



Pesterzsébet Városfejlesztő Kft.
1203 Budapest, Baross u. 40-42.
Telefon: (06-1) 284-7064
Honlap: www.pvf.hu
E-mail: varosfejleszto@pvf.hu

**Budapest Főváros XX. kerület
Polgármesteri Hivatal
Vagyongazdálkodási Osztály
1201 Budapest
Kossuth tér 1.**

Kernné dr. Kulcsár Dóra
Vagyongazdálkodási ov. Asszony
részére

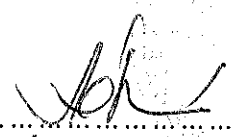
Ikt. sz.: IX-76/2017

Kedves Osztályvezető Úrhölgy!

A Képviselő-testület kérésének eleget téve a Pesterzsébet Városfejlesztő Kft. 2017. év január havi tevékenységével kapcsolatos beszámolóját mellékelten átadom Önnek, egyben kérem, hogy szíveskedjen gondoskodni arról, hogy az anyag a Testületi-ülésem kiosztásra kerüljön! Szíves segítségét, segítő közreműködését előre is megköszönöm!

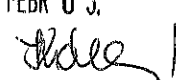
Budapest, 2017. február 02.

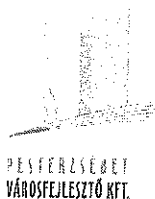
Nagy Tisztelettel:


Ádovics Lászlóné
ügyvezető

Melléklet:

2017/01. havi testületi tájékoztató mellékletekkel

Ádovics Lászlóné
2017 FEBR 03.




Pesterzsébet Városfejlesztő Kft.
1203 Budapest, Baross u. 40-42.
T e l e f o n : (06-1) 284-7064
H o n l a p : w w w . p v f . h u
E-mail: varosfejleszto@pvf.hu

Tárgy: Pesterzsébet Városfejlesztő Kft.
2017/01. havi tájékoztatója

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérésüknek eleget téve, a Pesterzsébet Városfejlesztő Kft. 2017. év január havi tevékenységével kapcsolatos tájékoztatóját az alábbiakban foglalom össze:

Cég január havi tevékenysége:

- Realizálódott a bérhez kapcsolódó adó- és járulék bevallás.
- Megtörtént a társaság Áfa bevallása.
- Könyveléssel és adminisztrációval kapcsolatos munkák maradéktalanul elvégzésre kerültek.
- Folyamatosan figyeljük és jelentjük az önkormányzat felé a megjelenő pályázati lehetőségeket.
- A NAV-hoz a szükséges bejelentőt megküldtük.
- 2016. szeptember 11-én csőtörés volt az irodánkban. A biztosítótól megkaptuk az általuk jóváhagyott – részünkről többször kifogásolt – kártérítési összeget.
- Az önkormányzat támogatást nyert az „Új híd, új városközpont Pesterzsébeten” c. projekt megvalósítására. Az ezzel kapcsolatos megbeszéléseken részt vettünk.

Nem lakáscélú helyiséggazdálkodási feladatok


- Megtörtént a 2017. január havi bérleti díjak kiszámlázása, postázása.
- Folyamatosan fogadjuk és kezeljük az egyenlegközlők megérkezését követő ügyfél-reklamációt.
- A szerződésünkben foglaltaknak megfelelően, folyamatosan végezzük a helyiségek felmérését, ellenőrzését, érdeklődők esetén bemutatását.
- Az elmúlt ötvenhat hónapban (2012.06.01-2017.01.31. közötti időszakban) végzett ellenőrzések, felmérések értébecslések, energetikai tanúsítványok készítéséről a csatolt mellékletben tájékoztatjuk a Tisztelt Képviselő-testületet.
- Szervezetten zajlik az önkormányzati bérlakás állomány felmérése. Komoly akadályozó tényező, hogy a bedobott értesítőnkre nem reagálnak a bérlők, ezért a közvetlen kapcsolattartók a lakásgazdálkodók segítségét kértük, a kontakt megteremtése érdekében.

