

**Kovács Eszter**  
alpolgármester  
Budapest XX. kerület



**Tisztelt Hölgyem/Uram!**

Az Utcáról Lakásba Egyesület nevében írok Önnek, melynek nevében együttműködési lehetőséget szeretnénk ajánlani az Önkormányzat számára.

Ma Magyarországon komoly lakhatási nehézségek tömege van jelen. Az önkormányzatok közel az egyedüli szereplők, amelyeknek tömegesen bérlakások állnak a rendelkezésére, ugyanakkor jellemzően nem kellő számban, és minőségben ahhoz, hogy a lakhatásért hozzájuk fordulóknak megfelelő bérleményeket adhassanak ki, és anyagi lehetőségeik is szűkösek a meglévő állomány karbantartásához.

A lakhatási válság egyre nagyobb teret nyer a közbeszédben, és immár a szociálpolitikában is. Az Utcáról Lakásba Egyesülettel is részt veszünk ebben a szakmai diskurzusban, eddigi munkánkat megismerheti a [www.utcarollakasba.hu](http://www.utcarollakasba.hu) oldalunkon.

Egyesületünk évek óta biztosít lakhatást rászorulóknak korábban üresen álló önkormányzati bérlakásokban úgy, hogy azok felújítását részben vagy egészben átvállaljuk az önkormányzatoktól, és a beköltöző bérlőknek komoly szociális munkás támogatást nyújtunk. 2015 végén egy szociális lakásügynökséget indítottunk el, amelyben üres ingatlanokat hasznosíthatnánk, legyenek azok önkormányzati- vagy magántulajdonban, és lakások, vagy telkek. Eddig már közel 40 bérlőnek biztosítottunk otthont budapesti munkánk során.

A lakásügynökség kezdeményezésünk indítását követően azonban hamar ugrásszerűen megemelkedtek az ingatlanárak- és bérleti díjak, ezért egy új szegmensre, a mobilházak telepítésére és üzemeltetésére helyezük a hangsúlyt a lakásprogramjaink működtetésében. Ebben a programban új, szociális célú lakhatást létesítünk külső forrás bevonásával üres telkeken úgy, hogy a programba bekapcsolódó Önkormányzatoknak a telket kell biztosítani a munkához, az Egyesületünk pedig vállalja, hogy a programhoz forrást biztosít, a telken lakrészeket létesít, ezekre pályázatot ír ki az Önkormányzat szociális osztályával együttműködésben, és a beköltöző bérlőket szociális munkás támogatásával segíti a bérleti jogviszonya megtartásában, és a társadalmi integráció útján. Erről a programunkról is bővebben olvashatnak a [www.utcarollakasba.hu/mobilhaz](http://www.utcarollakasba.hu/mobilhaz) helyen

**JELEN FELHÍVÁSBAN KERESSÜK A PROJEKTBE BEVONHATÓ PARTNER ÖNKORMÁNYZATOKAT, akik üres telkeket, vagy használaton kívüli ingatlanokat tudnának hasznosítani lakásügynökség, vagy más együttműködés keretei közt.**

Mivel a projekt feszes ütemezéssel valósul meg, ezért kérjük, hogy ha érdeklődnek a részletek iránt, akkor ezt 30 napon belül jelezzék.

**Jelentkezés és további információ:** 06 30 601 7694, [utcarollakasba@gmail.com](mailto:utcarollakasba@gmail.com)

Válaszukat várva, tisztelettel:

Tóth Fanni