



**Pesterzsébet Városfejlesztő Kft.**  
1203 Budapest, Baross u. 40-42.  
Telefon: (06-1) 284-7064  
Honlap: www.pvf.hu  
E-mail: varosfejleszto@pvf.hu

**Budapest Főváros XX. kerület  
Pesterzsébet Önkormányzatának  
Polgármesteri Hivatala  
Vagyongazdálkodási Osztály  
1201 Budapest  
Kossuth tér 1.**

**Kóczyánné dr. Pohl Mónika**  
Aljegyző asszony, Vagyongazdálkodási ov.  
részére

**Ikt. sz.: VIII-617/2016**

**Kedves Osztályvezető Úrhölgy!**

A Képviselő-testület kérésének eleget téve a Pesterzsébet Városfejlesztő Kft. 2016. év szeptember havi tevékenységével kapcsolatos beszámolóját mellékelten átadom Önnek, egyben kérem, hogy szíveskedjen gondoskodni arról, hogy az anyag a Testületi-ülésen kiosztásra kerüljön!

Szíves segítségét, segítő közreműködését előre is megköszönöm!

Budapest, 2016. október 7.

Nagy Tisztelettel:



Ádovics Lászlóné  
ügyvezető

Melléklet:

2016/9. havi testületi tájékoztató mellékletekkel

Ádovics Lászlóné  
2016 OKT 07





PESTERZSÉBET  
VÁROSFEJLESZTŐ KFT.

**Pesterzsébet Városfejlesztő Kft.**  
1203 Budapest, Baross u. 40-42.  
Telefon: (06-1) 284-7064  
Honlap: www.pvf.hu  
E-mail: varosfejleszto@pvf.hu

Tárgy: *Pesterzsébet Városfejlesztő Kft.*  
*2016./9. havi tájékoztatója*

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Kérésüknek eleget téve, a Pesterzsébet Városfejlesztő Kft. 2016. év szeptember havi tevékenységével kapcsolatos tájékoztatóját az alábbiakban foglalom össze:

#### **Cég szeptember havi tevékenysége:**

- Realizálódott a bérhez kapcsolódó adó- és járulék bevallás.
- Megtörtént a társaság Áfa bevallása.
- Könyveléssel és adminisztrációval kapcsolatos munkák maradéktalanul elvégzésre kerültek.
- Folyamatosan figyeljük és jelentjük az önkormányzat felé a megjelenő pályázati lehetőségeket.
- A NAV-hoz a szükséges bejelentőt megküldtük.
- A Vagyongazdálkodási Osztály kérésére összeállítottuk és átadtuk a GB ülésre a megjelölt önkormányzati tulajdonú lakások felmérési anyagait DVD-n.
- Az októberi lakásbemutatókat időbeosztását összeállítottuk és elküldtük a Vagyongazdálkodási Osztálynak, kérésnek megfelelően a délutáni bemutatókat 4 óra utánra szerveztük lehetőség szerint, azonban komoly problémát jelent, hogy néhány lakásban nincs elektromos áram.

#### **Nem lakáscélú helyiséggazdálkodási feladatok**

- Megtörtént a 2016. szeptember havi bérleti díjak kiszámlázása, postázása.
- Folyamatosan fogadjuk és kezeljük az egyenlégközlők megérkezését követő ügyfél-reklamációt.
- A szerződésünkben foglaltaknak megfelelően, folyamatosan végezzük a helyiségek felmérését, ellenőrzését, érdeklődők esetén bemutatását.
- Az elmúlt ötvenkét hónapban (2012.06.01-2016.09.30. közötti időszakban) végzett ellenőrzések, felmérések értébecslések, energetikai tanúsítványok készítéséről a csatolt mellékletben tájékoztatjuk a Tisztelt Képviselő-testületet.
- Szervezetten zajlik az önkormányzati bérlakás állomány felmérése. Komoly akadályozó tényező, hogy a bedobott értesítőnkre nem reagálnak a bérlők, ezért a közvetlen kapcsolattartók a lakásgazdálkodók segítségét kértük, a kontakt megteremtése érdekében.
- A nem lakáscélú helyiségek állapotfelmérésére, valamint a frekventált helyen lévő üres helyiségek felújítási javaslatának kidolgozására a Testületi döntés alapján az Önkormányzat szerződést kötött 2016.10.31-i teljesítési határidővel, a Társaságunkkal.
- A Vagyongazdálkodási Osztály adatszolgáltatást kért a feladatról, amellyel a tervezett ütemben haladunk.

#### **FEB ülésről való tájékoztató:**

2016. szeptember hónapban nem volt FEB ülés.

Budapest, 2016. október 7.