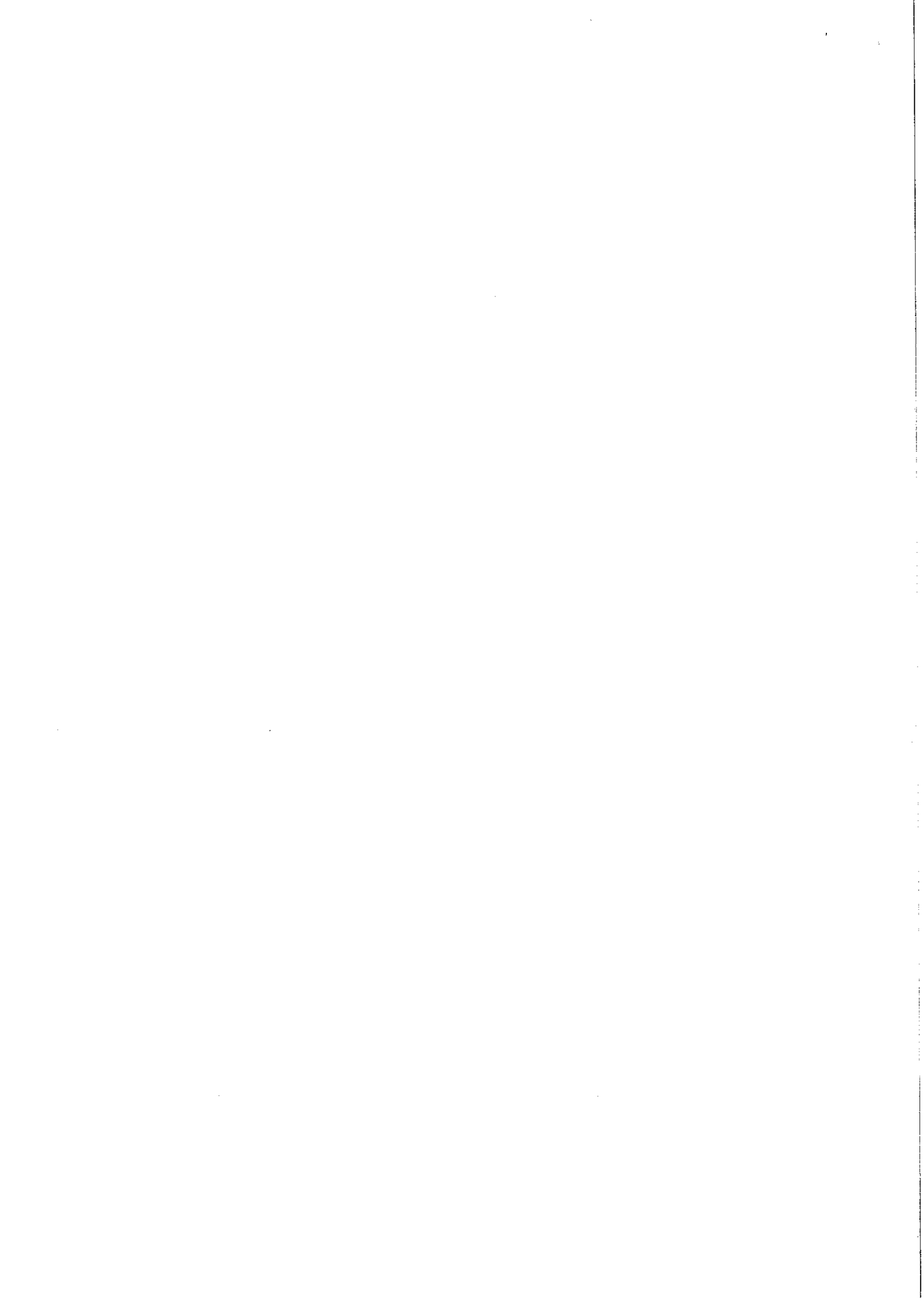
FEB ülésről való tájékoztató:

2017. január hónapban nem volt FEB ülés.

Budapest, 2017. február 2.

Tisztelettel:


Ádovics Lászlóné
ügyvezető



Hrsz	Utca	Háasz	em	a	Bérlő	Partner megnevezése	Szolgáltatás megnevezése	Nettó összeg	Szla	Szla cikl
177411/3	Pöstenberg u. 10-12.				18240737	"Budapest" Baptista Sportiskola	Nem lakás bérleti díj	212 274	V11027-00039	H201701
172771/0/A/3	Márfonfy u. 23.				000001348	Ádány Lajosné	Nem lakás használati díj	239 008	V11037-00003	H201701
172771/0/A/3	Márfonfy u. 23.		fs		000001348	Ádány Lajosné	Nem lakás használati díj	4 760	V11027-00084	H201701
170013/28/A/29	Téglagyártó	1	ps		000001316	Ankáné Györfy Viola	Közös költség	5 456	V11027-00009	H201701
170013/28/A/29	Téglagyártó	1	ps		000001316	Ankáné Györfy Viola	Nem lakás bérleti díj	10 404	V11027-00009	H201701
172343/0/A/1	Jókai M. u. 56.				28386854	Ázsió 2001 Bt.	Közös költség	19 090	V11027-00043	H201701
172343/0/A/1	Jókai M. u. 56.				28386854	Ázsió 2001 Bt.	Nem lakás bérleti díj	46 634	V11027-00043	H201701
171190/48/A/7	Kossuth L. u. 32-36. f		fs	7	000001111	B3 Takarékszövetkezet	Közös költség	46 704	V11027-00004	H201701
171190/48/A/7	Kossuth L. u. 32-36. f		fs	7	000001111	B3 Takarékszövetkezet	Nem lakás bérleti díj	217 361	V11027-00004	H201701
177675/0/A/20	Nagysándor J. u. 4. fs		fs		000000013	Bajnokné Timár Márta	Közös költség	12 045	V11027-00062	H201701
177675/0/A/20	Nagysándor J. u. 4. fs		fs		000000013	Bajnokné Timár Márta	Nem lakás bérleti díj	51 546	V11027-00062	H201701
171190/14/A/118	Török Fl. u. 86-88.				000000576	Bar Alexandra	Garázs használati díj (magánsz)	5 697	V11027-00051	H201701
170013/10/A/21	Téglagyártó tér 7-9. 2.		fs	3	22596189	BODICOOP Bt.	Közös költség	13 775	V11027-00064	H201701
170013/10/A/21	Téglagyártó tér 7-9. 2.		fs	3	22596189	BODICOOP Bt.	Nem lakás bérleti díj	71 763	V11027-00064	H201701
180519/58	Károly u. 132.				18233607	Budai 22. Sport Klub	Nem lakás bérleti díj	154 371	V11027-00073	H201701
180519/58	Károly u. 132.				18233607	Budai 22. Sport Klub	szenyvíz	32 910	V11037-00006	H201701
170204/67/B/27	Helsinkí út 8. Ü-2.		Ü	2	000000054	Czirják Jánosné	Közös költség	8 740	V11027-00031	H201701
170204/67/B/27	Helsinkí út 8. Ü-2.		Ü	2	000000054	Czirják Jánosné	Nem lakás bérleti díj	10 564	V11027-00031	H201701
170204/68/B/26	Helsinkí	9/ B	as	Ü-1	000000627	Csernus Jánosné	Közös költség	15 840	V11027-00022	H201701
170204/68/B/26	Helsinkí	9/ B	as	Ü-1	000000627	Csernus Jánosné	Nem lakás bérleti díj	32 640	V11027-00022	H201701
170204/19/A/30	Ady Endre	68- 70	Ü	3	12175136	DIGI Kft.	Nem lakás bérleti díj	198 075	V11027-00077	H201701
172539/3/A/1	Tátra tér B/1. 1. lph.				000001335	Dr. Baktay Béláné	Nem lakás használati díj	14 493	V11027-00085	H201701
170013/14/A/104	Téglagyártó	12	FS		11360597	E.K.-ABC	Nem lakás bérleti díj	167 948	V11027-00061	H201701
170224/11/A/51	Baross	3		Ü-1	12448896	ECOBIKE 2010 Kft.	Közös költség	3 724	V11027-00079	H201701
170224/11/A/51	Baross	3		Ü-1	12448896	ECOBIKE 2010 Kft.	Nem lakás bérleti díj	12 180	V11027-00079	H201701
181895	Deák Ferenc				13631581	Éra Süti Pékség Sütőip. Kft	Nem lakás bérleti díj	-43 307	V11027-00001	H201701
181895	Deák Ferenc				13631581	Éra Süti Pékség Sütőip. Kft	Nem lakás bérleti díj	86 613	V11027-00001	H201701
174449/0/A/1	Határ	98	FS		14918625	ERABER Kft.	Közös költség	17 160	V11027-00034	H201701
174449/0/A/1	Határ	98	FS		14918625	ERABER Kft.	Nem lakás bérleti díj	39 596	V11027-00034	H201701
172539/6/A/15	Tátra	B/ 4			000000651	Eszes Péter	Nem lakás bérleti díj	8 062	V11027-00033	H201701
172537/0/A/5	Tátra u. 8.				28060897	Ezercikk Vegyeskereskedő Bt.	Közös költség	2 250	V11027-00028	H201701
172537/0/A/5	Tátra u. 8.				28060897	Ezercikk Vegyeskereskedő Bt.	Nem lakás bérleti díj	4 170	V11027-00028	H201701
170204/79/A/1	Kossuth Lajos	37/ A	FS	1	000000048	FIDESZ Magyar Polgári Szövetség	Nem lakás bérleti díj	39 615	V11027-00071	H201701

