Worm

2021