Tisztelettel:

  
Ádovics Lászlóné  
ügyvezető





<b>ÉRTÉKBECSLÉS</b>			
<b>CÍM</b>	<b>NETTÓ</b>	<b>FELHASZN.</b>	<b>KERET</b>
	<b>SZLA</b>	<b>EGYENLEGE</b>	
	<b>2016 évi</b>	<b>új keret</b>	<b>3 900 000</b>
172483 Kende K. u. 90. fsz.2 éb+piaci bérl.díj	53 500	2 367 500	1 532 500
177770/0/A/4 Vágóhíd u. 9. I/2	53 500	2 421 000	1 479 000
177879/1/E/5 Vágóhíd u. 18-26. V.ép fsz.5	53 500	2 474 500	1 425 500
170022 Vizisport u. 3.Hullám csónakház éb+bérl.	200 000	2 674 500	1 225 500
176168/0/B/1 Lázár u. 2.	73 000	2 747 500	1 152 500
178603 Pacsirta u. 17.	200 000	2 874 500	952 500
<b>MÉG FELHASZNÁLHATÓ KERET</b>			<b>952 500</b>

<b>ENERGETIKA</b>			
<b>CÍM</b>	<b>NETTÓ</b>	<b>FELHASZN.</b>	<b>KERET</b>
	<b>ÖSSZEG</b>	<b>EGYENLEGE</b>	<b>7 900 000</b>
180519/32/A/161 Pacsirta u. 157.	50 000	1 642 000	6 258 000
<b>MÉG FELHASZNÁLHATÓ KERET</b>			<b>6 258 000</b>

**ÖSSZEGZŐ ELEMZÉS 2012.06.01-TŐL 2016.09.30.-IG**

	értékbecslés	energetika	felmérés	ellenőrzés	bérlőtől átvét	birtokba adás	előterjesztés
<i>Leadott 06. hónapban</i>	11	4	12	12	1	1	7
<i>Leadott 07. hónapban</i>	6	1	25	22	4	0	0
<i>Leadott 08. hónapban</i>	12	3	23		1	1	0
<i>Leadott 09. hónapban</i>	9	0	23	20	0	0	13
<i>Leadott 10. hónapban</i>	11	0	18	21	1	0	10
<i>Leadott 11. hónapban</i>	0	0	20	19	2	0	2
<i>Leadott 12 hónapban</i>	1	9	14	14	0	0	0
<i>Leadott 01 hónapban</i>	4	3	19	19	0	1	2
<i>Leadott 02 hónapban</i>	5	0	8	7	0	1	0
<i>Leadott 03 hónapban</i>	5	2	20	23	0	0	0
<i>Leadott 04 hónapban</i>	2	2	20	22	5	1	0
<i>Leadott 05 hónapban</i>	1	5	20	20	1	1	0
<i>Leadott 06 hónapban</i>	5	1	20	21	2	2	0
<i>Leadott 07 hónapban</i>	0	10	20	17	2	1	0
<i>Leadott 08 hónapban</i>	9	0	20	11	3	1	0
<i>Leadott 09 hónapban</i>	3	0	20	12	0	0	0
<i>Leadott 10. hónapban</i>	0	0	20	5	2	0	0
<i>Leadott 2013.11. hónapban</i>	1	2	20	7	1	1	0
<i>Leadott 2013.12. hónapban</i>	0	2	15	6	2	0	0
<i>Leadott 2014.01. hónapban</i>	0	0	20	6	2	3	0
<i>Leadott 2014.02. hónapban</i>	6	0	20	15	0	1	0
<i>Leadott 2014.03. hónapban</i>	4	0	20	8	2	1	0
<i>Leadott 2014.04. hónapban</i>	5	1	20	2	0	1	0
<i>Leadott 2014.05. hónapban</i>	1	1	23	3	0	3	0
<i>Leadott 2014.06. hónapban</i>	1	0	25	7	3	0	0