Hrsz	Utca	Házsz	em	a	Bérlő	Partner megnevezése	Szolgáltatás megnevezése	Nettó összeg	Szla	Számlaírl
170204/79/A/1	Kossuth Lajos	37/ A	FS	1	000000048	FIDESZ Magyar Polgári Szövetség	gázdíj	6 523	V11037-00009	H201701
180519/5/7/1	Károly	132			10554902	FREE-CAR Fv.v. és Szolg. Kft.	Közös költség	8 050	V11027-00036	H201701
180519/5/7/1	Károly	132			10554902	FREE-CAR Fv.v. és Szolg. Kft.	Nem lakás bérleti díj	78 501	V11027-00036	H201701
173969/0/A/1	Mártírok	87	fs	8	000001336	Frey Károlyné	Garázs használati díj (magánsz)	7 480	V11027-00052	H201701
172537/ /A/ 3	Tátra	8	fs	3	000000118	Garzó Lajos	Közös költség	3 600	V11027-00026	H201701
172537/ /A/ 3	Tátra	8	fs	3	000000118	Garzó Lajos	Nem lakás bérleti díj	6 672	V11027-00026	H201701
172537/0/A/4	Tátra u. 8. fsz.		fs		000000118	Garzó Lajos	Közös költség	11 550	V11027-00027	H201701
172537/0/A/4	Tátra u. 8. fsz.		fs		000000118	Garzó Lajos	Nem lakás bérleti díj	21 406	V11027-00027	H201701
174998/0/A/5	Nagykorösi út 105.				000001075	Goldbach Kereskedőház Kft.	Közös költség	9 000	V11027-00025	H201701
174998/0/A/5	Nagykorösi út 105.				000001075	Goldbach Kereskedőház Kft.	Nem lakás bérleti díj	16 680	V11027-00025	H201701
173058/0/A/2	Jókai M. u. 45. fsz.		fs		11229335	Gregersen Kft.	Közös költség	4 320	V11027-00070	H201701
173058/0/A/2	Jókai M. u. 45. fsz.		fs		11229335	Gregersen Kft.	Nem lakás bérleti díj	10 008	V11027-00070	H201701
170013/10/A/44	Téglagyár tér 7-9. 3.		0	1	24107046	Gubacsi Patka Kft	Nem lakás bérleti díj	124 898	V11027-00065	H201701
176776/0/A/9	Nagy-sándor J. u. 82.				000001340	Guzmics Mónika	Közös költség	2 800	V11027-00045	H201701
176776/0/A/9	Nagy-sándor J. u. 82.				000001340	Guzmics Mónika	Közös költség	6 552	V11027-00045	H201701
172510/0/A/6	Igló u. 3.				000000706	Hajas Julianna	Közös költség	12 760	V11027-00007	H201701
172510/0/A/6	Igló u. 3.				000000706	Hajas Julianna	Nem lakás bérleti díj	34 364	V11027-00007	H201701
180519/32/161	Pacsirta	157	fs	1	000000708	Hajnal Anna	Nem lakás bérleti díj	27 744	V11027-00041	H201701
170224/11/A/58	Baross u. 3. Ü-8.				23477229	HaNext-Gates Kft.	Közös költség	3 724	V11027-00013	H201701
170224/11/A/58	Baross u. 3. Ü-8.				23477229	HaNext-Gates Kft.	Nem lakás bérleti díj	12 180	V11027-00013	H201701
170204/68/B/27	Helsinki	9/ B	as	Ü-2	000001078	Harasztí-Hús Kft.	Közös költség	11 532	V11027-00083	H201701
170204/68/B/27	Helsinki	9/ B	as	Ü-2	000001078	Harasztí-Hús Kft.	Nem lakás használati díj	121 380	V11027-00083	H201701
171540/0/A/7	Szent Erzsébet tér 15.				21838295	Hercegház Bt	Nem lakás bérleti díj	4 511	V11027-00053	H201701
170204/67/C/55	Helsinki	8			000000737	Horváth Zsolt	Közös költség	13 937	V11027-00082	H201701
170204/67/C/55	Helsinki	8			000000737	Horváth Zsolt	Nem lakás használati díj	65 608	V11027-00082	H201701
173180	József Attila u. 1. (J				000000741	Hirtvárnák Pál	Nem lakás bérleti díj	7 786	V11027-00032	H201701
172754/0/A/1	Jókai M. u. 103.				14221051	IMSZI -M Kft.	Közös költség	8 170	V11027-00069	H201701
172754/0/A/1	Jókai M. u. 103.				14221051	IMSZI -M Kft.	Nem lakás bérleti díj	32 946	V11027-00069	H201701
172512/0/A/5	Kossuth Lajos	80	fs		13974763	Iványi Testvérek KFT.	Közös költség	5 966	V11027-00024	H201701
172512/0/A/5	Kossuth Lajos	80	fs		13974763	Iványi Testvérek KFT.	Nem lakás bérleti díj	59 356	V11027-00024	H201701
170204/78	Kossuth Lajos u. 37/B.				17780120	K&H Bank Zrt.	Nem lakás bérleti díj	393 076	V11027-00074	H201701
170204/73/A/13	Ády Endre	82	fs	2	24955045	Kebab-Mogul Kft.	Közös költség	22 680	V11027-00054	H201701
170204/73/A/13	Ády Endre	82	fs	2	24955045	Kebab-Mogul Kft.	Nem lakás bérleti díj	130 456	V11027-00054	H201701

Hrsz	Utca	Házasz	em	Bérlő	Partner megnevezése	Szolgáltatás megnevezése	Nettó összeg	Szla	Szalacikl
171913/0/A/7	István	7	FS	000000792	Korompay Miklós János	Közös költség	6 885	V11027-00015	H201701
171913/0/A/7	István	7	FS	000000792	Korompay Miklós János	Nem lakás bérleti díj	7 506	V11027-00015	H201701
171190/14/A/111	Török Fl. u. 86-88.			000000215	Kovács Ferenc/ Kovács Ferencné	Közös költség	3 388	V11027-00050	H201701
171190/14/A/111	Török Fl. u. 86-88.			000000215	Kovács Ferenc/ Kovács Ferencné	Garázs használati díj (magánsz)	5 698	V11027-00050	H201701
172356/0/A/1	Kossuth L. u. 89. (Vas		fs	10901232	Magyar Posta Zrt.	Közös költség	19 215	V11027-00080	H201701
172356/0/A/1	Kossuth L. u. 89. (Vas		fs	10901232	Magyar Posta Zrt.	Nem lakás bérleti díj	59 044	V11027-00080	H201701
180519/57/2	Károly	132		10901232	Magyar Posta Zrt.	Közös költség	7 140	V11027-00081	H201701
180519/57/2	Károly	132		10901232	Magyar Posta Zrt.	Nem lakás bérleti díj	61 904	V11027-00081	H201701
172523/0/A/7	Szivacs u. 5.			28364342	Maja és Tsa Ker. Szolg.	Közös költség	9 010	V11027-00020	H201701
172523/0/A/7	Szivacs u. 5.			28364342	Maja és Tsa Ker. Szolg.	Nem lakás bérleti díj	82 786	V11027-00020	H201701
170013/14/A/75	Vízisport	11		000000248	Margita László	Nem lakás bérleti díj	1 907	V11027-00010	H201701
171190/14/A/109	Török Fl. u. 86-88.			28256001	Mich Bt.	Közös költség	5 160	V11027-00049	H201701
171190/14/A/109	Török Fl. u. 86-88.			28256001	Mich Bt.	Garázs bérleti díj (gazd. Szerv.)	7 634	V11027-00049	H201701
170204/56/A/1	Helsinki	26	fs	22648925	MOMO MOTOR Kft.	Közös költség	28 350	V11027-00059	H201701
170204/56/A/1	Helsinki	26	fs	22648925	MOMO MOTOR Kft.	Nem lakás bérleti díj	127 048	V11027-00059	H201701
172012/1	Kálmán u. 15.			18251108	MONTESSORI Stúdió Alapítvány	Nem lakás bérleti díj	581 350	V11027-00002	H201701
171539	Szent Erzsébet			25108246	MORMÁN PRÉMIUM KFT	Nem lakás bérleti díj	26 010	V11027-00055	H201701
172511/0/A/5	Tátra	3	fs	14153156	Napvilág.hu Kft.	Közös költség	8 160	V11027-00060	H201701
172511/0/A/5	Tátra	3	fs	14153156	Napvilág.hu Kft.	Nem lakás használati díj	93 720	V11027-00060	H201701
172511/0/A/5	Tátra	3	fs	14153156	Napvilág.hu Kft.	Közös költség	-8 160	V11027-00086	H201701
172511/0/A/5	Tátra	3	fs	14153156	Napvilág.hu Kft.	Közös költség	-8 160	V11027-00086	H201701
172511/0/A/5	Tátra	3	fs	14153156	Napvilág.hu Kft.	Közös költség	-8 160	V11027-00086	H201701
172511/0/A/5	Tátra	3	fs	14153156	Napvilág.hu Kft.	Nem lakás használati díj	-93 720	V11027-00086	H201701
172511/0/A/5	Tátra	3	fs	14153156	Napvilág.hu Kft.	Nem lakás használati díj	-93 720	V11027-00086	H201701
172511/0/A/5	Tátra	3	fs	14153156	Napvilág.hu Kft.	Nem lakás használati díj	-93 720	V11027-00086	H201701
172511/0/A/5	Tátra	3	fs	14153156	Napvilág.hu Kft.	Közös költség	8 160	V11027-00087	H201701
172511/0/A/5	Tátra	3	fs	14153156	Napvilág.hu Kft.	Közös költség	8 160	V11027-00087	H201701
172511/0/A/5	Tátra	3	fs	14153156	Napvilág.hu Kft.	Közös költség	8 160	V11027-00087	H201701
172511/0/A/5	Tátra	3	fs	14153156	Napvilág.hu Kft.	Nem lakás bérleti díj	93 720	V11027-00087	H201701
172511/0/A/5	Tátra	3	fs	14153156	Napvilág.hu Kft.	Nem lakás bérleti díj	93 720	V11027-00087	H201701
172511/0/A/5	Tátra	3	fs	14153156	Napvilág.hu Kft.	Nem lakás bérleti díj	93 720	V11027-00087	H201701
170013/10/A/23	Téglagyár tér 7-9. 2.		fs	603115262	Nyéki Gábor e.v.	Közös költség	9 150	V11027-00018	H201701
170013/10/A/23	Téglagyár tér 7-9. 2.		fs	603115262	Nyéki Gábor e.v.	Nem lakás bérleti díj	52 887	V11027-00018	H201701