**ÖSSZEGZŐ ELEMZÉS 2012.06.01-TŐL 2016.09.30.-IG**

	értékbecslés	energetika	felmérés	ellenőrzés	bérlőtől átvét	birtokba adás	előterjesztés
<i>Leadott 2014.07. hónapban</i>	1	0	47	1	1	0	0
<i>Leadott 2014.08. hónapban</i>	1	0	3	23	0	2	0
<i>Leadott 2014.09. hónapban</i>	2	0	14	5	0	0	0
<i>Leadott 2014.10. hónapban</i>	0	0	61	9	1	1	0
<i>Leadott 2014.11. hónapban</i>	3	1	<i>előző hónapok többlete miatt 0.</i>	12	2	1	0
<i>Leadott 2014.12. hónapban</i>	8	0	12	12	0	0	0
<i>Leadott 2015.01. hónapban</i>	0	0	6	13	0	1	0
<i>Leadott 2015.02. hónapban</i>	1	2	14	12	1	0	0
<i>Leadott 2015.03. hónapban</i>	4	3	17	13	1	0	0
<i>Leadott 2015.04. hónapban</i>	4	2	13	19	0	1	0
<i>Leadott 2015.05. hónapban</i>	3	0	21	3	1	1	0
<i>Leadott 2015.06. hónapban</i>	3	0	15	26	5	0	0
<i>Leadott 2015.07. hónapban</i>	3	0	15	32	2	0	0
<i>Leadott 2015.08. hónapban</i>	5	0	16	38	3	1	0
<i>Leadott 2015.09. hónapban</i>	0	0	15	37	2	1	0
<i>Leadott 2015.10. hónapban</i>	5	0	15	21	4	3	0
<i>Leadott 2015.11. hónapban</i>	2	1	15	39	2	3	0
<i>Leadott 2015.12. hónapban</i>	0	0	8	12	2	3	0
<i>Leadott 2016.01. hónapban</i>	1	4	20	21	6	0	0
<i>Leadott 2016.02. hónapban</i>	1	8	17	34	4	2	0
<i>Leadott 2016.03. hónapban</i>	10	5	15	13	2	2	0
<i>Leadott 2016.04. hónapban</i>	0	5	15	29	2	1	0

**ÖSSZEGZŐ ELEMZÉS 2012.06.01-TŐL 2016.09.30.-IG**

	értékbecsülés	energetika	felmérés	ellenőrzés	bérlőtől átvét	birtokba adás	előterjesztés
<i>Leadott 2016.05. hónapban</i>	<i>1</i>	<i>3</i>	<i>15</i>	<i>31</i>	<i>3</i>	<i>2</i>	<i>0</i>
<i>Leadott 2016.06. hónapban</i>	<i>4</i>	<i>3</i>	<i>16</i>	<i>15</i>	<i>2</i>	<i>4</i>	<i>0</i>
<i>Leadott 2016.07. hónapban</i>	<i>2</i>	<i>7</i>	<i>15</i>	<i>23</i>	<i>5</i>	<i>1</i>	<i>0</i>
<i>Leadott 2016.08. hónapban</i>	<i>11</i>	<i>11</i>	<i>15</i>	<i>18</i>	<i>1</i>	<i>2</i>	<i>0</i>
<i>Leadott 2016.09. hónapban</i>	<i>6</i>	<i>1</i>	<i>16</i>	<i>23</i>	<i>0</i>	<i>3</i>	<i>0</i>
<b>Összesen:</b>	<b>183</b>	<b>102</b>	<b>936</b>	<b>879</b>	<b>86</b>	<b>55</b>	<b>34</b>





Hrsz	Utca	Házzsám	Emelet	Ajtó	Bérlő	Partner megnevezése	Szolgáltatás megnevezése	Nettó összeg	Szla	Szaciikl
177411/3	Pölitenberg u. 10-12.				18240737	"Budapesti" Baptista Sportiskola	Nem lakás bérleti díj	212 274	V11026-00726	H201609
170013/28/A/29	Téglagyártó	1	ps		000001316	Ankáné Györfy Viola	Közös költség	5 456	V11026-00695	H201609
170013/28/A/29	Téglagyártó	1	ps		000001316	Ankáné Györfy Viola	Nem lakás bérleti díj	10 404	V11026-00695	H201609
172343/0/A/1	Jókai M. u. 56.				28386854	Ázsió 2001 Bt.	Közös költség	19 090	V11026-00730	H201609
172343/0/A/1	Jókai M. u. 56.				28386854	Ázsió 2001 Bt.	Nem lakás bérleti díj	46 634	V11026-00730	H201609
171190/48/A/7	Kossuth L. u. 32-36. f		fs	7	000001111	B3 Takarékszövetkezet	Közös költség	46 704	V11026-00691	H201609
171190/48/A/7	Kossuth L. u. 32-36. f		fs	7	000001111	B3 Takarékszövetkezet	Nem lakás bérleti díj	217 361	V11026-00691	H201609
177675/0/A/20	Nagysándor J. u. 4. fs		fs		000000013	Bajnokné Timár Márta	Közös költség	12 045	V11026-00747	H201609
177675/0/A/20	Nagysándor J. u. 4. fs		fs		000000013	Bajnokné Timár Márta	Nem lakás bérleti díj	51 546	V11026-00747	H201609
171190/14/A/118	Török Fl. u. 86-88.				000000576	Bar Alexandra	Garázs bérleti díj (magánszemélyek)	5 697	V11026-00736	H201609
170013/10/A/21	Téglagyártó tér 7-9. 2.		fs	3	22596189	BODICOOP Bt.	Közös költség	13 775	V11026-00748	H201609
170013/10/A/21	Téglagyártó tér 7-9. 2.		fs	3	22596189	BODICOOP Bt.	Nem lakás bérleti díj	71 763	V11026-00748	H201609
180519/58	Károly u. 132.				18233607	Budai 22. Sport Klub	Nem lakás bérleti díj	154 371	V11026-00759	H201609
180519/58	Károly u. 132.				18233607	Budai 22. Sport Klub	Szennyvíz 2016.01.21.-2016.06.29.	31 691	V11036-00067	H201609
170204/67/B/27	Helsinki út 8. Ü-2.		Ü	2	000000054	Czirják Jánosné	Közös költség	8 740	V11026-00718	H201609
170204/67/B/27	Helsinki út 8. Ü-2.		Ü	2	000000054	Czirják Jánosné	Nem lakás bérleti díj	10 564	V11026-00718	H201609
170204/68/B/26	Helsinki út 9. as. Ü-1		as	Ü-1	000000627	Csernus Jánosné	Közös költség	15 855	V11026-00708	H201609
170204/68/B/26	Helsinki út 9. as. Ü-1		as	Ü-1	000000627	Csernus Jánosné	Nem lakás bérleti díj	26 688	V11026-00708	H201609
170204/75/A/1	Adv Endre	84/ B	fs		22954213	DGP Hungary Kft.	Közös költség	40 220	V11026-00737	H201609
170204/75/A/1	Adv Endre	84/ B	fs		22954213	DGP Hungary Kft.	Nem lakás bérleti díj	431 595	V11026-00737	H201609
170204/76/A/10	Kossuth Lajos	41/ A	fs		22954213	DGP Hungary Kft.	Közös költség	11 660	V11026-00698	H201609
170204/76/A/10	Kossuth Lajos	41/ A	fs		22954213	DGP Hungary Kft.	Nem lakás bérleti díj	30 448	V11026-00698	H201609
170204/19/A/30	Adv Endre	68- 70	Ü	3	12175136	DIGI Kft.	Nem lakás bérleti díj	198 075	V11026-00763	H201609
170013/14/A/104	Téglagyártó	12	FS		11360597	E.K-ABC	Nem lakás bérleti díj	167 948	V11026-00746	H201609
170224/11/A/51	Baross	3		Ü-1	12448896	ECOBIKE 2010 Kft.	Közös költség	3 724	V11026-00700	H201609
170224/11/A/51	Baross	3		Ü-1	12448896	ECOBIKE 2010 Kft.	Nem lakás bérleti díj	12 180	V11026-00700	H201609
181895	Deák Ferenc				13631581	Éra Sütő-Pékség Sütőip. Kft	Nem lakás bérleti díj	86 613	V11026-00687	H201609
174449/0/A/1	Határ	98	FS		14918625	ERABER Kft.	Közös költség	17 160	V11026-00721	H201609
174449/0/A/1	Határ	98	FS		14918625	ERABER Kft.	Nem lakás bérleti díj	39 596	V11026-00721	H201609
172539/6/A/15	Tátra	B/ 4			000000651	Eszes Péter	Nem lakás bérleti díj	8 062	V11026-00720	H201609
172537/0/A/5	Tátra u. 8.				28060897	Ezercikk Vegyeskereskedő Bt.	Közös költség	2 250	V11026-00714	H201609