Hrsz	Utca	Bázasz	em	a	Bérlő	Partner megnevezése	Szolgáltatás megnevezése	Nettó összeg	Szla	Szalackl
171089	Nagy György István	4-6			40622185	Nyiszfator Imréné	Nem lakás bérleti díj	576 065	V11027-00037	H201701
170013/10/A/20	Téglagyár tér 7-9. 2.		fs	2	67623660	Ónodi Sándor e.v.	Közös költség	16 000	V11027-00017	H201701
170013/10/A/20	Téglagyár tér 7-9. 2.		fs	2	67623660	Ónodi Sándor e.v.	Nem lakás bérleti díj	26 010	V11027-00017	H201701
170224/12/A/78	Lajtha L. u. 18-20. p		ps		000000887	Orján József	Közös költség	4 312	V11027-00012	H201701
170224/12/A/78	Lajtha L. u. 18-20. p		ps		000000887	Orján József	Nem lakás bérleti díj	12 180	V11027-00012	H201701
170224/12/A/78	Lajtha L. u. 18-20. p		ps		000000887	Orján József	kukkadíj	1 220	V11037-00007	H201701
171190/14/A/108	Török Floris				000000887	Orján József	Közös költség	5 160	V11027-00048	H201701
171190/14/A/108	Török Flóris		86-88		000000887	Orján József	Garázs használati díj (magánsz)	5 698	V11027-00048	H201701
172488/0/A/9	Tátra u. 6.				000001092	Önműködő Kft.	Közös költség	11 970	V11027-00057	H201701
172488/0/A/9	Tátra u. 6.				000001092	Önműködő Kft.	Nem lakás bérleti díj	15 846	V11027-00057	H201701
177968/ 0/A/ 4	Klapka		28	fs	000001093	Öreg Pék Kft.	Közös költség	22 270	V11027-00058	H201701
177968/ 0/A/ 4	Klapka		28	fs	000001093	Öreg Pék Kft.	Nem lakás bérleti díj	36 418	V11027-00058	H201701
171190/14/A/118	Török Floris utca 86-88				000000902	Papp Tibor	Közös költség	5 160	V11027-00047	H201701
171190/14/A/118	Török Floris utca 86-88				000000902	Papp Tibor	Garázs használati díj (magánsz)	5 698	V11027-00047	H201701
172509/0/A/6	Kossuth L. u. 78. (lg)				29120729	PÁSZTORÉK BT.Festék és Barkács Bolt	Közös költség	15 075	V11027-00042	H201701
172509/0/A/6	Kossuth L. u. 78. (lg)				29120729	PÁSZTORÉK BT.Festék és Barkács Bolt	Nem lakás bérleti díj	19 575	V11027-00042	H201701
172868/0/A/1	Kossuth Lajos	101	FS		23552704	Patonus Rendezvény szervező Kft.	Nem lakás bérleti díj	120 274	V11027-00067	H201701
171801/0/A/14	Jókai M. u. 10-12.				24349086	Pazsovin Dohány Bt	Közös költség	2 480	V11027-00066	H201701
171801/0/A/14	Jókai M. u. 10-12.				24349086	Pazsovin Dohány Bt	Nem lakás bérleti díj	26 877	V11027-00066	H201701
több	több				24189112	PENSIO KFT	Nem lakás bérleti díj	728 418	V11037-00001	H201612
171529/0/A/6	Szent Erzsébet tér 4.				15789350	Pest Megyei Kormányhivatal	Közös költség	29 666	V11027-00078	H201701
171540/0/A/4	Szent Erzsébet tér 15.				13457093	Peti Pite Kft.	Nem lakás bérleti díj	21 243	V11027-00030	H201701
170013/14/A/105	Téglagyár	12	fs	2	12653674	PET-VET Budapest Kft.	Közös költség	8 400	V11027-00011	H201701
170013/14/A/105	Téglagyár	12	fs	2	12653674	PET-VET Budapest Kft.	Nem lakás bérleti díj	37 454	V11027-00011	H201701
177508/0/A/11	Pötkenberg u. 3.		fs		000001099	Rókaháza Kft.	Közös költség	8 700	V11027-00023	H201701
177508/0/A/11	Pötkenberg u. 3.		fs		000001099	Rókaháza Kft.	Nem lakás bérleti díj	26 010	V11027-00023	H201701
171190/4/A/1-2	Kossuth L. u. 32-36. f				11149769	ROSSMANN KFT	Nem lakás bérleti díj	686 486	V11037-00002	H201612
171190/4/A/1-2	Kossuth L. u. 32-36. f				11149769	ROSSMANN KFT	Közös költség	147 504	V11037-00002	H201612
171190/4/A/1-2	Kossuth L. u. 32-36. f				11149769	ROSSMANN KFT	lávna	384 032	V11037-00005	H201612
170013/31/A/10	Téglagyártó u. 3.				000001326	Sebestyén Péter József	Közös költség	3 400	V11027-00008	H201701
170013/31/A/10	Téglagyártó u. 3.				000001326	Sebestyén Péter József	Nem lakás bérleti díj	11 560	V11027-00008	H201701
178377/0/A/3	Vörösmarty u. 126.				18002447	Seinchin Karate SE	Közös költség	22 490	V11027-00063	H201701
178377/0/A/3	Vörösmarty u. 126.				18002447	Seinchin Karate SE	Nem lakás bérleti díj	135 113	V11027-00063	H201701