Hrsz	Utca	Házszám	Emelet	Ajtó	Bérlő	Partner megnevezése	Szolgáltatás megnevezése	Nettó összeg	Szla	Szlacki
172537/0/A/5	Táttra u. 8.				28080897	Ezercikl Vegyeskereskedo Bt.	Nem lakás bérleti díj	4 170	V11026-00714	H201609
170204/79/A/1	Kossuth Lajos	37/ A	FS	1	000000048	FIDESZ Magyar Polgári Szövetség	Nem lakás bérleti díj	39 615	V11026-00757	H201609
170204/79/A/1	Kossuth Lajos	37/ A	FS	1	000000048	FIDESZ Magyar Polgári Szövetség	gázdíj 2016.02.16.-2016.05.15.	8 219	V11036-00069	H201609
180519/57/1	Károly				10554902	FREE-CAR F.v.v. és Szolg. Kft.	Közös költség	8 050	V11026-00723	H201609
180519/57/1	Károly				10554902	FREE-CAR F.v.v. és Szolg. Kft.	Nem lakás bérleti díj	78 501	V11026-00723	H201609
172537/0/A/3	Táttra utca 8 fsz em. 3 aj.		fs	3	000000118	Garzó Lajos	Közös költség	3 600	V11026-00712	H201609
172537/0/A/3	Táttra utca 8 fsz em. 3 aj.		fs	3	000000118	Garzó Lajos	Nem lakás bérleti díj	6 672	V11026-00712	H201609
172537/0/A/4	Táttra u. 8. fsz.		fs		000000118	Garzó Lajos	Közös költség	11 550	V11026-00713	H201609
172537/0/A/4	Táttra u. 8. fsz.		fs		000000118	Garzó Lajos	Nem lakás bérleti díj	21 406	V11026-00713	H201609
173058/0/A/2	Jókai M. u. 45. fsz.		fs		11229335	Gregersen Kft.	Közös költség	4 320	V11026-00755	H201609
173058/0/A/2	Jókai M. u. 45. fsz.		fs		11229335	Gregersen Kft.	Nem lakás bérleti díj	10 008	V11026-00755	H201609
170013/10/A/44	Téglagyár tér 7-9. 3.		0	1	24107046	Gubacsi Patika Kft	Nem lakás bérleti díj	124 898	V11026-00749	H201609
172512/0/A/6	Kossuth L. u. 80.				000000129	Gyöngyösi Károlyné	Közös költség	3 930	V11026-00711	H201609
172512/0/A/6	Kossuth L. u. 80.				000000129	Gyöngyösi Károlyné	Nem lakás bérleti díj	3 885	V11026-00711	H201609
172510/0/A/6	Igltó u. 3.				000000706	Hajás Julianna	Közös költség	12 760	V11026-00694	H201609
172510/0/A/6	Igltó u. 3.				000000706	Hajás Julianna	Nem lakás bérleti díj	34 364	V11026-00694	H201609
180519/32/161	Pacsirta		fs	1	000000708	Hajnal Anna	Nem lakás használati díj	-27 744	V11026-00767	H201609
180519/32/161	Pacsirta		fs	1	000000708	Hajnal Anna	Nem lakás használati díj	-27 744	V11026-00767	H201609
180519/32/161	Pacsirta		fs	1	000000708	Hajnal Anna	Nem lakás használati díj	-27 744	V11026-00767	H201609
180519/32/161	Pacsirta		fs	1	000000708	Hajnal Anna	Nem lakás használati díj	-27 744	V11026-00767	H201609
180519/32/161	Pacsirta		fs	1	000000708	Hajnal Anna	Nem lakás használati díj	-27 744	V11026-00767	H201609
180519/32/161	Pacsirta		fs	1	000000708	Hajnal Anna	Nem lakás használati díj	-27 744	V11026-00767	H201609
180519/32/161	Pacsirta		fs	1	000000708	Hajnal Anna	Nem lakás használati díj	-27 744	V11026-00767	H201609
180519/32/161	Pacsirta		fs	1	000000708	Hajnal Anna	Nem lakás használati díj	-27 744	V11026-00767	H201609
170224/11/A/58	Baross u. 3. Ü-8.			Ü-8	23477229	HalNext-Gates Kft.	Közös költség	3 724	V11026-00701	H201609
170224/11/A/58	Baross u. 3. Ü-8.			Ü-8	23477229	HalNext-Gates Kft.	Nem lakás bérleti díj	12 180	V11026-00701	H201609
170204/68/B/27	Helsinki út 9. as. Ü-2		as	Ü-2	000001076	Haraszti-Hus Kft.	Közös költség	11 532	V11026-00753	H201609
170204/68/B/27	Helsinki út 9. as. Ü-2		as	Ü-2	000001076	Haraszti-Hus Kft.	Nem lakás bérleti díj	60 690	V11026-00753	H201609
171540/0/A/7	Szent Erzsébet tér 15.				21838295	Hercegház Bt	Nem lakás bérleti díj	4 511	V11026-00738	H201609
170204/67/C/55	Helsinki				000000737	Horváth Zsolt	Közös költség	13 937	V11026-00756	H201609
170204/67/C/55	Helsinki				000000737	Horváth Zsolt	Nem lakás bérleti díj	32 804	V11026-00756	H201609
173180	József Attila u. 1. (J)				000000741	Hinyrak Pál	Nem lakás bérleti díj	7 786	V11026-00719	H201609

Hrsz	Utca	Házszám	Emelet	Ajtó	Bérlő	Partner megnevezése	Szolgáltatás megnevezése	Nettó összeg	Szla	Szlaicik
172754/0/A/1	Jókai M. u. 103.				14221051	IMSZI -M Kft.	Közös költség	8 170	V11026-00754	H201609
172754/0/A/1	Jókai M. u. 103.				14221051	IMSZI -M Kft.	Nem lakás bérleti díj	32 946	V11026-00754	H201609
172512/0/A/5	Kossuth Lajos	80	fs		13974763	Iványi Testvérek KFT.	Közös költség	5 966	V11026-00710	H201609
172512/0/A/5	Kossuth Lajos	80	fs		13974763	Iványi Testvérek KFT.	Nem lakás bérleti díj	59 356	V11026-00710	H201609
170204/78	Kossuth Lajos u. 37/B.				17780120	K&H Bank Zrt.	Nem lakás bérleti díj	393 076	V11026-00760	H201609
170204/73/A/13	Ady Endre	82	fs	2	24955045	Kebab-Mogul Kft.	Közös költség	22 980	V11026-00739	H201609
170204/73/A/13	Ady Endre	82	fs	2	24955045	Kebab-Mogul Kft.	Nem lakás bérleti díj	130 456	V11026-00739	H201609
171913/0/A/7	István	7	FS		000000792	Korompay Miklós János	Közös költség	6 885	V11026-00702	H201609
171913/0/A/7	István	7	FS		000000792	Korompay Miklós János	Nem lakás bérleti díj	7 506	V11026-00702	H201609
171190/14/A/111	Török Fl. u. 86-88.				000000215	Kovács Ferenc/ Kovács Ferencné	Közös költség	3 388	V11026-00735	H201609
171190/14/A/111	Török Fl. u. 86-88.				000000215	Kovács Ferenc/ Kovács Ferencné	Garázs bérleti díj (magánszemélyek)	5 698	V11026-00735	H201609
171190/48/A/3	Kossuth Lajos	32	fs	3	13524605	Li Qing Hungary 68 Ker. Szolg. Kft.	Közös költség	65 310	V11026-00690	H201609
171190/48/A/3	Kossuth Lajos	32	fs	3	13524605	Li Qing Hungary 68 Ker. Szolg. Kft.	Nem lakás bérleti díj	458 987	V11026-00690	H201609
172356/0/A/1	Kossuth L. u. 89. (Vas				10901232	Magyar Posta Zrt.	Közös költség	19 215	V11026-00764	H201609
172356/0/A/1	Kossuth L. u. 89. (Vas				10901232	Magyar Posta Zrt.	Nem lakás bérleti díj	59 044	V11026-00764	H201609
180519/57/2	Károly	132			10901232	Magyar Posta Zrt.	Közös költség	7 140	V11026-00765	H201609
180519/57/2	Károly	132			10901232	Magyar Posta Zrt.	Nem lakás bérleti díj	61 904	V11026-00765	H201609
172523/0/A/7	Szivacs u. 5.				28364342	Maja és Tsa Ker. Szolg.	Közös költség	9 010	V11026-00706	H201609
172523/0/A/7	Szivacs u. 5.				28364342	Maja és Tsa Ker. Szolg.	Nem lakás bérleti díj	82 786	V11026-00706	H201609
170013/14/A/75	Vízisport	11			000000248	Margita László	Nem lakás bérleti díj	1 907	V11026-00696	H201609
171190/14/A/109	Török Fl. u. 86-88.				28256001	Mich Bt.	Közös költség	5 160	V11026-00734	H201609
171190/14/A/109	Török Fl. u. 86-88.				28256001	Mich Bt.	Garázs bérleti díj (gazdálkodó szervezetek)	7 634	V11026-00734	H201609
170204/56/A/1	Helsinki	26	fs	1	22648925	MOMO MOTOR Kft.	Közös költség	28 350	V11026-00744	H201609
170204/56/A/1	Helsinki	26	fs	1	22648925	MOMO MOTOR Kft.	Nem lakás bérleti díj	127 048	V11026-00744	H201609
172012/1	Kálmán u. 15.				18251108	MONTESSORI Stúdium Alapítvány	Nem lakás bérleti díj	581 350	V11026-00688	H201609
171539	Szent Erzsébet				25108246	MORMÁN PRÉMIUM KFT	Nem lakás bérleti díj	26 010	V11026-00740	H201609
172511/0/A/5	Tátra	3	fs		14153156	Napvilág.hu Kft.	Közös költség	8 160	V11026-00745	H201609
172511/0/A/5	Tátra	3	fs		14153156	Napvilág.hu Kft.	Nem lakás bérleti díj	93 720	V11026-00745	H201609
171089	Nagy Győry István	4-6			40622185	Nyiszfior Imréné	Nem lakás bérleti díj	576 065	V11026-00724	H201609
170013/10/A/20	Téglagyár tér 7-9. 2.				67623660	Ónodi Sándor e.v.	Közös költség	1 032	V11026-00704	H201609
170013/10/A/20	Téglagyár tér 7-9. 2.				67623660	Ónodi Sándor e.v.	Közös költség	16 000	V11026-00704	H201609