Hrsz	Utca	Házasz	em	a	Bérlő	Partner megnevezése	Szolgáltatás megnevezése	Nettó összeg	Szla	Szlacikl
172396/0/A/7	Kossuth L. u. 77. fsz.		fs	7	12744745	SION Security Kft.	Közös költség	5 100	V11027-00014	H201701
172396/0/A/7	Kossuth L. u. 77. fsz.		fs	7	12744745	SION Security Kft.	Nem lakás bérleti díj	19 916	V11027-00014	H201701
181590/ 2	Bácska	3			22767950	Smaragd Gyógysz. Kft.	Nem lakás bérleti díj	84 334	V11027-00075	H201701
171540/0/A/4	Szent Erzsébet tér 15.		fs		22617927	Style Hair Club Kft.	Nem lakás bérleti díj	100 593	V11027-00029	H201701
180519/57/A/ 4	Károly	132			000001103	Szerencsejáték Zrt.	Nem lakás bérleti díj	79 764	V11027-00072	H201701
176800	Szent Imre herceg u. 8				22160690	Szilani-Beuty Bt.	Nem lakás bérleti díj	60 690	V11027-00038	H201701
177411/3	Pöfötenberg u. 10-12.				000001090	Szivárvány Baptista Gimnázium és TE JÉTI Kft.	Nem lakás bérleti díj	600 211	V11027-00040	H201701
171190/48/A/11	Kossuth L. u. 32-36. f		fs	11	23131635	TE JÉTI Kft.	Közös költség	29 610	V11027-00003	H201701
171190/48/A/11	Kossuth L. u. 32-36. f		fs	11	23131635	TE JÉTI Kft.	Nem lakás bérleti díj	259 160	V11027-00003	H201701
171190/48/A/11	Kossuth L. u. 32-36. f		fs	11	23131635	TE JÉTI Kft.	távhő	108 460	V11037-00004	H201701
172382/ /A/ 3	Kossuth Lajos	69- 71	FS	3	29116049	Teleki Tamás és Tsa Bt	Közös költség	7 700	V11027-00021	H201701
172382/ /A/ 3	Kossuth Lajos	69- 71	FS	3	29116049	Teleki Tamás és Tsa Bt	Nem lakás bérleti díj	31 240	V11027-00021	H201701
171081/0/A/3	Kossuth L. u. 22-24. f		fs	3	23900918	Thai Gold Kft	Nem lakás bérleti díj	481 635	V11027-00019	H201701
170204/56/A/9	Helsinki	26	fs	9	23134614	Totó Box Promotion Kft.	Közös költség	16 350	V11027-00006	H201701
170204/56/A/9	Helsinki	26	fs	9	23134614	Totó Box Promotion Kft.	Nem lakás bérleti díj	20 000	V11027-00006	H201701
178921/ /A/ 5	Előd	43			20381439	Trustmed Bt.	Közös költség	5 200	V11027-00068	H201701
178921/ /A/ 5	Előd	43			20381439	Trustmed Bt.	Nem lakás bérleti díj	16 906	V11027-00068	H201701
170013/10/A/19	Téglagyár	7- 9	fs	1	000001023	Turai Bernadett	Közös költség	5 800	V11027-00016	H201701
170013/10/A/19	Téglagyár	7- 9	fs	1	000001023	Turai Bernadett	Nem lakás bérleti díj	34 680	V11027-00016	H201701
177142/0/A/2	Ady Endre	139	fz	1	22523437	UNION ARTIFEX Bt.	Nem lakás bérleti díj	13 872	V11027-00056	H201701
171968/0/A/11	Szent Imre herceg u. 1				000001036	Varga István	Nem lakás bérleti díj	4 997	V11027-00005	H201701
172387/0/A/13	Kossuth L. u. 59. - Se				40554228	Varga László	Nem lakás bérleti díj	7 830	V11027-00044	H201701
170204/ 79/A	Kossuth Lajos	37/ A	FS	1	25303070	Ztextil Kft.	Közös költség	8 750	V11027-00035	H201701
170204/ 79/A	Kossuth Lajos	37/ A	FS	1	25303070	Ztextil Kft.	Nem lakás bérleti díj	145 950	V11027-00035	H201701
170204/ 79/A	Kossuth Lajos	37/ A	FS	1	25303070	Ztextil Kft.	gázdíj	10 139	V11037-00008	H201701
171190/ 14/A/112	Török Flóris	86- 88			000001058	Zsigri Miklós	Közös költség	3 388	V11027-00046	H201701
171190/ 14/A/112	Török Flóris	86- 88			000001058	Zsigri Miklós	Garázs használati díj (magánsz)	5 698	V11027-00046	H201701
172055/0/A/3	Jókai Mór u. 28.				23295915	Zsupor Kft	Közös költség	13 560	V11027-00076	H201701
172055/0/A/3	Jókai Mór u. 28.				23295915	Zsupor Kft	Nem lakás bérleti díj	69 699	V11027-00076	H201701

ÉRTÉKBECSLÉS 2017 évről			
CÍM	NETTÓ	FELHASZN.	KERET
	SZLA	EGYENLEGE	3 900 000
170269/6/A/240 Pázsitos st. 8. VIII/50	53 500	53 500	3 846 500

ENERGETIKA 2016 évről			
CÍM	NETTÓ	FELHASZN.	KERET
	ÖSSZEG	EGYENLEGE	7 900 000
172511/0/A/5 Tátra tér 3 Napvilág.hu	50 000	1 924 000	5 976 000
170594/4/A/22 Baross u. 25. 5/22	32 000	1 956 000	5 944 000
170204/31/A/71 Baross u. 35. 7/31	32 000	1 988 000	5 912 000
170269/6/A/170 Pázsitos st. 6. 7/43	32 000	2 020 000	5 880 000
176719 Vécsey u. 16. Fsz.2. lakás	32 000	2 052 000	5 848 000
177879/1/D/5 Vágóhíd u. 18-26 IV.ép. Fsz.3	32 000	2 084 000	5 816 000
170437/5/A/56 Török Fl. U. 62-64. 9/55	32 000	2 116 000	5 784 000
173294/0/A/3 Balassa u. 15. fsz. 3.	32 000	2 148 000	5 752 000

ENERGETIKA 2017 évről			
CÍM	NETTÓ	FELHASZN.	KERET
	ÖSSZEG	EGYENLEGE	7 900 000
176538 Székelyhíd u. 23.	160 000	160 000	7 740 000