Hszz	Utca	Házszám	Emelet	Ajtó	Bérlő	Partner megnevezése	Szolgáltatás megnevezése	Nettó összeg	Szla	Szaci
170013/0/A/20	Téglagyár tér 7-9. 2.		fs	2	67623660	Ónodi Sándor e.v.	Nem lakás bérlői díj	1 678	V11026-00704	H201609
170013/10/A/20	Téglagyár tér 7-9. 2.		fs	2	67623660	Ónodi Sándor e.v.	Nem lakás bérlői díj	26 010	V11026-00704	H201609
171190/14/A/108	Török Fl. u. 86-88.				000000887	Orján József	Közös költség	5 160	V11026-00733	H201609
171190/14/A/108	Török Fl. u. 86-88.				000000887	Orján József	Garázs bérlői díj (magánszemélyek)	5 698	V11026-00733	H201609
170224/12/A/78	Lajtha L. u. 18-20. p		ps		000000887	Orján József	Közös költség	4 312	V11026-00699	H201609
170224/12/A/78	Lajtha L. u. 18-20. p		ps		000000887	Orján József	Nem lakás bérlői díj	12 180	V11026-00699	H201609
172488/0/A/9	Tátra u. 6.		ps		000001092	Önműködő Kft.	Közös költség	11 970	V11026-00742	H201609
172488/0/A/9	Tátra u. 6.		ps		000001092	Önműködő Kft.	Nem lakás bérlői díj	15 846	V11026-00742	H201609
177966/ 0/A/ 4	Klapka		fs		000001093	Öreg Pék Kft.	Közös költség	22 270	V11026-00743	H201609
177966/ 0/A/ 4	Klapka		fs		000001093	Öreg Pék Kft.	Nem lakás bérlői díj	36 418	V11026-00743	H201609
171190/14/A/118	Török Floris utca 86-88				000000902	Papp Tibor	Közös költség	5 160	V11026-00732	H201609
171190/14/A/118	Török Floris utca 86-88				000000902	Papp Tibor	Garázs bérlői díj (magánszemélyek)	5 698	V11026-00732	H201609
172509/0/A/6	Kossuth L. u. 78. (lgl)				29120729	PÁSZTORÉK BT Feszték és Barkács Bolt	Közös költség	15 075	V11026-00729	H201609
172509/0/A/6	Kossuth L. u. 78. (lgl)				29120729	PÁSZTORÉK BT Feszték és Barkács Bolt	Nem lakás bérlői díj	19 575	V11026-00729	H201609
172368/0/A/1	Kossuth Lajos	101	FS		23552704	Patronus Rendezvényszervező Kft.	Nem lakás bérlői díj	120 274	V11026-00751	H201609
171801/0/A/14	Jókai M. u. 10-12.				24349086	Paszovin Dohány Bt	Közös költség	2 480	V11026-00750	H201609
171801/0/A/14	Jókai M. u. 10-12.				24349086	Paszovin Dohány Bt	Nem lakás bérlői díj	26 877	V11026-00750	H201609
171801/0/A/14	Jókai M. u. 10-12.				24349086	Paszovin Dohány Bt	Szennyvíz 2016.01.30.-2016.04.28.	1 334	V11036-00068	H201609
171540/0/A/4	Szent Erzsébet tér 15.		fs		13457093	Peti Pile Kft.	Nem lakás bérlői díj	728 418	V11036-00065	H201609
170013/14/A/105	Téglagyár		fs	2	12653674	PET-VET Budapest Kft.	Közös költség	8 400	V11026-00697	H201609
170013/14/A/105	Téglagyár		fs	2	12653674	PET-VET Budapest Kft.	Nem lakás bérlői díj	37 454	V11026-00697	H201609
177508/0/A/11	Pötlényberg u. 3.		fs		000001099	Rókaháza Kft.	Közös költség	8 700	V11026-00709	H201609
177508/0/A/11	Pötlényberg u. 3.		fs		000001099	Rókaháza Kft.	Nem lakás bérlői díj	26 010	V11026-00709	H201609
.	Kossuth L. 32-36				11149769	Rossmann	Nem lakás bérlői díj	960 424	V11036-00066	H201609
.	Kossuth L. 32-36				11149769	Rossmann	Nem lakás bérlői díj	-2 439 476	V11036-00070	H201609
.	Kossuth L. 32-36				11149769	Rossmann	Nem lakás bérlői díj	2 118 334	V11036-00071	H201609
178377/0/A/3	Vörösmarty u. 126.				18002447	Selochin Karate SE	Közös költség	16 493	V11026-00766	H201609
178377/0/A/3	Vörösmarty u. 126.				18002447	Selochin Karate SE	Nem lakás bérlői díj	99 083	V11026-00766	H201609
181590/ 2	Bácska	3			22767950	Smaragd Gyógyász. Kft.	Nem lakás bérlői díj	84 334	V11026-00761	H201609
171540/0/A/4	Szent Erzsébet tér 15.		fs		22617927	Style Hair Club Kft.	Nem lakás bérlői díj	100 593	V11026-00716	H201609

Hrsz	Utca	Hátszám	Emelet	Ajtó	Bérlő	Partner megnevezése	Szolgáltatás megnevezése	Nettó összeg	Szla	Szlaicikl
180519/57/A/4	Károly	132			000001103	Szerencsésjétek Zrt.	Nem lakás bérleti díj	79 764	V11026-00758	H201609
176800	Szent Imre herceg u. 8				22160690	Szilani-Beauty Bt.	Nem lakás bérleti díj	60 690	V11026-00725	H201609
17741/1/3	Pöstenberg u. 10-12.				000001090	Szivárvány Baptista Gimnázium és TE JÉTI Kft.	Nem lakás bérleti díj	600 211	V11026-00727	H201609
171190/48/A/11	Kossuth L. u. 32-36. f		fs	11	23131635	TE JÉTI Kft.	Közös költség	29 610	V11026-00689	H201609
171190/48/A/11	Kossuth L. u. 32-36. f		fs	11	23131635	TE JÉTI Kft.	Nem lakás bérleti díj	259 160	V11026-00689	H201609
172382/0/A/3	Kossuth Lajos utca 69 A lph. 9			9	29116049	Teleki Tamás és Tsa Bt	Közös költség	7 700	V11026-00707	H201609
172382/0/A/3	Kossuth Lajos utca 69 A lph. 9			9	29116049	Teleki Tamás és Tsa Bt	Nem lakás bérleti díj	31 240	V11026-00707	H201609
171081/0/A/3	Kossuth L. u. 22-24. f		fs	3	23900918	Thai Gold Kft	Nem lakás bérleti díj	481 635	V11026-00705	H201609
170204/56/A/9	Helsinki	26	fs	9	23134614	Totó Box Promotion Kft.	Közös költség	16 350	V11026-00693	H201609
170204/56/A/9	Helsinki	26	fs	9	23134614	Totó Box Promotion Kft.	Nem lakás bérleti díj	20 000	V11026-00693	H201609
178921/0/A/3	Előd	43			20381439	Trustimed Bt.	Nem lakás bérleti díj	22 542	V11026-00752	H201609
170013/10/A/19	Téglagyár	7-9	fs	1	000001023	Turai Bernadett	Közös költség	5 800	V11026-00703	H201609
170013/10/A/19	Téglagyár	7-9	fs	1	000001023	Turai Bernadett	Nem lakás bérleti díj	34 680	V11026-00703	H201609
177142/0/A/2	Ady Endre	139	íz	1	22523437	UNION ARTIFEX Bt.	Nem lakás bérleti díj	13 872	V11026-00741	H201609
171988/0/A/11	Szent Imre herceg u. 1				000001036	Varga István	Nem lakás bérleti díj	4 997	V11026-00692	H201609
172387/0/A/13	Kossuth L. u. 59. - Se				40554228	Varga László	Nem lakás bérleti díj	7 830	V11026-00717	H201609
170204/79/A	Kossuth Lajos	37/ A	FS	1	25303070	Ztextil Kft.	Közös költség	8 750	V11026-00722	H201609
170204/79/A	Kossuth Lajos	37/ A	FS	1	25303070	Ztextil Kft.	Nem lakás bérleti díj	145 950	V11026-00722	H201609
171190/14/A/112	Török Floris utca 86-88				000001058	Zsigri Miklós	Közös költség	3 388	V11026-00731	H201609
171190/14/A/112	Török Floris utca 86-88				000001058	Zsigri Miklós	Garázs bérleti díj (magánszemélyek)	5 698	V11026-00731	H201609
172055/0/A/3	Jókai Mór u. 28.				23295915	Zsupor Kft	Közös költség	13 560	V11026-00762	H201609
172055/0/A/3	Jókai Mór u. 28.				23295915	Zsupor Kft	Nem lakás bérleti díj	69 699	V11026-00762	H201609