ÖSSZEGZŐ ELEMZÉS 2012.06.01-TŐL 2017.01.31.-IG

	értékbecslés	energetika	felmérés	ellenőrzés	bérlőtől átvét	birtokba adás	előterjesztés
<i>Leadott 06. hónapban</i>	11	4	12	12	1	1	7
<i>Leadott 07. hónapban</i>	6	1	25	22	4	0	0
<i>Leadott 08. hónapban</i>	12	3	23		1	1	0
<i>Leadott 09. hónapban</i>	9	0	23	20	0	0	13
<i>Leadott 10. hónapban</i>	11	0	18	21	1	0	10
<i>Leadott 11. hónapban</i>	0	0	20	19	2	0	2
<i>Leadott 12 hónapban</i>	1	9	14	14	0	0	0
<i>Leadott 01 hónapban</i>	4	3	19	19	0	1	2
<i>Leadott 02 hónapban</i>	5	0	8	7	0	1	0
<i>Leadott 03 hónapban</i>	5	2	20	23	0	0	0
<i>Leadott 04 hónapban</i>	2	2	20	22	5	1	0
<i>Leadott 05 hónapban</i>	1	5	20	20	1	1	0
<i>Leadott 06 hónapban</i>	5	1	20	21	2	2	0
<i>Leadott 07 hónapban</i>	0	10	20	17	2	1	0
<i>Leadott 08 hónapban</i>	9	0	20	11	3	1	0
<i>Leadott 09 hónapban</i>	3	0	20	12	0	0	0
<i>Leadott 10. hónapban</i>	0	0	20	5	2	0	0
<i>Leadott 2013.11. hónapban</i>	1	2	20	7	1	1	0
<i>Leadott 2013.12. hónapban</i>	0	2	15	6	2	0	0
<i>Leadott 2014.01. hónapban</i>	0	0	20	6	2	3	0
<i>Leadott 2014.02. hónapban</i>	6	0	20	15	0	1	0
<i>Leadott 2014.03. hónapban</i>	4	0	20	8	2	1	0
<i>Leadott 2014.04. hónapban</i>	5	1	20	2	0	1	0
<i>Leadott 2014.05. hónapban</i>	1	1	23	3	0	3	0
<i>Leadott 2014.06. hónapban</i>	1	0	25	7	3	0	0

Stef

ÖSSZEGZŐ ELEMZÉS 2012.06.01-TŐL 2017.01.31.-IG

	értékbecslés	energetika	felmérés	ellenőrzés	bérlőtől átvét	birtokba adás	előterjesztés
<i>Leadott 2014.07. hónapban</i>	1	0	47	1	1	0	0
<i>Leadott 2014.08. hónapban</i>	1	0	3	23	0	2	0
<i>Leadott 2014.09. hónapban</i>	2	0	14	5	0	0	0
<i>Leadott 2014.10. hónapban</i>	0	0	61	9	1	1	0
<i>Leadott 2014.11. hónapban</i>	3	1	<i>előző hónapok többlete miatt 0.</i>	12	2	1	0
<i>Leadott 2014.12. hónapban</i>	8	0	12	12	0	0	0
<i>Leadott 2015.01. hónapban</i>	0	0	6	13	0	1	0
<i>Leadott 2015.02. hónapban</i>	1	2	14	12	1	0	0
<i>Leadott 2015.03. hónapban</i>	4	3	17	13	1	0	0
<i>Leadott 2015.04. hónapban</i>	4	2	13	19	0	1	0
<i>Leadott 2015.05. hónapban</i>	3	0	21	3	1	1	0
<i>Leadott 2015.06. hónapban</i>	3	0	15	26	5	0	0
<i>Leadott 2015.07. hónapban</i>	3	0	15	32	2	0	0
<i>Leadott 2015.08. hónapban</i>	5	0	16	38	3	1	0
<i>Leadott 2015.09. hónapban</i>	0	0	15	37	2	1	0
<i>Leadott 2015.10. hónapban</i>	5	0	15	21	4	3	0
<i>Leadott 2015.11. hónapban</i>	2	1	15	39	2	3	0
<i>Leadott 2015.12. hónapban</i>	0	0	8	12	2	3	0
<i>Leadott 2016.01. hónapban</i>	1	4	20	21	6	0	0
<i>Leadott 2016.02. hónapban</i>	1	8	17	34	4	2	0
<i>Leadott 2016.03. hónapban</i>	10	5	15	13	2	2	0
<i>Leadott 2016.04. hónapban</i>	0	5	15	29	2	1	0

ÖSSZEGZŐ ELEMZÉS 2012.06.01-TŐL 2017.01.31.-IG

	értébecslés	energetika	felmérés	ellenőrzés	bérlőtől átvét	birtokba adás	előterjesztés
<i>Leadott 2016.05. hónapban</i>	1	3	15	31	3	2	0
<i>Leadott 2016.06. hónapban</i>	4	3	16	15	2	4	0
<i>Leadott 2016.07. hónapban</i>	2	7	15	23	5	1	0
<i>Leadott 2016.08. hónapban</i>	11	11	15	18	1	2	0
<i>Leadott 2016.09. hónapban</i>	6	1	16	23	0	3	0
<i>Leadott 2016.10. hónapban</i>	5	1	15	42	3	1	0
<i>Leadott 2016.11. hónapban</i>	0	0	15	32	1	1	0
<i>Leadott 2016.12. hónapban</i>	0	4	8	18	0	1	0
<i>Leadott 2017.01. hónapban</i>	1	9	15	21	1	1	0
Összesen:	189	116	989	992	91	59	34